



OBČINA
KANAL OB SOČI

Trg svobode 23, SI-5213 Kanal

Tel: +386 5 3981200, Fax: +386 5 3981223



Naložba v vašo prihodnost
OPERACIJO DELNO FINANCIRA EVROPSKA UNIJA
Evropski sklad za regionalni razvoj

RAZPISNA DOKUMENTACIJA

javni razpis za oddajo javnega naročila gradnje po odprtem postopku

VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA
(Portal javnih naročil)

maj 2013

VSEBINA RAZPISNE DOKUMENTACIJE

javni razpis za oddajo javnega naročila gradnje po odprtem postopku

VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA

SPOLOŠNI DEL:

- POVABILO K ODDAJI PONUDBE
- NAVODILA PONUDNIKOM ZA IZDELAVO PONUDBE

PONUDBENI DEL:

- KAZALO PONUDBE (vzorec za ponudnike)
- OBRAZEC št. 1 – Ponudba
- OBRAZEC št. 2 – Podatki o podizvajalcu
- OBRAZEC št. 3 – Izjava o sprejemanju pogojev razpisne dokumentacije
- OBRAZEC št. 4 – Pooblastilo za podpis ponudbe, ki jo predlaga skupina ponudnikov
- OBRAZEC št. 5 – Podatki o sponudniku
- OBRAZEC št. 6 – Izjava o sposobnosti
- OBRAZEC št. 7 – Izjava o plačanih obveznostih do podizvajalcev
- OBRAZEC št. 8 – Izjava o višini letnih prihodkov in povprečnem deležu dolgov v financiranju
- OBRAZEC št. 9 – Seznam izvršenih gradenj
- OBRAZEC št. 10 – Referenčno potrdilo
- OBRAZEC št. 11 – Tehnične zmogljivosti za izvedbo naročila
- OBRAZEC št. 12 – Podatki o tehničnem osebju
- OBRAZEC št. 13 – Izjava o upoštevanju veljavnih predpisov
- OBRAZEC št. 14 – Izjava o odpravi napak in garancijskem roku
- OBRAZEC št. 15 – Izjava o popolnosti ponudbenih cen
- OBRAZEC št. 16 – Menična izjava s pooblastilom za izpolnitev in unovčenje
- OBRAZEC št. 17 – Izjava o izročitvi bančnih garancij
- OBRAZEC št. 18 – Vzorec bančne garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti
- OBRAZEC št. 19 – Vzorec bančne garancije za odpravo napak v garancijskem roku
- OBRAZEC št. 20 – Vzorec pogodbe
- OBRAZEC št. 21 – Opis predmet javnega naročila in zahteve naročnika
- OBRAZEC št. 22 – Predračun

številka: 430-0002/2013-
datum: 06. maj 2013

POVABILO K ODDAJI PONUDBE

1. POVABILO K ODDAJI PONUDBE:

Na podlagi točke c) drugega odstavka 24. člena in 25. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 12/13 – uradno prečiščeno besedilo; v nadaljevanju ZJN-2)

naročnik: **OBČINA KANAL OB SOČI**
Trg svobode 23, 5213 Kanal

telefon: 05/ 398 12 00
faks: 05/ 398 12 23
e-pošta: obcina.kanal@obcina-kanal.si

matična številka: 5881820
ID za DDV: SI88524671
transakcijski račun: SI56 0124 4010 0014 236

vabi ponudnike, da v skladu z zahtevami iz te razpisne dokumentacije podajo ponudbo za izvedbo javnega naročila VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA.

Naročnik je za svetovanje v postopku oddaje javnega naročila, ki ga izvaja in v katerem odloča naročnik sam, skladno s četrtem odstavkom 16. člena ZJN-2, najel družbo ALTUS consulting d.o.o., Zaloška cesta 69, 1000 Ljubljana.

2. PONUDNIK:

Na javni razpis se lahko prijavijo pravne in/ali fizične osebe (samostojni podjetniki posamezniki), ki izpolnjujejo pogoje za priznanje sposobnosti od 42. do 45. člena ZJN-2 navedene v nadaljevanju te razpisne dokumentacije.

V kolikor ponudnik nastopa s podizvajalci, mora v Obrazcu št. 1 – Ponudba navesti, s katerimi podizvajalci bo sodeloval pri izvedbi naročila in v Obrazcu št. 2 – Podatki o podizvajalcu podatke o delu naročila, ki ga bo izvedel podizvajalec – predmet, količina, vrednost ter kraj in rok izvedbe. Ponudnik v razmerju do naročnika v celoti odgovarja za izvedbo prejetega naročila, ne glede na število podizvajalcev, ki jih bo navedel v svoji ponudbi. Ponudba s podizvajalci mora biti pripravljena v skladu z navodili iz te razpisne dokumentacije.

Ponudbo lahko predloži tudi skupina izvajalcev/ponudnikov – skupna ponudba. Ne glede na predložitev skupne ponudbe ponudniki odgovarjajo naročniku neomejeno solidarno. Skupna ponudba mora biti pripravljena v skladu z navodili iz te razpisne dokumentacije.

3. PREDMET JAVNEGA NAROČILA:

Predmet javnega naročila je dograditev in energetska sanacija Vrtca v Kanalu, ki deluje v sklopu Osnovne šole Kanal, na lokaciji Gradnikova 25, 5213 Kanal. Načrtovana je dograditev novih igralnih prostorov in prerazporeditev dela upravnih prostorov vrtca za izboljšanje funkcionalne sheme, povečanja kapacitete in prilagoditve vrtca zahtevam Pravilnika o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca (Uradni list RS, št. 73/2000, 75/05, 33/08, 126/08, 47/10) in obenem energetska sanacija – obnova fasadnega ovoja na obstoječem delu stavbe.

Dela po tem javnem razpisu obsegajo pripravljalna dela, gradbena dela, obrtniška dela, električne instalacije in električno opremo, strojne instalacije in strojno opremo, zaključna dela, ves material in Transporte, dobavo vsega potrebnega materiala in opreme in vsa ostala dela vezana na izvedbo javnega naročila VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA, tehnično skladno z zahtevami iz te razpisne dokumentacije in projektno dokumentacijo.

Tehnične specifikacije, zahteve naročnika in opis predvidenih del so navedene v nadaljevanju te razpisne dokumentacije.

Javno naročilo ni razdeljeno v sklope. Ponudniki lahko oddajo ponudbo samo za celotno javno naročilo. Variantne ponudbe niso dopustne in jih naročnik v primeru prejema ne bo upošteval.

Operacijo »Vrtec v kanalu – dograditev in energetska sanacija« delno financira Evropska unija in sicer iz Evropskega sklada za regionalni razvoj. Operacija se izvaja v okviru Operativnega programa krepitev regionalnih razvojnih potencialov 2007-2013, za obdobje 2012-2014, razvojne prioritete: Razvoj regij, prednostne usmeritve: Regionalni razvojni programi.

Izbrani ponudnik bo moral začeti z deli takoj po podpisu pogodbe z naročnikom in ne pozneje kot v roku pet dni od dneva prejema pisnega poziva s strani naročnika za uvedbo v delo, predvidoma 26. junija 2013. Zaključek gradnje, vključno s pripravo popolne vloge za tehnični pregled je najkasneje do 20. decembra 2013, zaključek investicije, za kar se šteje pridobljeno uporabno dovoljenje, pa je najpozneje do 28. februarja 2014.

Ponudnik mora, glede na predmet javnega naročila izpolnjevati in upoštevati tudi vsa določila veljavnih predpisov, normativov in standardov, ki urejajo področje gradenj, varstva pri delu in varstva okolja, ki veljajo v Republiki Sloveniji.

Ponudbena dokumentacija mora biti pripravljena v skladu z določili te razpisne dokumentacije.

Ocenjena vrednost javnega naročila znaša 625.000,00 EUR brez DDV.

Javni razpis je v skladu z 61. členom ZJN-2 objavljen na Portalu javnih naročil.

OBČINA KANAL OB SOČI
župan Andrej MAFFI

števila: 430-0002/2013-
datum: 06. maj 2013

NAVODILA PONUDNIKOM ZA IZDELAVO PONUDBE

1. PREDPISI, NA PODLAGI KATERIH SE IZVAJA JAVNO NAROČILO:

Javni razpis za oddajo javnega naročila gradnje po odprtem postopku VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA se izvaja na podlagi:

- Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 12/13 – uradno prečiščeno besedilo; v nadaljevanju: ZJN-2),
- Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 in sprememba),
- Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2013 in 2014 /ZIPRS1314/ (Uradni list RS, št. 104/12),
- Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 102/11, 18/12, 24/12, 64/12, 2/13),
- Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, z vsemi spremembami),
- Uredbe o izvajanju postopkov pri porabi sredstev evropske kohezijske politike v Republiki Sloveniji v programskem obdobju 2007 – 2013 (Uradni list RS, št. 17/09, 40/09, 3/10, 31/10, 79/10 in 4/13),
- Direktive 2004/18/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 31. marca 2004 o usklajevanju postopkov za oddajo javnih naročil gradenj, blaga in storitev in spremembe,
- Uredbe Sveta (ES) št. 1083/2006, z dne 11. julija 2006 o splošnih določbah o Evropskem skladu za regionalni razvoj, Evropskem socialnem skladu in Kohezijskem skladu in razveljavitvi Uredbe (ES) št. 1260/1999 (UL L, št. 210, z dne 31. julij 2006, str. 25),
- Uredbe Sveta (ES) št. 1084/2006, z dne 11. julij 2006 o ustanovitvi Kohezijskega sklada in razveljavitvi Uredbe (ES) št. 1164/94 (UL L, št. 210, z dne 31. julij 2006, str. 79),
- Uredbe Komisije (ES) št. 1828/2006, z dne 08. december 2006 o pravilih za izvajanje Uredbe Sveta (ES) št. 1083/2006 o splošnih določbah o Evropskem skladu za regionalni razvoj, Evropskem socialnem skladu in Kohezijskem skladu,
- Uredba Komisije (ES) št. 846/2009 z dne 1. septembra 2009 o spremembi Uredbe Komisije (ES) št. 1828/2006 o pravilih za izvajanje Uredbe Sveta (ES) št. 1083/2006 o splošnih določbah o Evropskem skladu za regionalni razvoj, Evropskem socialnem skladu in Kohezijskem skladu ter Uredbe (ES) št. 1080/2006 Evropskega parlamenta in Sveta o Evropskem skladu za regionalni razvoj,
- Uredbe (ES) št. 1080/2006 Evropskega parlamenta in Sveta o Evropskem skladu za regionalni razvoj (UL L, št. 371, z dne 27. december 2006, str. 1, z vsemi spremembami),
- Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št. 83/01 in spremembe),
- Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (ZIntPK) (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo),
- Zakona o graditvi objektov (ZGO) (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, z vsemi spremembami in dopolnitvami),
- Pravilnika o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca (Uradni list RS, št. 73/2000, 75705, 33/08, 126/08, 47/10),
- Navodila o informiranju in obveščanju javnosti o kohezijskem in strukturnih skladih v programskem obdobju 2007 – 2013,

- Navodila organa upravljanja o upravičenih stroških za sredstva evropske kohezijske politike za programsko obdobje 2007 – 2013,
- skladno z ostalimi veljavnimi predpisi, ki urejajo področje javnih naročil,
- skladno z ostalimi predpisi, ki urejajo področje predmeta javnega naročila.

2. JEZIK RAZPISNE DOKUMENTACIJE IN JEZIK, V KATEREM MORA PONUDNIK IZDELATI PONUDBO:

Razpisna dokumentacija je pripravljena v slovenskem jeziku.

Ponudba in ostala dokumentacija, ki se nanaša na ponudbo mora biti napisana v slovenskem jeziku.

3. POPOLNA PONUDBA:

Ponudba se bo štela za popolno, če bo pravočasna, formalno popolna, sprejemljiva, pravilna in primerna.

Ponudbe morajo biti zložene v mapah. Na začetku ponudbe naj bo priloženo kazalo ponudbe. Ponudnik ponudbo zveže z vrvico, ki mora biti dovolj dolga tako, da omogoča nemoteno obračanje listov v ponudbi in speta na način, da ni mogoče odstranjevati listov brez vidnih poškodb.

Ponudniki naj pri pripravi ponudbe in izpolnjevanju obrazcev upoštevajo navodila, ki so navedena na posameznem obrazcu.

Ponudnik mora svojo ponudbo izdelati in oddati na izvirniku te prevzete razpisne dokumentacije, ki jo prevzame preko Portala javnih naročil ali jo prejme po elektronski pošti. Vsi obrazci in izjave morajo biti datirani, žigosani in podpisani s strani zakonitega zastopnika ponudnika ali s strani pooblaščenih oseb ponudnika za podpis ponudbe in je navedena v Obrazcu št. 1- Ponudba. V primeru, da ponudbo podpiše pooblaščen oseba, ki ni zakoniti zastopnik, mora biti ponudbi priloženo pooblastilo zakonitega zastopnika osebi, ki je pooblaščen za podpis ponudbe.

Ponudnik v obrazcih, ki so sestavni del razpisne dokumentacije, ne sme spreminjati ali popravljati besedila, ki je pripravljeno s strani naročnika in že vpisano v obrazce. V primeru dvoma se upošteva razpisna dokumentacija in obrazci, vključno z obrazcem predračuna, ki so objavljeni na Portalu javnih naročil v PDF obliki in morebitne odgovore, spremembe in dopolnitve. V primeru, da bo naročnik ugotovil, da je ponudnik spreminjal besedilo v obrazcih (ali morebitne odgovore, spremembe in dopolnitve), ki ga je določil naročnik, bo ponudbo takega ponudnika izločil.

Če je iz tehničnih razlogov posamezen obrazec izdelan oziroma izpolnjen drugače (npr. s pomočjo računalnika), mora besedilo v obrazcu ustrezati zahtevam naročnika iz te razpisne dokumentacije, kar pomeni, da mora besedilo obrazca vsebinsko in pomensko v celoti ustrezati besedilu na predpisanem obrazcu.

V primeru, da bi naročnik po pregledu ponudb ugotovil, da je ponudba formalno nepopolna, bo dopustil dopolnitev take ponudbe, s tem da bo ponudnika pozval na dopolnitev. Če pozvani ponudnik v postavljenem roku ne bo dopolnil ponudbe, bo naročnik ponudbo takega ponudnika izločil.

Ob tem naročnik opozarja ponudnike, da v skladu z določili 78. člena ZJN-2 ne sme dopustiti ponudniku, da bi spreminjal svoje cene na enoto, vrednosti postavke, skupne vrednosti ponudbe in ponudbe v okviru meril, tistega dela ponudbe, ki se veže na tehnične specifikacije predmeta javnega naročila, tistih elementov ponudbe, ki vplivajo ali bi lahko vplivali na drugačno razvrstitev njegove ponudbe glede na preostale ponudbe, ki jih je naročnik prejel v postopku javnega naročanja.

Očitne računske napake, ki jih odkrije naročnik pri pregledu in ocenjevanju ponudb, sme popraviti izključno naročnik ob pisnem soglasju ponudnika, pri tem se količina in cena na enoto ne smeta spreminjati.

4. UPORABA RAZPISNE DOKUMENTACIJE / JAVNOST IN ZAUPNOST POSTOPKA / VPOGLED VPONUDBE IN OSTALO DOKUMENTACIJO:

Uporaba razpisne dokumentacije:

Ponudnik, ki prevzame razpisno dokumentacijo, se obvezuje, da jo bo uporabil samo za izdelavo ponudbe. Vsebina razpisne dokumentacije je zaščitena. Vsebine razpisne dokumentacije udeleženci razpisa in druge osebe ne smejo kopirati, razen v delih, kjer je v razpisni dokumentaciji tako navedeno. V primeru kršitve se zoper storilca lahko uveljavlja odškodninska odgovornost.

Javnost in zaupnost postopka:

Naročnik mora zagotoviti varovanje podatkov, ki se glede na določbe zakona, ki ureja varstvo osebnih podatkov, tajne podatke ali gospodarske javne družbe, štejejo za osebne ali tajne podatke ali poslovno skrivnost. Celotna dokumentacija o oddanem javnem naročilu je po datumu oddaje naročila javna, če ne vsebuje poslovnih skrivnosti ali tajnih podatkov. Pred tem datumom določbe zakona, ki urejajo dostop do informacij javnega značaja, ne veljajo.

Ponudnik naj obrazce in izjave, za katere meni, da sodijo pod varstvo osebnih podatkov, zaupne ali poslovno skrivnost, označi s klavzulo »ZAUPNO« ali »POSLOVNA SKRIVNOST« in parafo osebe, ki je podpisnik ponudbe. Če naj bo zaupen samo določen podatek v obrazcu ali dokumentu, mora biti zaupni del podčrtan, v isti vrstici ob desnem robu pa oznaka »ZAUPNO« ali »POSLOVNA SKRIVNOST« in parafo osebe, ki je podpisnik ponudbe.

Ob tem naročnik opozarja ponudnike, da pod zaupne podatke ali poslovno skrivnost ne sodijo podatki, ki so predmet ocenjevanja ponudb oziroma na podlagi predpisov ne sodijo pod zaupne ali poslovno skrivnost. Dokumenti, ki jih bo ponudnik upravičeno označil kot zaupne ali kot poslovno skrivnost, bodo uporabljeni samo za namene javnega razpisa in ne bodo dostopni nikomur izven kroga oseb, ki bodo vključene v razpisni postopek.

Naročnik bo v celoti odgovoren za varovanje zaupnosti tako dobljenih podatkov. Ti podatki ne bodo nikjer javno objavljeni. Naročnik bo obravnaval kot zaupne ali kot poslovno skrivnost tiste podatke v ponudbeni dokumentaciji, ki bodo označene s klavzulo »ZAUPNO« ali »POSLOVNO SKRIVNOST« in ne odgovarja za zaupnost podatkov, ki ne bodo označeni, kot je navedeno, razen podatkov, ki v skladu z veljavnimi predpisi sodijo pod zaupne podatke, poslovno skrivnost ali varstvo osebnih podatkov.

Ponudniki morajo pri določanju poslovne skrivnosti upoštevati določbo drugega odstavka 22. člena ZJN-2, ki določa, da »so javni podatki količina iz specifikacije, cena na enoto, vrednosti posamezne postavke in skupna vrednost ponudbe, v primeru ekonomsko najugodnejša ponudba pa tisti podatki, ki so vplivali na razvrstitev ponudbe v okviru drugih meril«.

V primeru, da bodo kot zaupno ali kot poslovna skrivnost označeni podatki, ki ne ustrezajo pogojem določenim v 22. členu ZJN-2, bo naročnik ponudnika pozval, da oznako zaupnosti ali poslovna skrivnost umakne. Ponudnik to stori tako, da njegov zastopnik ali njegov pooblaščenec nad oznako napiše »PREKLIC«, vpiše datum in se podpiše ali naročniku posreduje pisno izjavo, da umika oznako zaupnosti, podpisano s strani zakonitega zastopnika ponudnika. Naročnik si pridržuje pravico sam umakniti oznako zaupnosti iz dokumentov ali podatkov, ki v skladu z zakonom sodijo pod javne podatke.

Vpogled v ponudbe in ostalo dokumentacijo:

Po sprejemu odločitve o oddaji naročila bo naročnik na zahtevo ponudnika dovolil vpogled v druge ponudbe in ostalo dokumentacijo, razen v tiste dele, ki predstavljajo osebne podatke, poslovno skrivnost ali tajne podatke. Naročnik ob organiziral vpogled v ponudbe v 25 dneh od prejema zahteve za vpogled, razen v primeru, če bo ponudnik zahteval vpogled v ponudbe zaradi suma, da je naročnik kršil zakon, ko bo vpogled organiziral najmanj tri dni pred potekom obdobja mirovanja. Če bo v navedenem primeru naročnik prejel zahtevo za vpogled štiri dni pred potekom obdobja mirovanja ali pozneje, bo zagotovil vpogled v najkrajšem možnem času, in če bodo okoliščine to dopuščale, pred potekom obdobja mirovanja. Naročnik bo ponudnika, v katerega ponudbo se bo vršil vpogled, obvestil o dovoljenem vpogledu in mu omogočil biti navzoč pri vpogledu v njegovo ponudbo. Vpogled v zahtevano informacijo bo brezplačen. V kolikor bo ponudnik zahteval posredovanje prepisa, fotokopije ali elektronskega zapisa zahtevane informacije lahko naročnik, skladno s sedmim odstavkom 22. člena ZJN-2, ponudniku zaračuna materialne stroške.

5. SAMOSTOJNA PONUDBA / PONUDBA S PODIZVAJALCI / SKUPNA PONUDBA:

Splošno:

Vsak ponudnik lahko predloži eno ponudbo. Navedeno pomeni, da ponudnik lahko predloži ponudbo kot samostojen ponudnik ali kot ponudnik v skupni ponudbi s sponudniki (partnerji v skupini). V primeru, da bo ponudnik predložil samostojno ponudbo in skupno ponudbo s sponudniki, bo naročnik izločil tako ponudbo ponudnika, ki jo je predložil kot samostojni ponudnik in skupno ponudbo s sponudniki (partnerji v skupini). Naročnik bo izločil tudi ponudbo ponudnika, ki bo oddal samostojno ponudbo in pri drugem ponudniku sodeloval kot podizvajalec.

Samostojna ponudba:

Samostojna ponudba pomeni, da ponudnik predloži samostojno ponudbo, brez podizvajalcev in brez sponudnikov (partnerjev v skupini – skupna ponudba). V navedenem primeru mora biti ponudnik tehnično in kadrovsko v celoti sam sposoben izvesti naročilo.

Ponudnik, ki odda samostojno ponudbo ne more sodelovati pri drugem ponudniku kot partner v skupini ponudnikov in ne more sodelovati pri drugem ponudniku kot podizvajalec.

Ponudba s podizvajalci:

Za podizvajalca se šteje subjekt, ki je pravna ali fizična oseba in za ponudnika, s katerim je naročnik po ZJN-2 sklenil pogodbo o izvedbi javnega naročila, dobavlja blago ali izvaja storitev oziroma gradnjo, ki je neposredno povezana s predmetom javnega naročila. Za podizvajalca se ne šteje gospodarski subjekt, ki glede na razmerje s ponudnikom izpolnjuje kriterije za povezano družbo po zakonu, ki ureja gospodarske družbe.

V kolikor ponudnik nastopa s podizvajalci, mora v Obrazcu št. 1 – Ponudba navesti, s katerimi podizvajalci bo sodeloval pri izvedbi naročila in v Obrazcu št. 2 – Podatki o podizvajalcu podatke o podizvajalcu in podatke o delu naročila, ki ga bo izvedel podizvajalec – predmet, količina, vrednost ter kraj in rok izvedbe. V kolikor bo ponudnik navedel, da bo pri izvedbi naročila sodeloval s podizvajalci, bodo le-ti navedeni tudi v pogodbi in jih ponudnik brez soglasja naročnika ne bo smel zamenjati. V primeru, da naročnik da soglasje k zamenjavi podizvajalcev bosta naročnik in ponudnik (izbrani izvajalec) sklenila aneks k pogodbi, sicer se šteje, da naročnik ni dal soglasja za zamenjavo v pogodbi navedenih podizvajalcev.

Ponudnik v razmerju do naročnika v celoti odgovarja za izvedbo prejetega naročila, ne glede na število podizvajalcev, ki bi jih navedel v svoji ponudbi. Podizvajalci lahko sodelujejo pri več ponudnikih hkrati. Ne more pa podizvajalec nastopati kot podizvajalec pri ponudniku in obenem oddati ponudbe kot samostojni ponudnik ali kot partner v skupni ponudbi.

Ponudnik mora imeti plačane vse zapadle obveznosti do podizvajalcev v predhodnih postopkih javnega naročanja.

V primeru, da ponudnik nastopa s podizvajalcem, mora podizvajalec izpolnjevati osnovne pogoje za priznanje sposobnosti in pogoje za opravljanje poklicne dejavnosti, za dela, ki jih prevzema podizvajalec.

Podizvajalce, s katerimi ponudnik nastopa na tem javnem razpisu, mora v Obrazcu št. 1 – Ponudba navesti, da bo pri izvedbi naročila sodeloval s podizvajalci in ponudbi za vsakega od podizvajalcev priložiti naslednje obrazce in dokumente:

- Obrazec št. 2 – Podatki o podizvajalcu in soglasje podizvajalca, na podlagi katerega naročnik namesto ponudniku (izbranemu izvajalcu) poravnava podizvajalčevo terjatev do ponudnika (izbranega izvajalca) podizvajalcu,
- Obrazec št. 3 – Izjava o sprejemanju pogojev razpisne dokumentacije,
- Obrazec št. 6 – Izjava o sposobnosti
- BON 2 (ali potrdilo poslovne banke ali bank).

V primeru, da bo v postopku javnega naročila VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA izbrana ponudba ponudnika, ki nastopa s podizvajalci, bo moral izbrani ponudnik ob sklenitvi pogodbe z naročnikom imeti sklenjene pogodbe s podizvajalci, ki jih bo navedel v svoji ponudbi. Podizvajalec bo moral pred podpisom pogodbe med naročnikom in z izbranim ponudnikom naročniku posredovati kopijo pogodbe, ki jo bo sklenil z izbranim ponudnikom, pri katerem nastopa kot podizvajalec, v kolikor le-ta ne bo že priložena ponudbi po tem javnem razpisu.

Pogodba o skupnem sodelovanju s podizvajalcem pri izvedbi javnega naročila VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA, s katero izbrani ponudnik in podizvajalec uredita obveznosti in pravice povezane z izvedbo predmetnega javnega naročila, bo morala (mora) vsebovati najmanj:

- podatke o ponudniku (naziv in naslov, matična številka, davčna številka, številka transakcijskega računa)
- podatke o podizvajalcu (naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka in transakcijski račun),
- vrsto del, ki jih bo izvedel podizvajalec in vsako vrsto blaga, ki ga bo dobavil podizvajalec,
- predmet, količino, vrednost, kraj in rok izvedbe teh del.

Pogodba bo morala (mora) biti datirana, žigosana in podpisana s strani izbranega ponudnika in podizvajalca.

V zgornjem odstavku navedene druga, tretja in četrta alineja so v skladu z ZJN-2 obvezna sestavina pogodbe o izvedbi javnega naročila, neposredna plačila podizvajalcem pa so v skladu z 71. členom ZJN-2 obvezna.

Skupna ponudba:

Ponudbo lahko predloži tudi skupina ponudnikov – skupna ponudba. Ne glede na predložitev skupne ponudbe pa ponudniki odgovarjajo naročniku neomejeno solidarno. Pri skupni ponudbi se izpolnjevanje pogojev za osnovno sposobnost ponudnika iz 42. člena ZJN-2 in sposobnost za opravljanje poklicne dejavnosti ugotavlja za vsakega od ponudnikov posebej, medtem ko se ostali pogoji za priznanje sposobnosti ugotavljajo za vse ponudnike skupaj.

V primeru, da bo v postopku javnega naročila VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA izbrana ponudba, ki jo predloži skupina ponudnikov – skupna ponudba, bo moral ponudnik (skupina ponudnikov v skupni ponudbi) pred podpisom pogodbe naročniku izročiti pravni akt o skupni izvedbi naročila (pogodbo ali dogovor o poslovnem sodelovanju), v kolikor le-ta ne bo že priložen ponudbi.

Pravni akt o skupni izvedbi naročila VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA bo moral (mora) vsebovati:

- navedbo vseh partnerjev v skupini (naziv in naslov partnerja, zakonitega zastopnika, matična številka, davčna številka, številka transakcijskega računa),
- pooblastilo vodilnemu partnerju v skupini,
- neomejeno solidarno odgovornost vseh partnerjev v skupini do naročnika,
- področje dela, ki ga bo prevzel in izvedel vsak partner v skupini in delež vsakega partnerja v skupini v % in vrednost del, ki jih prevzema vsak partner v skupni ponudbi,
- način plačila preko vodilnega partnerja v skupini,
- določbe v primeru izstopa kateregakoli od partnerjev v skupini,
- reševanje sporov med partnerji v skupini,
- druge morebitne pravice in obveznosti med partnerji v skupini
- rok veljavnosti pravnega akta.

Pravni akt o skupni izvedbi naročila bo moral (mora) biti datiran, žigosan in podpisan s strani vseh partnerjev v skupini.

V primeru skupne ponudbe so poleg Obrazca št. 4 – Pooblastilo za podpis ponudbe, ki jo predlaga skupina ponudnikov, obvezni sestavni del ponudbe za vsakega od ponudnikov (partnerjev) v skupini:

- Obrazec št. 3 – Izjava o sprejemanju pogojev razpisne dokumentacije
- Obrazec št. 5 – Podatki o soponudniku
- Obrazec št. 6 – Izjava o sposobnosti
- Izkaz poslovnega izida za leto 2012 in Izkaz bilančnega dobička / bilančne izgube za leto 2012
- BON 2 (lahko tudi potrdila poslovne banke ali bank),
- Obrazec št. 7 – Izjava o plačanih obveznostih do podizvajalcev
- Obrazec št. 8 – Izjava o višini letnih prihodkov in povprečnem deležu dolgov v financiranju.

6. VSEBINA PONUDBE:

Ponudniki morajo ponudbi priložiti naslednje obrazce, izjave in dokumente (razen obrazcev, pri katerih je v stolpcu »priloga ponudbe« navedeno, da niso obvezni):

št.	OBRAZEC, IZJAVA, DOKUMENT	PRILOGA PONUDBE
1.	KAZALO PONUDBE	DA
2.	OBRAZEC št. 1 – Ponudba	DA
3.	OBRAZEC št. 2 – Podatki o podizvajalcu	DA – če ima ponudnik podizvajalce
4.	Obrazec št. 3 – Izjava o sprejemanju pogojev razpisne dokumentacije	DA tudi za podizvajalce / soponudnike
5.	OBRAZEC št. 4 – Pooblastilo za podpis ponudbe, ki jo predlaga skupina ponudnikov	DA – v primeru skupne ponudbe
6.	OBRAZEC št. 5 – Podatki o soponudniku	DA – v primeru skupne ponudbe

št.	OBRAZEC, IZJAVA, DOKUMENT	PRILOGA PONUDBE
7.	OBRAZEC št. 6 – Izjava o sposobnosti	DA tudi za podizvajalce / soponudnike
8.	IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA in IZKAZ BILANČNEGA DOBIČKA / BILANČNE IZGUBE, vse za leto 2012	DA tudi za soponudnike
9.	BON 2 (lahko tudi potrdila poslovne banke ali bank)	DA tudi za podizvajalce / soponudnike
10.	OBRAZEC št. 7 – Izjava o plačanih obveznostih do podizvajalcev	DA tudi za soponudnike
11.	OBRAZEC št. 8 – Izjava o višini letnih prihodkov in povprečnem deležu dolgov v financiranju	DA tudi za soponudnike
12.	Obrazec št. 9 – Seznam izvršenih gradenj	DA
13.	OBRAZEC št. 10 – Referenčno potrdilo	DA (najmanj 2 referenčni potrdili)
14.	OBRAZEC št. 11 – Tehnične zmogljivosti za izvedbo naročila	DA
15.	SEZNAM OPREME, STROJEV IN NAPRAV	DA
16.	OBRAZEC št. 12 – Podatki o tehničnem osebju	DA
17.	OBRAZEC št. 13 – Izjava o upoštevanju veljavnih predpisov	DA
18.	IZJAVE IN DOKAZILA s katerimi ponudnik dokazuje izpolnjevanje temeljnih okoljskih zahtev	DA
19.	OBRAZEC št. 14 – Izjava o odpravi napak v garancijskem roku	DA
20.	OBRAZEC št. 15 – Izjava o popolnosti ponudbenih cen	DA
21.	MENICA Z MENIČNO IZJAVO S POOBLASTILOM ZA IZPOLNITEV IN UNOVČENJE	DA
22.	OBRAZEC št. 17 – Izjava o izročitvi bančnih garancij	DA
23.	OBRAZEC št. 18 – Vzorec bančne garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti	NE (obrazec ni obvezen)
24.	OBRAZEC št. 19 – Vzorec bančne garancije za odpravo napak v garancijskem roku	NE (obrazec ni obvezen)
25.	OBRAZEC št. 20 – Vzorec pogodbe	DA
26.	OBRAZEC št. 21 – Opis predmeta javnega naročila in zahteve naročnika	DA
28.	OBRAZEC št. 22 – PREDRAČUN	DA
29.	KALKULATIVNE OSNOVE – Režijski ceniki za delovno silo, materiale in opremo, stroje in naprave	DA

7. POGOJI ZA PRIZNANJE SPOSOBNOSTI:

Za priznanje sposobnosti mora ponudnik izpolnjevati pogoje skladno z določbami ZJN-2 v členih od 42 do 45, in pogoje navedene v tej razpisni dokumentaciji. V primeru, da ponudnik nastopa s podizvajalci ali v primeru skupne ponudbe, mora pogoje za priznanje sposobnosti, kjer je v točki 7 teh navodil tako določeno, izpolnjevati tudi vsak od podizvajalcev, ki jih ponudnik navede v ponudbi in vsak od partnerjev v primeru skupne ponudbe. Ponudnik (tudi podizvajalec / soponudnik) dokazuje izpolnjevanje pogojev z izjavo o sposobnosti, ki je dana pod materialno in kazensko odgovornostjo, ki je sestavni del te razpisne dokumentacije in predložitvijo zahtevanih dokazil.

Naročnik bo, v primeru dvoma v podano izjavo, sam pridobil potrdila o podatkih, ki se nanašajo na priznanje sposobnosti in se vodijo v uradnih evidencah državnih organov, organov lokalnih skupnosti ali nosilcih javnih pooblastil oziroma bo pozval ponudnika, da v postavljenem roku izroči ustrezna potrdila, ki se nanašajo na podatke o priznanju sposobnosti in se ne vodijo v uradnih evidencah državnih organov, organov lokalnih skupnosti ali nosilcev javnih pooblastil. Če pozvani ponudnik v postavljenem roku naročniku ne bo izročil zahtevanih potrdil, bo naročnik njegovo ponudbo izločil.

Kot to določa trinajsti odstavek 71. člena ZJN-2 bo moral izbrani ponudnik na poziv naročnika, v postopku javnega naročila ali pri izvajanju javnega naročila, v roku osmih dni od prejema poziva, naročniku posredovati podatke o:

- svojih ustanoviteljih, družbenikih, vključno s tihimi družbeniki, delničarjih, komanditistih ali drugih lastnikov in podatke o lastniških deležih navedenih oseb;
- gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so z njim povezane družbe.

Skladno s šestim odstavkom 14. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11- uradno prečiščeno besedilo) bo moral izbrani ponudnik pred sklenitvijo pogodbe z naročnikom naročniku predložiti izjavo oziroma podatke o udeležbi fizičnih in pravnih oseb v lastništvu ponudnika, vključno z udeležbo tihih družbenikov ter o gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe šteje, da so povezane družbe s ponudnikom. Za fizične osebe izjava vsebuje ime in priimek, naslov prebivališča in delež lastništva.

Osnovna sposobnost ponudnika (velja tudi za podizvajalce in soponudnike):

POGOJ 1:

Ponudnik (tudi podizvajalec / soponudnik) kot pravna oseba in njegovi zakoniti zastopniki, kolikor gre za pravno osebo, niso bili pravnomočno obsojeni zaradi naslednjih kaznivih dejanj, ki so opredeljena v Kazenskem zakoniku (Uradni list RS, št. 50/12 – uradno prečiščeno besedilo; v nadaljevanju: KZ-1):

- sprejemanje podkupnine pri volitvah (157. člen KZ-1)
- goljufija (211. člen KZ-1)
- protipravno omejevanje konkurence (225. člen KZ-1)
- povzročitev stečaja z goljufijo ali nevestnim poslovanjem (226. člen KZ-1)
- oškodovanje upnikov (227. člen KZ-1)
- poslovna goljufija (228. člen KZ-1)
- goljufija na škodo Evropske unije (229. člen KZ-1)
- preslepitev pri pridobitvi in uporabi posojila ali ugodnosti (230. člen KZ-1)
- preslepitev pri poslovanju z vrednostnimi papirji (231. člen KZ-1)
- preslepitev kupcev (232. člen KZ-1)
- neupravičena uporaba tuje oznake ali modela (233. člen KZ-1)

- neupravičena uporaba tujega izuma ali topografije (234. člen KZ-1)
- ponaređitev ali uničenje poslovnih listin (235. člen KZ-1)
- izdaja in neupravičena pridobitev poslovne skrivnosti (236. člen KZ-1)
- zloraba informacijskega sistema (237. člen KZ-1)
- zloraba notranje informacije (238. člen KZ-1)
- zloraba trga finančnih instrumentov (239. člen KZ-1)
- zloraba položaja ali zaupanja pri gospodarski dejavnosti (240. člen KZ-1)
- nedovoljeno sprejemanje daril (241. člen KZ-1)
- nedovoljeno dajanje daril (242. člen KZ-1)
- ponarejanje denarja (243. člen KZ-1)
- ponarejanje in uporaba ponarejenih vrednotnic in vrednostnih papirjev (244. člen KZ-1)
- pranje denarja (245. člen KZ-1)
- zloraba negotovinskega plačilnega sredstva (246. člen KZ-1)
- uporaba ponarejenega negotovinskega plačilnega sredstva (247. člen KZ-1)
- izdelava, pridobitev in odtujitev pripomočkov za ponarejanje (248. člen KZ-1)
- davčna zatajitev (249. člen KZ-1)
- tihotapstvo (250. člen KZ-1)
- izdaja tujih podatkov (260. člen KZ-1)
- jemanje podkupnine (261. člen KZ-1)
- dajanje podkupnine (262. člen KZ-1)
- sprejemanje koristi za nezakonito posredovanje (263. člen KZ-1)
- dajanje daril za nezakonito posredovanje (264. člen KZ-1)
- hudodelsko združevanje (294. člen KZ-1).

Ponudbo ponudnika za katerega bo naročnik ugotovil, da je bil ponudnik kot pravna oseba ali njegov zakoniti zastopnik pravnomočno obsojen za zgoraj navedena kazniva dejanja bo naročnik izločil. Naročnik bo izločil tudi ponudbo ponudnika, pri katerem bi za katerega koli od podizvajalcev navedenih v ponudbi ali za katerega koli od partnerjev pri skupni ponudbi ugotovil, da je bil kot pravna oseba ali njegov zakoniti zastopnik pravnomočno obsojen za zgoraj navedena kazniva dejanja.

DOKAZILO:

Ponudnik (tudi za podizvajalce / soponudnike) ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 6 – Izjava o sposobnosti.

POGOJ 2:

Ponudnik (tudi podizvajalec / soponudnik) na dan, ko se izteče rok za oddajo ponudb ni izločen iz postopkov oddaje javnih naročil zaradi uvrstitve v evidenco ponudnikov z negativnimi referencami iz 77.a člena ZJN-2, 81.a člena ZJNVETPS oziroma 73. člena ZJNPOV.

Ponudbo ponudnika za katerega bo naročnik ugotovil, da je bil ponudnik na dan, ko se izteče rok za oddajo ponudb izločen iz postopkov oddaje javnih naročil zaradi uvrstitve v evidenco ponudnikov z negativnimi referencami iz 77.a člena ZJN-2, 81.a člena ZJNVETPS oziroma 73. člena ZJNPOV, bo naročnik izločil. Naročnik bo izločil tudi ponudbo ponudnika, pri katerem bi za katerega koli od podizvajalcev navedenih v ponudbi ali za katerega koli od partnerjev pri skupni ponudbi ugotovil, da je bil na dan, ko se izteče rok za oddajo ponudb izločen iz postopkov oddaje javnih naročil zaradi uvrstitve v evidenco ponudnikov z negativnimi referencami iz 77.a člena ZJN-2, 81.a člena ZJNVETPS oziroma 73. člena ZJNPOV.

DOKAZILO:

Ponudnik (tudi za podizvajalce / soponudnike) ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 6 – Izjava o sposobnosti.

POGOJ 3:

Ponudnik (tudi podizvajalec / soponudnik) na dan, ko je oddana ponudba, v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države naročnika (Republike Slovenije), nima zapadlih neplačanih obveznosti v zvezi s plačili prispevkov za socialno varnost ali v zvezi s plačili davkov v vrednosti 50 eurov ali več.

V primeru, da bi naročnik ugotovil, da ima ponudnik in/ali katerikoli od podizvajalcev, v primeru, da ima ponudnik podizvajalce ali v primeru skupne ponudbe, katerikoli od partnerjev v skupini, na dan ko je oddana ponudba, v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države naročnika (Republike Slovenije), zapadle neplačane obveznosti v zvezi s plačili prispevkov za socialno varnost ali v zvezi s plačili davkov v vrednosti 50 eurov ali več, bo ponudbo takega ponudnika izločil.

DOKAZILO:

Ponudnik (tudi za podizvajalce / soponudnike) ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 6 – Izjava o sposobnosti.

POGOJ 4:

Ponudnik izpolnjuje pogoje za opravljanje dejavnosti, ki je predmet javnega naročila.

V primeru, da ima ponudnik podizvajalce morajo podizvajalci izpolnjevati pogoje za opravljanje dejavnosti, ki je predmet javnega naročila, ki se nanašajo na dela, ki ga bodo izvajali kot podizvajalci.

V primeru skupne ponudbe mora vsak partner v skupini izpolnjevati pogoje za opravljanje dejavnosti, ki je predmet javnega naročila, ki se nanašajo na dela, ki ga bo izvajal kot partner v skupini.

Ponudbo ponudnika, ki ne izpolnjuje pogojev za opravljanje dejavnosti, ki je predmet javnega naročila bo naročnik izločil. Prav tako bo naročnik izločil tudi ponudbo ponudnika pri katerem bo ugotovil, da katerikoli od podizvajalcev, ki jih bo ponudnik navedel v svoji ponudbi ne izpolnjuje pogojev za opravljanje dejavnosti, ki je predmet javnega naročila, ki se nanašajo na dela, ki jih bodo izvajali podizvajalci. Naročnik bo izločil tudi skupno ponudbo v primeru, da bo ugotovil, da katerikoli od partnerjev v skupini ne izpolnjuje pogojev za opravljanje dejavnosti, ki je predmet javnega naročila, ki se nanašajo na dela, ki ga bo izvajal soponudnik (partner v skupini).

DOKAZILO:

Ponudnik (tudi za podizvajalce / soponudnike) ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 6 – Izjava o sposobnosti.

POGOJ 5:

Ponudnik (tudi podizvajalec / soponudnik) ni v stečajnem postopku ali zanj ni bil podan predlog za začetek stečajnega postopka in sodišče o tem predlogu še ni odločilo.

Ponudbo ponudnika pri katerem bo naročnik ugotovil, da je ponudnik ali katerikoli od podizvajalcev ali katerikoli od soponudnikov v skupni ponudbi v stečajnem postopku ali je bil zanj (ali za soponudnika ali za podizvajalca) podan predlog za začetek stečajnega postopka in sodišče o tem predlogu še ni odločilo, bo naročnik izločil.

DOKAZILO:

Ponudnik (tudi za podizvajalce / soponudnike) ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 6 – Izjava o sposobnosti.

POGOJ 6:

Ponudnik (tudi podizvajalec / soponudnik) ni v postopku prisilne poravnave ali zanj ni bil podan predlog za začetek postopka prisilne poravnave in sodišče o tem predlogu še ni odločilo.

Ponudbo ponudnika pri katerem bo naročnik ugotovil, da je ponudnik ali katerikoli od podizvajalcev ali katerikoli od soponudnikov v skupni ponudbi v postopku prisilne poravnave ali je bil zanj (ali za soponudnika ali za podizvajalca) podan predlog za začetek prisilne poravnave in sodišče o tem predlogu še ni odločilo, bo naročnik izločil.

DOKAZILO:

Ponudnik (tudi za podizvajalce / soponudnike) ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 6 – Izjava o sposobnosti.

POGOJ 7:

Ponudnik (tudi podizvajalec / soponudnik) ni v postopku prisilnega prenehanja, zoper njega ni podan predlog za začetek postopka prisilnega prenehanja in sodišče o tem predlogu še ni odločilo, z njegovimi posli iz drugih razlogov ne upravlja sodišče in ni opustil poslovno dejavnost ali ni v kateremkoli drugem podobnem položaju.

Ponudbo ponudnika pri katerem bo naročnik ugotovil, da je ponudnik ali katerikoli od podizvajalcev ali katerikoli od soponudnikov v skupni ponudbi v postopku prisilnega prenehanja ali da je zoper njega (ali soponudnika ali podizvajalca) podan predlog za začetek postopka prisilnega prenehanja in sodišče o tem predlogu še ni odločilo, ali da z njegovimi (ali soponudnikovimi ali podizvajalčevimi) posli iz drugih razlogov upravlja sodišče in če je (ali soponudnik ali podizvajalec) opustil poslovno dejavno ali je (ali soponudnik ali podizvajalec) v kateremkoli drugem podobnem položaju, bo naročnik izločil.

DOKAZILO:

Ponudnik (tudi za podizvajalce / soponudnike) ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 6 – Izjava o sposobnosti.

POGOJ 8:

Ponudnik (tudi podizvajalec / soponudnik) ni bil s pravnomočno sodbo v katerikoli državi obsojen za prestopok v zvezi s svojim poklicnim ravnanjem.

V primeru, da bo naročnik ugotovil, da je bil ponudnik in/ali katerikoli od podizvajalcev, v primeru, da ima ponudnik podizvajalce ali v primeru skupne ponudbe, katerikoli od partnerjev v skupini, pravnomočno obsojen v katerikoli državi za prestop v zvezi s svojim poklicnim ravnanjem, bo ponudbo takega ponudnika (ali skupno ponudbo) izločil.

DOKAZILO:

Ponudnik (tudi za podizvajalce / soponudnike) ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 6 – Izjava o sposobnosti.

POGOJ 9:

Ponudnik (tudi podizvajalec / soponudnik) ni storil velike strokovne napake iz področja predmeta javnega naročila in ni hujše kršil poklicnih pravil, ki bi mu jih naročnik lahko dokazal s sredstvi, katere lahko utemelji.

V primeru, da bi naročnik pri preverjanju pogoja ugotovil, da je ponudnik in/ali v primeru, da ima ponudnik podizvajalce, za katerega koli navedenega podizvajalca v ponudbi in/ali v primeru skupne ponudbe, za katerega koli od partnerjev v skupini ugotovil, da je storil veliko strokovno napako s področja predmeta javnega naročila ali da je hujše kršil poklicna pravila, ki bi mu bila dokazana s sredstvi, ki jih naročnik lahko utemelji, bo ponudbo takega ponudnika (ali skupno ponudbo) izločil.

DOKAZILO:

Ponudnik (tudi za podizvajalce / soponudnike) ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 6 – Izjava o sposobnosti.

POGOJ 10:

Ponudnik (tudi podizvajalec / soponudnik) pri dajanju informacij, zahtevanih v skladu z določbami 41. do 49. člena ZJN-2, v tem ali predhodnih postopkih, ni namerno podal zavajajočih razlag ali informacij ni zagotovil.

V primeru, da bi naročnik ugotovil, da je ponudnik in/ali katerikoli od podizvajalcev, v primeru, da ima ponudnik podizvajalce ali v primeru skupne ponudbe, katerikoli od partnerjev v skupini, v tem ali predhodnih postopkih namerno podal zavajajoče razlage ali informacij ne bi zagotovil, bo ponudbo takega ponudnika (ali skupno ponudbo) izločil.

DOKAZILO:

Ponudnik (tudi za podizvajalce / soponudnike) ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 6 – Izjava o sposobnosti.

TUJI PONUDNIK:

Ponudniki, ki nimajo sedeža v Republiki Sloveniji predložijo pisna dokazila o izpolnjevanju zgoraj navedenih pogojev. Če država, v kateri ima ponudnik svoj sedež, ne izdaja dokumentov, ki se nanašajo na pogoje od 1 do 10, lahko ponudnik predloži zapriseženo izjavo prič ali zapriseženo izjavo ponudnika. Izjava mora biti podana pred pravosodnim ali upravnim organom, notarjem ali pristojnim organom poklicnih ali gospodarskih subjektov v državi, v kateri ima ponudnik svoj sedež.

Za priznanje poslovne in finančne sposobnosti ponudnik priloži ponudbi:

POGOJ 11:

Ponudnik v poslovnem letu 2012 ni imel bilančne izgube.

V primeru skupne ponudbe pogoj velja za vsakega od partnerjev v skupini.

Ponudbo ponudnika, ali v primeru skupne ponudbe pri kateremkoli od partnerjev v skupini, za katerega bo naročnik ugotovil, da je v poslovnem letu 2012 imel bilančno izgubo bo naročnik izločil.

DOKAZILO:

- Izkaz bilančnega dobička / bilančne izgube za leto 2012.

Dokazilo se predloži v originalu ali kopiji.

V primeru skupne ponudbe se dokazilo priloži ponudbi za vse partnerje v skupini.

POGOJ 12:

Ponudnik je v vsakem od poslovnih let – v poslovnem letu 2011 in v poslovnem letu 2012 – imel več kot 700.000,00 EUR prihodkov iz poslovanja (čistih prihodkov).

Ponudbo ponudnika, ki v vsakem od poslovnih let – v poslovnem letu 2011 in v poslovnem letu 2012 – ni imel več kot 700.000,00 EUR prihodkov iz poslovanja (čistih prihodkov), bo naročnik izločil.

V primeru skupne ponudbe pogoj lahko izpolnijo vsi partnerji v skupini skupaj.

DOKAZILO:

- Izkaz poslovnega izida za leto 2012

- Izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 8 – Izjava o višini letnih prihodkov in povprečnem deležu dolgov v financiranju.

POGOJ 13:

Ponudnik je imel lahko povprečni delež kratkoročnih dolgov v financiranju v letu 2011 največ 60%.

Ponudnik je imel lahko povprečni delež kratkoročnih dolgov v financiranju v letu 2012 največ 60%.

V primeru skupne ponudbe pogoj velja za vsakega od partnerjev v skupini.

Ponudbo ponudnika, ali skupno ponudbo, bo naročnik izločil v primeru, da je imel ponudnik ali katerikoli od partnerjev v skupni ponudbi, povprečni delež kratkoročnih dolgov v financiranju v letu 2011 več kot 60%, in/ali bo izločil ponudbo ponudnika, ali skupno ponudbo, v primeru, da je imel

ponudnik ali katerikoli od partnerjev v skupini, povprečni delež kratkoročnih dolgov v financiranju v letu 2012 več kot 60%.

DOKAZILO:

Izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 8 – Izjava o višini letnih prihodkov in povprečnem deležu dolgov v financiranju.

V primeru skupne ponudbe se obrazec priloži tudi za vsakega od partnerjev v skupini.

POGOJ 14:

Noben od ponudnikovih (tudi soponudnikovih / podizvajalčevih) odprtih transakcijskih računov v zadnjih šestih mesecih, šteto od datuma izdaje dokazila, ni bil blokiran iz razloga neporavnanih obveznosti iz davčnega naslova, zakonskega naslova ali naslova sodnih izvršb za več kot deset dni. Dokazilo ne sme biti starejše od 30 dni od datuma, ki je določen za oddajo ponudb.

Ponudbo ponudnika, ali v primeru skupne ponudbe, ali v primeru ponudbe s podizvajalci, pri kateri bo naročnik ugotovil, da je imel ponudnik in/ali soponudnik in/ali podizvajalec, v zadnjih šestih mesecih šteto od datuma izdaje dokazila, ob čemer je pogoj, da dokazilo ne sme biti starejše od 30 dni od datuma, ki je določen za oddajo ponudb, katerega od odprtih transakcijskih računov blokiranega iz razloga neporavnanih obveznosti iz davčnega naslova, zakonskega naslova ali naslova sodnih izvršb za več kot deset dni, bo naročnik izločil.

DOKAZILO:

BON 2 (lahko tudi potrdilo poslovne banke ali bank), ki ne sme biti starejši od 30 dni od datuma, ki je določen za oddajo ponudb. BON 2 (ali potrdila poslovnih bank) se priloži v originalu ali kopiji.

V primeru, da ponudnik ponudbi priloži potrdila poslovnih bank, mora ponudbi priložiti potrdila za vsak odprt transakcijski račun.

V primeru skupne ponudbe se dokazilo priloži ponudbi za vsakega od partnerjev v skupini, v primeru ponudbe s podizvajalci se dokazilo priloži ponudbi za vsakega od podizvajalcev.

POGOJ 15:

Ponudnik mora imeti plačane vse zapadle obveznosti do podizvajalcev v predhodnih postopkih javnega naročanja.

V primeru skupne ponudbe pogoj velja za vsakega od partnerjev v skupini.

Ponudbo ponudnika (ali skupno ponudbo) bo naročnik izločil v primeru, da bi ugotovil, da ponudnik (ali partnerji v skupini – soponudniki) nima plačanih vseh zapadlih obveznosti do podizvajalcev v predhodnih postopkih javnega naročanja.

Naročnik si pridržuje pravico do izdaje odločitve o oddaji javnega naročila od ponudnika zahtevati dodatna dokazila o izpolnjevanju pogoja.

DOKAZILO:

Izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 7 – Izjava o plačanih zapadlih obveznostih do podizvajalcev. Izjava je dana pod materialno in kazensko odgovornostjo.

V primeru ponudbe, ki jo predloži več ponudnikov v skupini (skupna ponudba) mora priložiti ponudbi navedeno izjavo za vsakega od partnerjev v skupini.

Tehnična sposobnost:

POGOJ 16:

Tehnično sposobnost ponudnik dokazuje s predložitvijo izpolnjenega, datiranega, podpisanega in žigosanega obrazca in s predložitvijo zahtevanih dokumentov.

Ponudnik mora ponudbi priložiti seznam opreme, strojev in naprav potrebnih za izvedbo naročila.

DOKAZILO:

- Izpolnjen, datiran, podpisan in žigosan Obrazec št. 11 – Tehnične zmogljivosti za izvedbo naročila
- Seznam opreme, strojev in naprav.

TEMELJNE OKOLJSKE ZAHTEVE ZA GRADNJO, KI JIH MORA IZPOLNJEVATI PONUDNIK

Ponudnik mora dokazati, da izpolnjuje pogoje in bo pri gradnji upošteval temeljne okoljske zahteve, kot jih določa Uredba o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, 102/11, 18/12, 24/12, 64/12, 2/13), in sicer:

POGOJ 16.1.:

Pri gradnji se morajo upoštevati:

- zahteve naročnika, ki se nanašajo na predmet gradnje, vgradnje in montaže in jih je naročnik opredelil v tej razpisni dokumentaciji v opisu predmeta javnega naročila in zahteve naročila in ki izhajajo iz projektne dokumentacije
- rešitve iz projektne dokumentacije;

NAČIN DOKAZOVANJA:

- Ponudnik mora k ponudbi priložiti izjavo, da bo pri gradnji zagotovil, da se izpolnijo zahteve naročnika.
- Ponudnik ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 13 – Izjava o upoštevanju veljavnih predpisov.

POGOJ 16.2.:

Pri gradnji, vgradnji oziroma montaži naprav in proizvodov se ne smejo uporabljati:

- a) proizvodi, ki vsebujejo žveplov heksafluorid (SF₆)
- b) notranje barve in laki, ki vsebujejo hlapne organske spojine z vreliščem največ 250°C v vrednostih več kot:
 - 30 g/l, brez vode za stenske barve
 - 250 g/l, brez vode, za druge barve z razlivnostjo najmanj 15m²/l pri moči pokrivanja z 98/motnostjo

- 180 g/l, brez vode, za vse druge proizvode, vključno z barvami, katerih razlivnost je manjša od 15 m²/l, laki, barvami za les, talnimi premazi in talnimi barvami
- c) materiali na osnovi lesa, pri katerih so emisije formaldehida višje od zahtev za emisijski razred E 1, kot jih opredeljujejo standardi SIST EN 300, SIST EN 312, SIST EN 622, SIST EN 636, SIST EN 13986.

NAČIN DOKAZOVANJA:

- Ponudnik mora k ponudbi priložiti:
 - tehnično dokumentacijo proizvajalca ali ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da so izpolnjene zahteve, ali
 - izjavo, da bo pri gradnji zagotovil, da se izpolnijo zahteve.
- Ponudnik ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 13 – Izjava o upoštevanju veljavnih predpisov.

POGOJ 16.3.:

Svinec, za katerega velja eno ali več naslednjih standardnih opozoril, stavkov za nevarnost ali previdnostnih stavkov iz zakona, ki ureja kemikalije, ali Uredbe (ES) št. 1272/2008:

- R23 (Strupeno pri vdihavanju) ali H331 (Strupeno pri vdihavanju),
- R25 (Strupeno pri zaužitju) ali H301 (Strupeno pri zaužitju)

in njegove spojine ne smejo biti dodani plastiki in premazom uporabljenih pri oknih.

NAČIN DOKAZOVANJA:

- Ponudnik mora k ponudbi priložiti:
 - potrdilo, da ima blago znak za okolje tipa I, iz katerega izhaja, da blago izpolnjuje zahteve, ali
 - tehnično dokumentacijo proizvajalca, iz katere izhaja, da blago izpolnjuje zahteve ali,
 - ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da blago izpolnjuje zahteve.
- Ponudnik ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 13 – Izjava o upoštevanju veljavnih predpisov.

POGOJ 16.4.:

Emisije hlapnih organskih spojin, ki so v uporabljenih gradbenih proizvodih, ne smejo presegati vrednosti, določenih v evropskem standardu za določitev emisij SIST EN ISO 16000-9, SIST EN ISO 16000-10, SIST EN ISO 16000-11 ali v enakovrednem standardu.

NAČIN DOKAZOVANJA:

- Ponudnik mora k ponudbi priložiti izjavo, da bo pri gradnji zagotovil, da se izpolnijo zahteve.
- Ponudnik ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 13 – Izjava o upoštevanju veljavnih predpisov.

POGOJ 16.5.:

Kadar se pri gradnji:

- nosilne konstrukcije,
- ostrešja,
- fasadnih in notranjih oblog sten in tal oziroma stropov in
- stavbnega pohištva

uporabi les, mora izvirati iz zakonitih virov.

NAČIN DOKAZOVANJA:

- Ponudnik mora ponudbi priložiti:
 - potrdilo, da ima blago znak za okolje tipa I, iz katerega izhaja, da blago izpolnjuje zahteve, ali
 - potrdilo FSC ali PEFC zadnjega v skrbniški verigi lesa, ali

- potrdilo o vzpostavljenem sistemu sledljivosti, ki ga izda neodvisna akreditirana institucija kot del standarda ISO 9001, standarda ISO 14001 ali sistema upravljanja EMAS, ali
 - dovoljenje FLEGT, če les izhaja iz države, ki je podpisala prostovoljni sporazum o partnerstvu z EU, ali
 - ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da so izpolnjene zahteve.
- Ponudnik ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 13 – Izjava o upoštevanju veljavnih predpisov.

POGOJ 16.6.:

Vsa vodovodna napeljava v stavbi mora biti opremljena s tehnologijami za varčevanje z vodo, in sicer:

- stranišča z dvojnimi splakovanjem ne smejo porabiti več kot 6 l vode za polno splakovanje in ne več kot 3 l za delno splakovanje,
- v brezvodnih pisoarjih se mora uporabiti biološko razgradljiva tekočina ali pa se uporabljajo popolnoma brez tekočine,
- naprave za varčevanje z vodo, vgrajene v kotličke, morajo prihraniti vsaj 30% vode na splakovanje, in
- vložki za vodovodne pipe morajo prihraniti vsaj 50% vode v primerjavi z običajnimi pipami.

NAČIN DOKAZOVANJA:

- Ponudnik mora ponudbi priložiti izjavo, da bo pri gradnji zagotovil, da se izpolnijo zahteve.
- Ponudnik ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 13 – Izjava o upoštevanju veljavnih predpisov.

POGOJ 16.7.:

Oken s polnilnimi plini se ne smejo vgraditi, če je vrednost potencialnega globalnega segrevanja (GWP) v dobi 100 let večji od 5. Vrednost potenciala globalnega segrevanja nereaktivnih plinov kot sta argon in kripton je nižja od 5.

NAČIN DOKAZOVANJA:

- Ponudnik mora ponudbi priložiti:
 - potrdilo, da ima blago znak za okolje tipa I, iz katerega izhaja, da blago izpolnjuje zahteve, ali
 - ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da blago izpolnjuje zahteve.
- Ponudnik ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 13 – Izjava o upoštevanju veljavnih predpisov.

POGOJ 16.8.:

Iz oken se pri običajnih pogojih uporabe ne smejo sproščati ali lužiti zdravju škodljive snovi, za katere velja eno ali več naslednjih standardnih opozoril, stavkov za nevarnost ali previdnostnih stavkov iz zakona, ki ureja kemikalije, ali Uredbe (ES) št. 1272/2008:

- R23 (Strupeno pri vdihavanju.) ali H331 (Strupeno pri vdihavanju.),
- R24 (Strupeno v stiku s kožo.) ali H311 (Strupeno v stiku s kožo.),
- R25 (Strupeno pri zaužitju.) ali H301 (Strupeno pri zaužitju.),
- R26 (Zelo strupeno pri vdihavanju.) ali H330 (Smrtno pri vdihavanju.),
- R27 (Zelo strupeno v stiku s kožo.) ali H310 (Smrtno v stiku s kožo.),
- R28 (Zelo strupeno pri zaužitvi.) ali H300 (Smrtno pri zaužitju.),
- R40 (Možen rakotvoren učinek.) ali H351 (Sum povzročitve raka.),
- R42 (Vdihavanje lahko povzroči preobčutljivost.) ali H334 (Lahko povzroči simptome alergije ali astme ali težave z dihanjem pri vdihavanju.),
- R45 (Lahko povzroči raka.) ali H350 (Lahko povzroči raka.),
- R46 (Lahko povzroči dedne genetske okvare.) ali H340 (Lahko povzroči genetske okvare.),

- R48 (Nevarnost hudih okvar zdravja pri dolgotrajnejši izpostavljenosti.) ali H373 (Lahko škoduje organom pri dolgotrajni ali ponavljajoči se izpostavljenosti.) in H732 (Škoduje organom pri dolgotrajni ali ponavljajoči se izpostavljenosti.),
- R49 (Pri vdihavanju lahko povzroči raka.) ali H350i (Lahko povzroči raka pri vdihavanju.),
- R50 (Zelo strupeno za vodne organizme.) ali H400 (Zelo strupeno za vodne organizme.),
- R51 (Strupeno za vodne organizme.) ali H411 (Strupeno za vodne organizme z dolgotrajnimi učinki.),
- R52 (Škodljivo za vodne organizme.) ali H412 (Škodljivo za vodne organizme, z dolgotrajnimi učinki.),
- R53 (Lahko povzroči dolgotrajne škodljive učinke na vodno okolje.) ali H410 (Zelo strupeno za vodne organizme, z dolgotrajnimi učinki.) ali H413 (Lahko ima dolgotrajne škodljive učinke na vodne organizme.),
- R60 (Lahko škoduje plodnosti.) ali H360F (Lahko škoduje plodnosti.),
- R61 (Lahko škoduje nerojenemu otroku.) ali H360D (Lahko škoduje nerojenemu otroku.),
- R62 (Možna nevarnost oslabitve plodnosti.) ali H361f (Sum škodljivosti za plodnost.),
- R63 (Lahko škoduje plodnosti.) ali H361d (Sum škodljivosti za nerojenega otroka.),
- R68 (Možna nevarnost trajnih okvar zdravja.) ali H341 (Sum povzročitve genetskih okvar.),
- R50/53 (Zelo strupeno za vodne organizme. Lahko povzroči dolgotrajne škodljive učinke na vodno okolje.) ali H400 (Zelo strupeno za vodne organizme.) in H410 (Zelo strupeno za vodne organizme, z dolgotrajnimi učinki.),
- R51/53 (Strupeno za vodne organizme. Lahko povzroči dolgotrajne škodljive učinke na vodno okolje.) ali H411 (Strupeno za vodne organizme z dolgotrajnimi učinki.),
- R52/53 (Škodljivo za vodne organizme. Lahko povzroči dolgotrajne škodljive učinke na vodno okolje.) ali H412 (Škodljivo za vodne organizme, z dolgotrajnimi učinki.).

NAČIN DOKAZOVANJA:

- Ponudnik mora ponudbi priložiti:
 - potrdilo, da ima blago znak za okolje tipa I, iz katerega izhaja, da blago izpolnjuje zahteve, ali
 - tehnično dokumentacijo proizvajalca, iz katere izhaja, da blago izpolnjuje zahteve, ali
 - ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da blago izpolnjuje zahteve.
- Ponudnik ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 13 – Izjava o upoštevanju veljavnih predpisov.

POGOJ 16.9.:

Gradbeni proizvodi, ki temeljijo na obnovljivih surovinah:

- ponudba zagotavlja, da bodo uporabljeni gradbeni proizvodi, ki temeljijo na obnovljivih surovinah, kot so na primer les, celuloza, konoplja, volna.

NAČIN DOKAZOVANJA:

- Ponudnik mora ponudbi priložiti:
 - tehnično dokumentacijo proizvajalca, ali
 - izjavo, da bo uporabil gradbene proizvode, ki temeljijo na obnovljivih surovinah.
- Ponudnik ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 13 – Izjava o upoštevanju veljavnih predpisov.

POGOJ 16.10.:

Toplotna izolacija z deležem recikliranih materialov:

- ponudba zagotavlja, da bo pri gradnji uporabljena toplotna izolacija z deležem recikliranih materialov, ne da bi to vplivalo na povečanje debeline izolacije, funkcionalne ali toplotne lastnosti ali količino uporabljenega materiala.

NAČIN DOKAZOVANJA:

- Ponudnik mora ponudbi priložiti:
 - tehnično dokumentacijo proizvajalca, pripravljeno v skladu z metodologijo iz standarda SIST ENISO 14021 ali enakovrednega standarda, ali
 - izjavo, da bo uporabil toplotno izolacijo z deležem recikliranih materialov.
- Ponudnik ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 13 – Izjava o upoštevanju veljavnih predpisov.

POGOJ 16.11.:

Talne obloge z deležem recikliranih materialov:

- ponudba zagotavlja, da bodo pri gradnji uporabljene talne obloge z deležem recikliranih materialov, ne da bi to vplivalo na lastnosti oblog.

NAČIN DOKAZOVANJA:

- Ponudnik mora ponudbi priložiti:
 - tehnično dokumentacijo proizvajalca, pripravljeno v skladu z metodologijo iz standarda SIST ENISO 14021 ali enakovrednega standarda, ali
 - izjavo, da bo uporabil talne obloge z deležem recikliranih materialov.
- Ponudnik ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 13 – Izjava o upoštevanju veljavnih predpisov.

POGOJ 16.12.:

Ponudba zagotavlja, da bodo pri gradnji uporabljene:

- mavčno-kartonske plošče, pri proizvodnji katerih je bil uporabljen papir izdelan na osnovi 100% recikliranih lesenih ali papirnih vlaken, ali
- mavčno-kartonske plošče, pri proizvodnji katerih so bila uporabljena les, lesna vlakna ali materiali na osnovi lesa, ki izvirajo iz zakonitih virov.

NAČIN DOKAZOVANJA:

- Ponudnik mora ponudbi priložiti:
 - potrdilo, da ima blago znak za okolje tipa I, iz katerega izhaja, da blago izpolnjuje zahteve, ali
 - potrdilo FSC ali PEFC zadnjega v skrbniški verigi lesa, ali
 - potrdilo o vzpostavljenem sistemu sledljivosti, ki ga izda neodvisna akreditirana institucija kot del standarda SIST EN ISO 9001, standarda SIST EN ISO 14001 ali sistema upravljanja EMAS, ali
 - dovoljenje FLEGT, če les izhaja iz države, ki je podpisala prostovoljni sporazum o partnerstvu z EU, ali
 - ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da blago izpolnjuje zahteve.
- Ponudnik ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 13 – Izjava o upoštevanju veljavnih predpisov.

POGOJ 16.13.:

Ponudnik mora k ponudbi priložiti program in način usposabljanja upravljavca stavbe.

Po končanih gradbenih delih ponudnik usposobi upravljavca stavbe za energijsko učinkovito uporabo stavbe, s čimer se najkasneje v dveh letih od začetka uporabe stavbe zagotovi doseganje načrtovane porabe energije in vode.

Ponudnik bo moral najkasneje pri primopredaji objekta naročniku posredovati tehnično dokumentacijo proizvajalca, iz katere bo izhajalo, da uporabljeni gradbeni proizvodi izpolnjujejo naročnikove zahteve.

NAČIN DOKAZOVANJA:

- Ponudnik mora ponudbi priložiti program in način usposabljanja upravljavca stavbe

- Ponudnik ponudbi priloži izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 13 – Izjava o upoštevanju veljavnih predpisov.

OPOMBA:

Besedilo Uredbe (ES) št. 1272/2008 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. decembra 2008 o razvrščanju, označevanju in pakiranju snovi ter zmesi, o spremembi in razveljavitvi direktiv 67/548/EGS in 1999/45/ES ter spremembi Uredbe (ES) št. 1907/2006 (UL L št. 353 z dne 31. decembra 2008, str. 1): <http://eur-lex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=CELEX:32008R1272:SL:NOT>.

FSC (Forest Stewardship Council) je samostojna, ne-vladna, ne-profitna organizacija ustanovljena za promocijo odgovornega ravnanja z gozdovi. Več o tem na <http://www.fsc.org/>.

PEFC (Programme for the Endorsement of Forest Certification) je program za potrjevanje certifikacijskih shem za gozdove. Več o tem na <http://www.pefc.org/internet/html/>.

FLEGT (Forest Law Enforcement, Governance and Trade) opredeljuje Akcijski načrt EU za uveljavljanje zakonodaje, upravljanja in trgovanja na področju gozdov, ki ga je Evropska komisija sprejela v letu 2003. Akcijski načrt določa več ukrepov za obravnavo nezakonite sečnje v državah v razvoju in opredeljuje sistem izdaje dovoljenj za gradbeni les, ki zagotavlja zakonitost uvoženih lesnih proizvodov. Za pridobitev dovoljenja morajo države, ki proizvajajo gradbeni les, in EU podpisati prostovoljne partnerske sporazume. Za lesne proizvode, ki so bili zakonito proizvedeni v partnerskih državah na podlagi prostovoljnega partnerskega sporazuma, se bodo izdala dovoljenja o zakonitosti proizvodnje. Več o tem na spletni strani <http://ec.europa.eu/environment/forests/flegt.htm>.

Potencial globalnega segrevanja (GWP - Global Warming potential) je potencial segrevanja podnebja zaradi posameznega toplogrednega plina v primerjavi s potencialom segrevanja podnebja zaradi ogljikovega dioksida. Opredeljuje ga predpis, ki ureja okoljsko dajatev za onesnaževanje zraka z emisijo ogljikovega dioksida.

Za recikliran material se šteje:

- odpadni material, ki nastane pri proizvodnem procesu in ga ni mogoče ponovno uporabiti v istem proizvodnem procesu, in
- material, ki nastane pri ali je bil namenjen uporabi s strani končnih uporabnikov in ni več primeren za nameravano uporabo.

Kadrovska sposobnost:

Splošno o kadrovski sposobnosti:

Osebe, ki jih ponudnik imenuje za odgovornega vodjo del in odgovorne vodje posameznih del, morajo izpolnjevati pogoje v skladu Zakonom o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo in vse spremembe in dopolnitve).

Naročnik bo preverjal izpolnjevanje kadrovskih zahtev v skladu z Zakonom o graditvi objektov v fazi preverjanja ponudb, pred izdajo obvestila o oddaji javnega naročila.

Ista oseba lahko nastopa hkrati kot odgovorni vodja del in odgovorni vodja posameznih del, v kolikor izpolnjuje pogoje iz razpisne dokumentacije.

POGOJ 17:

Odgovorni vodja del in odgovorni vodje posameznih del, ki jih imenuje ponudnik, morajo izpolnjevati pogoje za odgovornega vodjo del in odgovornega vodjo posameznih del v skladu z določbami Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo in vse spremembe in dopolnitve).

Odgovorni vodja del mora imeti vsaj dve referenci, v zadnjih petih letih, šteto od roka za oddajo ponudb, ki se nanašata na odgovornega vodjo del s področja visokih gradenj, od katerih se mora:

- imeti vsaj dve referenci, ki se nanašata na zaključeno gradnjo energetske varčnega poslovnega objekta ali zaključeno celovito energetske sanacije poslovnega objekta (klasifikacija po CC-SI 1220 – Poslovne in upravne stavbe) in/ali zaključeno gradnjo energetske varčnega objekta namenjenega vzgoji in izobraževanju ali zaključeno celovito energetske sanacije objekta namenjenega vzgoji in izobraževanju (klasifikacija po CC-SI 12630 – Stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo, razen vremenskih postaj in observatorijev),

kjer je vrednost gradnje pri vsakem od referenčnih del znašala vsaj 300.000,00 EUR brez DDV in pri katerih je bil odgovorni vodja del.

DOKAZILO:

Izpolnjen, datiran, podpisan in žigosan Obrazec št. 12 – Podatki o tehničnem osebju.

Reference

POGOJ 18:

Za priznanje sposobnosti mora ponudnik imeti reference, ki se nanašajo na visoke gradnje iz zadnjih petih let, šteto od roka za oddajo ponudb.

Ponudnik je moral v zadnjih petih letih, šteto od roka za oddajo ponudb, izvesti:

- vsaj dve zaključeni gradnji energetske varčnega poslovnega objekta ali zaključeni celoviti energetske sanaciji poslovnega objekta (klasifikacija po CC-SI 1220 – Poslovne in upravne stavbe) in/ali zaključeni gradnji energetske varčnega objekta namenjenega vzgoji in izobraževanju ali zaključeni celoviti energetske sanaciji objektov namenjenih vzgoji in izobraževanju (klasifikacija po CCI-SI 12630 – Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo, razen vremenskih postaj in observatorijev),

kjer je vrednost vsakega od referenčnih del znašala vsaj 300.000,00 EUR brez DDV, in je imel ponudnik za vsako od referenčnih del sklenjeno gradbeno pogodbo z investitorjem referenčnega dela.

Naročnik bo upošteval samo pozitivna referenčna dela, ki bodo ponudbi priložena na predpisanem Obrazcu št. 10 – Referenčno potrdilo, ki bodo v celoti izpolnjena, vključno s kratkim opisom izvedenih del iz katerega bo razvidno da se referenčno delo nanaša na gradnjo energetske varčnega objekta in/ali zaključeno celovito energetske sanacije objekta. Referenčno potrdilo mora biti izpolnjeno in datirano, žigosano in podpisano s strani investitorja referenčnega dela.

Ponudbo ponudnika, ki ponudbi ne bo priložil vsaj dveh zahtevanih referenčnih potrdil, ki bosta ustrezali pogoju, bo naročnik izločil.

DOKAZILO:

Izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan s strani investitorja referenčnega dela Obrazec št. 10 - Referenčno potrdilo; ponudnik mora ponudbi priložiti vsaj dve referenčni potrdili, ki ustrezata Pogoju 18.

Pojasnilo:

V primeru, da predloži ponudbo skupina ponudnikov (skupna ponudba) zgoraj navedene zahteve v zvezi z referencami in referenčnimi pogoji izpolnijo partnerji v skupini skupaj, kar pomeni, da bo naročnik upošteval tako ustrezna referenčna potrdila ponudnika, kot tudi ustrezna referenčna potrdila partnerjev v skupini, ki ustrezajo Pogoju 18.

Reference podizvajalca, ki ga ponudnik navede v svoji ponudbi, bo naročnik upošteval izključno in samo pod pogojem, da bo posamezna referenca v celoti ustrezala pogojem v zvezi z referencami, ki jih je naročnik določil pod Pogojem 18.

Ponudbo ponudnika, ki ne bo izpolnil vseh pogojev za priznanje sposobnosti, navedenih v točki 7., bo naročnik izločil.

8. NAČIN, MESTO IN ROK ZA PREVZEM RAZPISNE DOKUMENTACIJE:

Razpisno dokumentacijo ponudniki prevzamejo preko Portala javnih naročil, spletni naslov: <http://www.enarocanje.si>.

Razpisna dokumentacija je brezplačna. Razpisno dokumentacijo lahko ponudniki dobijo do izteka roka za oddajo ponudb.

V kolikor bi želeli ponudniki razpisno dokumentacijo (tekstovni del v Word-u, predračun v Excel-u) prejeti po elektronski pošti, naročnik določa, da to lahko sporočijo na elektronski naslov: info@altus.si, s pripisom: »Občina Kanal ob Soči – Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija«.

9. NAČIN POJASNJEVANJA RAZPISNE DOKUMENTACIJE:

Dodatna pojasnila razpisne dokumentacije sme ponudnik zahtevati izključno v pisni obliki. Ponudniki lahko postavijo pisna vprašanja preko Portala javnih naročil, na za to določenem mestu pri predmetnem javnem naročilu. Naročnik bo vse odgovore na prejeta vprašanja objavil na Portalu javnih naročil (pri predmetnem javnem razpisu), v vednost pa bodo po elektronski pošti posredovana ponudnikom, ki bodo prevzeli razpisno dokumentacijo v primeru, da bo naročnik razpolagal s podatki o ponudnikih, ki so prevzeli razpisno dokumentacijo preko Portala javnih naročil. Odgovori na postavljena vprašanja postanejo sestavni del razpisne dokumentacije in so obvezujoča za ponudnike.

Naročnik bo na prejeta vprašanja odgovoril do šest dni pred rokom za oddajo ponudb, pod pogojem, da bodo prejeta pravočasno. Za pravočasno postavljeno vprašanje se šteje vprašanje, ki ga naročnik prejme do osem dni pred rokom za oddajo ponudb do 10:00 ure.

Naročnik si pridržuje pravico, da razpisno dokumentacijo delno spremeni ali dopolni. Obvestilo o delni spremembi ali dopolnitvi razpisne dokumentacije bo objavljeno na Portalu javnih naročil, po elektronski pošti pa bodo obveščeni ponudniki v primeru, da bo naročnik razpolagal s podatki o ponudnikih, ki so prevzeli razpisno dokumentacijo preko Portala javnih naročil.

V primeru delne spremembe ali dopolnitve razpisne dokumentacije bo naročnik po potrebi podaljšal rok za oddajo ponudb. Morebitne spremembe in dopolnitve razpisne dokumentacije postanejo sestavni del te razpisne dokumentacije.

Možen je ogled projektov na naslovu naročnika Občina Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal, po predhodnem dogovoru, telefon številka 05/ 398 12 00, kontaktna oseba Jurij Murovec. Ogled projektov je mogoč tudi na naslovu svetovalca naročnika ALTUS consulting d.o.o., Zaloška cesta 69, 1000 Ljubljana, po predhodnem dogovoru po telefonu številka 01/421 90 40.

10. NAČIN, MESTO IN ROK ODDAJE PONUDBE:

Ponudniki morajo oddati svoje ponudbe v zaprtih ovojnicah, ki morajo biti na naslovni strani opremljene z naslovom naročnika:

OBČINA KANAL OB SOČI
Trg svobode 23
(vložišče)
5213 KANAL.

V spodnjem levem kotu mora biti oznaka:

»NE ODPIRANJ – PONUDBA – Občina Kanal ob Soči – Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija«.

Na hrbtni strani ovojnice mora biti naziv in naslov ponudnika.

Naročnik bo upošteval vse ponudbe, ki bodo prispele na naslov naročnika

najpozneje do 04. junija 2013, do 11:00 ure.

Ponudniki lahko oddajo ponudbe osebno ali priporočeno po pošti na naslov naročnika. Če je ponudba poslana po pošti, se šteje za pravočasno, če prispe na naslov naročnika do zgoraj navedenega datuma in ure.

Ponudbe ni mogoče oddati v elektronski obliki. Ponudbe se oddajo obvezno v pisni obliki. Ponudbeni predračun ponudnik, poleg pisne oblike, odda tudi v elektronski obliki kot Excelov dokument (na CD).

11. UMIK / SPREMEMBA / DOPOLNITEV PONUDBE:

Ponudnik lahko do zaključka roka oddaje ponudbe ponudbo umakne / spremeni / dopolni, kar mora na ovojnici označiti na naslednji način: »NE ODPIRAJ – PONUDBA – Občina Kanal ob Soči – Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija – z oznako UMIK / SPREMEMBA / DOPOLNITEV«, glede na to, ali gre za dopolnitev, umik ali spremembo že oddane ponudbe.

Ponudbe ni mogoče umakniti / spremeniti / dopolniti po poteku roka za oddajo ponudb. Mogoča je edino dopolnitev formalno nepopolne ponudbe, pod pogoji in na način, ki jih določa ZJN-2 v 78. členu in kot je to pojasnjeno v točki 3. teh navodil.

V primeru, da ponudnik umakne svojo ponudbo po poteku roka za oddajo ponudb, bo naročnik unovčil menico z menično izjavo za zavarovanje za resnost ponudbe skladno s 74.a členom ZJN-2.

12. NAČIN, MESTO IN DATUM ODPIRANJA PONUDB:

Javno odpiranje ponudb bo 04. junija 2013, ob 14:00 uri, na naslovu naročnika Občina Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal, sejna soba.

Predstavniki ponudnikov, ki bodo sodelovali pri javnem odpiranju ponudb, se morajo izkazati s pisnim pooblastilom, podpisanim s strani zakonitega zastopnika ponudnika.

Pooblastilo ni potrebno, če se javnega odpiranja ponudb udeleži zakoniti zastopnik sam, ki pa se bo moral izkazati z osebnim dokumentom.

Ponudba ponudnika ali morebiten umik / sprememba / dopolnitev ponudbe bo zavrnjena pred začetkom javnega odpiranja ponudb, če:

- ne bo oddana oziroma ne bo prispela na naslov naročnika pravočasno (to je do datuma in ure, ki sta navedena),
- ne bo pravilno opremljena.

Nepravočasne ponudbe ali nepravilno opremljene ponudbe bodo ponudnikom vrnjene neodprte skladno z določbami ZJN-2.

13. PONUDBA ZA DEL JAVNEGA NAROČILA:

Ponudbe ni mogoče oddati za del javnega naročila.

14. DODATNA NAROČILA:

Naročnik bo v primeru dodatne gradnje, ki ni vključena v predmetno javno naročilo, vendar bi zaradi nepredvidenih okoliščin postale potrebne za izvedbo naročila in jih ali ne bi bilo mogoče tehnično ali ekonomsko ločiti od prvotnega naročila, ne da bi to naročniku povzročilo resne težave ali bi bile dodatne gradnje, čeprav bi se lahko ločile od izvajanja prvotnega naročila, nujno potrebne za dokončanje predmetnega javnega naročila, s ponudnikom, ki bo izbran na tem javnem razpisu, izvedel postopek s pogajanjem brez predhodne objave skladno z določili Zakona o javnem naročanju.

15. NAČIN OCENJEVANJA PONUDB IN IZBOR:

Naročnik bo v postopku oddaje naročila oddal naročilo po tem, ko bo:

- a) razvrstil pravočasne ponudbe glede na merilo »najnižja cena«,
- b) preveril, ali je ponudba, ki je bila ocenjena, kot najugodnejša popolna, prav tako pa bo naročnik tudi ostale prejete ponudbe preveril ali so popolne.

Za naročnika pomeni najugodnejša ponudba po merilu »najnižja cena« ponudba, ki izpolnjuje vse pogoje in zahteve iz te razpisne dokumentacije, z najnižjo skupno končno ponudbeno vrednostjo z vključenim davkom na dodano vrednost.

16. VREDNOST PONUDBE / RAČUNSKE NAPAKE / NEOBIČAJNO NIZKA PONUDBA / FINANCIRANJE / PLAČILA:

Vrednost ponudbe:

Vrednost ponudbe mora biti izražena v EUR.

Pri izračunu ponudbene vrednosti morajo ponudniki upoštevati vse elemente, ki vplivajo na izračun cene: stroški dela, režijski stroški, morebitne nadure, amortizacijo, plačilo podizvajalcem, stroške dograditve in energetske sanacije objekta (vsa pripravljala dela, izgradnjo, vsa zaključna dela), stroške vse potrebne tehnične opreme, orodja, strojev, naprav, vozil, material, opremo, morebitne škode, stroške odvoza in deponiranja gradbenih in ostalih odpadkov na urejeno deponijo z ustreznimi dovoljenji, ostale stroške povezane z izvedbo javnega naročila (kot so npr. PID, potrdila, meritve, nadzor, poročila in vso ostalo dokumentacijo, ki je potrebna in jo zahteva naročnik) in vse ostale elemente, ki so razvidni iz opisa predmeta in zahteve naročnika - tehničnega dela, popisa dela in materiala in vplivajo na izračun ponudbene vrednosti.

Pri izračunu vrednosti ponudbe morajo ponudniki upoštevati tudi vse zahteve naročnika, ki so navedene v opisu predmeta javnega naročila in zahteve naročnika, ki je sestavni del te razpisne dokumentacije.

V vrednost ponudbe morajo biti vključena tudi naslednja pripravljala in ostala dela:

- priprava in postavitve gradbiščne table, ob upoštevanju pravilnika o gradbiščih in Navodil o informiranju in obveščanju javnosti o kohezijem in strukturnih skladih v programskem obdobju 2007 – 2013,
- dnevno čiščenje gradbišča,
- potrebno zavarovanje križanj obstoječih komunalnih vodov,
- obveščanje javnosti o zaporah, če bo to potrebno,
- izvedbo začasnih obvozov in označb za obvoze, če bo to potrebno,
- začasne deponije in stalne deponije ter pripadajoče Transporte, takse in stroške deponiranja,
- potrebno zavarovanje gradbišča po varnostnem načrtu,
- vsakodnevne koordinacije med naročnikom, izvajalci, podizvajalci in soglasodajalci,
- pridobitev prostora za trajno deponiranje materiala, vključno z vsemi pristojbinami,
- drugi stroški povezani z investicijo, ki je predmet javnega naročila.

Naročnik oddaja javno naročilo po načelu pogodbe »na ključ«.

Računske napake:

Ponudniki naj bodo posebej pozorni na pravilne izračune in naj pri posamezni postavki v ponudbenem predračunu upoštevajo opis, predvidene količine in enote mer.

Popolne ponudbe bo naročnik pregledal, ali so brez računskih napak.

V primeru, da bo naročnik pri pregledu in ocenjevanju ponudbe odkril očitno računsko napako (osnovne računске operacije: seštevanje, odštevanje, množenje, deljenje), bo ponudnika pozval k podaji soglasja, da naročnik lahko popravi očitno računsko napako. Na podlagi tretjega odstavka 78. člena ZJN-2 sme izključno naročnik ob pisnem soglasju ponudnika popraviti očitne računске napake, ki jih odkrije pri pregledu in ocenjevanju ponudb.

V primeru, da ponudnik, pri katerem naročnik odkrije v ponudbi očitno računsko napako, ne bo podal pisnega soglasja k popravilu očitne računске napake v ponudbi, bo naročnik tako ponudbo izločil.

Poprava računске napake bo mogoča izključno v primeru in pod pogoji, ki jih določa ZJN-2 v tretjem in četrtem odstavku 78. člena. Ob tem bo naročnik upošteval ustaljeno prakso Državne revizijske komisije.

Neobičajno nizka ponudba:

Če bo naročnik menil, da je glede na njegove zahteve, določene v tej razpisni dokumentaciji, ponudba neobičajno nizka ali v zvezi z njo obstaja dvom o možnosti izpolnitve naročila, bo naročnik preveril, ali je ponudba neobičajno nizka. Naročnik bo preveril ali je ponudba neobičajno nizka tudi, če bo vrednost ponudbe za več kot 50% nižja od povprečne vrednosti pravočasnih ponudb in za več kot 20% nižja od naslednje uvrščene ponudbe, v primeru da bo prejel vsaj štiri pravočasne ponudbe. Glede na to, da bo naročnik v postopku predmetnega javnega naročila preveril popolnost vseh ponudb, bo v skladu s prejšnjim stavkom preveril ali je ponudba neobičajno nizka glede na popolne ponudbe.

Preden bo naročnik izločil neobičajno nizko ponudbo bo od ponudnika pisno zahteval podrobne podatke in utemeljitev o elementih ponudbe, za katere bo menil, da so odločilni za izpolnitev naročila oziroma vplivajo na razvrstitev ponudb.

Financiranje:

Operacijo »Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija« delno financira Evropska unija, in sicer iz Evropskega sklada za regionalni razvoj. Operacija se izvaja v okviru Operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007 – 2013, za obdobje 2012-2014, razvojne prioritete: Razvoj regij, prednostne usmeritve: Regionalni razvojni programi.

Naročnik ima zagotovljena sredstva v proračunu Občine Kanal ob Soči, proračunska postavka 4190056 – Vrtec v kanalu – dograditev in energetska sanacija in Načrtu razvojnih programov, NRP: OB044-12-0001 Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija.

Plačila:

Naročnik bo izbranemu ponudniku plačeval 30. dan od uradno prejetega računa s priloženo situacijo, in predhodno s strani nadzornega organa potrjenih mesečnih situacij, ki se izstavljajo v višini dejansko opravljenega dela v mesecu in končnega računa s priloženo končno obračunsko situacijo, predhodno potrjeno s strani nadzornega organa. Nadzorni organ in naročnik bosta pri posameznih mesečnih situacijah in končni obračunski situaciji potrdila izvedena dela do količin, ki so določene pri posamezni postavki v ponudbenem predračunu. Glede na to, da se naročilo oddaja po načelu pogodbe »na ključ« nadzorni organ in naročnik ne bosta priznala izvajalcu preseženih količin, glede na količine, ki so določene pri posamezni postavki v ponudbenem predračunu, in so presežene količine strošek izvajalca. Nova ali dodatna dela bo naročnik priznal samo izjemoma, in v primeru, da dela niso predvidena v prvotnem projektu, bi bila pa nujno potrebna za dokončanje investicije.

Če bo izbrani ponudnik pri izvedbi naročila sodeloval s podizvajalci, bo v pogodbi naročnik pooblaščen, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije neposredno plačuje podizvajalcem. Priloga pogodbe bo soglasje podizvajalca, na podlagi katerega bo naročnik namesto izvajalca (izbranemu ponudniku) poravnal podizvajalčevo terjatev do izvajalca (izbranega ponudnika) podizvajalcu. Neposredna plačila podizvajalcem so v skladu s osmim odstavkom 71. člena ZJN-2 obvezna.

Če bo izbrani ponudnik pri izvedbi naročila sodeloval s podizvajalci bo moral k vsakemu izstavljenemu računu s priloženo situacijo obvezno priložiti račun s priloženo situacijo svojih podizvajalcev, ki jih bo predhodno potrdil.

17. ZAVAROVANJA ZA RESNOST PONUDBE, ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI IN ZA ODPRAVO NAPAK V GARANCIJSKEM ROKU:

Zavarovanje za resnost ponudbe:

Naročnik za resnost ponudbe zahteva bianco podpisano in žigosano menico z menično izjavo v višini 50.000,00 EUR, s pooblastilom za izpolnitev, z oznako »Brez protesta«, plačljivo na prvi poziv in veljavno do vključno 120 dni po roku za oddajo ponudb.

Menico z menično izjavo dano za resnost naročnik unovči, če ponudnik:

- po odpiranju ponudb svojo ponudbo umakne,
- zavrne sklenitev pogodbe,
- po sklenitvi pogodbe ne predloži bančne garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Naročnik bo unovčil menico z menično izjavo tudi v primeru, da bi se v postopku javnega naročila izkazalo, da je ponudnik podal neresnične podatke in v primeru, da bi ponudnik podal neresnično izjavo, da ima poravnane vse zapadle obveznosti do podizvajalcev v predhodnih postopkih javnega naročanja.

Neunovčene menice za resnost ponudbe se po zaključku postopka oddaje javnega naročila neizbranim ponudnikom vrne.

Menična izjava s pooblastilom za izpolnitev in unovčenje je sestavni del te razpisne dokumentacije.

Zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti:

Izbrani ponudnik bo moral v roku 10 dni od dneva podpisa pogodbe naročniku izročiti prvovrstno, nepreklicno, brezpogojno in na prvi poziv plačljivo bančno garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, izdano s strani banke ali druge ugledne finančne institucije (garancijo lahko izda banka ali zavarovalnica), v višini 10% skupne pogodbene vrednosti z davkom na dodano vrednost, z veljavnostjo do vključno 31. maja 2014.

V kolikor bi naročnik odločil, da se rok za izvedbo naročila, določen v pogodbi, podaljša, bo moral izbrani ponudnik temu ustrezno podaljšati tudi veljavnost garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti naročnik unovči, če izvajalec svojih obveznosti do naročnika ne izpolni skladno s pogodbo, v dogovorjeni kvaliteti, obsegu in roku ali v primeru, da izvajalec po svoji krivdi odstopi od pogodbe in v primeru, da naročnik po krivdi izvajalca odstopi od pogodbe.

Zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku:

Po prevzemu del, ki bodo predmet pogodbe, s strani naročnika (to je po pridobljenem uporabnem dovoljenju), bo moral izvajalec izročiti naročniku prvovrstno, nepreklicno, brezpogojno in na prvi poziv plačljivo garancijo za odpravo napak v garancijskem roku, izdano s strani banke ali druge ugledne finančne institucije (garancijo lahko izda banka ali zavarovalnica), za odpravo napak v garancijskem roku, v višini 10% pogodbene vrednosti z DDV, z veljavnostjo do vključno 5 let in 30 dni po dokončni izročitvi in prevzemu del s strani naročnika, za kar se šteje pridobljeno uporabno dovoljenje. Brez izročitve garancije za odpravo napak v garancijskem roku se šteje, da dokončen prevzem del po pogodbi ni izvršen.

18. MOŽNOST VARIANTNIH PONUDB:

Variantne ponudbe niso dopustne in jih naročnik v primeru prejema ne bo upošteval.

19. ROK VELJAVNOSTI PONUDB:

Ponudbe morajo biti veljavne do vključno 120 dni po roku za oddajo ponudb.

20. ODLOČITEV O ODDAJI NAROČILA:

Po pregledu in oceni prejetih ponudb bo naročnik odločil o oddaji predmetnega javnega naročila, o čemer bodo ponudniki obveščeni z obvestilom o odločitvi o oddaji javnega naročila.

Po poteku obdobja mirovanja in s tem pravnomočnosti obvestila o oddaji javnega naročila bo z izbranim ponudnikom sklenjena Gradbena pogodba – Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija.

Izbrani ponudnik bo moral pristopiti k podpisu pogodbe v roku, ki ga bo določil naročnik, v nasprotnem primeru se šteje, da odstopa od svoje ponudbe in od podpisa pogodbe. V navedenem primeru bo naročnik unovčil menico z menično izjavo za zavarovanje za resnost ponudbe.

21. IZLOČITEV PONUDB / USTAVITEV POSTOPKA / ZAVRNITEV VSEH PONUDB / ODSTOP OD IZVEDBE JAVNEGA NAROČILA:

Naročnik bo v postopu oddaje javnega naročila, po opravljenem pregledu in dopolnitvi ponudb v skladu z 78. členom in upošteva druge in tretji odstavek 41. člena ZJN-2 izločil vse ponudbe, ki ne bodo popolne.

V obvestilu o odločitvi o oddaji javnega naročila bo naročnik izločenega (izločene) ponudnike opozoril na možnost uveljavljanja pravnega varstva ter navedel podatke, ki jih določa prvi odstavek 79. člena ZJN-2, razen v primeru izločitve iz prvega odstavka 77.a člena ZJN-2.

V skladu z drugim odstavkom 80. člena ZJN-2 ima naročnik pravico pred potekom roka za odpiranje ponudb ustaviti postopek javnega naročanja. Če bo naročnik ustavil postopek, bo navedeno odločitev pisno sporočil ponudnikom. Morebitno že predložene ponudbe bo naročnik neodprte vrnil pošiljateljem in jih obvestil o ustavitvi postopka javnega naročila in jih opozoril na možnost uveljavljanja pravnega varstva. V primeru ustavitve postopka javnega naročila naročnik ne prevzema nikakršnih finančnih ali drugih obveznosti do ponudnika.

Naročnik lahko v vseh fazah postopka po preteku roka za odpiranje ponudb zavrne vse ponudbe. Če bo naročnik zavrnil vse ponudbe, bo o zavrnitvi vseh ponudb, o razlogih, zaradi katerih ni izbral nobene ponudbe, in o svoji odločitvi, ali bo začel nov postopek, takoj pisno obvestil vse ponudnike, ki bodo predložili ponudbe in svoj nadzorni organ. V obvestilu o zavrnitvi vseh ponudb bo naročnik ponudnike opozoril tudi na možnost uveljavljanja pravnega varstva ter navedel podatke iz prvega odstavka 79. člena ZJN-2.

Po sprejemu odločitve o oddaji naročila lahko naročnik, skladno s petim odstavkom 80. člena ZJN-2, do sklenitve pogodbe o izvedbi javnega naročila ob predhodnem soglasju svojega nadzornega organa odstopi od izvedbe javnega naročila iz razlogov, da predmetnega javnega naročila ne potrebuje več ali da zanj nima zagotovljenih sredstev ali da se pri naročniku pojavi utemeljen sum, da je bila ali bi lahko bila vsebina pogodbe posledica storjenega kaznivega dejanja ali da so nastale druge izredne okoliščine, na katere naročnik ni mogel vplivati in jih predvideti ter zaradi katerih bi postala izvedba javnega naročila z izbranim ponudnikom nemogoča.

V primeru, da bi naročnik odstopil od izvedbe javnega naročila, bo o svoji odločitvi o razlogih, zaradi katerih odstopa od izvedbe javnega naročila, takoj pisno obvestil ponudnike, ki so predložili ponudbo.

V primeru, da naročnik v postopku javnega naročila ne bo prejel nobene pravilne ali sprejemljive ponudbe ali v primeru, da naročnik ne bo prejel nobene ponudbe ali nobene primerne ponudbe, bo predmetno javno naročilo oddal po postopku s pogajanji, skladno z določbami ZJN-2.

22. JAMSTVO ZA NAPAKE:

Izbrani ponudnik, s katerim sklene naročnik pogodbo, jamči za odpravo vseh vrst napak oziroma nepravilnosti, skladno z določili Obligacijskega zakonika, Zakona o graditvi objektov in predpisi, ki urejajo področje predmeta javnega naročila.

23. PRAVNI POUK:

Ponudnik, ki ne bo izbran, bo lahko skladno s 79. členom ZJN-2 vložil zahtevo za dodatno obrazložitev odločitve o oddaji naročila, v kateri mora biti jasno navedeno, o čem mora naročnik podati obrazložitev. Zahteva se lahko vloži v treh delovnih dneh po dnevu prejema odločitve naročnika. Ponudnik ne sme uveljavljati pravice do dodatne obrazložitve z namenom pridobitve dodatnega časa za uveljavljanje pravnega varstva v postopku javnega naročanja.

Pravno varstvo je ponudniku zagotovljeno v skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 in sprememba).

Zahtevki za revizijo mora vsebovati: ime in naslov vlagatelja zahtevka ter kontaktno osebo; ime naročnika; oznako javnega naročila ali odločitve o oddaji javnega naročila ali priznanju sposobnosti; predmet javnega naročila; očitane kršitve; dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo; pooblastilo za zastopanje v predrevizijskem in revizijskem postopku, če vlagatelj nastopa s pooblaščenecem; navedbo, ali gre v konkretnem postopku javnega naročila za sofinanciranje iz evropskih sredstev in iz katerega sklada; ter potrdilo o plačilu takse.

V predrevizijskem postopku, ki poteka pred naročnikom, se zahtevki za revizijo, ki se nanašajo na vsebino objave ali razpisno dokumentacijo, skladno s prvim odstavkom 25. člena ZPVPJN, lahko vložijo v osmih delovnih dneh od dneva objave obvestila o javnem naročilu ali obvestila o dodatnih informacijah, informacijah o nedokončanem postopku ali popravku, če se s tem obvestilom spreminjajo ali dopolnjujejo zahteve ali merila za izbor najugodnejšega ponudnika iz razpisne dokumentacije.

Zahtevki za revizijo, ki se nanašajo na odločitev o oddaji javnega naročila, se skladno s petim odstavkom 25. člena ZPVPJN vložijo v roku osem delovnih dni od prejema te odločitve.

Zahtevki za revizijo se, v predrevizijskem postopku, vložijo pisno neposredno pri naročniku po pošti priporočeno ali priporočeno s povratnico ali elektronskimi sredstvi, če naročnik razpolaga z informacijskim sistemom za prejem elektronskih vlog, v skladu z zakonom, ki ureja elektronsko poslovanje in elektronski podpis. V tem primeru mora biti zahtevek za revizijo podpisan z varnim elektronskim podpisom, overjenim s kvalificiranim podpisom. Vlagatelj mora kopijo zahtevka za revizijo hkrati posredovati ministrstvu, pristojnemu za finance.

Vlagatelj zahtevka mora ob vložitvi zahtevka za revizijo plačati takso v višini 1.500,00 EUR, če se zahtevek za revizijo nanaša na vsebino objave ali razpisno dokumentacijo ali v višini enega odstotka od vrednosti (z davkom na dodano vrednost) izbrane ponudbe, če se zahtevek za revizijo nanaša na odločitev o oddaji naročila ali v višini enega odstotka ocenjene vrednosti naročila (z davkom na dodano vrednost), če se zahtevek za revizijo ne nanaša na vsebino objave ali razpisno dokumentacijo in naročnik še ni izdal odločitve o oddaji naročila.

Taksa se plača na podračun Ministrstva za finance, št. SI56 0110 0100 0358 802, odprt pri Banki Slovenije. Na plačilnem nalogu je potrebno vpisati sklic na številko: model 11 16110-7111290-(številka objave javnega naročila)13.

OBČINA KANAL OB SOČI
župan Andrej MAFFI

PONUDBENI DEL

- Kazalo ponudbe (vzorec za ponudnike)
- OBRAZEC št. 1 – Ponudba
- OBRAZEC št. 2 – Podatki o podizvajalcu
- OBRAZEC št. 3 – Izjava o sprejemanju pogojev razpisne dokumentacije
- OBRAZEC št. 4 – Pooblastilo za podpis ponudbe, ki jo predlaga skupina ponudnikov
- OBRAZEC št. 5 – Podatki o sponudniku
- OBRAZEC št. 6 – Izjava o sposobnosti
- OBRAZEC št. 7 – Izjava o plačanih obveznostih do podizvajalcev
- OBRAZEC št. 8 – Izjava o višini letnih prihodkov in povprečnem deležu dolgov v financiranju
- OBRAZEC št. 9 – Seznam izvršenih gradenj
- OBRAZEC št. 10 – Referenčno potrdilo
- OBRAZEC št. 11 – Tehnične zmogljivosti za izvedbo naročila
- OBRAZEC št. 12 – Podatki o tehničnem osebju
- OBRAZEC št. 13 – Izjava o upoštevanju veljavnih predpisov
- OBRAZEC št. 14 – Izjava o odpravi napak v garancijskem roku
- OBRAZEC št. 15 – Izjava o popolnosti ponudbenih cen
- OBRAZEC št. 16 – Menična izjava s pooblastilom za izpolnitev in unovčenje
- OBRAZEC št. 17 – Izjava o izročitvi bančnih garancij
- OBRAZEC št. 18 – Vzorec bančne garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti
- OBRAZEC št. 19 – Vzorec bančne garancije za odpravo napak v garancijskem roku
- OBRAZEC št. 20 – Vzorec pogodbe
- OBRAZEC št. 21 – Opis predmeta javnega naročila in zahteve naročnika
- OBRAZEC št. 22 – Predračun

Ponudnik:

KAZALO PONUDBE

➤ KAZALO PONUDBE

➤ OBRAZEC št. 1 – Ponudba

➤ OBRAZEC št. 2 – Podatki o podizvajalcu

(opomba: obrazec je obvezen, če ima ponudnik podizvajalce)

➤ OBRAZEC št. 3 – Izjava o sprejemanju pogojev razpisne dokumentacije

➤ OBRAZEC št. 4 – Pooblastilo za podpis ponudbe, ki jo predlaga skupina ponudnikov

(opomba: obrazec je obvezen v primeru skupne ponudbe)

➤ OBRAZEC št. 5 – Podatki o soponudniku

(opomba: obrazec je obvezen v primeru skupne ponudbe)

➤ OBRAZEC št. 6 – Izjava o sposobnosti

➤ IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA IN IZKAZ BILANČNEGA DOBIČKA / BILANČNE IZGUBE, vse za leto 2012

➤ BON 2 (ali potrdilo poslovne banke ali bank)

➤ OBRAZEC št. 7 – Izjava o plačanih obveznostih do podizvajalcev

➤ OBRAZEC št. 8 – Izjava o višini letnih prihodkov in povprečnem deležu dolgov v financiranju

➤ OBRAZEC št. 9 – Seznam izvršenih gradenj

➤ OBRAZEC št. 10 – Referenčno potrdilo

(opomba: obvezni sta vsaj dve referenčni potrdili)

➤ OBRAZEC št. 11 – Tehnične zmogljivosti za izvedbo naročila

➤ SEZNAM OPREME, STROJEV IN NAPRAV

➤ OBRAZEC št. 12 – Podatki o tehničnem osebju

➤ OBRAZEC št. 13 – Izjava o upoštevanju veljavnih predpisov

➤ IZJAVE IN DOKAZILA s katerimi ponudnik dokazuje izpolnjevanje temeljnih okoljskih zahtev

(opomba: izjave in dokazila skladno s Pogoji 16.1. do 16.13, ki so določeni v točki 7 Navodila ponudnikom za izdelavo ponudbe)

➤ OBRAZEC št. 14 – Izjava o odpravi napak in garancijskem roku

➤ OBRAZEC št. 15 – Izjava o popolnosti ponudbenih cen

-
- MENICA Z MENIČNO IZJAVO ZA RESNOST PONUDBE
 - OBRAZEC št. 17 – Izjava o izročitvi bančnih garancij
 - OBRAZEC št. 18 – Vzorec bančne garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti
(opomba: obrazec ni obvezen)
 - OBRAZEC št. 19 – Vzorec bančne garancije za odpravo napak v garancijskem roku
(opomba: obrazec ni obvezen)
 - OBRAZEC št. 20 – Vzorec pogodbe
 - OBRAZEC št. 21 – Opis predmeta javnega naročila in zahteve naročnika
 - OBRAZEC št. 22 – Predračun
 - KALKULATIVNE OSNOVE – Režijski ceniki za delovno silo, za material in za stroje, opremo in naprave
-

Vzorec kazala služi kot kontrolnik kompletnosti ponudbe, lahko pa ga ponudniki uporabijo tudi kot sestavni del ponudbe. Za podizvajalce in sponudnike v primeru skupne ponudbe mora ponudnik ponudbi priložiti zahtevane obrazce in dokumente skladno s točkami 5., 6. in 7. Navodil ponudnikom za izdelavo ponudbe.

OBRAZEC št. 1

Ponudnik:

Naročnik: OBČINA KANAL OB SOČI
Trg svobode 23, 5213 Kanal

Na podlagi javnega razpisa za oddajo javnega naročila gradnje po odprtem postopku VRTEC V KANALU – DOGRADTIEV IN ENERGETSKA SANACIJA, ki je bil objavljen na Portalu javnih naročil, Vam dajemo naslednjo

PONUDBO

I.

NAČIN PREDLOŽITVE PONUDBE:

(opomba: ustrezno obkrožiti)

Izjavljamo, da dajemo ponudbo:

- samostojno – kot samostojen ponudnik
- s podizvajalci – kot samostojen ponudnik s podizvajalci
- skupno ponudbo – kot partner v skupini ponudnikov
- skupno ponudbo s podizvajalci – kot partner v skupini ponudnikov s podizvajalci.

II.

PODATKI O PONUDNIKU:

naziv ponudnika (kot bo naveden v pogodbi)	
naslov (kot bo naveden v pogodbi)	
poštna številka in pošta (kot bo navedena v pogodbi)	
telefon	

telefaks	
elektronska pošta	
matična številka	
ID za DDV	
številka transakcijskega računa	
banka	
zakoniti zastopnik ponudnika, ki bo podpisnik pogodbe	
funkcija zakonitega zastopnika ponudnika, ki bo podpisnik pogodbe	
pooblaščen oseba za podpis ponudbe*	
kontaktna oseba	
telefon kontaktne osebe	
telefaks kontaktne osebe	
e-naslov kontaktne osebe	
pooblaščen oseba za vročanje	

** Opomba: V primeru, da ponudbo podpiše pooblaščen oseba, ki ni zakoniti zastopnik, mora biti ponudbi priloženo pooblastilo zakonitega zastopnika osebi, ki je pooblaščen za podpis ponudbe.*

III.

SKUPNA PONUDBA:

Izjavljamo, da bomo pri izvedbi naročila sodelovali z naslednjimi soponudniki – partnerji v skupini:
(opomba: v primeru, da ponudnik v točki I. tega obrazca obkroži, da oddaja skupno ponudbo, mora obvezno izpolniti spodnjo tabelo):

št.	naziv soponudnika	naslov soponudnika
1.		
2.		
3.		

IV.

SODELOVANJE S PODIZVAJALCI:

Izjavljamo, da bomo pri izvedbi naročila sodelovali z naslednjimi podizvajalci:

(opomba: v primeru, da ponudnik v točki I. tega obrazca obkroži, da bo pri izvedbi naročila sodeloval s podizvajalci, mora obvezno izpolniti spodnjo tabelo):

št.	naziv podizvajalca	naslov podizvajalca
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

V.

VREDNOST PONUDBE:

V skladu s pogoji in zahtevami iz razpisne dokumentacije, glede na popis del in materiala, ki je naveden v obrazcu predračuna (popisa del) in opisa predmeta javnega naročila znaša, za izvedbo javnega naročila VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA, **skupna končna vrednost naše ponudbe:**

element	vrednost v EUR
skupna končna vrednost brez DDV	
DDV – 20%	
SKUPNA KONČNA VREDNOST Z DDV	

z besedo: _____

Izjavljamo, da smo pri izračunu vrednosti ponudbe upoštevali vse elemente, ki vplivajo na izračun cen, kot tudi, da se javno naročilo oddaja po načelu pogodbe »na ključ«.

VI.

ROK IZVEDBE:

Naročniku izjavljamo, da bomo z deli začeli takoj po podpisu pogodbe s strani obeh pogodbenih strank in ne pozneje kot v roku 5 dni po prejemu pisnega obvestila naročnika o uvedbi v delo.

Obvezujemo se, da bomo vsa dela po javnem razpisu VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA izvedli in jih dokončali v naslednjih rokih:

- z deli začeti takoj po podpisu pogodbe in ne pozneje kot v roku 5 dni po prejemu pisnega obvestila naročnika o uvedbi v delo,
- po začetku del nadaljevali z deli in zaključili gradnjo, vključno s pripravljeno popolno vlogo za tehnični pregled najpozneje do 20. decembra 2013,
- zagotovili vse potrebno, da bo tehnični pregled lahko izveden najpozneje do 31. januarja 2014
- zaključili vsa dela in predali objekt naročniku do 28. februarja 2014, ob čemer smo seznanjeni, da je pogoj za dokončno predajo objekta naročniku pridobljeno uporabno dovoljenje.

Obvezujemo se, da bomo vsa dela po javnem razpisu VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA izvedli in jih dokončali v rokih, ki jih zahteva naročnik in zaključili vsa dela ter predali objekt naročniku najpozneje do 28. februarja 2014.

Izjavljamo, da smo seznanjeni s tem, da se rok za dokončanje del ne bo podaljšal. Samo izjemoma in izključno na podlagi odločitve naročnika se rok za izvedbo lahko podaljša, s sklenitvijo aneksa k pogodbi, sicer se šteje, da rok izvedbe del ni bil podaljšan.

VII.

PLAČILNI ROK IN NAČIN PLAČILA:

Naročniku izjavljamo, da:

- sprejemamo plačilo 30. dan od uradno prejetega računa s priloženo situacijo, in predhodno s strani nadzornega organa potrjenih mesečnih situacij, ki se izstavljajo v višini dejansko opravljenega dela v mesecu in končnega računa s priloženo končno obračunsko situacijo, predhodno potrjeno s strani nadzornega organa,
- smo seznanjeni s tem, da bosta naročnik in nadzorni organ pri posameznih mesečnih situacijah in končni obračunski situaciji potrdila izvedena dela do količin, ki so določene pri posamezni postavki v ponudbenem predračunu, in da glede na to, da se naročilo oddaja po načelu pogodbe »na ključ« nadzorni organ in naročnik ne bosta priznala preseženih količin, glede na količine, ki so določene pri posamezni postavki v ponudbenem predračunu, in bi bile morebitno presežene količine naš strošek,
- bomo k vsakemu izstavljenemu mesečnemu računu s priloženo situacijo in končnemu računu s priloženo končno obračunsko situacijo, priložili specifikacijo opravljenega dela v tekočem mesecu, ki bo omogočila nadzor nad opravljenim delom,
- bomo račune s priloženimi situacijami izstavljali mesečno do 05. dne v tekočem mesecu za izvedena dela v preteklem mesecu,
- bo vsaka mesečna situacija in končna situacija izstavljena v 6 izvodih na naslov naročnika, in predhodno potrjena s strani nadzornega organa,
- smo seznanjeni s tem, da bo naročnik, v primeru, da bomo pri izvedbi javnega naročila sodelovali s podizvajalci, plačeval opravljeno delo podizvajalcev, v skladu z osmim odstavkom 71. člena ZJN-2, neposredno podizvajalcem,
- bomo v primeru, da bomo pri izvedbi naročila sodelovali s podizvajalci k vsakemu izstavljenemu računu s priloženo situacijo priložili račun s priloženo situacijo svojih podizvajalcev, ki jih bomo predhodno potrdili.

VIII.

VELJAVNOST PONUDBE:

Ponudba velja do vključno 120 dni po roku za oddajo ponudb.

kraj: _____

datum: _____

žig

podpis pooblaščenice osebe
za podpis ponudbe

navodilo: Ponudnik obrazec št. 1 izpolni. Obrazec mora biti datiran, žigosan in podpisan s strani pooblaščenice osebe, ki je pooblaščenica za podpis ponudbe.

OBRAZEC št. 2

Podizvajalec:

PODATKI O PODIZVAJALCU

naziv podizvajalca	
naslov podizvajalca	
pošta in poštna številka	
telefon	
telefaks	
elektronska pošta	
matična številka	
ID za DDV	
številka transakcijskega računa	
banka	
zakoniti zastopnik podizvajalca	

DELA, KI JIH PREVZEMA PODIZVAJALEC:

KOLIČINA, KI JO PREVZEMA PODIZVAJALEC:

VREDNOST del, ki jih prevzema podizvajalec:

postavka	znesek v EUR
vrednost brez DDV	
DDV – 8,5%	
skupna vrednost z DDV	
delež v % glede na vrednost ponudbe	

KRAJ IZVEDBE DEL PODIZVAJALCA _____

ROK IZVEDBE DEL PODIZVAJALCA _____

V skladu z zahtevo iz razpisne dokumentacije za tem obrazcem prilagamo:

- **OBRAZEC št. 3 – Izjava o sprejemanju pogojev razpisne dokumentacije**
- **OBRAZEC št. 6 – Izjava o sposobnosti**
- **BON 2 (ali potrdilo poslovne banke ali bank)**

IZJAVA PODIZVJALCA:

Izjavljamo, da smo seznanjeni z določbo devetega odstavka 71. člena ZJN-2, ki določa, da moramo kot podizvajalec izbranega ponudnika v postopku javnega naročila VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA, pred podpisom pogodbe med naročnikom in izbranim ponudnikom, naročniku, Občini Kanal ob Soči, posredovati kopijo pogodbe, ki jo bomo sklenili z izbranim ponudnikom, in sicer v petih dneh od sklenitve pogodbe, če ni priložena že tej ponudbi.

Pogodba s katero bomo (smo) z izbranim ponudnikom uredili obveznosti in pravice povezane z izvedbo javnega naročila VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA, bo vsebovala (vsebuje) najmanj:

- podatke o ponudniku (naziv in naslov, matična številka, davčna številka, številka transakcijskega računa)
- podatke o podizvajalcu (naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka in transakcijski račun),
- vsako vrsto del in vsako vrsto blaga, ki ga bomo dobavili kot podizvajalec,
- predmet, količino, vrednost, kraj in rok izvedbe teh del,
- datum, žig in podpis obeh pogodbenih strank.

kraj: _____

datum: _____

žig

ime in priimek zakonitega
zastopnika podizvajalca

podpis zakonitega zastopnika

SOGLASJE PODIZVAJALCA:

Podizvajalec _____ ,
(naziv in naslov podizvajalca)

soglašamo, da naročnik, Občina Kanal ob Soči, naše terjatve do izvajalca (ponudnika, pri katerem bomo sodelovali kot podizvajalec), ki bodo izhajale iz opravljenega dela pri izvedbi naročila VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA, plača neposredno na naš transakcijski račun, in sicer na podlagi izstavljenega računa s priloženo situacijo, ki ga bo predhodno potrdil izvajalec in bo priloga računom s priloženo situacijo, ki jih bo naročnikom izstavil izvajalec (izbrani ponudnik).

kraj: _____

datum: _____

žig

ime in priimek zakonitega
zastopnika podizvajalca

podpis zakonitega zastopnika

navodilo: Podizvajalec, ki ga ponudnik navede v svoji ponudbi, mora obrazec št. 2 izpolniti. Obrazec mora biti datiran, žigosan in podpisan s strani zakonitega zastopnika podizvajalca. **Obrazec je obvezen v primeru, da ponudnik v Obrazcu št. 1 navede, da bo pri izvedbi naročila sodeloval s podizvajalci.** Obrazec se izpolni za vsakega od podizvajalcev, ki jih ponudnik navede v točki IV. Obrazca št. 1 – Ponudba. Zaradi večjega števila podizvajalcev ponudnik obrazec lahko kopira.

OBRAZEC št. 3

Ponudnik:
(podizvajalec / partner v skupini)

IZJAVA O SPREJEMANJU POGOJEV RAZPISNE DOKUMENTACIJE

Naročniku, Občini Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal, izjavljamo, da:

- smo se pred pripravo ponudbe v celoti seznanili s pogoji in zahtevami iz razpisne dokumentacije, ki se nanaša na javni razpis za oddajo javnega naročila gradnje po odprtem postopku VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA,
- se strinjamo s pogoji in zahtevami iz razpisne dokumentacije in jo kot tako sprejemamo,
- se strinjamo z vsebino predloženega vzorca pogodbe,
- smo v ponudbi navedli resnične podatke in da le-ti ustrezajo dejanskemu stanju,
- dodeljenega javnega naročila ne bomo prenesli na drugega izvajalca,
- s to izjavo v celoti prevzemamo vso odgovornost in morebitne posledice, ki iz nje izhajajo.

kraj: _____

datum: _____

žig

podpis pooblaščenice osebe
za podpis ponudbe
(podizvajalca / partnerja v skupini)

navodilo: Ponudnik / podizvajalec / soponudnik mora obrazec št. 3 izpolniti. Izjava mora biti datirana, žigosana in podpisana s strani pooblaščenice osebe, ki je podpisnik ponudbe / podizvajalca / soponudnika. Ponudnik / podizvajalec / soponudnik s svojim podpisom jamči za resničnost podatkov navedenih v ponudbi. Obrazec se izpolni tudi za vsakega od podizvajalcev in za vsakega od partnerjev v skupini v primeru skupne ponudbe. Ponudnik obrazec lahko kopira.

OBRAZEC št. 4

POOBLASTILO ZA PODPIS PONUDBE, KI JO PREDLAGA SKUPINA PONUDNIKOV

Podpisani _____
(ime in priimek pooblastitelja)

z nazivom _____ iz _____
(funkcija) (naziv in naslov podjetja)

Podpisani _____
(ime in priimek pooblastitelja)

z nazivom _____ iz _____
(funkcija) (naziv in naslov podjetja)

Podpisani _____
(ime in priimek pooblastitelja)

z nazivom _____ iz _____
(funkcija) (naziv in naslov podjetja)

potrjujemo, da smo zakoniti predstavniki izvajalcev / ponudnikov, ki dajejo skupno ponudbo in s tem dokumentom pooblaščamo

ZA VODILNEGA PARTNERJA:

(naziv in naslov vodilnega partnerja pri skupni ponudbi)

in za podpis skupne ponudbe:

gospoda/gospo _____ z nazivom _____

ki se podpisuje _____ in parafira _____

da v našem imenu podpiše ponudbo, tudi morebitno dopolnitev, spremembo ali umik ponudbe in da v našem imenu sprejema vse informacije v zvezi s predmetnim javnim razpisom ter v primeru, da bomo izbrani v postopku javnega razpisa za oddajo javnega naročila gradnje po odprtem postopku VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA, ki je bil objavljen na Portalu javnih naročil, podpiše pogodbo, razen v primeru, da bi v dogovoru (pogodi) o poslovnem sodelovanju določili, da pogodbo podpišejo vsi partnerji v skupini.

Izjavljamo tudi, da bomo v primeru, da bomo izbrani ponudniki na predmetnem javnem razpisu pred podpisom pogodbe naročniku izročili pogodbo ali dogovor o poslovnem sodelovanju pri izvedbi javnega naročila VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA, skladno s točko 5. Navodila ponudnikom za izdelavo ponudbe, ki je sestavni del razpisne dokumentacije, v primeru, da ga ne prilagamo tej ponudbi.

Za tem obrazcem prilagamo za vsakega od ponudnikov v skupini:

OBRAZEC št. 3– Izjava o sprejemanju pogojev razpisne dokumentacije

OBRAZEC št. 5 – Podatki o soponudniku

OBRAZEC št. 6 – Izjava o sposobnosti (za navedenim obrazcem tudi finančna dokazila)

OBRAZEC št. 7 – Izjava o plačanih obveznostih do podizvajalcev.

datum:

žig

ime in priimek pooblastitelja:

podpis pooblastitelja:

datum:

žig

ime in priimek pooblastitelja:

podpis pooblastitelja:

datum:

žig

ime in priimek pooblastitelja:

podpis pooblastitelja:

navodilo: Ponudnik mora pooblastilo – obrazec št. 4 - izpolniti. **Pooblastilo mora biti datirano, žigosano in podpisano s strani zakonitih zastopnikov (ali njihovih pooblaščenцев) vseh partnerjev v skupini. Pooblastilo se izpolni samo v primeru skupne ponudbe, ki jo da skupina izvajalcev / ponudnikov.**

OBRAZEC št. 5

Soponudnik – partner v skupini:

PODATKI O SOPONUDNIKU

naziv soponudnika	
naslov soponudnika	
pošta in poštna številka	
telefon	
telefaks	
elektronska pošta	
matična številka	
ID za DDV	
številka transakcijskega računa	
banka	
zakoniti zastopnik soponudnika	

DELA, KI JIH PREVZEMA SOPONUDNIK:

KOLIČINA, KI JO PREVZEMA SOPONUDNIK:

VREDNOST DEL, KI JIH PREVZEMA SOPONUĐNIK:

postavka	znesek v EUR
vrednost brez DDV	
DDV – 20%	
skupna vrednost z DDV	
delež v % glede na vrednost ponudbe	

kraj: _____

datum: _____

žig

podpis zakonitega zastopnika
soponudnika

navodilo: Soponudnik – partner v skupini mora obrazec št. 5 izpolniti. Obrazec mora biti datiran, žigosan in podpisan s strani zakonitega zastopnika soponudnika. **Obrazec je obvezen v primeru, da ponudnik v Obrazcu št. 1 navede, da oddaja skupno ponudbo.** Obrazec se izpolni za vsakega od soponudnikov (partnerjev v skupini), ki so navedeni v Obrazcu št. 4 – Pooblastilo za podpis ponudbe, ki jo predlaga skupina izvajalcev / ponudnikov. Zaradi večjega števila partnerjev v skupini ponudnik obrazec lahko kopira.

OBRAZEC št. 6

Ponudnik:
(podizvajalec / partner v skupini)

IZJAVA O SPOSOBNOSTI

Odgovorna oseba ponudnika / podizvajalca / soponudnika:

ime in priimek: _____

izjavljam, da za izvedbo javnega naročila VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA, izpolnjujemo pogoje za priznanje sposobnosti po Zakonu o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 12/13 – uradno prečiščeno besedilo), in sicer:

- kot pravna oseba in naši zakoniti zastopniki, kolikor gre za pravno osebo, nismo bili pravnomočno obsojeni zaradi naslednjih kaznivih dejanj, ki so opredeljena v Kazenskem zakoniku (Uradni list RS, št. 50/12 – uradno prečiščeno besedilo; v nadaljevanju: KZ-1):
 - sprejemanje podkupnine pri volitvah (157. člen KZ-1)
 - goljufija (211. člen KZ-1)
 - protipravno omejevanje konkurence (225. člen KZ-1)
 - povzročitev stečaja z goljufijo ali nevestnim poslovanjem (226. člen KZ-1)
 - oškodovanje upnikov (227. člen KZ-1)
 - poslovna goljufija (228. člen KZ-1)
 - goljufija na škodo Evropske unije (229. člen KZ-1)
 - preslepitev pri pridobitvi in uporabi posojila ali ugodnosti (230. člen KZ-1)
 - preslepitev pri poslovanju z vrednostnimi papirji (231. člen KZ-1)
 - preslepitev kupcev (232. člen KZ-1)
 - neupravičena uporaba tuje oznake ali modela (233. člen KZ-1)
 - neupravičena uporaba tujega izuma ali topografije (234. člen KZ-1)
 - ponaređitev ali uničenje poslovnih listin (235. člen KZ-1)
 - izdaja in neupravičena pridobitev poslovne skrivnosti (236. člen KZ-1)
 - zloraba informacijskega sistema (237. člen KZ-1)
 - zloraba notranje informacije (238. člen KZ-1)
 - zloraba trga finančnih instrumentov (239. člen KZ-1)
 - zloraba položaja ali zaupanja pri gospodarski dejavnosti (240. člen KZ-1)
 - nedovoljeno sprejemanje daril (241. člen KZ-1)
 - nedovoljeno dajanje daril (242. člen KZ-1)
 - ponaređanje denarja (243. člen KZ-1)
 - ponaređanje in uporaba ponaređenih vrednotnic in vrednostnih papirjev (244. člen KZ-1)
 - pranje denarja (245. člen KZ-1)
 - zloraba negotovinskega plačilnega sredstva (246. člen KZ-1)
 - uporaba ponaređenega negotovinskega plačilnega sredstva (247. člen KZ-1)
 - izdelava, pridobitev in odtujitev pripomočkov za ponaređanje (248. člen KZ-1)
 - davčna zatajitev (249. člen KZ-1)

- tihotapstvo (250. člen KZ-1)
- izdaja tujih podatkov (260. člen KZ-1)
- jemanje podkupnine (261. člen KZ-1)
- dajanje podkupnine (262. člen KZ-1)
- sprejemanje koristi za nezakonito posredovanje (263. člen KZ-1)
- dajanje daril za nezakonito posredovanje (264. člen KZ-1)
- hudodelsko združevanje (294. člen KZ-1).
- na dan, ko se izteče rok za oddajo ponudb nismo izločeni iz postopkov oddaje javnih naročil zaradi uvrstitve v evidenco ponudnikov z negativnimi referencami iz 77.a člena ZJN-2, 81.a člena ZJNVETPS oziroma 73. člena ZJNPOV,
- na dan, ko oddajamo ponudbo, v skladu s prepisi države, v kateri imamo sedež, ali predpisi države naročnika (Republike Slovenije), nimamo zapadlih neplačanih obveznosti v zvezi s plačili prispevkov za socialno varnost ali v zvezi s plačili davkov v vrednosti 50 eurov ali več,
- izpolnjujemo pogoje za opravljanje dejavnosti, ki je predmet javnega naročila,
- nismo v stečajnem postopku in za nas ni bil podan predlog za začetek stečajnega postopka in sodišče o tem predlogu še ni odločilo,
- nismo v postopku prisilne poravnave in za nas ni bil podan predlog za začetek postopka prisilne poravnave in sodišče o tem predlogu še ni odločilo,
- nismo v postopku prisilnega prenehanja, zoper nas ni podan predlog za začetek postopka prisilnega prenehanja in sodišče o tem predlogu še ni odločilo, z našimi posli iz drugih razlogov ne upravlja sodišče in nismo opustili poslovno dejavnost in nismo v kateremkoli drugem podobnem položaju,
- nismo bili s pravnomočno sodbo v katerikoli državi obsojen za prestopke v zvezi s svojim poklicnim ravnanjem.
- nismo storili velike strokovne napake iz področja predmeta javnega naročila in ni hujše kršil poklicnih pravil, ki bi nam jih naročnik lahko dokazal s sredstvi, katere lahko utemelji,
- pri dajanju informacij, zahtevanih v skladu z določbami 41. do 49. člena ZJN-2, v tem ali predhodnih postopkih, nismo namerno podal zavajajočih razlag ali informacij nismo zagotovili.

Obenem izjavljamo, da v primeru, da za zgornje navedbe ne prilagamo dokazil:

- naročnik lahko sam pridobi potrdila, ki se nanašajo na zgoraj navedeno iz uradnih evidenc, ki jih vodijo državni organi, organi lokalne skupnosti ali nosilci javnih pooblastil,
- bomo, v kolikor bo naročnik zahteval, v postavljenem roku, naročniku izročili ustrezna potrdila oziroma dokazila, ki se nanašajo na zgoraj navedeno in se ne vodijo v uradnih evidencah državnih organov, organov lokalnih skupnosti ali nosilcev javnih pooblastil.

Izjavljamo, da bomo v kolikor bomo izbrani ponudnik v postopku javnega naročila VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA, na poziv naročnik, v postopku javnega naročila ali pri izvajanju naročila, v roku osmih dni od dneva prejema poziva, naročniku posredovali podatke o:

- svojih ustanoviteljih, družbenikih, vključno s tihimi družbeniki, delničarjih, komanditistih ali drugih lastnikov in podatke o lastniških deležnih navedenih oseb;
- gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so z nami povezane družbe.

Izjavljamo, da bomo v kolikor bomo izbrani ponudnik v postopku javnega naročila pred podpisom pogodbe naročniku izročili, skladno s šestim odstavkom 14. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo) izjavo oziroma podatke o udeležbi fizičnih in pravnih oseb v lastništvu naše družbe, vključno z udeležbo tihih družbenikov ter o gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe šteje, da so povezane družbe z našo družbo. Za fizične osebe bo izjava vsebovala ime in priimek, naslov prebivališča in delež lastništva. Seznanjeni smo s tem, da je pogodba nična, v kolikor navedene izjave ne bomo izročili naročniku.

Naročniku dovoljujemo, da lahko za namene javnega razpisa VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA, pridobi osebne podatke iz uradnih evidenc državnih organov, organov lokalne skupnosti in nosilcev javnih pooblastil za vse naše pooblaščen osebe za zastopanje:

opomba: vpisati podatke za vse zakonite zastopnike; vsak od zakonitih zastopnikov se mora tudi lastnoročno podpisati; v kolikor je zakonitih zastopnikov več kot pet ponudnik obrazec kopira; podatki so potrebni za namen preverjanja pogojev v postopku javnega naročila;

ponudniku ni potrebno vpisati podatke edino v primeru, če ponudbi za vsakega od zakonitih zastopnikov ponudbi priloži potrdilo o nekaznovanosti izdano s strani Ministrstva za pravosodje in javno upravo

ime in priimek zakonitega zastopnika	
naslov stalnega / začasnega bivališča	
datum in kraj rojstva	
občina rojstva	
država rojstva	
EMŠO	
državljanstvo	
prejšnje osebno ime se je glasilo	
funkcija pri ponudniku	
namen dovoljenja	preverjanje izpolnjevanja pogojev v postopku oddaje javnega naročila »Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija«
podpis zakonitega zastopnika	

ime in priimek zakonitega zastopnika	
naslov stalnega / začasnega bivališča	
datum in kraj rojstva	
občina rojstva	
država rojstva	
EMŠO	
državljanstvo	

prejšnje osebno ime se je glasilo	
funkcija pri ponudniku	
namen dovoljenja	preverjanje izpolnjevanja pogojev v postopku oddaje javnega naročila »Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija«
podpis zakonitega zastopnika	

ime in priimek zakonitega zastopnika	
naslov stalnega / začasnega bivališča	
datum in kraj rojstva	
občina rojstva	
država rojstva	
EMŠO	
državljanstvo	
prejšnje osebno ime se je glasilo	
funkcija pri ponudniku	
namen dovoljenja	preverjanje izpolnjevanja pogojev v postopku oddaje javnega naročila »Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija«
podpis zakonitega zastopnika	

ime in priimek zakonitega zastopnika	
naslov stalnega / začasnega bivališča	
datum in kraj rojstva	
občina rojstva	
država rojstva	

EMŠO	
državljanstvo	
prejšnje osebno ime se je glasilo	
funkcija pri ponudniku	
namen dovoljenja	preverjanje izpolnjevanja pogojev v postopku oddaje javnega naročila »Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija«
podpis zakonitega zastopnika	

ime in priimek zakonitega zastopnika	
naslov stalnega / začasnega bivališča	
datum in kraj rojstva	
občina rojstva	
država rojstva	
EMŠO	
državljanstvo	
prejšnje osebno ime se je glasilo	
funkcija pri ponudniku	
namen dovoljenja	preverjanje izpolnjevanja pogojev v postopku oddaje javnega naročila »Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija«
podpis zakonitega zastopnika	

Izjavo o priznanju sposobnosti podajamo pod kazensko in materialno odgovornostjo.

Za tem obrazcem prilagamo:

- **IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2012**
- **IZKAZ BILANČNEGA DOBIČKA / BILANČNE IZGUBE ZA LETO 2012**
- **BON 2** (ali potrdilo poslovnih banke ali bank pri katerih imamo odprt (ali odprte) transakcijske račune.

kraj: _____

datum: _____

žig

podpis pooblaščenice osebe
za podpis ponudbe
(podizvajalca / partnerja v skupini)

navodilo: Ponudnik / podizvajalec / soponudnik mora obrazec št. 6 izpolniti. Izjava mora biti datirana, žigosana in podpisana s strani osebe, ki je podpisnik ponudbe oziroma s strani zakonitega zastopnika podizvajalca / soponudnika. Ponudnik / podizvajalec / soponudnik s svojim podpisom jamči za resničnost podatkov navedenih v obrazcu. Zaradi večjega števila podizvajalcev in/ali partnerjev v skupni ponudbi ali v primeru, da ima ponudnik več kot pet zakonitih zastopnikov ponudnik obrazec lahko fotokopira.

OBRAZEC št. 7

Ponudnik:
(partner v skupini)

IZJAVA O PLAČANIH OBVEZNOSTIH DO PODIZVAJALCEV

Naročniku, Občini Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal, izjavljamo, da imamo plačane vse zapadle obveznosti do podizvajalcev v predhodnih postopkih javnega naročanja.

Izjavljamo, da:

- bomo v primeru, da bo naročnik zahteval dokazilo o izpolnjevanju pogoja, v zvezi s plačili podizvajalcem, zahtevano dokazilo poslali naročniku v roku, ki ga bo določil v pozivu,
- smo seznanjeni s tem, da bo naročnik, v primeru, da dokazila o izpolnjevanju pogoja, v zvezi s plačili podizvajalcem, če ga bo naročnik zahteval, naročniku ne bomo izročili v določenem roku, našo ponudbo izločil,
- smo seznanjeni z določbo 77. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 12/13 – uradno prečiščeno besedilo), ki določa, da če se pri naročniku v postopku javnega naročanja pojavi utemeljen sum, da je posamezni ponudnik, ne glede na razvrstitev njegove ponudbe, predložil neresnične izjave ali dokazila, mora naročnik Državni revizijski komisiji podati predlog za uvedbo postopka o prekršku iz drugega odstavka 109.a člena zakona.

Izjavljamo tudi, da smo seznanjeni s tem, da bo naročnik v primeru, da se v postopku javnega naročila izkazalo, da navedena izjava ni resnična, unovčil garancijo dano za resnost ponudbe.

Izjavo podajamo pod kazensko in materialno odgovornostjo.

kraj: _____

datum: _____

žig

podpis pooblaščenice osebe
za podpis ponudbe
(partnerja v skupini)

navodilo: Ponudnik / sponudnik obrazec št. 7 izpolni. Obrazec mora biti datiran, žigosan in podpisan s strani pooblaščenice osebe, ki je podpisnik ponudbe / sponudnika. S svojim podpisom ponudnik / sponudnik jamči za resničnost navedb na tem obrazcu. V primeru skupne ponudbe mora navedeno izjavo izpolniti vsak partner v skupini. Zaradi večjega števila partnerjev v skupini ponudnik obrazec lahko kopira.

OBRAZEC št. 8

Ponudnik:
(partner v skupini)

**IZJAVA O VIŠINI LETNIH PRIHODKOV
IN POVPREČNEM DELEŽU DOLGOV V FINANCIRANJU**

Naročniku, Občini Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal, izjavljamo, da je znašala višina naših letnih prihodkov iz poslovanja (čisti prihodki) v poslovnem letu 2011 in 2012 in povprečni delež kratkoročnih dolgov v financiranju v letu 2011 in povprečni delež dolgov v financiranju v letu 2012:

poslovno leto	prihodki v EUR	delež dolgov v financiranju (v %)
2011		
2012		

Izjavo podajamo pod materialno in kazensko odgovornostjo.

kraj: _____

datum: _____

žig

podpis pooblaščenice osebe
za podpis ponudbe
(partnerja v skupini)

navodilo: Ponudnik / soponudnik mora obrazec št. 8 izpolniti. Obrazec mora biti datiran, žigosan in podpisan s strani pooblaščenice osebe, ki je podpisnik ponudbe / soponudnika. S svojim podpisom ponudnik / soponudnik jamči za resničnost navedb na tem obrazcu.

OBRAZEC št. 9

Ponudnik:

SEZNAM IZVRŠENIH GRADENJ

Izjavljamo, da smo v zadnjih petih letih, šteto od roka za oddajo ponudb, za javno naročilo gradnje po odprtem postopku VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA, izvedli dela, ki se nanašajo na visoke gradnje – zaključene gradnje energetske varčnih poslovnih objektov / zaključeno celovito energetske sanacije poslovnih objektov (klasifikacija CC-SI 1220 – Poslovne in upravne stavbe) in/ali zaključene gradnje energetske varčnih objektov namenjenih vzgoji in izobraževanju / zaključeno celovito energetske sanacije objektov namenjenih vzgoji in izobraževanju (klasifikacija CC-SI 12630 – Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo, razen vremenskih postaj in observatorijev), kjer je vrednost vsakega od referenčnih del znašala vsaj 300.000,00 EUR brez DDV, na podlagi sklenjenih gradbenih pogodb, za naslednje investitorje referenčnih del:

1. Referenčno delo		
naziv investitorja referenčnega dela		
naslov investitorja referenčnega dela		
objekt		
namembnost objekta		
klasifikacija po CC-SI		
gradnja energetske varčnega objekta (obkrožiti)	DA	NE
celovita energetska sanacija objekta (obkrožiti)	DA	NE
vrednost v EUR brez DDV		
sklenjena gradbena pogodba z investitorjem (obkrožiti)	DA	NE
čas izvedbe (mesec in leto začetka in mesec in leto zaključka del)		

2. Referenčno delo		
naziv investitorja referenčnega dela		
naslov investitorja referenčnega dela		
objekt		
namembnost objekta		
klasifikacija po CC-SI		
gradnja energetskega varčnega objekta (obkrožiti)	DA	NE
celovita energetska sanacija objekta (obkrožiti)	DA	NE
vrednost v EUR brez DDV		
sklenjena gradbena pogodba z investitorjem (obkrožiti)	DA	NE
čas izvedbe (mesec in leto začetka in mesec in leto zaključka del)		

3. Referenčno delo		
naziv investitorja referenčnega dela		
naslov investitorja referenčnega dela		
objekt		
namembnost objekta		
klasifikacija po CC-SI		
gradnja energetskega varčnega objekta (obkrožiti)	DA	NE
celovita energetska sanacija objekta (obkrožiti)	DA	NE
vrednost v EUR brez DDV		
sklenjena gradbena pogodba z investitorjem (obkrožiti)	DA	NE
čas izvedbe (mesec in leto začetka in mesec in leto zaključka del)		

4. Referenčno delo		
naziv investitorja referenčnega dela		
naslov investitorja referenčnega dela		
objekt		
namembnost objekta		
klasifikacija po CC-SI		
gradnja energetskega varčnega objekta (obkrožiti)	DA	NE
celovita energetska sanacija objekta (obkrožiti)	DA	NE
vrednost v EUR brez DDV		
sklenjena gradbena pogodba z investitorjem (obkrožiti)	DA	NE
čas izvedbe (mesec in leto začetka in mesec in leto zaključka del)		

kraj: _____

datum: _____

žig

podpis pooblaščenice osebe
za podpis ponudbe

navodilo: Ponudnik obrazec št. 9 izpolni. Obrazec mora biti datiran, žigosan in podpisan s strani pooblaščenice osebe, ki je podpisnik ponudbe. Ponudnik v obrazec vpiše vsaj dve referenčni deli, ki ustrezata Pogoju 18.

OBRAZEC št. 10

Naziv investitorja referenčnega dela:

naslov:

Na prošnjo ponudnika _____
(naziv in naslov ponudnika)

za prijavo na javni razpis za oddajo javnega naročila gradnje po odprtem postopku VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA, izdajamo naslednje

REFERENČNO POTRDILO

Potrjujemo, da je ponudnik:

naziv ponudnika: _____

naslov ponudnika: _____

v času:

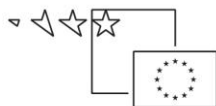
od (datum začetka del): _____

do (datum zaključka del): _____

(opomba: vpisati vsaj mesec in leto začetka del in mesec in leto zaključka del)

ki se nanaša na (opomba: ustrezno obkrožiti in vpisati podatke za referenčno delo):

- **zaključen objekt visoke gradnje – zaključena gradnja energetske varčnega poslovnega objekta (po klasifikaciji CC-SI 1220 – Poslovne in upravne stavbe)**
- **zaključeno celovito energetske sanacije poslovnega objekta (po klasifikaciji CC-SI 1220 – Poslovne in upravne stavbe)**
- **zaključen objekt visoke gradnje – zaključena gradnja energetske varčnega objekta namenjenega vzgoji in izobraževanju (po klasifikaciji CC-SI 12630 – Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo, razen vremenske postaje in observatorija)**
- **zaključeno celovito energetske sanacije objekta namenjenega vzgoji in izobraževanju (po klasifikaciji CC-SI 12630 – Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo, razen vremenske postaje in observatorija)**



Naložba v vašo prihodnost
OPERACIJO DELNO FINANCIRA EVROPSKA UNIJA
Evropski sklad za regionalni razvoj

KOT INVESTITOR REFERENČNEGA DELA IZJAVLJAMO, DA:

(opomba: obvezno obkrožiti in v primeru, da dela niso bila izvedena v roku napisati razlog)

- JE ponudnik referenčno delo izvršil v pogodbeno dogovorjenem roku, kvalitetno in v skladu s pogodbo in projekti;
- ponudnik referenčnega dela NI izvršil v pogodbeno dogovorjenem roku in je bil rok podaljšán iz razloga:

V kolikor bi naročnik želel dodatne informacije v zvezi z izvršenim delom, je kontaktna oseba:

ime in priimek	
telefon	
e- naslov:	

Potrdilo se izključno lahko uporablja samo za potrebe prijave v zgoraj navedenem postopku oddaje javnega naročila gradnje.

kraj: _____

datum: _____

žig

podpis pooblaščne osebe
investitorja referenčnega dela

navodilo: Obrazec št. 10 mora biti izpolnjen in datiran, žigosan in podpisan s strani investitorja referenčnega dela, za katerega je ponudnik v zadnjih petih letih šteto od roka za oddajo ponudb izvršil dela, ki se nanašajo na zaključeno gradnjo energetske varčnega poslovnega objekta ali zaključeno celovito energetske sanacije poslovnega objekta (po klasifikaciji CC-SI 1220) in/ali na zaključeno gradnjo energetske varčnega objekta namenjenega vzgoji in izobraževanju ali zaključeno celovito energetske sanacije objekta namenjenega vzgoji in izobraževanju (po klasifikaciji CC-SI 12630, razen vremenske postaje in observatorija), kjer je vrednost vsakega od referenčnih del znašala vsaj 300.000,00 EUR brez DDV in je imel ponudnik za referenčno delo sklenjeno gradbeno pogodbo z investitorjem referenčnega dela. Obvezni sta vsaj dve referenčni potrdili, ki ustrezata Pogoju 18.
Ponudnik lahko zaradi večjega števila referenc obrazec kopira.

OBRAZEC št. 11

Ponudnik:

TEHNIČNE ZMOGLJIVOSTI ZA IZVEDBO NAROČILA

Odgovorna oseba ponudnika, _____, izjavljam, da smo,
(ime in priimek odgovorne osebe)

glede na tehnične zahteve investicije, v celoti sposobni zagotoviti vse tehnične zmožljivosti, to je ustrezen strojni park (npr. gradbeno mehanizacijo, stroje, vozila), druge naprave in orodja ter vso potrebno opremo, ki se nahajajo na gradbišču, skladno z zahtevami naročnika in vso ostalo opremo in so namenjene za izvedbo vseh pripravljalnih del, izvedbo vseh razpisanih del ter izvedbo vseh zaključnih del, s katerim bomo lahko zagotovili strokovno, kvalitetno in pravočasno izvedbo javnega naročila VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA, za katerega dajemo ponudbo, v skladu z vsemi zahtevami naročnika iz razpisne dokumentacije in našo ponudbo.

Izjavljamo, da bomo pri vseh gradbenih delih uporabljali samo gradbene stroje in naprave, ki ne puščajo mineralnih olj, ne oddajajo prekomerne količine izpušnih plinov in ne povzročajo prekomernega hrupa in izpolnjujejo zahteve zakonodaje.

kraj: _____

datum: _____

žig

podpis pooblaščenice osebe
za podpis ponudbe

navodilo: Ponudnik mora obrazec št. 11 izpolniti. Izjava mora biti datirana, žigosana in podpisana s strani pooblaščenice osebe, ki je podpisnik ponudbe. Ponudnik s svojim podpisom jamči za resničnost dane izjave.

Ponudnik:

SEZNAM OPREME, STOJEV IN NAPRAV

Za tem listom prilagamo:

SEZNAM OPREME, STROJEV IN NAPRAV, KI JIH BOMO ZAGOTOVILI ZA IZVEDBO JAVNEGA NAROČILA.

kraj: _____

datum: _____

žig

podpis pooblaščenice osebe
za podpis ponudbe

navodilo: Ponudnik za tem listom priloži seznam opreme, strojev in naprav, ki jih bo zagotovil za izvedbo javnega naročila.

OBRAZEC št. 12

Ponudnik:

PODATKI O TEHNIČNEM OSEBJU

Odgovorna oseba ponudnika, _____, izjavljam, da
(ime in priimek odgovorne osebe)

zaposlujemo oziroma pogodbeno sodelujemo z ustrezno usposobljenimi strokovnimi delavci, ki bodo sposobni izvesti naročilo skladno z zahtevami naročnika in ki izpolnjujejo vse pogoje za opravljanje posameznih razpisanih del, ki izhajajo iz vseh veljavnih predpisov, ki urejajo področje gradenj in ostalih predpisov, ki urejajo področje predmeta javnega naročila.

Glede na investicijo, ki je predmet javnega naročila, izjavljamo:

- da razpolagamo z delavci, ki so usposobljeni za razpisana dela,
- da bomo v celoti prevzeli vso odgovornost za varnost delavcev in ostalih oseb na gradbišču ter mimoidočih,
- da bomo zagotovili optimalno število dnevno potrebnih delavcev, tako da bo izvedba del potekala v skladu z zahtevami naročnika in v vseh predvidenih rokih.

ODGOVORNA OSEBA PONUDNIKA, ki bo v pogodbi navedena kot pooblaščenca oseba ponudnika za izvajanje pogodbe in skrbnik pogodbe s strani ponudnika (izvajalca):

ime in priimek	
funkcija pri ponudniku	
telefon	
telefaks	
e-pošta	

ODGOVORNI VODJA DEL:

(opomba: odgovorni vodja del mora izpolnjevati pogoje za odgovornega vodjo del v skladu z Zakonom o graditvi objektov)

ime in priimek	
izobrazba	
število let delovnih izkušenj	
vpisan v imenik poklicne zbornice z ID številko	
telefon	
telefaks	
e-naslov	

reference odgovornega vodje del s področja visokih gradenj – odgovorni vodja del mora imeti vsaj dve referenci, ki se nanašata na odgovornega vodjo del s področja visokih gradenj, referenci pa se morata nanašati na zaključeno gradnjo energetske varčnega poslovnega objekta ali zaključeno celovito energetske sanacije poslovnega objekta (po klasifikaciji CC-SI 1220 – Poslovne in upravne stavbe) in/ali zaključeno gradnjo energetske varčnega objekta namenjenega vzgoji in izobraževanju ali zaključeno celovito energetske sanacije namenjenega vzgoji in izobraževanju (po klasifikaciji CC-SI 12630 – Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo, razen vremenske postaje in observatorija), kjer je vrednost gradnje znašala vsaj 300.000,00 EUR brez DDV, iz zadnjih petih let, šteto od roka za oddajo ponudb:

(opomba: vpisati vsaj dve referenci, ki ustrezata vsakemu od pogojev)

1. Referenčno delo		
naziv naročnika referenčnega dela		
naslov naročnika referenčnega dela		
objekt		
lokacija objekta		
namembnost objekta		
klasifikacija po CC-SI		
gradnja energetske varčnega objekta (obkrožiti)	DA	NE
celovita energetska sanacija objekta (obkrožiti)	DA	NE
vrednost objekta v EUR brez DDV		
čas izvedbe (mesec in leto začetka in mesec in leto zaključka del)		
odgovorni vodja del (obkrožiti)	DA	NE

2. Referenčno delo		
naziv naročnika referenčnega dela		
naslov naročnika referenčnega dela		
objekt		
lokacija objekta		
namembnost objekta		
klasifikacija po CC-SI		
gradnja energetskega varčnega objekta (obkrožiti)	DA	NE
celovita energetska sanacija objekta (obkrožiti)	DA	NE
vrednost objekta v EUR brez DDV		
čas izvedbe (mesec in leto začetka in mesec in leto zaključka del)		
odgovorni vodja del (obkrožiti)	DA	NE

3. Referenčno delo		
naziv naročnika referenčnega dela		
naslov naročnika referenčnega dela		
objekt		
lokacija objekta		
namembnost objekta		
klasifikacija po CC-SI		
gradnja energetskega varčnega objekta (obkrožiti)	DA	NE
celovita energetska sanacija objekta (obkrožiti)	DA	NE
vrednost objekta v EUR brez DDV		
čas izvedbe (mesec in leto začetka in mesec in leto zaključka del)		
odgovorni vodja del (obkrožiti)	DA	NE

Izjavljamo, da _____, ki bo odgovorni vodja del pri izvedbi javnega naročila
VRTEC V KANALU – DOGRADTIEV IN ENERGETSKA SANACIJA:

(opomba: ustrezno obkrožiti)

- je pri nas v rednem delovnem razmerju,
- z nami pogodbeno sodeluje in bomo, v kolikor bo naročnik to zahteval, predložili naročniku dokument s katerim bomo dokazali, da pogodbeno sodelujemo.

VODJA KONTROLE KAKOVOSTI IZVEDBE DEL PRI PONUDNIKU:

ime in priimek	
izobrazba	
funkcija pri ponudniku	
število let delovnih izkušenj	
vpisan v imenik poklicne zbornice z ID številko	
telefon	
telefaks	
e-naslov	

ODGOVORNA OSEBA ZA VARSTVO PRI DELU NA GRADBIŠČU PRI PONUDNIKU:

ime in priimek	
izobrazba	
funkcija pri ponudniku	
število let delovnih izkušenj	
telefon	
telefaks	
e-naslov	

ZA VODJO POSAMEZNIH DEL / VODJA GRADBIŠČA, ... BOMO IMENOVALI NASLEDNJE DELAVCE:

VODJA DEL - ZA	
ime in priimek	
izobrazba	
število let delovnih izkušenj	
vpisan v imenik poklicne zbornice z ID številko	

VODJA DEL - ZA	
ime in priimek	
izobrazba	
število let delovnih izkušenj	
vpisan v imenik poklicne zbornice z ID številko	

VODJA DEL - ZA	
ime in priimek	
izobrazba	
število let delovnih izkušenj	
vpisan v imenik poklicne zbornice z ID številko	

VODJA DEL - ZA	
ime in priimek	
izobrazba	
število let delovnih izkušenj	
vpisan v imenik poklicne zbornice z ID številko	

Podatki o številu posameznih skupin redno zaposlenih delavcev in pogodbeno zaposlenih delavcev v našem podjetju, ki bodo sodelovali pri izvedbi naročila VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA*:

skupine delavcev	vrsta izobrazbe	število delavcev	redno zaposleni	pogodbeni sodelavci
SKUPNO ŠTEVILO DELAVCEV				

* opomba: vpisati tudi delavce podizvajalcev v primeru, da ima ponudnik podizvajalce in/ali soponudnikov v primeru skupne ponudbe; skupine delavcev so npr. vodilni delavci, odgovorni projektant, projektanti za posamezne načrte, administrativno osebje, tehnično osebje (inženirji, delovodje, tehniki, strojniki, vozniki, VK, PK, NK – vpis je obvezen);

kraj: _____

datum: _____

žig

podpis pooblaščenice osebe
za podpis ponudbe

navodilo: Ponudnik mora obrazec št. 12 izpolniti. Obrazec mora biti datiran, žigosan in podpisan s strani pooblaščenice osebe, ki je podpisnik ponudbe.

OBRAZEC št. 13

Ponudnik:

IZJAVA O UPOŠTEVANJU VELJAVNIH PREDPISOV

Odgovorna oseba ponudnika _____, izjavljam, da:
(ime in priimek odgovorne osebe)

- imamo sklenjeno zavarovanje za odgovornost za škodo, ki bi utegnila nastati investitorju in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem dejavnosti v skladu z določbami Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo in spremembe), ob upoštevanju investicije, ki je predmet javnega naročila in da ima projektant sklenjeno zavarovanje za projektantsko odgovornost v skladu z določbami Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo in spremembe),
- upoštevamo in bomo pri izvedbi javnega naročila upoštevali vse veljavne predpise, ki urejajo področje gradenj (Zakon o graditvi objektov, Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo in vse spremembe in dopolnitve in vse podzakonske akte) in predpise, ki veljajo za področje predmeta javnega naročila v Republiki Sloveniji,
- bomo pri vgradnji vseh materialov in opreme upoštevali vse zahteve naročnika, zahteve, ki so navedene v razpisni dokumentaciji in projektni dokumentaciji in da bodo vsi vgrajeni materiali in oprema ustrezali vsem zahtevam naročnika v razpisni dokumentaciji in projektih ter vsem veljavnim predpisom, normativom in standardom, ki veljajo za objekt in opremo, ki je predmet investicije, v Republiki Sloveniji,
- upoštevamo vse obveznosti, ki izhajajo iz veljavnih predpisov v Republiki Sloveniji in se nanašajo na varstvo in zdravje pri delu, zaposlovanje in delovne pogoje,
- bomo v celoti zagotovili vso potrebno varnost na gradbišču in njegovi okolici,
- bomo zagotovili delavcem osebno varovalno in drugo opremo tako, da bo zagotovljena njihova varnost ves čas izvajanja naročila,
- bomo za izvedbo del zagotovili delavce, ki so usposobljeni za dela na objektu, ki so predmet javnega naročila,
- bomo pri izvedbi naročila uporabljali okoljsko tehnologijo, to je tehnologijo, katere uporaba je okolju manj škodljiva, in ki varuje okolje, ga manj onesnažuje ter omogoča boljše recikliranje vsega odpadnega materiala,

- bomo pri izvedbi del upoštevali območje in lokacijo, na kateri bo potekala investicija, ob upoštevanju, da gre za objekt vrtna pri osnovni šoli in bomo še posebno pozornost namenili varnosti,
- bomo pri izvedbi naročila upoštevali vse okoljske predpise, ki veljajo v Republiki Sloveniji in Zakon o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 56/99 in vse spremembe),
- bomo pri izvedbi naročila v celoti upoštevali vse zahteve naročnika iz razpisne dokumentacije in vsa navodila, ki nam bi jih v času izvedbe del dal naročnik ali njegov nadzorni organ,
- bomo varno izvajali začasno ločeno skladiščenje materialov, po zaključku del odstranili z gradbišča ves odpadni material in embalažo in zagotovili ravnanje skladno s predpisi za ravnanje z odpadki.

Obvezujemo se, da bomo kakršenkoli material, ki bi ostal ali se pridobil pri gradbenih ali obnovitvenih delih na lastne stroške ponovno uporabili, reciklirali, obdelali oziroma shranili ali deponirali ali oddali na okoljsko neoporečen način, skladno s predpisi ter o tem dali naročniku dokumentacijo (evidenčni list in tehtalni list) pri vsakokratni izdani situaciji.

Obvezujemo se, da bomo v primeru zahteve naročnika, dostavili dokazilo ali listino, iz katere bo izhajala resničnost vseh zgornjih navedb.

Obvezujemo se, da bomo glede na temeljne okoljske zahteve za gradnjo upoštevali vse zahteve naročnika iz razpisne dokumentacije in kot jih določa Uredba o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 102/11, 18/12, 24/12, 2/13) in izjavljamo, da:

Bomo pri gradnji upoštevali:

- zahteve naročnika, ki se nanašajo na predmet gradnje, vgradnje in montaže in jih je naročnik opredelil v tej razpisni dokumentaciji v opisu predmeta javnega naročila in zahteve naročila in ki izhajajo iz projektne dokumentacije
- rešitve iz projektne dokumentacije;

Da pri gradnji, vgradnji oziroma montaži naprav in proizvodov se ne bomo uporabljali:

- d) proizvodov, ki vsebujejo žveplov heksafluorid (SF₆)
- e) notranjih barv in lakov, ki vsebujejo hlapne organske spojine z vreliščem največ 250°C v vrednostih več kot:
 - 30 g/l, brez vode za stenske barve
 - 250 g/l, brez vode, za druge barve z razlivnostjo najmanj 15m²/l pri moči pokrivanja z 98/ motnostjo
 - 180 g/l, brez vode, za vse druge proizvode, vključno z barvami, katerih razlivnost je manjša od 15 m²/l, laki, barvami za les, talnimi premazi in talnimi barvami
- f) materiale na osnovi lesa, pri katerih so emisije formaldehida višje od zahtev za emisijski razred E 1, kot jih opredeljujejo standardi SIST EN 300, SIST EN 312, SIST EN 622, SIST EN 636, SIST EN 13986.

Da bomo pri gradnji ne bomo uporabljali blaga, ki vsebuje svinec, za katerega velja eno ali več naslednjih standardnih opozoril, stavkov za nevarnost ali previdnostnih stavkov iz zakona, ki ureja kemikalije, ali Uredbe (ES) št. 1272/2008:

- R23 (Strupeno pri vdihavanju) ali H331 (Strupeno pri vdihavanju),
- R25 (Strupeno pri zaužitju) ali H301 (Strupeno pri zaužitju)

in da njegove spojine ne bodo dodane plastiki in premazom uporabljenih pri oknih.

Da bomo pri gradnji zagotovili, da emisije hlapnih organskih spojin, ki so v uporabljenih gradbenih proizvodih, ne bodo presegale vrednosti, določenih v evropskem standardu za določitev emisij SIST EN ISO 16000-9, SIST EN ISO 16000-10, SIST EN ISO 16000-11 ali v enakovrednem standardu.

Da bomo pri gradnji nosilne konstrukcije, ostrešja, fasadnih in notranjih oblog sten in tal oziroma stropov in stavbnega pohištva uporabili les, ki bo izviral iz zakonitih virov.

Da bomo pri gradnji zagotovili, da bo vsa vodovodna napeljava v stavbi opremljena s tehnologijami za varčevanje z vodo, in sicer:

- stranišča z dvojnimi splakovanjem ne smejo porabiti več kot 6 l vode za polno splakovanje in ne več kot 3 l za delno splakovanje,
- v brezvodnih pisoarjih se mora uporabiti biološko razgradljiva tekočina ali pa se uporabljajo popolnoma brez tekočine,
- naprave za varčevanje z vodo, vgrajene v kotličke, morajo prihraniti vsaj 30% vode na splakovanje, in
- vložki za vodovodne pipe morajo prihraniti vsaj 50% vode v primerjavi z običajnimi pipami.

Da bomo pri gradnji zagotovili, da oken s polnilnimi plini ne bomo vgrajevali, če je vrednost potencialnega globalnega segrevanja (GWP) v dobi 100 let večji od 5. Vrednost potenciala globalnega segrevanja nereaktivnih plinov kot sta argon in kripton je nižja od 5.

Da bomo pri gradnji zagotovili, da se iz oken pri običajnih pogojih uporabe ne bodo sproščale ali lužile zdravju škodljive snovi, za katere velja eno ali več naslednjih standardnih opozoril, stavkov za nevarnost ali previdnostnih stavkov iz zakona, ki ureja kemikalije, ali Uredbe (ES) št. 1272/2008:

- R23 (Strupeno pri vdihavanju.) ali H331 (Strupeno pri vdihavanju.),
- R24 (Strupeno v stiku s kožo.) ali H311 (Strupeno v stiku s kožo.),
- R25 (Strupeno pri zaužitju.) ali H301 (Strupeno pri zaužitju.),
- R26 (Zelo strupeno pri vdihavanju.) ali H330 (Smrtno pri vdihavanju.),
- R27 (Zelo strupeno v stiku s kožo.) ali H310 (Smrtno v stiku s kožo.),
- R28 (Zelo strupeno pri zaužitvi.) ali H300 (Smrtno pri zaužitju.),
- R40 (Možen rakotvoren učinek.) ali H351 (Sum povzročitve raka.),
- R42 (Vdihavanje lahko povzroči preobčutljivost.) ali H334 (Lahko povzroči simptome alergije ali astme ali težave z dihanjem pri vdihavanju.),
- R45 (Lahko povzroči raka.) ali H350 (Lahko povzroči raka.),
- R46 (Lahko povzroči dedne genetske okvare.) ali H340 (Lahko povzroči genetske okvare.),
- R48 (Nevarnost hudih okvar zdravja pri dolgotrajnejši izpostavljenosti.) ali H373 (Lahko škoduje organom pri dolgotrajni ali ponavljajoči se izpostavljenosti.) in H732 (Škoduje organom pri dolgotrajni ali ponavljajoči se izpostavljenosti.),
- R49 (Pri vdihavanju lahko povzroči raka.) ali H350i (Lahko povzroči raka pri vdihavanju.),
- R50 (Zelo strupeno za vodne organizme.) ali H400 (Zelo strupeno za vodne organizme.),
- R51 (Strupeno za vodne organizme.) ali H411 (Strupeno za vodne organizme z dolgotrajnimi učinki.),
- R52 (Škodljivo za vodne organizme.) ali H412 (Škodljivo za vodne organizme, z dolgotrajnimi učinki.),
- R53 (Lahko povzroči dolgotrajne škodljive učinke na vodno okolje.) ali H410 (Zelo strupeno za vodne organizme, z dolgotrajnimi učinki.) ali H413 (Lahko ima dolgotrajne škodljive učinke na vodne organizme.),
- R60 (Lahko škoduje plodnosti.) ali H360F (Lahko škoduje plodnosti.),
- R61 (Lahko škoduje nerojenemu otroku.) ali H360D (Lahko škoduje nerojenemu otroku.),
- R62 (Možna nevarnost oslabitve plodnosti.) ali H361f (Sum škodljivosti za plodnost.),
- R63 (Lahko škoduje plodnosti.) ali H361d (Sum škodljivosti za nerojenega otroka.),
- R68 (Možna nevarnost trajnih okvar zdravja.) ali H341 (Sum povzročitve genetskih okvar.),
- R50/53 (Zelo strupeno za vodne organizme. Lahko povzroči dolgotrajne škodljive učinke na vodno okolje.) ali H400 (Zelo strupeno za vodne organizme.) in H410 (Zelo strupeno za vodne organizme, z dolgotrajnimi učinki.),
- R51/53 (Strupeno za vodne organizme. Lahko povzroči dolgotrajne škodljive učinke na vodno okolje.) ali H411 (Strupeno za vodne organizme z dolgotrajnimi učinki.),
- R52/53 (Škodljivo za vodne organizme. Lahko povzroči dolgotrajne škodljive učinke na vodno okolje.) ali H412 (Škodljivo za vodne organizme, z dolgotrajnimi učinki.).

Da naša ponudba zagotavlja, da bodo uporabljeni gradbeni proizvodi, ki temeljijo na obnovljivih surovinah, kot so na primer les, celuloza, konoplja, volna.

Da naša ponudba zagotavlja, da bo pri gradnji uporabljena toplotna izolacija z deležem recikliranih materialov, ne da bi to vplivalo na povečanje debeline izolacije, funkcionalne ali toplotne lastnosti ali količino uporabljenega materiala.

Da naša ponudba zagotavlja, da bodo pri gradnji uporabljene talne obloge z deležem recikliranih materialov, ne da bi to vplivalo na lastnosti oblog.

Da naša ponudba zagotavlja, da bodo pri gradnji uporabljene:

- mavčno-kartonske plošče, pri proizvodnji katerih je bil uporabljen papir izdelan na osnovi 100% recikliranih lesenih ali papirnih vlaken, ali
- mavčno-kartonske plošče, pri proizvodnji katerih so bila uporabljena les, lesna vlakna ali materiali na osnovi lesa, ki izvirajo iz zakonitih virov.

Da bomo po končanih gradbenih delih usposobili upravljavca stavbe za energijsko učinkovito uporabo stavbe, s čimer se najkasneje v dveh letih od začetka uporabe stavbe zagotovi doseganje načrtovane porabe energije in vode.

Da bomo najkasneje pri primopredaji objekta naročniku posredovali tehnično dokumentacijo proizvajalcev, iz katere bo izhajalo, da uporabljeni gradbeni proizvodi izpolnjujejo naročnikove zahteve.

S to izjavo v celoti prevzemamo vso odgovornost in morebitne posledice, ki iz nje izhajajo.

kraj: _____

datum: _____

žig

podpis pooblaščen osebe
za podpis ponudbe

Ponudnik:

IZJAVE IN DOKAZILA S KATERIMI PONUDNIK DOKAZUJE IZPOLNJEVANJE TEMELJNIH OKOLJSKIH ZAHTEV

Za tem listom prilagamo izjave in dokazila, s katerimi dokazujemo izpolnjevanje temeljnih okoljskih zahtev, ki so določene v razpisni dokumentaciji v točki 7 Navodil ponudnikom za izdelavo ponudbe, Pogoji 16.1. do 16.13., in kot jih določa Uredba o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 102/11, 18/12, 24/12, 64/12, 2/12), in sicer:

za Pogoji 16.1.:

- izjavo, da bomo pri gradnji zagotovili, da se izpolnijo zahteve

za Pogoji 16.2.:

- tehnično dokumentacijo proizvajalca ali ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da so izpolnjene zahteve, ali
- izjavo, da bo pri gradnji zagotovil, da se izpolnijo zahteve

za Pogoji 16.3.:

- potrdilo, da ima blago znak za okolje tipa I, iz katerega izhaja, da blago izpolnjuje zahteve, ali
- tehnično dokumentacijo proizvajalca, iz katere izhaja, da blago izpolnjuje zahteve ali,
- ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da blago izpolnjuje zahteve

za Pogoji 16.4.:

- izjavo, da bomo pri gradnji zagotovili, da se izpolnijo zahteve

za Pogoji 16.5.:

- potrdilo, da ima blago znak za okolje tipa I, iz katerega izhaja, da blago izpolnjuje zahteve, ali
- potrdilo FSC ali PEFC zadnjega v skrbniški verigi lesa, ali
- potrdilo o vzpostavljenem sistemu sledljivosti, ki ga izda neodvisna akreditirana institucija kot del standarda ISO 9001, standarda ISO 14001 ali sistema upravljanja EMAS, ali
- dovoljenje FLEGT, če les izhaja iz države, ki je podpisala prostovoljni sporazum o partnerstvu z EU, ali
- ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da so izpolnjene zahteve.

za Pogoji 16.6.:

- izjavo, da bomo pri gradnji zagotovili, da se izpolnijo zahteve

za Pogoji 16.7.:

- potrdilo, da ima blago znak za okolje tipa I, iz katerega izhaja, da blago izpolnjuje zahteve, ali
- ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da blago izpolnjuje zahteve.

za Pogoji 16.8.:

- potrdilo, da ima blago znak za okolje tipa I, iz katerega izhaja, da blago izpolnjuje zahteve, ali
- tehnično dokumentacijo proizvajalca, iz katere izhaja, da blago izpolnjuje zahteve, ali
- ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da blago izpolnjuje zahteve.

za Pogoje 16.9.:

- tehnično dokumentacijo proizvajalca, ali
- izjavo, da bomo uporabili gradbene proizvode, ki temeljijo na obnovljivih surovinah

za Pogoje 16.10.:

- tehnično dokumentacijo proizvajalca, pripravljeno v skladu z metodologijo iz standarda SIST ENISO 14021 ali enakovrednega standarda, ali
- izjavo, da bomo uporabili toplotno izolacijo z deležem recikliranih materialov

za Pogoje 16.11.:

- tehnično dokumentacijo proizvajalca, pripravljeno v skladu z metodologijo iz standarda SIST ENISO 14021 ali enakovrednega standarda, ali
- izjavo, da bomo uporabili talne obloge z deležem recikliranih materialov

za Pogoje 16.12.:

- potrdilo, da ima blago znak za okolje tipa I, iz katerega izhaja, da blago izpolnjuje zahteve, ali
- potrdilo FSC ali PEFC zadnjega v skrbniški verigi lesa, ali
- potrdilo o vzpostavljenem sistemu sledljivosti, ki ga izda neodvisna akreditirana institucija kot del standarda SIST EN ISO 9001, standarda SIST EN ISO 14001 ali sistema upravljanja EMAS, ali
- dovoljenje FLEGT, če les izhaja iz države, ki je podpisala prostovoljni sporazum o partnerstvu z EU, ali
- ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da blago izpolnjuje zahteve

za Pogoje 16.13.:

- program in način usposabljanja upravljavca stavbe.

kraj: _____

datum: _____

žig

podpis pooblaščenice osebe
za podpis ponudbe

OBRAZEC št. 14

Ponudnik:

IZJAVA O ODPRAVI NAPAK IN GARANCIJSKEM ROKU

Odgovorna oseba ponudnika, _____, izjavljam, da bomo v
(ime in priimek odgovorne osebe)

garancijski rokih za izvedena dela, ki se nanašajo na javno naročilo VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA na poziv naročnika odpravili napake v tehnično sprejemljivem roku, ki nam ga odredi naročnik, in sicer:

- napake, ki lahko vplivajo na povečanje škode ali ogrožajo varnost oseb – takoj,
- ostale ugotovljene napake pa v najkrajšem času in v roku, ki ga bomo dogovorili z naročnikom.

V primeru, da napake ne bomo odpravili v dogovorjenem roku, lahko naročnik odredi popravilo drugemu izvajalcu (kot dober gospodar), na naše stroške oziroma unovči bančno garancijo za odpravo napak v garancijskem roku, ob čemer bo naročnik zaračunal v naše breme 5% pribitek na vednost teh del za kritje svojih režijskih stroškov.

Izjavljamo, da:

- dajemo splošno petletno garancijo za kvaliteto, izvedbo vseh del, vgrajen material in opremo; garancijski rok začne teči od izročitve in prevzema objekta (po pridobljenem uporabnem dovoljenju),
- za fasado in solidnost gradnje dajemo garancijski rok v skladu z določbami Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št. 97/07 – uradno prečiščeno besedilo, z vsemi spremembami), to je 10 let od dokončne izročitve in prevzema objekta s strani naročnika (po pridobljenem uporabnem dovoljenju).

kraj: _____

datum: _____

žig

podpis pooblaščenice osebe
za podpis ponudbe

navodilo: Ponudnik mora obrazec št. 14 izpolniti. Izjava mora biti datirana, žigosana in podpisana s strani pooblaščenice osebe, ki je podpisnik ponudbe.

OBRAZEC št. 15

Ponudnik:

IZJAVA O POPOLNOSTI PONUDBENIH CEN

Odgovorna oseba ponudnika _____, izjavljam, da
(ime in priimek odgovorne osebe)

da smo pri analizi posameznih cen iz ponudbenega predračuna, ki je sestavni del razpisne dokumentacije in naše ponudbe in se nanaša na oddajo javnega naročila gradnje VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA, ki je bil objavljen na Portalu javnih naročil, upoštevali vsa dela, izdelavo vse potrebne dokumentacije, material, storitve, stroške dela ter ostale elemente, ki vplivajo na izračun cene, ob upoštevanju zahtev naročnika, ki so potrebne za realizacijo posamezne postavke in vseh razpisanih del, in so navedene v razpisni dokumentaciji in ponudbenem predračunu.

Izjavljamo, da v primeru, da:

- v ponudbenem predračunu niso izpolnjene vse postavke,
- ali smo pri posamezni postavki vpisali »0,00«
- ali zneska nismo vpisali,

so dela iz neizpolnjenih postavk upoštevana v ostalih postavkah, ne glede na to ali je to v obrazcu predračuna vpisano, da so postavke upoštewane v ostalih postavkah ali ne.

Izjavljamo tudi, da smo seznanjeni s tem, da nam naročnik v nobenem primeru ne bo priznal naknadno določenih cen ali podražitev za postavke, pri katerih v ponudbenem predračunu nismo vpisali cen ali smo vpisali »0,00« ali zneska nismo vpisali.

Prav tako izjavljamo, da smo seznanjeni s tem, da naročnik oddaja javno naročilo po načelu pogodbe »na ključ«.

kraj: _____

datum: _____

žig

podpis pooblaščen osebe
za podpis ponudbe

navodilo: Ponudnik mora obrazec št. 15 izpolniti. Izjava mora biti datirana, žigosana in podpisana s strani pooblaščen osebe, ki je podpisnik ponudbe.

OBRAZEC št. 16

**MENIČNA IZJAVA IZDAJATELJA MENICE
S POOBLASTILOM ZA IZPOLNITEV IN UNOVČENJE**

IZDAJATELJ MENICE:

naziv: _____

naslov: _____

Za zavarovanje za resnost ponudbe, v postopku javnega razpisa za oddajo javnega naročila gradnje po odprtem postopku VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA, ki je bil objavljen na Portalu javnih naročil dne _____, pod številko objave JN_____/2013, za katerega dajemo ponudbo, izročamo naročniku OBČINI KANAL OB SOČI, Trg svobode 23, 5213 Kanal, 1 (eno) bianco podpisano in žigosano menico in to menično izjavo.

Menica je podpisana s strani zakonitega zastopnika zgoraj navedenega izdajatelja menice:

priimek in ime _____ kot _____ podpis _____

priimek in ime _____ kot _____ podpis _____

Pooblaščamo Občino Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal, da izpolni bianco menico v višini 50.000,00 EUR (petdesettisoč EUR 00/100), da izpolni vse druge sestavne dele menice, ki niso izpolnjeni ter uporabi menico za izterjavo obveznosti v primeru, ko:

- izdajatelj menice in te menične izjave umakne svojo ponudbo v roku veljavnosti, navedenem v ponudbi,
- izdajatelj menice in te menične izjave v času veljave ponudbe ne izpolni ali zavrne sklenitev pogodbe po prejetem obvestilu o sprejemu njegove ponudbe,
- naročnik (Občina Kanal ob Soči) ali katerikoli drug subjekt ali oseba, vključno z Državno revizijsko komisijo, ugotovi, da je izdajatelj menice predložil neresnično izjavo, da ima poravnane vse zapadle obveznosti do podizvajalcev v predhodnih postopkih javnega naročanja,
- izdajatelj menice in te menične izjave ne predloži ali zavrne predložitev prvovrstne, nepreklicne, brezpogojne in na prvi poziv plačljive garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, izdane s strani banke ali ugledne finančne institucije (zavarovalnice), v roku 10 dni po podpisu pogodbe.

Menična izjava je nepreklicna, menica se izpolni s klavzulo »brez protesta« in je plačljiva na prvi poziv.

Izdajatelj menice in te menične izjave izrecno potrjuje in soglaša, da velja to pooblastilo in blanco podpisana in žigosana menica tudi v primeru spremembe pooblaščenega podpisnika izdajatelja in podpisnika menice in te menične izjave.

Pooblaščamo Občino Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal, da menico domicilira pri

banki: _____,

ki vodi naš transakcijski račun številka: SI56 _____

ali kateri koli drugi osebi, ki vodi katerikoli drug transakcijski račun izdajatelja menice in te menične izjave, v katerega breme je možno plačilo te menice v skladu z veljavnimi predpisi.

Veljavnost menice in menične izjave začne teči z dnem, ki je določen za oddajo ponudb, _____ in velja do dne, ki je določen za veljavnost ponudb, do vključno 120 dni po roku za oddajo ponudb.

Po tem datumu preneha veljavnost menične izjave in menice. Menico mora Občina Kanal ob Soči, vrniti izdajatelju menice najpozneje v roku petih dni po prenehanju veljavnosti menične izjave in menice.

Priloga: blanco podpisana in žigosana menica

kraj: _____

podpis izdajatelja menice

datum: _____

žig

podpis izdajatelja menice

navodilo: Ponudnik mora obrazec št. 16 izpolniti ali priložiti menično izjavo, ki v besedilu v celoti ustreza besedilu na tem obrazcu. Menična izjava mora biti v celoti izpolnjena, datirana, žigosana in podpisana s strani zakonitega zastopnika ponudnika.

OBRAZEC št. 17

Ponudnik:

IZJAVA O IZROČITVI BANČNIH GARANCIJ

Naročniku, Občini Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal, izjavljamo, da bomo v kolikor bomo izbrani v postopku javnega razpisa za oddajo javnega naročila gradnje po odprtem postopku VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA, ki je bil objavljen na Portalu javnih naročil:

- v roku 10 dni po podpisu pogodbe naročniku izročili prvovrstno, nepreklicno, brezpogojno garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, izdano s strani banke ali ugledne finančne institucije (izdano s strani banke ali zavarovalnice), plačljivo na prvi poziv, v višini 10% skupne pogodbene vrednosti z DDV, veljavno do vključno 31. maja 2014; naročniku izjavljamo, da smo seznanjeni s tem, da se šteje, da brez izročitve prvovrstne garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti pogodba ni sklenjena (veljavna), naročnik pa bo unovčil menico z menično izjavo za zavarovanje za resnost ponudbe;
- po prevzemu del s strani naročnika, to je po pridobljenem uporabnem dovoljenju, za investicijo VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA, ki je predmet javnega razpisa, naročniku izročili prvovrstno, nepreklicno, brezpogojno garancijo za odpravo napak v garancijskem roku, izdano s strani banke ali ugledne finančne institucije (izdano s strani banke ali zavarovalnice), plačljivo na prvi poziv, v višini 10% skupne pogodbene vrednosti z DDV, z veljavnostjo do vključno 5 let in 30 dni po dokončni predaji in prevzemu izvedenih del s strani naročnika, za kar se šteje prevzem brez pripomb in zadržkov in pridobljeno uporabno dovoljenje; naročniku izjavljamo, da smo seznanjeni s tem, da se šteje, da brez navedene garancije za odpravo napak v garancijskem roku dokončen prevzem izvršenih del s strani naročnika ni izvršen, naročnik pa ima pravico brezobrestno zadržati 10% vrednosti investicije z DDV za čas garancijskega roka.

S to izjavo v celoti prevzemamo vso odgovornost in morebitne posledice, ki iz nje izhajajo.

kraj: _____

datum: _____

žig

podpis pooblaščenih oseb
za podpis ponudbe

navodilo: Ponudnik mora obrazec št. 17 izpolniti. Izjava mora biti datirana, žigosana in podpisana s strani pooblaščenih oseb, ki je podpisnik ponudbe. Ponudnik s svojim podpisom jamči za resničnost navedbe.

OBRAZEC št. 18 - vzorec

GARANCIJA ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI

- nepreklicna, brezpogojna, na prvi poziv

Naziv banke: _____

Kraj in datum: _____

Upravičenec: OBČINA KANAL OB SOČI, Trg svobode 23, 5213 Kanal

Garancija št. _____

V skladu z Gradbeno pogodbo številka _____ – Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija, z dne _____, sklenjeno med OBČINO KANAL OB SOČI, Trg svobode 23, 5213 Kanal (to je upravičencem te garancije) in izvajalcem

v vrednosti = _____ EUR z DDV,
(z besedo: _____),

je izvajalec dolžan opraviti javno naročilo, ki se nanaša na dograditev in energetska sanacijo Vrtca v Kanalu

v roku določenem s citirano pogodbo, to je najpozneje do 28. februarja 2014, in v skladu z zahtevami naročnika in pogodbo, v obsegu, kvaliteti in rokih opredeljenih v citirani pogodbi.

Na zahtevo upravičenca te garancije se s to garancijo nepreklicno in brezpogojno obvezujemo, da bomo v 15 dneh po prejemu vašega prvega pisnega zahtevka in ne glede na kakršen koli ugovor izvajalca plačali _____ EUR, če izvajalec svoje pogodbene obveznosti ne bo izpolnil v dogovorjenem obsegu, kvaliteti in roku, opredeljenem v zgoraj citirani pogodbi.

Naša obveza velja tudi v primeru delne izpolnitve pogodbe obveznosti, če opravljena gradnja tudi delno ne zadosti pogodbenim obveznostim, če izvajalec pri izvedbi del kasni, zaradi česar naročnik trpi škodo ali v primeru, da izvajalec odstopi od pogodbe ali da naročnik po krivdi izvajalca odstopi od pogodbe.

Zahtevek za unovčitev garancije mora biti predložen banki in mora vsebovati:

1. originalno pismo za unovčenje garancije v skladu z zgornjim odstavkom in
2. predloženo izjavo Uprave RS za javna plačila, da so zahtevek za unovčenje podpisale osebe, ki so pooblaščenice za zastopanje in
3. original Garancije št. _____/_____.

Ta garancija se znižuje za vsak, po tej garanciji unovčeni znesek.

Ta garancija velja najkasneje do vključno 31. maja 2014. Po preteku navedenega roka garancija ne velja več in naša obveznost avtomatično ugasne, ne glede na to, ali je garancija vrnjena.

Če se bo naročnik kadarkoli v času veljavnosti te garancije strinjal da se izvajalcu podaljša pogodbeni rok ali v primeru, da izvajalec ni uspel izpolniti pogodbenih obveznosti, se lahko upravičenec te garancije oziroma izvajalec in banka sporazumno dogovorita za podaljšanje garancije.

Ta garancija ni prenosljiva.

Morebitne spore med upravičencem in banko rešuje stvarno pristojno sodišče v Novi Gorici po pravu Republike Slovenije.

Banka
(žig in podpis)

navodilo: Ponudnik se s podpisom izjave na obrazcu št. 17 obvezuje, da bo v primeru, da bo v postopku javnega razpisa izbran, naročniku izročil prvovrstno, nepreklicno, brezpogojno, na prvi poziv plačljivo garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, izdano s strani banke ali druge ugledne finančne institucije (zavarovalnice) v vsebini, kot je navedena na tem obrazcu.

OBRAZEC št. 19 - vzorec

GARANCIJA ZA ODPRAVO NAPAK V GARANCIJSKEM ROKU

- brezpogojna, nepreklicna, na prvi poziv

Naziv banke: _____

Kraj in datum: _____

Upravičenec: OBČINA KANAL OB SOČI, Trg svobode 23, 5213 Kanal

Garancija št. _____

V skladu z Gradbeno pogodbo številka _____ – Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija, z dne _____, sklenjeno med OBČINO KANAL OB SOČI, Trg svobode 23, 5213 Kanal (to je upravičencem te garancije) in izvajalcem

za izgradnjo dograditev in energetska sanacijo Vrtca v Kanalu v vrednosti _____ EUR z DDV, je izvajalec dolžan po opravljenem dokončnem prevzemu izvršenih del in objekta, to je po pridobljenem uporabnem dovoljenju, v garancijskem roku odpraviti vse ugotovljene pomanjkljivosti oziroma napake, skladno z določili zgoraj citirane pogodbe in garancijske izjave.

S to garancijo se nepreklicno in brezpogojno zavezuje, da bomo v 15 dneh po prejemu vašega prvega pisnega zahtevka in ne glede na kakršen koli ugovor izvajalca plačali znesek _____ EUR, če izvajalec v garancijskem roku oziroma v roku, ko velja ta garancija, ne bo izpolnil svoje obveznosti, ki izhaja iz naslova garancijske obveznosti.

Zahtevek za unovčitev garancije mora biti predložen banki in mora vsebovati:

1. originalno pismo za unovčenje garancije v skladu z zgornjim odstavkom in
2. predloženo izjavo Uprave RS za javna plačila, da so zahtevek za unovčenje podpisale osebe, ki so pooblaščenice za zastopanje in
3. original Garancije št. _____/_____.

Ta garancija se znižuje za vsak, po tej garanciji unovčeni znesek.

Ta garancija velja še do vključno 5 let in 30 dni po izročitvi in dokončnem prevzemu del po citirani pogodbi s strani naročnika, to je do vključno _____.

Po poteku tega roka garancija ne velja več in naša obveznost avtomatično ugasne, ne glede na to, ali je garancija vrnjena.

Če se bo naročnik kadarkoli v času veljavnosti te garancije strinjal, da se izvajalcu podaljša pogodbeni rok ali v primeru, da izvajalec ni uspel izpolniti pogodbenih obveznosti, se lahko naročnik garancije oziroma izvajalec in banka sporazumno dogovorita za podaljšanje garancije.

Ta garancija ni prenosljiva.

Morebitne spore med upravičencem in banko rešuje stvarno pristojno sodišče v Novi Gorici po pravu Republike Slovenije.

Banka
(žig in podpis)

navodilo: Ponudnik se s podpisom izjave na obrazcu št. 17 obvezuje, da bo v primeru, da bo v postopku javnega razpisa izbran, naročniku izročil prvovrstno, nepreklicno, brezpogojno, na prvi poziv plačljivo garancijo za odpravo napak v garancijskem roku, izdano s strani banke ali druge ugledne finančne institucije (zavarovalnice) v vsebini, kot je navedena na tem obrazcu.

OBRAZEC št. 20 - vzorec

Pogodbeni stranki

OBČINA KANAL OB SOČI, Trg svobode 23, 5213 Kanal, ki jo zastopa župan Andrej MAFFI

matična številka: 5881820

ID za DDV: SI88524671

transakcijski račun: SI56 0124 4010 0014 236

(v nadaljevanju: naročnik)

in

(naziv in naslov ponudnika)

ki jo zastopa _____
(funkcija, ime in priimek zakonitega zastopnika)

matična številka: _____

ID za DDV: SI _____

transakcijski račun: _____

(v nadaljevanju: izvajalec)

sklepata naslednjo

GRADBENO POGODBO številka _____
- VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA

I. UVODNA DOLOČBA

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata, da:

- je naročnik na podlagi Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 12/13 – uradno prečiščeno besedilo; v nadaljevanju: ZJN-2) izvedel javni razpis za oddajo javnega naročila gradnje po odprtem postopku VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA, ki je bil objavljen na Portalu javnih naročil dne _____ 2013, pod številko objave JN _____/2013,
- je naročnik na podlagi izvedenega postopka javnega naročila iz prve alineje tega odstavka, na podlagi merila, določenega v razpisni dokumentaciji, z Obvestilom o odločitvi o oddaji javnega naročila številka _____, z dne _____, izbral izvajalca kot najugodnejšega ponudnika za izvedbo javnega naročila »Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija«,
- ima naročnik zagotovljena sredstva v proračunu Občine Kanal ob Soči, proračunska postavka 4190056 – Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija in Načrtu razvojnih programov, NRP: OB044-12-0001 Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija.

Operacijo »Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija« delno financira Evropska unija, in sicer iz Evropskega sklada za regionalni razvoj. Operacija se izvaja v okviru Operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007–2013, za obdobje 2012–2014, razvojne prioritete: Razvoj regij, prednostne usmeritve: Regionalni razvojni programi.

II. PREDMET POGODBE

2. člen

Predmet pogodbe je dograditev in energetska sanacija Vrtca v Kanalu, ki deluje v sklopu Osnovne šole Kanal, na lokaciji Gradnikova 25, 5213 Kanal. Dogradi se nove igralne prostore, prerazporedi del upravnih prostorov vrtca z namenom izboljšanja funkcionalne sheme, poveča se kapaciteta vrtca, objekt vrtca se prilagodi Pravilniku o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca (Uradni list RS, št. 73/2000, 75/05, 33/08, 126/08, 47/10) in izvede se energetska sanacija – obnova fasadnega ovoja na obstoječem delu stavbe.

Dela po tej pogodbi obsegajo pripravljalna dela, gradbena dela, obrtniška dela, električne instalacije in električno opremo, strojne instalacije in strojno opremo, zaključna dela, ves material in Transporte, dobavo vsega potrebnega materiala in opreme in vsa ostala dela vezana na izvedbo javnega naročila »Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija« (v nadaljevanju: investicija).

Pri izvedbi investicije mora izvajalec predvideti in izvesti vse potrebne ukrepe za varnost na gradbišču, ob upoštevanju, da se dela potekajo na objektu vrtca in na območju vrtca in šole, ukrepe za čim bolj nemoten potek investicije, zagotoviti varnost delavcev, otrok in mimoidočih ter varnost in stabilnost objektov, dela pa v celoti izvesti skladno s tehnično in projektno dokumentacijo, ki jo je izdelal projektant STOLP d.o.o., Prvomajska ulica 37, 5000 Nova Gorica.

Pogodbena dela obsegajo vsa dela, ki so potrebna za investicijo in dobavo vsega potrebnega materiala in opreme in so predvidena s tehnično in projektno dokumentacijo iz tretjega odstavka tega člena, razpisno dokumentacijo naročnika po javnem naročilu iz 1. člena te pogodbe in zajeta v ponudbi izvajalca z dne _____, dane v postopku javnega naročila.

3. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo vsa dela izvedel skladno s pogoji, ki so bili določeni v razpisni dokumentaciji naročnika po javnem naročilu iz 1. člena te pogodbe, tehnično in obstoječo, dopolnjeno in preprojektirano projektno dokumentacijo iz tretjega odstavka 2. člena, ki je predmet te pogodbe in jo predhodno potrди projektant in naročnik, gradnjo prilagoditi specifičnosti območja, kjer poteka investicija in svojo ponudbo z dne _____, na podlagi katere je bil izbran in ki je sestavni del te pogodbe.

Spremembe in odstopanja od načina izvedbe ter kvalitete materiala in opreme so dopustne le s pristankom vodje projekta naročnika, kar mora biti predhodno pisno potrjeno tudi s strani projektanta in naročnika ter v primeru večjih sprememb s strani ustreznega soglasodajalca.

III. OSNOVNE OBVEZNOSTI POGODBENIH STRANK

4. člen

Vsa pogodbena dela se izvedejo v skladu s tehnično dokumentacijo in popisom del, ki je sestavni del razpisne dokumentacije naročnika po javnem naročilu iz 1. člena te pogodbe, projekti iz tretjega odstavka 2. člena te pogodbe in ponudbo izvajalca z dne _____ ter skladno z navodili in zahtevami naročnika.

5. člen

Izvajalec se zavezuje za naročnika izvesti investicijo iz 2. člena te pogodbe, ob tem pa vsa potrebna dela izvršiti s skrbnostjo dobrega strokovnjaka, po pravilih stroke in gradbene stroke ter skladno s predpisi in veljavnimi standardi, ob upoštevanju vseh zahtev naročnika.

6. člen

Naročnik bo izvajalcu, ob uvedbi v delo predložil vso potrebno tehnično in projektno dokumentacijo s katero razpolaga. V primeru, če izvajalec prične z delom se ne glede na prejšnji stavek šteje, da je uveden v delo.

Izvajalec mora naročniku v roku 8 dni od uvedbe v delo po tej pogodbi izročiti:

- detajlni terminski plan izvajanja del,
- plan delovne sile, strojev, naprav in opreme,
- organizacijsko shemo gradbišča,
- celoviti elaborat ureditve gradbišča, varnosti na gradbišču na katerem bo potekala investicija, ob upoštevanju varnostnega načrta naročnika in ob upoštevanju, da dela potekajo na objektu vrtca in na območju šole in
- ureditev spremenjenega prometnega režima, obvozov in prometne signalizacije, če bo to za investicijo, ki je predmet te pogodbe potrebno.

Operativni plan je veljaven, ko ga potrdi naročnik in s tem postane sestavni del te pogodbe.

7. člen

Izvajalec se zavezuje pristopiti k investiciji takoj po podpisu te pogodbe s strani obeh pogodbenih strank in ne pozneje kot v roku 5 dni po prejemu pisnega poziva naročnika za uvedbo v delo.

8. člen

V roku 10 dni po podpisu te pogodbe mora izvajalec naročniku izročiti prvovrstno, nepreklicno in brezpogojno garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, izdano s strani banke ali ugledne finančne institucije, plačljivo na prvi poziv, v višini 10% skupne pogodbene vrednosti z DDV-jem in veljavno do vključno 31. maja 2014. V primeru, da izvajalec naročniku v navedenem roku ne izroči zahtevane garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti se šteje, da ta pogodba ni sklenjena, naročnik pa bo unovčil menico z menično izjavo za zavarovanje za resnost ponudbe.

Naročnik zahteva plačilo iz naslova garancije za vse zneske, za katere je garant odgovoren na podlagi garancije zaradi izvajalčevega neizpolnjevanja obveznosti po tej pogodbi, skladno s pogoji garancije in do njene višine. Garant na zahtevo naročnika nemudoma izplača te zneske in ne sme ugovarjati iz nobenega razloga. Pred katerokoli terjatvijo na podlagi garancije za dobro izvedbo del bo naročnik obvestil izvajalca, navajajoč naravo neizpolnjevanja obveznosti, v zvezi s katerimi je terjatev nastala.

9. člen

Po pridobitvi uporabnega dovoljenja za investicijo, ki je predmet te pogodbe, mora izvajalec izročiti naročniku prvovrstno, nepreklicno in brezpogojno garancijo za odpravo napak v garancijskem roku, izdano s strani banke ali ugledne finančne institucije, plačljivo na prvi poziv, v višini 10% skupne pogodbene vrednosti z DDV, ki je predmet te pogodbe, z veljavnostjo do vključno 5 let in 30 dni po dokončnem prevzemu del po tej pogodbi s strani naročnika, za kar se šteje pridobljeno uporabno dovoljenje. Brez izročitve garancije za odpravo napak v garancijskem roku se šteje, da prevzem del za investicijo po tej pogodbi ni izvršen.

IV. ZAČETEK DEL IN ROKI IZVEDBE DEL

10. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo investicijo izvedel v obsegu, ki je določen v tehnični in projektni dokumentaciji iz tretjega odstavka 2. člena te pogodbe in razpisni dokumentaciji naročnika po javnem razpisu iz 1. člena te pogodbe in skladno s svojo ponudbo z dne _____ na podlagi katere je bil izbran.

Izvajalec bo izvedel vsa dela v zvezi z investicijo v skladu s to pogodbo v naslednjih rokih:

- začetek del takoj po podpisu pogodbe s strani obeh pogodbenih strank in ne pozneje kot v roku 5 dni po prejemu pisnega poziva naročnika za uvedbo v delo,

- po začetku del nadaljevati z deli in zaključiti z gradnjo, vključno s pripravljeno popolno vlogo za tehnični pregled, najpozneje do 20. decembra 2013,
- zagotoviti vse potrebno za tehnični pregled, ki mora biti izveden najpozneje do 31. januarja 2014,
- zaključiti vsa dela in predati objekt naročniku do 28. februarja 2014, ob čemer je pogoj za dokončno predajo objekta pridobljeno uporabno dovoljenje.

Izvajalec se obvezuje v celoti zaključiti investicijo, ki je predmet te pogodbe najpozneje do 28. februarja 2014.

Izvajalec se obvezuje, da kakršna koli dodatna dela, več dela in manj dela niso razlog za podaljšanje pogodbenega roka.

Izvajalec se obvezuje v rokih, ki so navedeni v drugem in tretjem odstavku te pogodbe izvesti investicijo in pri tem upoštevati vse zahteve naročnika v zvezi z roki izvedbe del. Izvajalec jamči, da bo v pogodbenem roku v celoti izvedel investicijo, ki je predmet te pogodbe in je seznanjen s tem, da se pogodbeni rok za izvedbo naročila ne bo podaljšal, glede na to, da je investicija sofinancirana s strani Evropske unije in je naročnik z odločbo o dodelitvi sredstev vezan na zaključek investicije, kar je tudi pogoj za pridobitev sredstev s strani Evropske unije, razen v primeru, da o podaljšanju roka za izvedbo naročila odloči naročnik sam.

Za začetek del po tej pogodbi se šteje dan uvedbe v delo, ko naročnik izvajalcu izroči vso tehnično in projektno dokumentacijo s katero razpolaga. Na dan začetka gradnje izvajalec začne voditi knjigo gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer.

Če izvajalec ne začne z deli v pogodbenem ali naknadno določenem roku, sme naročnik oddati dela v celoti ali delno drugemu izvajalcu. Vse morebitne višje stroške, vključno pogodbeno kazen in škodo, ki s tem nastane, krije izvajalec del iz te pogodbe. Enako sme ukrepati naročnik, če izvajalec neupravičeno zamuja z deli, prekine ali ustavi dela.

V primeru, da materiala iz kakršnihkoli razlogov ni mogoče vgraditi v pogodbenem roku, ga je izvajalec dolžan, na svoje stroške, primerno skladiščiti do odpoklica s strani naročnika.

11. člen

Če izvajalec zamuja glede na časovni načrt izvajanja del ali glede na rok dokončanja del iz drugega in tretjega odstavka 10. člena te pogodbe, je o tem dolžan najmanj 30 dni pred iztekom roka pisno obvestiti naročnika in ga zaprositi za podaljšanje roka, okoliščino pa takoj evidentirati v gradbenem dnevniku. Ne glede na prejšnji stavek izvajalec jamči, da je seznanjen s tem, da je v celoti odgovoren za izvedbo naročila v pogodbenem roku in za morebitno škodo, ki bi nastala naročniku iz razloga, ker investicija po tej pogodbi ne bi bila zaključena v pogodbenem roku po krivdi izvajalca.

Pogodbeno dogovorjeni roki se lahko podaljšajo izključno in samo v primeru, da tako odloči naročnik, ki mora o tem pisno obvestiti izvajalca v roku 15 dni od dneva prejema pisnega zahtevka.

V primeru podaljšanja roka izvedbe del iz drugega in tretjega odstavka 10. člena te pogodbe se sklence aneks k tej pogodbi, sicer se šteje, da rok iz drugega in tretjega odstavka ni bil podaljšan.

V primeru podaljšanja roka dokončanja del mora izvajalec predložiti naročniku ustrezno podaljšanje veljavnosti garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

V primeru slabih vremenskih pogojev, ki ne dopuščajo dela v intenziteti terminskega plana, morata predstavnik naročnika in izvajalca z vpisom v gradbeni dnevnik prekiniti dela za dogovorjeni čas. S tem vpisom se mora strinjati vodja projekta naročnika, v nasprotnem primeru je vpis neveljaven. V tem času mora izvajalec poskrbeti, da se zaradi prekinitve del ne povzroča materialna škoda na objektu, ki je predmet te pogodbe. V primeru takšne prekinitve del izvajalec nima pravice do povišanja cen oziroma kakšnega drugega finančnega nadomestila.

Izvajalec se strinja, da vremenski pogoji niso razlog za podaljšanje roka izvedbe naročila po tej pogodbi, razen če naročnik ne odloči drugače.

V. IZVEDBA DEL

12. člen

Izvajalec bo dela po tej pogodbi izvajal sam. V dela po tej pogodbi izvajalec ne sme vključiti podizvajalca, razen v izjemnih primerih, ko je to nujno za nemoteno in kvalitetno izvedbo potrebnih del in ob predhodnem soglasju naročnika, s sklenitvijo aneksa k tej pogodbi, sicer se šteje, da naročnik ni dal soglasja za vključitev podizvajalca v dela po tej pogodbi.

V primeru, da naročnik da soglasje za vključitev podizvajalca v dela po tej pogodbi mora izvajalec pred podpisom aneksa k tej pogodbi izročiti naročniku:

- podatke o podizvajalcu (naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka in transakcijski račun),
- podatke o vrsti del, ki jih bo izvedel podizvajalec,
- podatke o predmetu, količini in vrednosti del in rok izvedbe teh del,
- soglasje podizvajalca, na podlagi katerega naročnik namesto izvajalca poravnava podizvajalčeve terjatve do izvajalca,
- pooblastilo naročniku za plačilo opravljenih in prevzetih del oziroma dobav neposredno podizvajalcu,

(opomba: prvi in drugi odstavek bosta v končni pogodbi v primeru, da izvajalec nima podizvajalcev).

Izvajalec je dolžan vsa dela izvršiti sam in s podizvajalci, ki jih je navedel v ponudbi z dne _____ dani v postopku javnega naročila, s svojimi delavci in delavci podizvajalca in svojim materialom in materialom podizvajalca.

Izvajalec bo pri izvedbi del sodeloval z naslednjimi podizvajalci:

podizvajalec št. 1:

- naziv: _____
- naslov: _____
- matična številka: _____
- ID za DDV: _____
- transakcijski račun _____ pri _____
- ki ga zastopa: _____
- vrsta del: _____
- predmet del: _____
- količina del: _____
- vrednost del: _____
- kraj izvedbe del: _____
- rok izvedbe: _____
- podizvajalec _____ je v ponudbi izvajalca z dne _____ podal soglasje, na podlagi katerega naročnik namesto izvajalca poravnava njegove terjatve do izvajalca.

(opomba: navedeni podatki bodo v pogodbi za vsakega od podizvajalcev)

Izvajalec brez predhodnega pisnega soglasja naročnika ne sme samovoljno zamenjati katerega koli navedenega podizvajalca v prejšnjem odstavku tega člena, z drugim podizvajalcem, razen v primeru, da naročnik za to da soglasje, s sklenitvijo aneksa k tej pogodbi.

Izvajalec v celoti odgovarja za investicijo in izpolnitev te pogodbe proti naročniku, ne glede na število podizvajalcev.

(opomba: tretji do šesti odstavek bodo v končni pogodbi v primeru, da izvajalec v svoji ponudbi navede, da bo dela izvajal s podizvajalci)

V primeru, da naročnik da soglasje za zamenjavo podizvajalca ali za vključitev novega podizvajalca v dela po tej pogodbi mora izvajalec pred podpisom aneksa k tej pogodbi izročiti naročniku:

- podatke o podizvajalcu (naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka in transakcijski račun),
- podatke o vrsti del, ki jih bo izvedel podizvajalec,
- podatke o predmetu, količini in vrednosti del in rok izvedbe teh del.

Izvajalec je dolžan v roku 5 (pet) dni po spremembi (zamenjavi ali vključitvi novega podizvajalca) predložiti naročniku:

- svojo izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu, če je bil le-ta zamenjan,
- pooblastilo za plačilo opravljenih in prevzetih del oziroma dobav neposredno novemu podizvajalcu,
- soglasje novega podizvajalca k neposrednemu plačilu.

13. člen

Podizvajalska pogodba je veljavna samo, če je to pisni sporazum, s katerim izvajalec zaupa del izvedbe svoje pogodbe tretji osebi.

Izvajalec je odgovoren za delovanje, zamude in malomarnost svojih podizvajalcev in njihovih zastopnikov ali zaposlenih, kot da bi to bilo delovanje, zamude ali malomarnost izvajalca, njegovega pooblaščenca ali zaposlenih. Naročnikova odobritev za sklenitev podizvajalske pogodbe za kateri koli del pogodbe ali odobritev podizvajalcu, da izvede kateri koli del gradbenih del, ne odveže izvajalca katerih koli pogodbenih obveznosti.

Če izvajalec sklene podizvajalsko pogodbo brez odobritve, lahko naročnik brez uradnega obvestila upravičeno uporabi sankcije za kršitev pogodbe, ki so določene v členih 22. in 23.

Če naročnik ali nadzornik ugotovi, da podizvajalec ni sposoben opravljati svojih nalog, lahko naročnik ali nadzornik od izvajalca zahtevata, da ali zagotovi nadomestnega podizvajalca s kvalifikacijami in izkušnjami, ki so sprejemljive za naročnika ali nadaljuje z izvajanjem naročila sam.

14. člen

Izvajalec ob dolžni skrbnosti in prizadevnosti ter v skladu z določbami pogodbe in veljavnih predpisov izvrši vsa dela v obsegu, kot je določen v pogodbi, projektni dokumentaciji iz tretjega odstavka 2. člena te pogodbe, jih dokonča in odpravi morebitne pomanjkljivosti in napake. Izvajalec zagotovi celotno vodenje, osebje, materiale, opremo in vse drugo, kar je začasno ali trajno potrebno pri izvajanju, dokončanju in odpravljanju morebitnih pomanjkljivosti in napak, če je tako navedeno v pogodbi ali je to iz nje mogoče upravičeno sklepati.

Izvajalec prevzame celotno odgovornost za primernost, stabilnost in varnost vseh postopkov in metod gradnje v okviru te pogodbe.

VI. VREDNOST POGODBE

15. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo dela opredeljena v 2. členu te pogodbe in so predmet te pogodbe za vrednost, ki jo je navedel v Obrazcu št. 1 – Ponudba in fiksnih in nespremenljivih enotnih cenah, ki jih je navedel v predračunu, ki sta sestavni del izvajalčeve ponudbe z dne _____.

Naročnik se s tem obveže, da bo plačal izvajalcu vsa izvedena dela, ki so predmet te pogodbe in potrjena s strani nadzornega organa, v rokih in na način, ki ga predpisuje ta pogodba, in sicer:

pogodbena vrednost brez davka na dodano vrednost (DDV)	= _____	EUR
davek na dodano vrednost (DDV) – 20%	= _____	EUR
pogodbena vrednost z davkom na dodano vrednost (DDV)	= _____	EUR

(z besedo: _____ EUR _____/100).

Davek na dodano vrednost se plača skladu s 76.a členom Zakona o davku na dodano vrednost – ZDDV-1 (Uradni list RS, št. 10/10 – uradno prečiščeno besedilo; upoštevajoč vse morebitne spremembe, v času izvajanja te pogodbe).

Pogodba se sklepa po načelu pogodbe »na ključ«.

Vrednost pogodbe je fiksna. Sprememba vrednosti pogodbe ni možna tudi v primeru, če bi se vrednost del presegla 10%, razen v primeru, da bi bilo potrebno izvesti dodatna dela, ki niso vključena v prvotno naročilo po tej pogodbi, bi pa zaradi nepredvidljivih okoliščin za katere naročnik in izvajalec ob sklenitvi te pogodbe nista mogla vedeti, bila nujno potrebna za dokončanje investicije po tej pogodbi.

Za kakršna koli dodatno naročena dela, ki niso predmet te pogodbe, mora izvajalec izdelati ponudbo, ki temelji na normativnih osnovah in cenah za delo in material, ki so priloga ponudbi izvajalca z dne _____. Ponudbi za dodatna in nepredvidena dela mora priložiti tudi kalkulatивne izračune, na podlagi katerih je bila formirana cena na enoto.

VII. SPREMEMBA VREDNOSTI POGODBE

16. člen

O kakršnih koli dodatnih delih, ki niso zajeta v projektni dokumentaciji, mora izvajalec takoj pisno obvestiti nadzorni organ in naročnika in mu brez predhodnega poziva s strani naročnika dostaviti predračun teh del. Dodatna dela, ki niso določena s to pogodbo, izvajalec ne sme začeti izvajati brez predhodnega soglasja naročnika.

V kolikor naročnik z vpisom v gradbeni dnevnik zahteva od izvajalca izvedbo del, ki s pogodbo niso predvidena in dogovorjena, skleneta pogodbeni stranki aneks k tej pogodbi, pri določitvi vrednosti dodatnih del pa se upošteva tudi popust v višini _____% iz ponudbe izvajalca z dne _____.

Za dodatna nova dela - pozneje naročena, ki bi se izkazala za potrebna šele po začetku investicije po tej pogodbi, lahko naročnik odda naročilo izvajalcu osnovnega naročila, po postopku s pogajanjem brez predhodne objave, ob upoštevanju določb Zakona o javnem naročanju. Z izvajalcem se v tem primeru sklene aneks k osnovni pogodbi ali nova pogodba. Ob tem je izvajalec dolžan upoštevati tudi popust v višini _____% iz svoje ponudbe z dne _____.

S strani naročnika, projektanta in nadzornega organa nepotrjene tehnologije dela, ki bi imele za posledico drugačno izvedbo gradnje, kot jo je potrdil naročnik ali odškodnine tretjim osebam, niso predmet stroškov naročnika. Izvajalec v celoti prevzema tudi kritje škode povzročene tretji osebi (npr. poškodba obstoječe infrastrukture, druge zasebne ali javne lastnine,...), ki bi nastala ali bila povzročena pri izvedbi investicije po tej pogodbi, naročnik pa v zvezi s škodo, ki bi bila povzročena tretji osebi ne nosi nobene odgovornosti. V primeru, da izvajalec ne krije škode, ki jo je povzročil tretjim osebam, škodo lahko odpravi ali povrne naročnik na račun izvajalca, ki zoper tak način odprave škode nima možnosti ugovora.

VIII. NAČIN OBRAČUNAVANJA IZVEDENIH DEL

17. člen

Izvajalec bo investicijo izvedel v skladu z zahtevami naročnika in svojo ponudbo z dne _____.

Izvajalec je dolžan za potrebe investicije dobaviti ves potreben material in vso opremo in proizvode, ki je določen s tehnično dokumentacijo, projekti in popisom del in skladno s svojo ponudbo z dne _____.

Na zahtevo naročnika mora izvajalec izdelati in dobaviti na gradbišče prototip naročenih materialov ali opreme brez posebnega doplačila oziroma pri dostavi na gradbišče predložiti vzorce posameznih materialov in veljavne ateste, certifikate, poročila in slovenska tehnična soglasja za te materiale. Izvajalec lahko začne z deli oziroma vgradnjo materiala in opreme šele takrat, ko nadzorni organ naročnika in vodja projekta pisno odobrita vzorce oziroma ustreznost in veljavnost dokaznih listin (certifikati, poročila,...).

Izvajalec bo izvedena dela obračunaval na osnovi začasnih in končne situacije.

Izvedena dela bo naročnik plačeval izvajalcu po računih, izdanih na podlagi s strani nadzornega organa potrjenih mesečnih situacij in končne situacije.

Osnova za izdelavo posameznih situacij je s strani nadzornega organa pregledana in podpisana Knjiga obračunskih izmer, ki je informativnega značaja in služi za potrebe začasnega obračuna in gradbeni dnevnik, ki zajema izvedena dela do 24. dne v obračunskem mesecu.

Izvajalec mora nadzornemu organu predati v pregled in potrditev Knjigo obračunskih izmer in predlog situacije najpozneje do 25. dne v mesecu.

Nadzorni organ mora v 8 dneh pregledati Knjigo obračunskih izmer in predlog situacije. V primeru, da nadzorni organ ne soglaša z višino ali s posameznimi postavkami v predlogu situacije, jo bo potrdil v nesporni višini. V kolikor v roku 8 dni nadzorni organ ne poda potrditve ali zavrnitve predloga situacije, se le-ta šteje za potrjeno po poteku 8 dni od prejema situacije v potrditev. Naročnik in nadzorni organ bosta pri posameznih mesečnih situacijah in končni obračunski situaciji potrdila izvedena dela do količin, ki so določene pri posamezni postavki v ponudbenem predračunu z dne _____, in ne bosta priznala preseženih količin, glede na količine, ki so določene pri posamezni postavki v ponudbenem predračunu z dne _____, in so le-te strošek izvajalca.

Izvajalec bo izstavljal račune s priloženimi situacijami mesečno do 05. dne v tekočem mesecu za izvedena dela v preteklem mesecu.

Račune, izdane na podlagi potrjenih začasnih mesečnih situacij, mora izvajalec dostaviti naročniku v šestih izvodih, končno obračunsko situacijo pa je izvajalec dolžan izstaviti najpozneje v roku 15 dni po uspešni priporopredaji izvedenih del naročniku, razen če se naročnik in izvajalec ne dogovorita drugače.

Pri vsakem izstavljenem računu s priloženo situacijo mora izvajalec obračunati popust v višini _____%, ki ga je ponudil v svoji ponudbi z dne _____.

Naročnik ima 8 delovnih dni časa, da potrdi račun s priloženo situacijo. V primeru, da račun v 8 delovnih dneh ni potrjen ali zavrnjen se šteje za potrjenega.

Izvajalec je dolžan k vsakemu svojemu izstavljenemu računu s priloženo situacijo priložiti tudi račun s situacijo svojih podizvajalcev, ki ga je predhodno potrdil.

(opomba: stavek bo v končni Pogodbi, če bo izvajalec pri izvedbi naročila sodeloval s podizvajalci)

Pogodbena vrednost je fiksna, pogodba je sklenjena po načelu pogodbe »na ključ«. Izvajalec ni upravičen do podražitev.

Izvajalec ni upravičen do plačila za katerekoli izboljšave, ki izhajajo iz dela, opravljenega na njegovo lastno pobudo.

IX. PLAČILNI POGOJI

18. člen

Glede plačil, ki jih mora naročnik plačati izvajalcu, kot je navedeno v nadaljevanju, se izvajalec s tem sporazume z naročnikom, da bo izdelal vso potrebno dokumentacijo, izvršil in dokončal dela in odpravil vse napake na njih v skladu z določbami te pogodbe in zahtevami naročnika.

19. člen

Plačilo bo naročnik izvedel na osnovi vsake, s strani nadzornega organa, potrjene mesečne in končne obračunske situacije.

Sredstva za izvedbo investicije ima naročnik zagotovljena v proračunu Občine Kanal ob Soči, proračunska postavka 4190056 – Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija in Načrtu razvojnih programov, OB044-12-0001 Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija.

Operacijo »Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija« delo financira Evropska unija, in sicer iz Evropskega sklada za regionalni razvoj. Operacija se izvaja v okviru Operativnega programa krepitve razvojnih potencialov za obdobje 2007-2013, za obdobje 2012-2014, razvojne prioritete: Razvoj regij, prednostne usmeritve: Regionalni razvojni programi.

Rok plačila za vsako izstavljeno situacijo je 30. dan po uradnem datumu prejema vsake potrjene mesečne in končne situacije na transakcijski račun izvajalca številka _____, pri _____.

Izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenih situacij za dela, ki jih je opravil podizvajalec iz 12. člena te pogodbe, le-te plača, v roku iz prejšnjega odstavka tega člena, nepodredno podizvajalcu, in sicer:

- podizvajalcu _____ na transakcijski račun _____,
(*opomba: odstavek bo v končni pogodbi, če bo izvajalec pri izvedbi del po tej pogodbi sodeloval s podizvajalci*).

Neposredna plačila podizvajalcem so obvezna.

20. člen

Kot dan plačila se šteje dan, ko je naročnik izdal nalog za izplačilo in je bilo plačilo nakazano na transakcijski račun izvajalca.

V primeru, da je zadnji dan za plačilo dela prost dan, se šteje, da je zadnji dan za plačilo prvi naslednji delovni dan.

V primeru reklamacije izvedbe del se plačilo dela ali celotne situacije zadrži do odprave vzrokov reklamacije. Naročnik mora pisno obvestiti izvajalca o višini in razlogih za zadržanje sredstev, ki so zapadla v izplačilo. Zadržana sredstva se ne obrestujejo in zapadejo v izplačilo, ko so zapisniško ugotovljeni pogoji oziroma odpravljeni razlogi za njihovo zadržanje.

21. člen

V kolikor naročnik računa ne bo plačal v dogovorjenem roku, ima izvajalec pravico obračunati zamudne obresti skladno z zakonom.

X. POGODBENA KAZEN IN ŠKODA

22. člen

Če se izvajalec po svoji krivdi pri izvedbi del ne drži dogovorjenih rokov in zamuja z deli, sme naročnik za vsak dan zamude zahtevati plačilo pogodbene kazni v višini 0,2‰ (dva promila) od vrednosti pogodbenih del. Višina zamudne kazni je omejena na 10% (deset procentov) skupne pogodbene vrednosti naročila z davkom na dodano vrednost.

V primeru zakasnitve del izven terminskega plana v posameznem obračunskem obdobju za več kot 5 dni ima naročnik pravico zadrževati vrednosti izplačil za posamezne faze (situacije) v okviru pogodbene kazni, do izpolnitve pogodbenih obveznosti po terminskem planu.

V primeru zamude izvajalec nosi tudi vse stroške povezane z zamudo, kar vključuje tudi neuspešnost naročnika pri uveljavljanju sredstev za investicijo po tej pogodbi s strani Evropske unije, ki bi nastala zaradi prepozne izvedbe del po tej pogodbi in s tem prepozne izstavitve računa za izvedena dela po tej pogodbi.

23. člen

V primeru, da naročniku zaradi zamude izvajalca z izvedbo del nastane škoda, ki presega vrednost pogodbene kazni, ima naročnik pravico tudi do povrnitve vse nastale škode nad zneskom pogodbene kazni.

Povračilo tako nastale škode bo naročnik uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni.

Ne glede na obveznosti izvajalca, je izvajalec izključno odgovoren in odškoduje naročnika glede vseh terjatev tretjih oseb za materialno škodo ali telesne poškodbe, ki izhajajo iz izvedbe del s strani izvajalca, njegovih podizvajalcev in zaposlenih v zvezi z deli po tej pogodbi.

XI. OBVEZE NAROČNIKA IN IZVAJALCA

24. člen

Naročnik se obvezuje:

- dati izvajalcu na razpolago vso potrebno tehnično in projektno dokumentacijo, s katero razpolaga,
- dati izvajalcu vso ostalo potrebno dokumentacijo, potrebno za začetek del po tej pogodbi,
- sodelovati z izvajalcem s ciljem, da se prevzeta dela izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo,
- tekoče obveščati izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev prevzetih del,
- dati izvajalcu vse ostale potrebne podatke vezane na investicijo,
- zagotoviti strokovni nadzor in projektantsko pomoč za potrebe tolmačenja projektne dokumentacije,
- naročiti varnosti načrt in skleniti pogodbo za izvajanje koordinacije iz varstva pri delu,
- narediti prijavo gradbišča na pristojni inšpekciji za delo.

Izvajalec jamči:

- da mu je poznan predmet te pogodbe in vsi spremljajoči riziki v zvezi z izvedbo del,
- da je seznanjen z razpisnimi zahtevami oziroma prejeto tehnično in projektno dokumentacijo,
- da so mu razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo del,
- da bo dela izvedel strokovno, s strokovno usposobljenim kadrom in v skladu s projektno dokumentacijo,
- izvajati dela v skladu s predpisi ter po pravilih stroke,
- izvajati dela v skladu z gradbenimi predpisi, ki veljajo za gradnjo, ki jo izvaja, ter po pravilih gradbene stroke in načelu dobrega gospodarja in dobre prakse,
- izvajati dela v skladu s področnimi predpisi ter standardi in uporabiti material in tehnologijo, ki v najmanjši meri obremenjuje okolje,

- da bo pri izvedbi del upošteval vse delovne in varnostne pogoje, kot to določajo veljavni predpisi in pri izvedbi del upošteval varnostni načrt gradbišča in zahteve koordinatorja iz varstva pri delu,
- da bo pri izvedbi del upošteval, da se dela izvajajo na objektu vrtca in na območju šole,
- da bo imel na gradbišču ustrezno in zadostno ekipo delavcev, ki je med gradnjo ne bo menjal brez predhodnega soglasja naročnika oziroma odgovornega nadzornika in da bo vsako zamenjavo ekipe sporočil naročniku najmanj tri dni pred nameravano zamenjavo,
- da bo imel na gradbišču ustrezno in zadostno gradbeno mehanizacijo in opremo, ki bo ustrezno vzdrževana in skladna z zahtevami,
- da bo vodil gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer, skladno z veljavnimi predpisi, ki morajo biti podpisane s strani izvajalca, nadzornega organa pri gradnji in odgovornega vodje del,
- da bo brezplačno zavaroval in označil gradbišče v skladu z veljavnimi predpisi in zahtevami naročnika,
- da bo vsa dela ustrezala tehnični in projektni dokumentaciji ter zahtevam naročnika.

Izvajalec se obvezuje:

- da bo ščitil interese naročnika,
- izvajati dela po tehnični in projektni dokumentaciji, kvalitetno, skladno z veljavnimi predpisi, normativi in standardi, ki urejajo področje investicije, ki je predmet te pogodbe,
- brezplačno izdelal projekt organizacije gradbišča, ki bo natančno opredelil, organizacijo gradbišča, skladiščenja materialov, odvoze materialov na gradbiščno in trajno deponijo, spremenjene prometne ureditve, zapore cest, obvoze in prometno signalizacijo v času gradnje, v kolikor bo to potrebno, ob tem pa upoštevati, da dela potekajo na objektu vrtca in na območju šole,
- da bo po potrebi na lastne stroške opravil vse potrebne meritve in strokovna poročila s katerimi bo dokazoval, da oprema v celoti ustreza veljavnim predpisom, normativom in standardom,
- pred začetkom del predati naročniku organizacijski načrt gradbišča in zagotoviti, da bo gradbišče urejeno v skladu z varnostnim načrtom naročnika, ob upoštevanju, da dela potekajo na objektu vrtca in na območju šole,
- zagotoviti prostor za začasno skladiščenje materialov, strojev, orodja, opreme ipd.,
- zagotoviti varnost na in v okolici gradbišča, s poudarkom na varnosti delavcev, otrok, učencev, zaposlenih v vrtcu in šoli ter vseh mimoidočih,
- zagotoviti vso potrebno delovno in ostalo opremo potrebno za varnost delavcev na gradbišču,
- zagotoviti varnost in stabilnost objekta, ki je predmet investicije,
- zagotoviti ustrezno prometno ureditev in signalizacijo ter obvoze tako, da bo potekal osebni in transportni promet čim bolj nemoteno ves čas gradnje, v kolikor bo to potrebno,
- pred začetkom del poskrbeti za prijavo zapore cest, kot in če bo to potrebno,
- zagotoviti lastno kontrolo nad kakovostjo izvajanja del in dobavo materiala,
- namestiti kopijo prijave gradbišča na vidno mesto,
- označiti gradbišče skladno s predpisi,
- postaviti gradbiščno tablo, v skladu z veljavnimi predpisi in pri tem upoštevati vsa navodila, ki se nanašajo na označevanje gradbišč pri projektih, ki se financirajo iz sredstev Evropske unije,
- za potrebe nadzornega organa zagotoviti na gradbišču, na svoje stroške, primeren, razsvetljen, ogrevan in opremljen prostor, s telefonom, velikosti cca 15 m² ter souporabo primernih higiensko urejenih sanitarnih prostorov za ves čas gradnje, razen če se z naročnikom ne dogovori drugače,
- da bo na lastne stroške in pravočasno priskrbel vsa potrebna dovoljena za začasno deponijo materiala od izkopov in zagotovitev ravnanja z odpadki v skladu z veljavnimi predpisi in varnostnim načrtom ter na lastne stroške poskrbel za ureditev varnosti, organizacijo in ustrezno označitev in zaščito gradbišča,
- da bo v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in spremembe), ki veljajo za tovrstne investicije, upošteval in predložil naročniku vse potrebne dokaze o hranjenju, prevzemu in oddaji gradbenih odpadkov pooblaščenemu zbiralcu gradbenih odpadkov ter prevzel vse morebitne posledice zaradi neupoštevanja teh predpisov,

- da bo vodil evidenco o vrsti in količini gradbenih odpadkov, skladno z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih ter načinu ravnanja z njimi, ki jo bo mesečno, skupaj z obračunom dostavljal naročniku, po zaključku gradnje pa dostavil dokazila, da so bili ti odpadki deponirani na ustrezne deponije, (naročnik ne razpolaga z urejenimi deponijami),
- da bo upošteval, da se mora pri gradnji uporabljati gradbene proizvode, ki imajo pridobljene ustrezne listine o skladnosti na podlagi harmoniziranih standardov, ki so navedeni v seznamu harmoniziranih standardov, katerih uporaba ustvari domnevo o skladnosti gradbenih proizvodov za nameravano uporabo (Uradni list RS, št. 88/05, 97/06) ter so označeni z znakom CE, ali gradbenih proizvodov, za katere so se tisti, ki so dali proizvod na trg (proizvajalci, uvozniki) pridobili slovensko tehnično soglasje (STS) ali evropsko tehnično soglasje (ETA) ali gradbenih proizvodov, ki so skladni s slovenskimi tehničnimi predpisi in slovenskimi standardi,
- vgrajevati materiale in opremo, ki ustrezajo zahtevam naročnika iz razpisne dokumentacije, veljavnim predpisom, normativom in standardom ter zanje priskrbeti ustrezne ateste, certifikate, poročila, slovensko tehnično soglasje, garancijske liste, navodila za uporabo in vzdrževanje in ostalo dokumentacijo,
- omogočiti med gradnjo nemotene in varne dostope do objekta vrtca in objekta šole,
- omogočiti med gradnjo nemotene dostope do stanovanjskih, poslovnih in ostalih objektov ter jim omogočiti normalno funkcioniranje,
- mesečno izdelati in predati naročniku poročilo o poteku del: opis poteka del, fotografije, dokumentacijo o opremi in materialih, zagotavljanju kakovosti, varnosti pri delu in primerjava dejanskega in načrtovanega napredka, razen v primeru, da naročnik ne odloči drugače,
- da bo na osnovi pisnega naročila pooblaščen osebe naročnika ali nadzora opravil vsa dodatna in nepredvidena dela,
- izvesti v skladu s 653. členom Obligacijskega zakonika vsa nepredvidena dela, ki so neodložljivo nujna, da se prepreči večja škoda ali zagotovi stabilnost objekta in odpravijo vse potencialne nevarnosti za življenje ljudi in ostalega premoženja;
- da ne bo začel z nepredvidenimi deli, katerih izvedba lahko počaka do potrditve odgovornega nadzornika z vpisom v gradbeni dnevnik, do potrditve oziroma sklenitve aneksa k tej pogodbi,
- izročiti dokazila (ateste, certifikate,...) o vgrajenih materialih, konstrukcijah in opremi,
- naročnika pisno obvestiti o začetku in dokončanju del in prekinitvah in razlogih zanje,
- izvesti vsa dela v skladu s časovnim načrtom izvajanja del,
- da bo vse spremembe ali odstopanja od projektne dokumentacije dokumentiral v gradbeni dnevnik in obračunski izvod PZI projektne dokumentacije, katere bosta odgovorni nadzornik in odgovorni projektant sproti potrjevala,
- poskrbeti za pravočasno naročanje geodetskih meritev, še posebej tistih elementov infrastrukture, ki morajo biti geodetsko posneti pred zasutjem, v kolikor bi bilo to potrebno,
- da bo vse poškodbe vodov (ki bi mu bile s strani upravljavca infrastrukture odkazane) in privatne lastnine popravil na lastne stroške,
- zagotoviti sprotno evidentiranje in vris sprememb v obračunski izvod PZI projekta,
- naročniku oziroma odgovornemu nadzorniku sproti izročati vso dokumentacijo vezano na dobavo materiala in opreme, kot so: atesti, certifikati, poročila in dokazila o pregledih, meritvah ustreznosti izvedbe del, ki se nanašajo na vgrajene materiale, opreme in proizvode,
- pripraviti dokazilo o zanesljivosti objekta z vsemi potrebnimi dokazili, kot so izjave projektanta, nadzora, certifikati, poročila o preizkusih in meritvah in drugo dokumentacijo, ki jo mora izvajalec predati naročniku v treh izvodih skupaj z obvestilom o zaključku pogodbenih del oziroma ko bo objekt pripravljen za tehnični pregled,
- nadzor ali pooblaščen oseba dokumentacijo pregleda in v kolikor smatra, da ni popolna in skladna z zakonodajo jo mora izvajalec dopolniti in popraviti v roku 10 dni od pisnega obvestila,
- zagotoviti ustrezen in strokovno usposobljen kader za tolmačenje,
- v osmih dneh po končanju del dostaviti naročniku izjavo o končanju del in izročiti naročniku dokumentacijo potrebno za tehnični pregled objekta,
- izročiti vso potrebno dokumentacijo za namen tehničnega pregleda nadzornemu organu in naročniku najpozneje 10 dni pred datumom določenim za tehnični pregled,

- izdelali program in način usposabljanja upravljavca stavbe in ga izročili naročniku,
- bo upravljavca stavbe po končanih gradbenih delih usposobil za energijsko učinkovito uporabo stavbe, s čimer naj bi se najkasneje v dveh letih od začetka uporabe stavbe zagotovilo doseganje načrtovane porabe energije in vode.

Izvajalec se obvezuje, da bo kakršenkoli material, ki ostane ali se pridobi pri gradbenih delih ponovno uporabil, recikliral, obdelal oziroma ravnal z njimi skladno s predpisi za ravnanje ter o tem dal naročniku dokumentacijo pri vsakokratni izdani situaciji.

Izvajalec se obvezuje, da bo v primeru potrebe sodeloval pri informiranju in obveščanju javnosti o investiciji, ki je predmet te pogodbe.

Izvajalec se obvezuje označiti gradbišče skladno s predpisi in pri tem upoštevati, da se investicija sofinancira iz sredstev EU.

Izvajalec se zavezuje, da bo vso dokumentacijo vključno z računovodskimi in knjigovodskimi evidencami v zvezi z investicijo, ki je predmet te pogodbe, hranil in vodil ločeno.

Izvajalec mora voditi vso predpisano dokumentacijo ter zagotavljati ustrezno revizijsko sled, upoštevati zahteve v zvezi s hrambo dokumentacije, kot je to navedeno v naslednjem odstavku tega člena in zagotoviti vpogled v dokumentacijo in jo posredovati naročniku.

Izvajalec se zavezuje vso dokumentacijo iz prejšnjega odstavka tega člena hraniti najmanj dvanajst (12) let po zaključku investicije, kot dokazila za potrebe bodočih preverjanj.

XII. IZROČITEV IN PREVZEM DEL

25. člen

Izvajalec in naročnik se sporazumno dogovorita, da zaradi specifičnosti investicije, ki je predmet te pogodbe, šteje, da je dokončen prevzem s strani naročnika po pridobljenem uporabnem dovoljenju. Postopek in pogoji za primopredajo izvedenih del naročniku so določeni v spodnjih členih.

Izvajalec je dolžan v roku 8 dni od datuma dokončanja del, ki so predmet te pogodbe, vpisati v gradbeni dnevnik in naročnika pisno obvestiti, da so dela zaključena in da je objekt pripravljen za tehnični pregled in prevzem.

Izvajalec se obvezuje, da bo najpozneje pri primopredaji objekta naročniku posredoval tehnično dokumentacijo proizvajalca, iz katere izhaja, da uporabljeni gradbeni proizvodi izpolnjujejo naročnikove zahteve in temeljne okoljske zahteve za gradnjo, ki jih je v razpisni dokumentaciji določil naročnik.

26. člen

Naročnik je dolžan takoj po pisnem obvestilu izvajalca začeti s postopkom za izvedbo tehničnega pregleda.

Za dan uspešnega zaključka del se šteje dan dokončnega prevzema del in je pridobljeno uporabno dovoljenje, objekt pa prevzet s strani naročnika.

O dokončanju in prevzemu del pri investiciji, ki je predmet te pogodbe, sestavijo pooblaščen predstavniki vseh pogodbenih strank primopredajni zapisnik, v katerem natančno ugotovijo predvsem:

- navedbo prisotnih pristojnih pooblaščenih predstavnikov izvajalca, naročnika in nadzornega organa,
- ali izvedena dela ustrezajo določilom te pogodbe, veljavnim zakonskim predpisom in pravilom stroke,
- ali so bili dobavljeni ustrezni materiali in oprema, skladno z zahtevami naročnika,
- ali so bili dobavljeni materiali in oprema ustrezno in kvalitetno vgrajeni,

- datume začetka in končanja del,
- dnevi prekoračitve pogodbenega roka in uveljavljanje pogodbene kazni in škode,
- kakovost izvedenih del in pripombe naročnika v zvezi z njo,
- rok za odpravo pomanjkljivosti in ugotovljenih napak,
- morebitna odprta, med predstavniki pogodbenih strank sporna vprašanja tehnične narave,
- splošne pripombe.

Dokončen prevzem investicije po tej pogodbi je po tem, ko so odpravljene vse pomanjkljivosti in ugotovljene napake in je za objekt pridobljeno uporabno dovoljenje izdano s strani pristojne upravne enote.

V primeru, da se naročnik v roku 8 dni ne odzove pisnemu pozivu izvajalca naj prevzame dela, ko so izpolnjeni vsi zgoraj citirani pogoji, lahko sam sestavi prevzemni zapisnik in ga posreduje naročniku.

Z dnem izročitve zapisnika naročniku nastopijo pravne posledice povezane z izročitvijo in prevzemom del.

Če pogodbeni stranki s primopredajnim zapisnikom ugotovita, da mora izvajalec določena dela dokončati, popraviti ali jih takoj ponovno izvesti, pa tega ne stori v dogovorjenem roku, sme naročnik dela naročiti drugemu izvajalcu, ki jih le-ta izvede na izvajalčeve stroške. Naročnik si v takem primeru zaračuna 5% pribitek za kritje svojih režijskih stroškov. V kolikor bi bile ugotovljene pri delih ali izdelkih izvajalca take pomanjkljivosti, ki jih ni mogoče popraviti oziroma odstraniti ali bi bila odprava povezana z nesorazmerno visokimi stroški, ima naročnik izbirno pravico, da zahteva novo izdelavo oziroma nove proizvode ali pa da sorazmerno zniža vrednost teh del ali izdelkov kot odbitek pri kvaliteti.

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da takoj po predaji in sprejemu del za investicijo, ki je predmet te pogodbe, začneta z izdelavo končnega obračuna, ki ga izdelata v najkrajšem možnem času, vendar ne pozneje kot v 15 dneh od dneva uspešne predaje in sprejema del.

Če katerakoli od pogodbenih strank brez utemeljenega razloga ne želi in ne sodeluje pri izdelavi končnega obračuna, ga sme izdelati druga pogodbeni stranka v njegovi odsotnosti.

Ob primopredaji del mora izvajalec izročiti naročniku vso dokumentacijo v zvezi z investicijo, ki je predmet te pogodbe in vso dokumentacijo, ki je bila zahtevana v postopku javnega razpisa in je določena v projektni dokumentaciji.

Najpozneje deset dni pred izvedbo tehničnega pregleda je izvajalec dolžan izročiti poleg tehnične dokumentacije za izvedbo tega pregleda tudi vse garancijske liste za opremo in proizvode po tej pogodbi ter listine za izvedbo pregleda skladno z veljavnimi predpisi ter dokazilo o zanesljivosti objekta skladno z Zakonom o graditvi objektov.

XIII. GARANCIJSKI ROKI

27. člen

Izvajalec prevzame jamstvo za kvalitetno izvedbo del, kvaliteto dobavljenega materiala in opreme ter način, ustreznost in kvaliteto vgradnje le-te.

28. člen

Izvajalec daje splošno petletno garancijo za kvaliteto vseh del in ves vgrajen material in opremo, ki začne teči od datuma uspešne primopredaje izvedenih del naročniku, za kar se šteje pridobljeno uporabno dovoljenje.

Za solidnost gradnje in za fasado je garancijski rok v skladu z določbami Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št. 97/07 – uradno prečiščeno besedilo, vključno z vsemi spremembami in dopolnitvami) 10 let od datuma uspešne primopredaje izvedenih del naročniku, za kar se šteje pridobljeno uporabno dovoljenje.

Garancijski rok mora biti razviden tudi iz dokumentacije, ki jo je izvajalec dolžan naročniku izročiti ob dokončnem prevzemu izvedenih del, ki je predmet te pogodbe.

29. člen

Izvajalec mora naročniku izročiti nepreklicno, brezpogojno garancijo za odpravo napak v garancijskem roku za investicijo, ki je predmet te pogodbe, izdano s strani prvovrstne banke ali ugledne finančne institucije, plačljivo na prvi poziv, na dan prevzema izvršenih del, skladno z določilom 10. člena te pogodbe.

V kolikor izvajalec naročniku ne izroči bančne garancije ima naročnik pravico brezobrestno zadržati 10% vrednosti investicije z DDV, za ves čas garancijskega roka.

30. člen

V času garancijskih rokov je izvajalec dolžan, na poziv naročnika in na svoj račun odpraviti vse pomanjkljivosti in napake na investiciji, ki je predmet te pogodbe, materialu in opremi, ki so predmet investicije in ki so posledica nestrokovne izvedbe del, slabe kvalitete dobavljenega materiala, opreme, tehnološke opreme ter nestrokovne vgradnje le-te.

Če izvajalec ne odpravi napak v dogovorjenem roku jih je po načelu dobrega gospodarja upravičen odpraviti naročnik, na račun izvajalca. Naročnik si v takem primeru zaračuna 5% pribitek za kritje svojih režijskih stroškov.

V kolikor bi bile ugotovljene pri delih ali izdelkih izvajalca take pomanjkljivosti, ki jih ni mogoče popraviti oziroma odstraniti ali bi bila odprava povezana z nesorazmerno visokimi stroški, ima naročnik izbirno pravico, da zahteva novo izdelavo oziroma nove izdelke ali pa da sorazmerno zniža vrednost teh del ali izdelkov kot odbitek pri kvaliteti.

V primeru, da se v garancijskem roku odkrijejo napake, ki ne bodo odpravljene pred iztekom tega roka, je izvajalec dolžan podaljšati veljavnost bančne garancije za odpravo napak v garancijskem roku.

XIV. ODSTOP OD POGODBE

31. člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da lahko naročnik odstopi od pogodbe:

- če izvajalec po pisnem pozivu naročnika in naknadnem, največ 7 dnevnom roku, z deli ne začne ali jih ob morebitni prekinitvi daljši od 20 dni ne nadaljuje,
- če izvajalec po svoji krivdi zamuja z deli več kot 15 dni,
- nastalih zamud po krivdi izvajalca, ki imajo za posledico večjo materialno škodo,
- če ga nadzorni organ že tekom investicije opozori, da izvajalec izvaja dela nestrokovno in vgrajuje materiale, opremo in naprave, ki niso skladni z razpisno dokumentacijo ali potrjenimi vzorci ali dela izvaja v nasprotju s pravili stroke in dobro prakso ter s tem ogroža varnost delavcev, otrok, učencev, zaposlenih v vrtcu in šoli, mimoidočih, stabilnost objekta ali namerno povzroča škodo na objektu,
- če izven pogodbeno dogovorjenih pogojev in brez soglasja naročnika prepusti izvedbo vseh ali pretežnega dela del podizvajalcem, ki niso navedeni v 12. členu te pogodbe ali naročnik za vključitev podizvajalca v dela po tej pogodbi ne da soglasja in ne sklene aneksa k tej pogodbi,
- če izvajalec ne upošteva temeljnih okoljskih zahtev, določenih v razpisni dokumentaciji,
- če izvajalec ne spoštuje določil te pogodbe.

Naročnik začne ustrezne postopke za prekinitve te pogodbe tudi v primeru, da izvajalec ne izpolnjuje pogodbenih obveznosti na način, ki je predviden v tej pogodbi.

Izvajalec sme odstopiti od pogodbe:

- če naročnik ne izpolnjuje svojih pogodbenih obveznosti,
- če mu naročnik, tudi po naknadno postavljenem roku, ki ne more biti krajši od 8 (osem) delovnih dni, ne posreduje navodil v zvezi z njegovimi vprašanji, ki so bistvena za izvedbo del,
- če pride izvajalec v položaj, da ni sposoben opraviti pogodbenih del.

Odpoved pogodbe mora biti v vsakem primeru pisna. V odpovedi pogodbe mora biti točno navedeno, na podlagi česa se pogodba prekinja.

Če pride do prekinitve te pogodbe po krivdi izvajalca, naročnik nima več nobenih finančnih obveznosti do izvajalca in pogodbenih podizvajalcev, ne glede na obseg opravljenih del.

XV. POOBLAŠČENE OSEBE

32. člen

Pooblaščen oseb s strani naročnika je vodja projekta in skrbnik pogodbe _____.

Skrbnik pogodbe bo izvajalca po podpisu te pogodbe obvestil o nadzornem organu pri investiciji po tej pogodbi.

33. člen

Pooblaščen oseb s strani izvajalca za izvrševanje te pogodbe je _____.

Odgovorni vodja del izvajalca je _____, odgovorni vodje posameznih del izvajalca so _____.

Odgovorna oseb za varnost na gradbišču s strani izvajalca je _____.

34. člen

Naročnik je dolžan obvestiti izvajalca o zamenjavi odgovornih oseb iz 32. člena te pogodbe v roku treh dni po njihovi zamenjavi.

Izvajalec mora naročnika o morebitni zamenjavi odgovornih oseb iz 33. člena te pogodbe pisno obvestiti pred nameravano zamenjavo. Z zamenjavo se mora naročnik strinjati v nasprotnem primeru zamenjava ni možna.

XVI. VARSTVO PRI DELU IN VARNOST NA GRADBIŠČU

35. člen

Izvajalec je dolžan v času investicije na celotnem gradbišču upoštevati vse zakonske in druge predpise in določbe varstva pri delu. Izvajalec je dolžan upoštevati tudi vse predpise, ki urejajo področje delovnih razmerij.

Izvajalec ima pravico prepovedati dostop do gradbišča kateri koli osebi, ki ni vključena v izvajanje naročila po tej pogodbi, razen oseb, ki jih je pooblastil naročnik ali nadzornik.

Izvajalec zagotovi varnost na gradbišču med celotnim obdobjem izvajanja in je odgovoren za sprejetje vseh potrebnih ukrepov v interesu svojih zaposlenih, pooblaščenec naročnika in tretjih oseb, da bi preprečil kakršno koli izgubo ali nesrečo, ki je lahko posledica izvajanja del.

Izvajalec na svojo lastno odgovornost in stroške sprejme vse bistvene ukrepe za zagotovitev, da se obstoječe konstrukcije in instalacije zaščitijo, ohranijo in vzdržujejo.

Izvajalec je odgovoren za to, da na svoje stroške zagotovi razsvetljavo, varovanje, ograditev in varnostno opremo, ki so potrebni za pravilno izvedbo gradbenih del ali ki jo upravičeno zahteva nadzornik.

Za varnost delavcev in ostalih na gradbišču ter mimoidočih je odgovoren izključno izvajalec sam in naročnik iz tega naslova ne nosi nobene odgovornosti.

Izvajalec je dolžan prilagoditi tehnologijo dela razmeram na gradbišču in okoli njega tako, da ne bo povzročal škode na lastnini naročnika ali lastnini katerikoli fizičnih ali pravnih oseb.

Izvajalec je dolžan zagotoviti varnost otrok, učencev, zaposlenih v vrtcu in v šoli, vseh mimoidočih in zagotoviti varnost in stabilnost objekta ves čas izvedbe del po tej pogodbi ter skleniti ustrezno zavarovanje gradbišča pri izbrani zavarovalnici, ki bo zajemalo tudi škodo proti tretji osebi.

Izvajalec na svojo lastno odgovornost in stroške sprejme vse varstvene ukrepe, ki jih zahteva dobra gradbena praksa in prevladujoče okoliščine, da zaščiti sosednjo posest ter se izogne povzročitvi katerih koli neobičajnih motenj na tem premoženju, ob upoštevanju, da se dela izvajajo na objektu vrtca in na območju šole.

Izvajalec zagotovi, da gradbena dela in inštalacije ne povzročajo škode ali ovirajo prometa na prometnih povezavah. Zlasti pa mora upoštevati omejitve teže pri izbiranju poti in velikost vozil in druge mehanizacije.

XVII. POSLOVNA SKRIVNOST

36. člen

Podatki iz te pogodbe, kot tudi dokumentacija, ki se nanaša na to pogodbo in njegovo izvajanje, razen podatkov, ki v skladu z veljavnimi predpisi štejejo za javne, se štejejo za poslovno skrivnost.

37. člen

Vsa dokumentacija, ki jo izdela izvajalec, je last naročnika in jo izvajalec lahko preda tretji osebi le s soglasjem naročnika. Izvajalec je dolžan hraniti izvod kompletnega izvoda dokumentacije v svojem arhivu.

XVIII. PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA

38. člen

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, naročniku, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev je naročniku, organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku naročnika, organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku;

je nična.

XIX. TRAJANJE POGODBE

39. člen

Ta pogodba stopi v veljavo z dnem podpisa te pogodbe s strani obeh pogodbenih strank, izvajati pa se začne z dnem, ko izvajalec naročniku izroči garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Ta pogodba je sklenjena za določen čas in sicer od dneva začetka izvajanja pogodbe do konca izvedbe del in predaje objekta naročniku.

V kolikor bi se izvajanje pogodbenih del podaljšalo in če tako odloči naročnik sam, se ustrezno podaljša tudi konec izvedbe del in predaja objekta.

Pogodbene obveznosti so zaključene takrat, ko poteče zadnji garancijski rok po tej pogodbi in so odpravljene vse morebitne napake, ki so ugotovljene v desetletnem garancijskem roku.

XX. REŠEVANJE SPOROV

40. člen

Pogodbeni stranki bosta morebitne spore nastale pri izvrševanju te pogodbe reševali sporazumno, v nasprotnem primeru bo o sporu odločalo stvarno pristojno sodišče v Novi Gorici po pravu Republike Slovenije.

Določila te pogodbe se presojujejo z uporabo Posebnih gradbenih zakonov in predpisi, ki urejajo področje predmeta te pogodbe, razen če niso v nasprotju z določili te pogodbe ali Obligacijskega zakonika.

XXI. DRUGE DOLOČBE

41. člen

Izvajalec ne more prenesti nobene svoje pogodbene obveznosti na tretjo osebo, razen če za to dobi pisno soglasje naročnika.

42. člen

V kolikor bi v času veljavnosti te pogodbe prišlo do spremembe statusa izvajalca, naročnik samostojno odloči o prenosu obveznosti iz te pogodbe na tretjo osebo v skladu s predpisi, ki urejajo prenesene pogodbe.

43. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo v roku osmih dni od dneva prejema poziva s strani naročnika, naročniku, v kolikor jih bo zahteval, posredoval podatke o:

- svojih ustanoviteljih, družbenikih, vključno s tihimi družbeniki, delničarjih, komanditistih ali drugih lastnikov in podatke o lastniških deležih navedenih oseb,
- gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe šteje, da so z njim povezane družbe.

44. člen

Vsaka pogodbeni stranka lahko kadarkoli predlaga spremembe ali dopolnitve pogodbe, ki se dogovorijo in uredijo pisno v obliki aneksov k tej pogodbi.

45. člen

Pogodba je sestavljena v 6 (šestih) enakih izvodih, od katerih ima vsak značaj izvirnika in od katerih prejme naročnik 4 (štiri) izvode, izvajalec pa prejme 2 (dva) izvoda.

46. člen

Ta pogodba se začne izvajati z dnem, ko je izpolnjen pogoj iz 8. člena te pogodbe.

47. člen

Glede vprašanj, ki jih ta pogodba ne ureja se smiselno uporabljajo razpisna dokumentacija naročnika po javnem naročilu iz 1. člena te pogodbe, ponudba izvajalca z dne _____ na podlagi katere je bil izbran, določila Obligacijskega zakonika, Zakona o graditvi objektov in predpisov, ki urejajo področje gradenj in ostalimi predpisi, ki urejajo predmet te pogodbe.

_____, dne _____

izvajalec:

Kanal, dne _____

naročnik:

OBČINA KANAL OB SOČI
župan
Andrej MAFFI

IZJAVA PONUDNIKA:

Izjavljamo, da smo seznanjeni z vsemi določili Gradbene pogodbe – Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija, da smo jih v celoti razumeli in soglašamo z določili gradbene pogodbe.

kraj: _____

podpis pooblaščenice osebe

datum: _____

žig

navodilo: Ponudnik mora izjavo na koncu obrazca št. 20 datirati in žigosati. Izjava mora biti podpisana s strani pooblaščenice osebe, ki je podpisnik ponudbe. Ponudnik s svojim podpisom jamči, da se je seznanil s pogodbenimi določili in se z njimi strinja.

OPIS PREDMETA JAVNEGA NAROČILA IN ZAHTEVE NAROČNIKA

Predmet javnega naročila je dograditev in energetska sanacija Vrtca v Kanalu, ki deluje v sklopu Osnovne šole Kanal, na lokaciji Gradnikova 25, 5213 Kanal. Dogradi se nove igralne prostore, prerazporedi del upravnih prostorov vrtca z namenom izboljšanja funkcionalne sheme, poveča se kapaciteta vrtca, objekt vrtca se prilagodi Pravilniku o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca (Uradni list RS, št. 73/2000, 75/05, 33/08, 126/08, 47/10) in izvede se energetska sanacija – obnova fasadnega ovoja na obstoječem delu stavbe.

Dela po tem javnem razpisu obsegajo pripravljalna dela, gradbena dela, obrtniška dela, električne instalacije in električno opremo, strojne instalacije in strojno opremo, zaključna dela, ves material in Transporte, dobavo vsega potrebnega materiala in opreme in vsa ostala dela vezana na izvedbo javnega naročila »Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija« tehnično skladno s projektno dokumentacijo in zahtevami naročnika.

Javno naročilo ni razdeljeno v sklope. Ponudniki lahko oddajo ponudbo samo za celotno javno naročilo.

Variantne ponudbe niso dopustne in jih naročnik v primeru prejema ne bo upošteval.

Naročnik oddaja javno naročilo po načelu pogodbe »na ključ«.

Operacijo »Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija« delno financira Evropska unija, in sicer iz Evropskega sklada za regionalni razvoj. Operacija se izvaja v okviru Operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov 2007-2013, za obdobje 2012-2014, prednostne usmeritve: Regionalni razvojni programi, razvojne prioritete: Razvoj regij.

Naročnik bo na podlagi merila, določenega v razpisni dokumentaciji, ob izpolnjevanju vseh pogojev in zahtev iz te razpisne dokumentacije, izbral ponudbo enega – najugodnejšega ponudnika.

Izbrani ponudnik bo moral začeti z deli takoj po podpisu pogodbe in ne pozneje kot v roku 5 dni po prejemu pisnega obvestila s strani naročnika za uvedbo v delo. Izvajalec bo moral zaključiti z gradnjo, kar vključuje tudi pripravo popolne vloge za tehnični pregled, najpozneje do 20. decembra 2013. Tehnični pregled bo moral biti izvršen najpozneje do 31. januarja 2014, dokončen zaključek investicije in predaja objekta naročniku pa mora biti izvršena najpozneje do 28. februarja 2014, ob čemer je pogoj za dokončno predajo objekta naročniku pridobljeno uporabno dovoljenje.

Izbrani ponudnik bo moral zavarovati gradbišče v skladu z veljavnimi predpisi, ki urejajo področje gradenj in poskrbeti za varnost na gradbišču in njegovi okolici, ob upoštevanju da se bodo dela izvajala na objektu vrtca in na območju šole. Izvajalec je v celoti odgovoren in bo moral ves čas izvedbe investicije skrbeti za varnost vseh delavcev, otrok in učencev, zaposlenih v vrtcu in šoli in mimoidočih ter za varnost in stabilnost objekta v katerem bodo potekala dela.

Izvajalec bo moral pri izvedbi naročila uporabljati okoljsko tehnologijo, katere uporaba je okolju manj škodljiva, in ki varuje okolje, ga manj onesnažuje ter omogoča boljše recikliranje vsega odpadnega materiala. Prav tako bo moral izvajalec upoštevati vse okoljske predpise, ki veljajo v Republiki Sloveniji.

Po zaključku investicije bo moral izvajalec odstraniti z objekta in gradbišča ves odpadni material in embalažo in zagotoviti ravnanje skladno s predpisi za ravnanje z odpadki.

Izvajalec bo moral kakršenkoli material, ki ostane ali se pridobi pri gradbenih ali obnovitvenih delih ponovno uporabiti, reciklirati, obdelati oziroma zagotoviti ravnanje z njimi skladno s predpisi za ravnanje z odpadki ter o tem dati naročniku dokumentacijo pri vsakokratni izdani situaciji.

Pri izvedbi del bo moral izvajalec upoštevati, da dela potekajo na območju naselja, na objektu vrtca in na območju šole. Zemljišče je po zaključenih delih potrebno vzpostaviti v prvotno stanje ali boljše stanje, če pa to ni mogoče pa lastniku zemljišča povrniti vso nastalo škodo. V primeru zamude pri delih trpi vse navezujoče stroške izvajalec. Izvajalec bo moral dela izvajati na način, da bo škoda minimalna.

Glede na to, da se operacija »Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija« delno financira iz sredstev EU, bo moral izbrani izvajalec upoštevati tudi vse zahteve v zvezi z označevanjem dokumentacije, označbo gradbišča, vodenjem stroškov v zvezi z investicijo, ki je predmet tega javnega naročila, zagotavljanjem revizijske sledi in hranjenjem dokumentacije.

Pri namestitvi gradbiščne table bo moral izbrani izvajalec dosledno upoštevati velikost gradbiščne (oglasne) table, ki jo je potrebno izobesiti oziroma postaviti med izvajanjem projekta (investicije), vendar pred začetkom del pri gradnji, po koncu projekta (investicije) pa jo je dolžan zamenjati s stalno razlagalno tablo. Poleg velikosti gradbiščne (oglasne) table je potrebno upoštevati tudi določeno vsebino napisa, tip in velikost črt, tehnične in oblikovalne zahteve.

Informacije v zvezi s prej navedenim si ponudniki lahko pridobijo na spletni strani:

<http://www.gov.si/eu-skladi.si>

Navodilo o informiranju in obveščanju javnosti o kohezijskem in strukturnih skladih v programskem obdobju 2007 – 2013.

Vsa dela po tem javnem razpisu in vsa pogodbeni dela se izvedejo na osnovi in v skladu s tehnično in projektno dokumentacijo, ki jo je izdelal projektant STOLP d.o.o., Prvomajska ulica 37, 5000 Nova Gorica.

DOPOLNILO K ZAHTEVAM NAROČNIKA

Vsa pogodbeni dela bo izvajalec del opravil kvalitetno po projektni dokumentaciji, skladno z veljavnimi predpisi, normativi in standardi, ki urejajo izvajanje del na tovrstnih objektih.

Izvajalec se zaveže, da bo:

- opravil prevzeta dela kvalitetno po prejeti projektni dokumentaciji, skladno z veljavnimi predpisi, normativi in standardi, ki urejajo izvajanje del na objektih vrtcev. Pregledati mora projektno dokumentacijo in na morebitne ugotovljene pomanjkljivosti v izdelani projektni dokumentaciji opozoriti naročnika, projektanta in nadzornika ter skupaj z njimi odpraviti pomanjkljivosti;
- mesečno na svoje stroške izdelal naročniku poročilo o poteku del: opis poteka del, fotografije, dokumentacija o opremi in materialih, zagotavljanju kakovosti, varnosti pri delu, primerjava dejanskega in načrtovanega napredka; navedeno obveznost lahko izvajalec opusti izključno in samo v primeru, da tako odloči naročnik sam;
- da bo pravočasno na svoje stroške priskrbel vsa potrebna dovoljenja za prometne zapore cest in izvedel zapore v skladu s predpisi in navodili naročnika, skladno s tem poskrbel za vso dokumentacijo na podlagi katere bo pridobil dovoljenja, v kolikor bo to potrebno;

- da bo pravočasno obveščal javnost o zaporah cest in o urejenih obvozi, v kolikor bo to potrebno;
- priprava gradbišča zajema od ureditve platoja (postavitve gradbiščnih objektov, ureditev skladiščnih površin, manipulativnih površin,...); V vsem tem je zajeta tudi zaščita gradbišča, ograje, razsvetljava in varovanje, ob čemer mora izvajalec upoštevati, da se bodo dela izvajala na objektu vrtca in na območju šole;
- na lastne stroške in pravočasno priskrbel vsa potrebna dovoljenja za trajno deponijo materiala, v skladu z veljavnimi predpisi in varnostnem načrtu, ter na lastne stroške poskrbel za ureditev varnosti, organizacijo in ustrezno označitev in zaščito gradbišča (tabla skladno s pravilnikom o gradbiščih in tabla s podatki in zahtevah sofinancerja investicije);
- v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur. list RS št. 34/08 in sprememba), ki veljajo za tovrstne gradnje, upošteval in predložil investitorju vse potrebne dokaze o hranjenju, prevzemu in oddaji gradbenih odpadkov pooblaščenemu zbiralcu gradbenih odpadkov ter prevzel vse morebitne posledice zaradi neupoštevanja teh predpisov;
- vodil evidenco o vrsti in količini gradbenih odpadkov, ter načinu njihovega deponiranja, ki jo bo mesečno, skupaj z obračunom dostavljal naročniku, po zaključku gradnje pa bo dostavil dokazila (evidenčni list, tehtalni list, dovoljenje za ravnanje z odpadki za prevzemnika odpadkov), da je zagotovil ravnanje skladno s predpisi za ravnanje z odpadki;
- upošteval, da se mora pri gradnji uporabljati gradbene proizvode, ki imajo pridobljene ustrezne listine o skladnosti na podlagi harmoniziranih standardov, ki so navedeni v seznamu harmoniziranih standardov, katerih uporaba ustvari domnevo o skladnosti gradbenih proizvodov za nameravano uporabo (Ur. list RS št. 88/2005 in 97/2006), ter so označeni z znakom CE, ali gradbenih proizvodov, za katere so se tisti, ki so dali proizvod na trg (proizvajalci, uvozniki) pridobili slovensko tehnično soglasje (STS) ali evropsko tehnično soglasje (ETA) ali gradbenih proizvodov, ki so skladni s slovenskimi tehničnimi predpisi in slovenskimi standardi;
- med gradnjo omogočil nemotene dostope v objekt vrtca in šole, do stanovanjskih, poslovnih in ostalih objektov ter jim omogočil normalno funkcioniranje;
- vgrajeval material in opremo, ki ustreza veljavnim predpisom, normativom in standardom ter zanj priskrbel ustrezne ateste, certifikate,...;
- na osnovi pisnega naročila zastopnika naročnika opravil tudi vsa dodatna in več dela;
- izvedel v skladu z 653. členom OZ vsa nepredvidena dela, ki so neodložljivo nujna, da se prepreči večja škoda ali zagotovi stabilnost objekta. Tista nepredvidena dela, katerih izvedba lahko počaka do potrditve odgovornega nadzornika z vpisom v gradbeni dnevnik, izvajalec ne sme izvesti do takšne potrditve, sicer jih naročnik ni dolžan plačati, če jih odgovorni nadzornik tudi naknadno ne potrdi kot potrebna dela;
- upošteval varstvene predpise (ZVZD, Uradni list RS, št. 43/11) pri izvedbi del in upošteval varnostni načrt gradbišča in, da se bo ravnal po predpisih o varstvu pri delu, ki veljajo za tovrstne načine gradnje v skladu z Zakonom o varnosti in zdravju pri delu - Uradni list RS, št. 43/11; skrb in odgovornost za izvajanje varstvenih ukrepov na delovnih mestih pri gradnji nosi izvajalec sam, oziroma njegovi podizvajalci;
- imel na gradbišču ustrezno in zadostno ekipo delavcev, ki je med gradnjo ne bo menjal brez predhodnega soglasja naročnika oziroma odgovornega nadzornika. Vsako zamenjavo ekipe mora izvajalec sporočiti naročniku tri dni pred zamenjavo;
- vse poškodbe vodov (ki so mu bile s strani upravljavca infrastrukture odkazane) in privatne lastnine popravil na lastne stroške;
- vodil gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer o izvedenih delih v skladu s Pravilnikom o načinu označitve in organizaciji ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del in kontroli gradbenih konstrukcij na gradbišču. Podpisati ju morata tekoče odgovorni vodja del in odgovorni nadzornik

naročnika oziroma pooblaščen predstavnik naročnika; gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer se vodi v dvojniku, originalni izvod ostane naročniku, kopija pa izvajalcu;

- v osmih dneh po končanju del dostavi naročniku izjavo o končanju del in vso potrebno dokumentacijo za tehnični pregled objekta;
- zavaroval gradnjo tako, da bo zavarovanje zajemalo škodo tudi proti tretji osebi, in prilagodil tehnologijo dela razmeram na gradbišču in okoli njega tako, da ne bo povzročal škode na lastnini investitorja ali drugih oseb,
- vsa dela izvajal na način, da bo škoda minimalna,
- da bo pri gradnji v celoti upošteval temeljne okoljske zahteve za gradnjo, ki jih je določil naročnik v točki 7 Navodila ponudnikom za izdelavo ponudbe (Pogoj 16.1. do 16.13).

V vrednosti ponudbe mora izvajalec upoštevati tudi vse ostale stroške, kot so:

- priprava in postavitve gradbiščne table, ob upoštevanju pravilnika o gradbiščih in ob upoštevanju, da se investicija sofinancira iz sredstev EU,
- dnevno čiščenje gradbišča,
- potrebno zavarovanje križanj obstoječih komunalnih vodov,
- obveščanje javnosti o zaporah, če bo to potrebno,
- izvedbo začasnih obvozov in označb za obvoze, če bo to potrebno,
- časne deponije in stalne deponije ter pripadajoče Transporte, takse in stroške deponiranja,
- potrebno zavarovanje gradbišča po varnostnem načrtu,
- vsakodnevne koordinacije med naročnikom, izvajalci, podizvajalci in soglasodajalci,
- pridobitev prostora za trajno deponiranje materiala, vključno z vsemi pristojbinami,
- drugi stroški povezani z investicijo, ki je predmet javnega naročila.

V primeru, da izvajalec ne bo upošteval zgoraj navedenih zahtev, in v primeru, da izvajalec povzroči škodo v primeru, da izvajalec povzročene škode ne bi povrnil, to stori naročnik na račun izvajalca. Izvajalec v navedenem primeru nima nobenih možnosti do ugovora.

PREDSTAVITEV INVESTICIJE: **(povzeto iz tehničnih poročil)**

TEHNIČNO POROČILO - ARHITEKTURA

3.1 OPIS IN OCENA OBSTOJEČEGA S SANACIJSKIMI UKREPI

Vrtec v Kanalu je bil grajen v dveh fazah v 70. letih. Po dokumentaciji Zavod za urbanizem Nova Gorica št. projekta 278 ter dokončan in dograjen po dokumentaciji Projekt Nova Gorica 71/12/74 iz decembra 1974.

OBRTNIŠKA DELA

Leta 2001 je bila izvedena sanacija strehe z zamenjavo azbestne kritine z vlakno-cementno kritino in sanacija ravnih streh in fasade s termo ometom. Poševna cementna kritina je ustrezna, na videz brez očitnih poškodb ali znakov puščanja. Kritino se ohranja v celoti, na podstreho se pri izdelavi izolacij stropne plošče posega izključno iz strani strmejših krajših kapi.

Predvideva se zamenjavo poškodovanih plošč.

Fasada se je 2001 sanirala s 3 cm termo ometom, kar je ustrezalo takratnim zahtevam. Namen sanacije pa je bil predvsem preprečiti vdor vlage v objekt, ki je bila predvidoma vzrokovana s slabo kvaliteto (visoka vsebnost soli) fasadne opeke.

Ne glede na takratno sanacijo se na notranji strani zidov še vedno pojavljajo vlaga in odpadanje ometa, na zunanji strani pa na višini cokla mahovi oziroma gljive in kapilarna vlaga. Zato bodo potrebni radikalnejši in celoviti ukrepi sanacije stavbnega plašča.

Ocenjuje se da bo potrebno pod okoli 30% zidov v celoti obnoviti hidroizolacijo ter izvesti na-novo hidroizolacijo fasadnega cokla ter pas ob hiši izvesti v materialu, ki bo preprečeval zadrževanje vode in direkten odboj.

Na ravni strehi je bila izvedena sanacija z odstranitvijo glinoporne izolacije in drugih vrhnjih slojev ter izvedba parozapornega sloja aluvenbit, toplotne izolacija iz kamene volne v foliji 10 cm ter izvedba zaščitnega betona debeline do 8 cm.

Na dveh mestih (pri navezavi na iztoke) se pojavljajo znaki puščanja. Zaradi omejene višine (stik s kapjo poševnih streh mestoma ne bo možno nadgraditi izolacijo streh iz zunanje strani zato bo potrebno ustrezno dodatno izolirati ravne strehe od znotraj. Na poziciji klimata se izvede toplotno izolacijo na novo.

Zaradi dodatne izolacije sten in preprečevanja toplotnih mostov na stiku ravne strehe s kapnicami bo potrebno v celoti na novo izvesti kleparske izdelke, z izjemo obrob in žlebov na strani igralnic, kjer lahko zaradi lesene sestave napuščev toplotne mostove preprečimo brez zamenjav.

Vsi kleparski izdelki morajo biti izvedeni s klasičnimi kleparskimi detajli izvedeni in 'zafolcani' vsi preklopi, posebno pozornost je potrebno posvetiti obdelavam vogalov, za izvedbo tesnjenja se ne sme uporabljati silikona ali kitov.

Zamenjava oken in vrat na fasadnem ovoju je bila izvedena v letih 2005 in 2006 uporabljena je bila takrat najustreznejša zasteklitev s k 1.1 W/m²k ter aluminijasti profili s termočlenom. Stavbno pohištvo je kvalitetno, dobro ohranjeno in vzdrževano, z menjavo bi povzročili večjo okoljsko škodo in izpuste toplogrednih plinov kot s samo ohranitvijo. V toplotnem izračunu bomo z dodatno izolacijo stavbnega plašča nadomestili toplotni primanjkljaj.

Leta 2008 je bila na območju vrtca prenovljena in posodobljena zunanja kanalizacija, izvedena je bila prenova igrišča z novim betonskim tlakom.

Na primarnem kraku fekalne kanalizacije bo potrebno predvidoma prestaviti vsaj en jašek ter jaške, ki potekajo znotraj novega objekta nadgraditi in izvesti z ustreznimi pokrovi.

Leta 2010 je bila izvedena celovita sanacija sanitarij. Prenovljeni so bili sanitarni vozli in garderobni prostori. Prenova je zajemala celovito prenovo tlakov, sten in sanitarne opreme, izveden je bil prisilen odvod zraku. V te sanitarne prostore zato na željo naročnika posegamo zelo omejeno ter celotno prenovo višinsko in funkcionalno podrejamo izvedenemu segmentu del (višina končnega tlaka, razporeditev oddelkov). Potrebno bo s kamero preventivno pregledati ali so sekundarne povezave sanitarij na primarno kanalizacijo brez poškodb.

Leta 2011 je bila izvedena sanacija zunanjih površin atrijev igralnic. Saniral in zali se je betonski tlak ter izvedel premaz z umetno maso tipa Sika. Predvidoma bo potrebno ob stiku atrijev in talne plošče izvesti prekinitev toplotnega mostu in (glede na navedbe izvajalcev) lokalno sanirati tudi osnovni podložni beton. Načrtuje se poizkusen razrez 60 cm pasu v segmentu oken ene igralnice novejšega dela vrtca in enako na

starejšem objektu. V primeru, da je gradbeno stanje osnovnih tlakov ustrezno se na ostalih segmentih zgolj prekine toplotni most z vstavitvijo vodoodporne izolacije.

KONSTRUKCIJA

Ocena obstoječega:

Vrtec tvorita, dva med seboj konstrukcijsko ločena pritlična objekta. Oba sta grajena iz enakih modulov in v enakih razponih, naklonih in materialih. Temelji so iz pustega betona, tlak na terenu je podložni beton 6 cm, nosilni opečni zidovi ki so obloženi z fasadno opeko so debeline 20 cm, ometani pa 30 cm. Na daljših zidovih (t.j. pas igralnic) so v vogalih in na poziciji celostenskih odprtih AB vertikalne vezi. Zidovi so povezani zaključeni s horizontalnimi AB vezmi. Stropne plošče so super strop iz monte 20cm s 4 cm talno ploščo. Ostrejša nad ploščo so lesena s kapnimi legami 14/14 cm, z podprto slemensko lego 16/16 cm ter špirovci debeline 12cm in višine glede na razpon od 12-18 cm. Kritina, položena na sekundarne lege je iz vlakno cementnih plošč. Konstrukcija je na izgled brez vidnih poškodb, ni opaziti posedkov, opazen pa je na nekaterih mestih dvig kapilarne vlage.

Konstrukcija predvidoma ne bo potrebna sanacije.

Zasnova novega:

V obstoječe konstrukcije ne posegamo v smislu dodatnih obremenitev ali posegov, ki bi vplivali na obnašanje obstoječih objektov. Kljub temu pa izvedemo ponoven in celovit statični preračun celote po euro-kodih.

Glede na to, da sta koti pritličja obeh delov vrtca različni je smiselno novo konstrukcijo vezati na nižji del ter izvesti dilatacijo med višjim in nižjim delom. V smislu nadaljevanja obstoječe zasnove in razporeditve sten na vseh stikih novega in starega izvedemo vzporedne nosilne zidove.

Od starega vrtca dilatiramo tudi sklop nove telovadnice s shrambo, strop hodnika je pritrjen na novi objekt, na starega pa je naslonjen s pomičnim ležiščem.

Nove strešno stropne konstrukcije so izvedene iz lepljenih nosilcev.

Na krajših prerezih pa je ostrešje iz ravnih lesenih nosilcev.

Podporno konstrukcijo tvorijo bočni zidovi v y smeri ter zidani opečni zidovi 30 cm po sredinskih oseh ter vertikalni leseni stebri po fasadnem obodu.

3.2. OPIS ARHITEKTURNE ZASNOVE

Namen gradnje:

Načrtovana je dograditev novih igralnih prostorov in prerazporeditev dela upravnih prostorov vrtca za izboljšanja funkcionalne sheme, povečanja kapacitete in prilagoditve vrtca zahtevam Pravilnika o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca (Uradni list RS, št. 126/08, 47/10). Obenem se s posegom sanacije dotrajanih obrtniških del in obnove fasadnega ovoja na obstoječem delu načrtuje izboljšanje energetske bilance stavbe.

Glede na Uredbo o vrstah objektov glede na zahtevnost (Ur.l. RS št. 37/2008, 99/2008) sodi gradnja objekta med zahtevne objekte. Požarno sodi stavba med požarno zahtevne stavbe.

Gradnja obsega zemljišče na delih parcel 536 in 209/1 k.o. Kanal.

Zasnova kapacitet:

Vrtec je bil grajen za kapaciteto 140 otrok. Z izboljšanjem standarda se je zmanjšala kapaciteta oddelkov. Maksimalne kapacitete v skladu z sedanjimi normativi, razporeditvijo otrok v oddelke in obstoječo gradbeno strukturo so:

Maksimalne kapacitete maj 2012

	oddelkov	let	max.odd	vsota
2	prvo starostno	1do3	2x12	24
1	Drugo starostno	3do4	1x17	17
2	Drugo starostno	4do6	2x22	44
1	kombinirani	3do6	1x17	17
				102

Načrtovane kapacitete v skladu z sedanjimi normativi, razporeditvijo otrok v oddelke in prenovljeno gradbeno strukturo so:

Maksimalne kapacitete po prenovi glede pričakovana starostna obdobja

7	oddelkov			
2	prvo starostno	1do3	2x12	24
2	drugo starostno	3do4	1x17	34
3	drugo starostno	4do6	3x22	66
				124
dopustno povečanje št. otrok na oddelek:				14
SUM				138

Načrtuje se vrtec s kapaciteto do 124 -128 otrok v 7 oddelkih v obstoječih igralnicah - 2 oddelka 1. starostnega obdobja in 5 oddelkov 2. starostnega obdobja.

Normativ za umestitev in dimenzioniranje vrtca je torej 7 oddelkov, $7 \times 22 = 154$ otrok, kar zahteva najmanj 462 m² notranje igralne površine in najmanj 2310 m² zunanje igralne površine. Dejansko število otrok bo manjše, saj je v oddelkih 1. starostnega obdobja največ po 14 otrok, v oddelkih 2. starostnega obdobja pa največ 24 otrok, skupaj torej 128 otrok.

S prenovo zagotavljamo primerno kvaliteto in količino notranjih igralnih površin in sicer 481 m², kar presega normativ 3m² na otroka ter 2567 m² zunanjih površin, kar presega normativ 15m² na otroka, vse skupaj tudi ob polni normativni zasedenosti.

Obstoječe stanje:

Vrtec sestavljata dva ločena pritlična objekta, skupaj maks. dim. 59,35 x 21,5 m, ki ju povezuje odprta pokrita pasaža. Stavba je členjena na manjše enote, ki jih povezujejo hodniki. Gradbena členitev sledi funkcionalni členitvi na bivalne prostore za otroke, s pripadajočimi garderobami in sanitarijami v južnem delu in upravni del s skupnimi prostori vrtca v severnem delu. V podkletenem delu objekta, ki je dostopen po zunanjih stopnicah sta shrambi za inventar in vrtna igrala. V zahodnem objektu so organizirani 3, v vzhodnem delu pa 3 bivalni oddelki. Ena igralnica je se uporablja kot telovadnica in osrednji prostor.

POPIS OBSTOJEČIH POVRŠIN

ETAŽA	OZNAKA PROSTORA		POVRŠ.
KLET		KLET	32,82
PRITLIČJE	1	IGRALNICA	43,33
PRITLIČJE	2	IGRALNICA	42,66
PRITLIČJE	3	IGRALNICA	42,65
PRITLIČJE	4	IGRALNICA	42,65
PRITLIČJE	5	IGRALNICA	43,34
PRITLIČJE	6	IGRALNICA	43,35
PRITLIČJE	7	IGRALNICA	43,35
PRITLIČJE	8	GARDEROBA	11,36
PRITLIČJE	9	GARDEROBA	11,76
PRITLIČJE	10	GARDEROBA	24,12
PRITLIČJE	11	SANITARIJE	8,22
PRITLIČJE	12	ČISTILA	10,51
PRITLIČJE	13	UMIVALNICA	10,51
PRITLIČJE	14	UMIVALNICA	11,76
PRITLIČJE	15	PRAL./LIK.	3,94
PRITLIČJE	16	WC	8,3
PRITLIČJE	17	WC ZAP.	8,76
PRITLIČJE	18	WC	11,78
PRITLIČJE	19	UMIVALNICA	7,27
PRITLIČJE	20	SHRAMBA	7,82
PRITLIČJE	21	ČAJNA KUHINJA	10,04
PRITLIČJE	22	ZBORNICA	17,74
PRITLIČJE	23	PISARNA VODJA	17,5
PRITLIČJE	24	DODATNE DEJAVNOSTI	10,04
PRITLIČJE	25	WC OSEBJE	5,48
PRITLIČJE		HODNIKI	109,91
Σ			640,97

Vrtec je vezan na centralno kuhinjo v osnovni šoli. Na šolo je vezan sistem ogrevanja s priključkom na šolsko kotlovnico, prav tako je iz šole napeljan vodovodni, električni in telefonski priključek.

Glede na veljavne normative in predvideno število otrok je vrtec pod dimenzioniran, zato se načrtuje, da se tudi prosta igralnica uporabi kot oddelek vrtca.

Za 1. starostno obdobje je potrebno dodati nadstrešek. Manjkajo večnamenski osrednji, prostor s telovadnico, dodaten prostor za dejavnosti otrok, sanitarije na igrišču. Pod dimenzionirani so prostor za dodatne dejavnosti otrok, upravni prostori ter shrambe. Neustrezno je locirana čajna kuhinja, za razvoz hrane iz centralne kuhinje v vrtec je potrebno predvideti nadstrešek.

Leta 2010 so bile celovito prenovljeni sanitarni vozli za otroke. Želja vodstva šole in naročnika je bila, da v obnovljene dele ne posegamo, oz da so ti posegi čim bolj omejeni.

Pri posegih v sanitarije zagotavljamo zgolj manjkajoče dele opreme, sugeriramo pa tudi nekaj posegov za izboljšanje prehodnosti in vidnega kontakta iz učilnic (odstranitev nekaterih segmentov predelnih sten, znižanje nekaterih parapetov in izvedbo odprtine - okna za vizuelno kontrolo iz učilnice drugega starostnega obdobja).

Razporeditev sanitarnih vozlov nam zaradi prilagojene opreme tako določa tudi razvrstitev starostnih oddelkov.

Predvideno stanje:

Vrtec adaptiramo, oba ločena dela povežemo v celoto in dogradimo dodatne prostore. Pretežno je gradnja usmerjena znotraj obstoječih gabaritov.

Dograditev stavbe izven sedanjih gabaritov meri (v grobih maksimalnih celih merah 17 x 10 m Dograjeni del je pritlični objekt.

V sklopu tega poročila nekoliko obsežneje opisujemo le prostore in postopke, ki so pomembni za pravilno funkcioniranje vrtca, saj so klasični prostori v Pravilniku dovolj natančno determinirani. Dodatno se je izdelala tudi presoja akustike.

Višinsko razliko se med obema obstoječima nivojema vrtca se premaguje s stopnicami in klančino, ki je izvedena po standardu SIST ISO TR 9527 (1:12), ki omogoča poleg zagotavljanja neovirane dostopnosti za invalide tudi udoben transport hrane.

Načrtuje se dodatne prostore vrtca:

- osrednji prostor v centralnem delu med enotama, ob katerega se umesti prostora za dodatne dejavnosti. Ob osrednjem prostoru se načrtuje manjši atrij. V osrednjem prostoru se ureja kotiček za starše in prostor za neformalno druženje otrok. Osrednji prostor se navezuje na vhod v vrtec z južne strani, kjer je mogoče parkiranje otroških vozičkov. Osrednji prostor združuje vse komunikacije znotraj vrtca. Drugi vhod se umešča na vzhodno stran vrtca, na os obstoječega umazanega dostopnega hodnika oz. vetrolova. Oba vhoda bosta enakovredno opremljena z domofonom in kontrolo dostopa. Južni vhod se bo lahko uporabljal v terminih ko ne poteka razdeljevanje kosil ali malic oz. dovoz in odvoz hrane;
- dva prostora za dodatne dejavnosti, ki sta predeljena z mehko opremo in se po potrebi združita v en prostor in ali se ob prireditvah združita z osrednjim prostorom. Obstoječi prostor za dodatne dejavnosti se ukine za nadomestni program – zbornico;
- prostor čajne kuhinje, se seli iz obstoječega prostora, ki lokacijsko ni ustrezen in se vanj premešča pisarna vodje vrtca;
Čajna kuhinja je namenjena podpori střežbe hrane. Hrano pripeljejo pripravljeno in razdeljeno po oddelkih iz šolske kuhinje v termoposodah. Iz šolske kuhinje, ki je oddaljena od vrtca okvirno 20 m se uredi pokrito in pred dežjem zaščiteno pasažo. Vozički s hrano se vstavijo pri južnih čistih vratih, kjer se na vozičke doda še pribor in krožnike;
Po obedu se vozički z umazano posodo, termosi in ostanke hrane ustavijo pri severnih vratih, kjer predajo umazano belo posodo in pribor v pranje, termose in ostanke hrane pa se odpelje v obdelavo v šolsko kuhinjo;
- kuhinja je opremljena s koritom za ročno pranje, pomivalnim strojem in umivalnikom za umivanje rok. V od mokrega dela je ločen manjši klasični kuhinjski kotiček, ki je namenjen zgolj podpori (pogrevanje, čaj, zamudniki) osnovne prehrane, vendar lahko ta dele izvaja le kuhinjsko osebje. Zaposleni si napitke pripravljajo na avtomatu izven teh prostorov;
- v izdelavi je celovita študija (ZZV Nova Gorica) HACCP (analiza tveganja in ugotavljanja kritičnih kontrolnih točk) za celoten sistem prehrane OŠ;

- prostor za individualno delo;
- shrambi za vzgojna sredstva pripomočke in rekvizite v neposredni bližini zbornice in športne igralnice,
- športno igralnico;
- sanitarije za igrišče, ki se locirajo v sklop predvidene dozidave šole. Po strokovnih podlagah za dozidavo osnovne šole v Kanalu, Stolp d.o.o., marec 2011, se predvideva dograditev traktov šole z novimi kabineti. Sanitarije za igrišče vrtca je smotrno locirati v sklopu šole (prikaz v situaciji), kjer bo ob prenovi potrebno zagotoviti evakuacijsko stopnišče. Po tem načrtu se zgolj lokacijsko in funkcionalno opredeli pozicija sanitarij in stopnišča. Izvedba le tega pa je smiselna le v sklopu dograditve šole, ko lahko zagotovimo normalne gradbeno fizikalne pogoje za uporabo in obratovanje sanitarij. Neposredno ob poziciji sanitarij pa se ne glede na dinamiko prenove šole izvede pitnik;
- z rušitvijo predelnih sten in preselitvijo upravnih prostorov se znotraj obstoječih prostorov preuredijo zbornica, pisarna za svetovalnega delavca ter pisarna vodje vrtca, prostor za izliv in čistila, prostor in dvodelne omarice za spravilo oblek vzgojnega osebja (upravno osebje hrani obleke v lastnih pisarnah, kuhinjsko osebje pa uporablja sanitarne prostore in garderobe kuhinje.

3.3. POPIS IN OPISI PROSTOROV

Etaža	Kat.	Kategorija Opis	št.	ime	tlak	višina	površi.
KLET	3	VRTEC - NI POSEGOV	36	SHRAMBA ZUN.IGRAL	keramika	2,50	ne 15,21
KLET	3	VRTEC - NI POSEGOV	37	TOPLOTNA POSTAJA	keramika	2,50	ne 17,02
PRITLIČJE	0	VRTEC - DOZIDAVA	24	IND.DELO	guma	n3,10	pog. 9,53
PRITLIČJE	0	VRTEC - DOZIDAVA	25	DOD.DEJ.	guma	n3,10	pog. 38,83
PRITLIČJE	0	VRTEC - DOZIDAVA	27	SHRAMBA	guma	n3,20	pog. 14,81
PRITLIČJE	0	VRTEC - DOZIDAVA	28	ŠPORTNA IGRALNICA	šp-guma	n3,10	pog. 86,8
PRITLIČJE	0	VRTEC - DOZIDAVA	29	OSREDNJI PR.	guma	2,98	da 57,78
PRITLIČJE	0	VRTEC - DOZIDAVA	31	HODNIK 1	guma	2,40	da 39,88
PRITLIČJE	0	VRTEC - DOZIDAVA	34	VETROLOV	guma	2,98	ne 17,92
PRITLIČJE	0	VRTEC - DOZIDAVA	35	ČAJNA KUH.	keramika	2,98	ne 13,52
PRITLIČJE	1	VRTEC - PRENOVA	1	IGRALNICA	guma	2,97	ne 43,33
PRITLIČJE	1	VRTEC - PRENOVA	10	GARDEROBA	guma	3,00	ne 23,66
PRITLIČJE	1	VRTEC - PRENOVA	2	IGRALNICA	guma	2,97	ne 42,66
PRITLIČJE	1	VRTEC - PRENOVA	21	PISARNA VODJA	guma	2,97	ne 10,04
PRITLIČJE	1	VRTEC - PRENOVA	22	SVET. DEL.	guma	2,97	ne 13,88
PRITLIČJE	1	VRTEC - PRENOVA	23	VEŽA	guma	2,97	ne 7,43
PRITLIČJE	1	VRTEC - PRENOVA	26	ZBORNICA	guma	3,00	ne 32,98
PRITLIČJE	1	VRTEC - PRENOVA	29	WC OSEBJE	keramika	2,97	ne 5,48
PRITLIČJE	1	VRTEC - PRENOVA	3	IGRALNICA	guma	2,97	ne 42,65
PRITLIČJE	1	VRTEC - PRENOVA	30	OBLAČILA	guma	2,97	ne 3,76
PRITLIČJE	1	VRTEC - PRENOVA	32	HODNIK 3	guma	2,40	da 29,67
PRITLIČJE	1	VRTEC - PRENOVA	33	HODNIK 2	guma	2,40	da 82,52
PRITLIČJE	1	VRTEC - PRENOVA	4	IGRALNICA	guma	2,97	ne 43,11
PRITLIČJE	1	VRTEC - PRENOVA	5	IGRALNICA	guma	3,00	ne 43,34

PRITLIČJE	1	VRTEC - PRENOVA	6	IGRALNICA	guma	3,00	ne	43,34
PRITLIČJE	1	VRTEC - PRENOVA	7	IGRALNICA	guma	3,00	ne	43,35
PRITLIČJE	1	VRTEC - PRENOVA	8	GARDEROBA	guma	2,97	ne	11,36
PRITLIČJE	1	VRTEC - PRENOVA	9	GARDEROBA	guma	2,97	ne	11,76
PRITLIČJE	3	VRTEC - NI POSEGOV	11	WC	keramika	2,97	ne	8,22
PRITLIČJE	3	VRTEC - NI POSEGOV	12	PRALNICA/LIK.	keramika	2,97	ne	4,01
PRITLIČJE	3	VRTEC - NI POSEGOV	13	UMIVALNICA	keramika	2,97	ne	10,51
PRITLIČJE	3	VRTEC - NI POSEGOV	14	UMIVALNICA	keramika	2,97	ne	11,76
PRITLIČJE	3	VRTEC - NI POSEGOV	15	ČISTILA	keramika	2,97	ne	3,94
PRITLIČJE	3	VRTEC - NI POSEGOV	16	WC	keramika	2,97	ne	8,3
PRITLIČJE	3	VRTEC - NI POSEGOV	17	WC	keramika	3,00	ne	8,76
PRITLIČJE	3	VRTEC - NI POSEGOV	18	WC	keramika	3,00	ne	11,78
PRITLIČJE	3	VRTEC - NI POSEGOV	19	UMIVALNICA	keramika	3,00	ne	7,27
PRITLIČJE	3	VRTEC - DE POSEGOV	20	SHRAMBA	guma	3,00	ne	7,82

SKUPAJ ZAPRTI PROSTORI								928
-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	------------

PRITLIČJE	4	NOVI ODPRTI POKRITI PROSTORI	NADSTREŠEK	bet. Tlak	2,75			87,46
-----------	---	------------------------------	------------	-----------	------	--	--	-------

1.4 SETAVE IN MATERIALI

Obstoječe stanje:

Vrtec je bil grajen v dveh fazah, starejši del je zahodna enota s štirimi igralnicami. Gradbena konstrukcija in obdelave se med enotama minimalno razlikujejo. Ni opaznih poškodb zidov z izjemo lokalne vlage zaradi dviga kapilarne vlage in poškodb tlakov. Ob prenovi tlakov sanitarij se je pokazalo, da je izolacija dotrajana in potrebna zamenjave.

Konstrukcija

Temelji so armiranobetonski. Stene so opečne iz modularnega votlaka 19 in 29 cm, z armiranobetonskimi stebri v igralnicah in med okni sanitarij in pisarn. Tlak je izveden na nasutju in podložnem betonu 6 cm. Plošča nad podkletenim delom je armiranobetonska 15 cm. Stropna plošča je tlačna plošča monta 20+4 cm. Ostrešje je leseno, na poziciji hodnikom je izvedena ravna streha.

Obdelave

Tlaki so hidroizolirani in toplotno izolirani s pluto in natronom papirjem oz. perlitom, izolativni sloji so dotrajani. Finalna obdelava je deloma keramika, deloma linolej, deloma tehnolit. Fasade so zaključene v ometu. V prvotni izvedbi so bile fasade deloma zaključene s fasadno opeko, kasneje se je tudi ta del fasad ometal. Salonitna kritina je bila zamenjana s kritino iz vlaknocementnih plošč. Napušči so obiti z lesenim opažem. Notranje stene so zaključene v ometu z oblogami iz lesa ali plute, v sanitarijah in ob umivalnikih v igralnicah s keramiko. Stropi so ometani. V starejšem delu vrtca so notranje stene deloma zaključene s fasadno opeko. Na fasadi so bila lesena okna in vrata zamenjana z aluminijevimi s termopan zasteklitvijo.

Dozidava in sanacija:

Načrtovana je sanacija zidov in tlakov, razen na delu sanitarij, kjer so bili tlaki že prenovljeni. Sanacija se bo izvedla z rezanjem zidov na nivoju hidroizolacije na vseh mestih kjer se izkazuje vlaga in z izvedbo nove hidroizolacije. Izvedel se bo nov fasadni sloj z toplotno izolacijo in novo fasado. Strop proti podstrešju se bo dodatno izoliral.

ZELENA JAVNA NAROČILA

Novogradnja in rekonstrukcija je bila načrtovana v duhu uporabe materialov v smislu Uredbe o zelenem javnem naročanju.

Nove nosilne vertikalne konstrukcije (tiste, ki niso ob dilataciji oziroma ob povezavi z staro stavbo in so nad zemljo ter tvorijo stavbni plašč) so lesene.

Nove nosilen strešne konstrukcije (z izjemo streh nad hodniki – zaradi višine so kovinske) so lesene.

Povsod, kjer ni izolacija v stiku z vlago (vkopana, pritlična in obrnjena ravna streha) je predvidena toplotna izolacija z deležem recikliranih materialov.

Na novih delih stavbe so uporabljena lesena okna, izjema sta dvojje vhodnih vrat in zamenjave oken, ki so že v fasadah s stavbnim pohištvo iz aluminija.

Za nove fasade so uporabljene plošče iz vlaknocementnega materiala.

Za talne obloge zaradi prilagajanja obstoječim višinam ni moč uporabiti lesa, predvidene so obloge, ki vsebujejo do 70% naravnih materialov in manjši delež plastifikatorjev. V primeru odločitve naročnika o uporabi oblog brez plastifikatorjev in z zagotovljeno 100% reciklažo po naših virih obstaja samo en ponudnik (cenovni razred c.a. 60-70 €/m²).

Ocenjujemo, da je moč predvidoma v celotnem segmentu novogradnje in prenove v postopku razpisa doseči 30 % delež lesa ali lesenih tvoriv.

5.4.1. TLAKI

ozn./lega v sestavi in etaži	področje uporabe / sestava, karakteristične zahteve, opis /	cm
	OSNOVNI TLAK na OBSTOJEČI TALNI PLOŠČI	
T1	TLAK V IGRALNICAH	
	TLAK V SKUPNIH ODDELČNIH PROSTORI	
	TLAK ZAPRTIH KOMUNIKACIJE	
	TLAK UPRAVNI PROSTORI, KABINETI,	
zaklj. sloj	guma ali umetna masa z minimalno dodanimi plastifikatorji -20-30%- v ploščah- v več barvah udoben za hojo / srednja do visoka odpornost proti obrabi ali abraziji / protizdrsni / antibakterijski / samo čiščenje in ne mazanje/vzorec v materialu	0,5
	izravnalni sloj in lepljenje	
	Liti cementni estrih dilatiran z finalno obdelavo dilatacij in razpok in mikroarmiran	3,0
	toplotna izolacija z vgrajenim talnim ogrevanjem	5,0+1,0
	večslojna hidroizolacija	0,5
Skupaj nov finalni tlak		10.0 cm
Podkonstrukcija obstoječe	Pusti beton	6,0

ozn./lega v sestavi in etaži	področje uporabe / sestava, karakteristične zahteve, opis /	cm
Podkonstrukcija novo	Minimalno armiran podložni beton na uvaljano nasutje	10,0-12,0
OPOMBE	Pod Zbornico, na stropu kleti se dodatno izvede toplotna izolacija stropa z 10 cm mineralne volne v sestavi kontaktne fasade	
PODKONSTRUKCIJA OBSTOJEČE	Popravila in menjava ali podbetoniranje na mestih, kjer je podložni beton počen ali dotrajan in kjer je to potrebno zaradi poteka kanalizacije.	
VIŠINA ZAKLJUČNEGA SLOJA	Nov zaključni sloj je končne debeline 10 cm. Na območju starejšega dela vrtca je bila projektirana debelina finalnih tlakov 7.5 cm, na območju novega pa 9.5 cm. Zaradi že rekonstruiranih sanitarnih vozlov ni moč bistveno dvigniti zaključnih slojev. Na poziciji prehodov v mokre prostore se izvede klančine do višine 2.5 cm in se jih obdelava v drugi –signalni barvi tlaka.	
OBOBE	vse batiskope in zaokrožnice morajo biti sistemske in iz enakega materiala kot tlak.	

ozn./lega v sestavi in etaži	področje uporabe / sestava, karakteristične zahteve, opis /	cm
	OSNOVNI TLAK – NA NOVIH DELIH STAVBE	
T2	TLAK V SKUPNIH PROSTORI TLAK ZAPRTIH KOMUNIKACIJE TLAK KABINETI,	
zaklj. sloj	guma ali umetna masa z minimalno dodanimi plastifikatorji -20-30%- v ploščah- v več barvah udoben za hojo / srednja do visoka odpornost proti obrabi ali abraziji / protizdrsna / antibakterijski / samo čiščenje in ne mazanje/vzorec v materialu	0,5
	izravnalni sloj in lepljenje	0,5
	cementni estrih dilatan z finalno obdelavo dilatacij in razpok in mikroarmiran	3,5
	toplotna izolacija z vgrajenim talnim ogrevanjem	5,0
	XPS	10,0
	večslojna hidroizolacija	0,5
Skupaj nov finalni tlak		20.0 cm
Podkonstrukcija novo	Minimalno armiran podložni beton na zvaljano nasutje	10,0-12,0
OPOMBE	TLAK V TELOVADNICI – sestava tlaka v športni igralnici je enaka tlaku T2, samo, da je zaključni sloj športna talna obloga	
T2.1	Guma ali umetna masa v roli z dodanim amortizacijskim slojem, za uporabo v enostavnih osnovnošolskih in vrtičkarskih športnih prostorih.	0,5-1,0 cm
OPOMBE		
PODKONSTRUKCIJA OBSTOJEČE	Popravila in menjava ali podbetoniranje stikov z obstoječim, na mestih, kjer je podložni beton počen ali dotrajan	
VIŠINA ZAKLJUČNEGA SLOJA	Nov zaključni sloj je končne debeline 20 cm.	
OBOBE	vse batiskope in zaokrožnice morajo biti sistemske in iz enakega materiala kot tlak.	

ozn./lega v sestavi in etaži	področje uporabe / sestava, karakteristične zahteve, opis /	cm
	TLAK V MOKRIH IN THNIČNIH PROSTORI –NOVA ZGRADBA	
T3	TLAK KUHINJA (keramika R10)	
	TLAK NA POZICIJAH OBSTOJEČIH MOKRIH PROSTOROV (kjer in če se ugotovi , da je podložni beton preveč poškodovan, sli neustrezno ohranjen – npr.. sanitarije osebje)	

ozn./lega v sestavi in etaži	področje uporabe / sestava, karakteristične zahteve, opis /	cm
zaklj. sloj	talna keramika tipa gres ali podobno protizdrsna in nepolirana / srednji cenovni razred	0,8
	izravnalni sloj in lepljenje v vodotesnem sistemu Mapei ali Sika – vključno s fugirno maso in tesnenjem robov)	0,2
	Liti cementni estrih dilatiran z finalno obdelavo dilatacij in razpok in mikroarmiran	3,5
	toplotna izolacija z vgrajenim talnim ogrevanjem	5,0
	XPS	10,0
	večslojna hidroizolacija	0,5
Skupaj nov finalni tlak		20,0 cm
Podkonstrukcija novo	Minimalno armiran podložni beton na valjano nasutje	10,0-12,0
OPOMBE		
PODKONSTRUKCIJA OBSTOJEČE	Popravila in menjava ali podbetoniranje na mestih, kjer je podložni beton počen ali dotrajan in kjer je to potrebno zaradi poteka kanalizacije.	
VIŠINA ZAKLJUČNEGA SLOJA	Nov zaključni sloj je končne debeline 20 cm.	
OBROBE	vse batiskope in zaokrožnice morajo biti sistemske in iz enakega materiala kot tlak.	

ozn./lega v sestavi in etaži	področje uporabe / sestava, karakteristične zahteve, opis /	cm
	TLAK V MOKRIH IN THNIČNIH PROSTORIH	
T4	TLAK V NOVIH MOKRIH PROSTORIH	
zaklj. sloj	talna keramika tipa gres ali podobno protizdrsna R9 in nepolirana / srednji cenovni razred	0,5
	izravnalni sloj in lepljenje s hidroizolacijskim lepilom in fugirno maso in hidroizolacijo robov	
podkonstrukcija	Liti cementni estrih izveden (oz. dodelan) z nakloni proti sifonom in odtokom tuša, dilatiran s finalno obdelavo dilatacij in razpok in mikroarmiran	3
	Ogravana toplotna izolacija in zaščita pred udarnim zvokom	5,0 +1,0
	Večslojna hidroizolacija	0,5
Skupaj nov finalni tlak		10,0
Podkonstrukcija obstoječe	Pusti beton	6,0
Podkonstrukcija novo	Minimalno armiran podložni beton na zvaljano nasutje	10,0-12,0
OPOMBE		
PODKONSTRUKCIJA OBSTOJEČE	Popravila in menjava ali podbetoniranje na mestih, kjer je podložni beton počen ali dotrajan in kjer je to potrebno zaradi poteka kanalizacije.	
VIŠINA ZAKLJUČNEGA SLOJA	Nov zaključni sloj je končne debeline 10 cm. Na območju starejšega dela vrtca je bila projektirana debelina finalnih tlakov 7.5 cm, na območju novega pa 9.5 cm. Zaradi že rekonstruiranih sanitarnih vozlov ni moč bistveno dvigniti zaključnih slojev. Na poziciji prehodov v mokre prostore se izvede klančine do višine 2.5 cm in se jih obdeli v drugi –signalni barvi tlaka.	
OBROBE	vse batiskope in zaokrožnice morajo biti sistemske in iz enakega materiala kot tlak.	

ozn./lega v sestavi in etaži	področje uporabe / sestava, karakteristične zahteve, opis /	cm
	ENOTEN TLAK V NA POKRITIH IN NEZAPRTIH ZUNANJIH POVRŠINAH PRITLIČJE	
T5	TLAK PRI IZHODIH IZ ZGRADBE, TLAK DOSTOPOV IN PASAŽ	
zaklj. sloj	plošče iz betona z mivkasto zaključno obdelavo formata 40x40	4+
	polaganje v pusti beton (dilatirano od obodnih zidov) s cementno malto	
podkonstrukcija	pusti beton +dodatek na dovoznih površinah	10-12
opomba	potrebno je izvesti dilatiran stik s steno in stensko obrobo	
opomba	Delno se uporabijo obstoječe plošče	

ozn./lega v sestavi in etaži	področje uporabe / sestava, karakteristične zahteve, opis /	cm
	PAS OB STAVBI	
T6	Pas širine 25,30 in 40 cm povsod ob obodu stavbe razen na območjih vrat.	
zaklj. sloj	Nasutje iz belih okroglih soških kamnov frakcij 30 do 50 mm.	30
	polaganje v pesek na zbiti zemljino	
opomba	potrebno je izvesti dilatiran stik s steno in stensko obrobo. Na poziciji obodnih zidov se čela plošč in temelje hidroizolira in izolacijo zaščiti z nalimkom 5 cm XPS polistirena.	
opomba	Obodni pas je na koti – 0.05 glede na tlak pritličja.	

ozn./lega v sestavi in etaži	področje uporabe / sestava, karakteristične zahteve, opis /	cm
	NOV ŽE IZVEDEN TLAK ATRIJEV	
T7	Tlak atrijev se dilatira od tlakov notranjih prostorov.	
zaklj. sloj	Obnovi se morebiti poškodovan zaključni sloj	
opomba	TLAK SE ZAŠČITI MED GRADNJO	

5.4.2. STREHE:

ozn./lega v sestavi in etaži	področje uporabe / sestava, karakteristične zahteve, opis /	cm
	OBSTOJEČA POŠEVNA STREHA-PREZRAČEVANO PODSTREŠJE	
S1	STREHA NAD OBSTOJEČIMI PROSOTRI	
zaklj. sloj	Vlknocementne plošče – valovitka V5 ESAL	
Sekundarna konstrukcija	Letve za pritrdjevanje vlknocementnih plošč	
konstrukcija	Leseno ostrešje	
	PREZRAČEVANO –HLADNO PODSTREŠJE dostopanje na strani strme strehe	
Toplotno izolacijski sloji		

Mehanska zaščita toplotne izolacije in vetrna zapora	OSB plošče ali ustrezno Opomba: vsi stiki morajo biti izvedeni tako da ne prepuščajo vetra	1,2
Izolacijski sloj	Mehka toplotna izolacije na osnovi mineralna ali steklena volna, polagana v vsaj dveh navzkrižnih plasteh z zaprtimi medsebojnimi stiki in po potrebi lepljena na podlago. Uporabi naj se izolacija z deležem recikliranih materialov. Celotna konstrukcija naj dosega $U_c=0,106W7m2K$	35,0
obstoječa konstrukcija	malton Tlačna plošča Opečna monta omet	4,0 4,0 20,0 2,0
obdelava stropa v prostorih brez obešenega stropa	brušenje, kitanje, pleskanje	

ozn./lega v sestavi in etaži	področje uporabe / sestava, karakteristične zahteve, opis /	cm
	NOVA POŠEVNA PREZRAČEVANA STREHA	
S2	STREHA NAD NOVO TELOVADNICO	
zaklj. sloj	Vlaknocementne plošče – valovitka V5 ESAL barvane	
Sekundarna konstrukcija	Letve za pritrjevanje vlaknocementnih plošč	5,0
Sekundarna konstrukcija	Kontra-letve za prezračevalni sloj	c.a. 5,0
Sekundarna kritina	Sekundarna kritina in vetrna zapora Sekundarna kritina mora opravljati tudi vlogo vetrne zapore.	
opaž	Opaž 2 do 3 cm glede na pozicijo ali sistem	
Toplotno izolacijski sloji	Mehka toplotna izolacije na osnovi mineralna ali steklena volna, polagana v vsaj dveh navzkrižnih plasteh z zaprtimi medsebojnimi stiki in po potrebi lepljena na podlago. Uporabi naj se izolacija z deležem recikliranih materialov. Celotna konstrukcija naj dosega $U_c=0,106W7m2K$	35,0
Mehanska zaščita toplotne izolacije in Zaključni sloj stropa	Kovinska ali lesena podkonstrukcija in mavčnokartonska plošča V Novozgrajenih prostorih- telovadnice, prostorov dodatnih dejavnosti in v centralnem prostoru se za stropno oblogo uporablja absorpcijska preforiana mavčnokartonska plošča z belim voalom (ob ustrezni debelini t.i.)	1,2
obdelava stropa v prostorih brez obešenega stropa	Bandažiranje stikov,brušenje, kitanje, pleskanje	

ozn./lega v sestavi in etaži	področje uporabe / sestava, karakteristične zahteve, opis /	cm
	OBSTOJEČE RAVNE STREHE NAD HODNIKI	0,3
S3	Na novo prekritje z membransko kritino ali drugo ustrezno izolacijsko kritino. Sidranje ustrezno veterni coni in na novo izvedeni vsi kleparski elementi, vtoki...	
zaklj. sloj	Izsotekt s posipom -obstoječ	1
	pritrjevanje na podkonstrukcijo	
	Minimalno armiran zaščitni beton toplotne izolacije do	8,0
	Toplotna izolacija novoterm PIP v obojestranski foliji	10,0
	Parozaporni sloj v sestavi aluventibit ali ustrezno 1sloj	0,5

ozn./lega v sestavi in etaži	področje uporabe / sestava, karakteristične zahteve, opis /	cm
obstoječa konstrukcija	Betonski zaključni sloj Monta omet	4,0 20,0 2,0
	PROSTOR POD STROPOM	
obdelava stropa v prostorih obešenim stropom	toplotna izolacija lepljena na strop (s parno zaporo spodaj)	15,0
Instalacijski prostor	Bruto okvirno 45 cm	45,0
Notranji zaključni sloj v skupnem prostoru	Mavčnokartonska plošča na kovinski podkonstrukciji. Bandažiranje, brušenje, kitanje, pleskanje V sredinskem polju skupnega prostora se za stropno oblogo uporablja absorbcijska preforirana mavčnokartonska plošča!	5,0
Notranji zaključni sloj v ostalih hodnikih	Obešen strop Spuščen stropi se izvedejo iz mineralnih plošč v sistemu tip AMC ali Armstrong. Izbrana plošča naj ima kvalitetne akustične karakteristike (drobnozrnata površina, iglasto luknjanje). Uporabljajo se plošče formata 200 X 60 ali 200 x 40 v dolžinah od 145 do 200 cm. Plošče se polagajo na obojestransko postavljen minimalni senčni profil. Vtopljen profi.	5,0
OPOMBA	Med prekrivanjem obstoječih streh se glede na oceno gradbenega stanja presodi ali je potrebno na območju klimata zamenjati toplotno izolacijo in segment izvesti na novo z zamenjavo toplotne izolacije xps za težke obremenitve.	

ozn./lega v sestavi in etaži	področje uporabe / sestava, karakteristične zahteve, opis /	cm
	NOVE RAVNE STREHE NAD HODNIKI	
S4		
zaklj. sloj		1
	Toplotna izolacija XPS križana	14,0
	Lesen ali OSB pod kovinske konstrukcije Z izvedbo naklonov	2-12
	Mineralna ali kamena volna v medprostoru poda do	10
konstrukcija	Kovinski votli vročecinkani profili (okvirne debeline 5x10cm) –po statičnem izračunu, pritrjeni v obstoječe in nove zidove na nivoju spodnjega roba betonskega stropa	10
	Parna zapora	0,05
Zaščita konstrukcije	Ognjeodporna mavčnokartonska plošča z sistemskim pritrdilnim in tesnilnim materialom in dokazil o skladnosti z v ŠPV dopustnim časom požarne zaščite	1,25
Instalacijski prostor	Okvirno bruto (skupaj z obešenim stropom) 60 cm	60,0
Notranji zaključni sloj v skupnem prostoru	Mavčnokartonska plošča na kovinski podkonstrukciji. Bandažiranje, brušenje, kitanje, pleskanje V polju skupnega prostora se za stropno oblogo uporablja absorbcijska preforirana mavčnokartonska plošča s filcem (voalom) in absorbcijskim izolacijskim slojem!	5,0
Notranji zaključni sloj v ostalih hodnikih	Obešen strop Spuščen stropi se izvedejo iz mineralnih plošč v sistemu tip AMC ali Armstrong. Izbrana plošča naj ima kvalitetne akustične karakteristike (drobnozrnata površina, iglasto luknjanje). Uporabljajo se plošče formata 200 X 60 ali 200 x 40 v dolžinah od 145 do 200 cm. Plošče se polagajo na obojestransko postavljen minimalni senčni profil. Vtopljen profi.	5,0

ozn./lega v sestavi in etaži	področje uporabe / sestava, karakteristične zahteve, opis /	cm
	Obrnjena ravna streha nad vhodom	
S5		
zaklj. sloj	Nasutje prodca	10,0
	filterna koprena min 140 g/m ²	0,2
	vodo odporna trda toplotna izolacija (npr.xps neptun)	20,0
	Armirana in sidrana membranska kritina	1
	naklonski beton	2,0-13,0
konstrukcija	AB stropna konstrukcija	20
	Brušenje , kitanje stropa in pleskanje	
SKUPAJ		53-59
opomba	Za sestavo strehe je vzet tip strehe iz kataloga Fibran. Vse strehe morajo opraviti preizkus vodotesnosti.	

ozn./lega v sestavi in etaži	področje uporabe / sestava, karakteristične zahteve, opis /	cm
	Obrnjena ravna streha nad skupnim prostorom	
S6		
zaklj. sloj	Nasutje prodca	10,0
	filterna koprena min 140 g/m ²	0,2
	vodo odporna trda toplotna izolacija (npr.xps neptun)	20,0
	Armirana, sidrana membranska kritina	1
	Opaž na podkinstrukciji v naklonu	2,0-12,0
konstrukcija	Podkonstrukcijo na kateri sloni opaž strehe (kota +2.80) sestavljajo različni tipi konstrukcije in sicer na hodnikih je hodniški kovinski tip grede , v sredinskem polju pa je konstrukcija kombinacije okvirja iz AB nosilcev in vmesnih lesenih lepljencev.	20
Notranji zaključni sloj v skupnem prostoru	Mavčnokartonska plošča na kovinski podkonstrukciji. Bandažiranje,brušenje, kitanje, pleskanje V polju skupnega prostora se za stropno oblogo uporablja absorpcijska preforirana mavčnokartonska plošča s filcem in absorcijskim izolacijskim slojem! Strop je montiran v ravnini spodnjega roba AB nosilca	
SKUPAJ		
opomba	Vse strehe morajo opraviti preizkus vodotesnosti.	

ozn./lega v sestavi in etaži	področje uporabe / sestava, karakteristične zahteve, opis /	cm
	Kritina povezovalnega nadstreška	
S7		
zaklj. sloj	Prozorna profili rana plošča v min. prečnem naklonu Dimenzije okvirno 2.70 x 1.00	7,0
	Lesena podkonstrukcija za pritrdjevanje plošč 10x10	10
	AB stranski nosilci	

5.4.3. STENE NOTRANJE

Opombe splošne:

- 1 Vse betonske stene so zglajene, kitane in barvane s pralno barvo
- 2 Obdelujejo se samo vidne strani betonov.
- 3 Vse mavčnokartonske stene morajo biti izdelane v sistemu sten tip Rigips ali Knauf z doseganjem akustičnih in ognjevarnih karakteristik po za sestavo značilnih standardih. V vseh podkonstrukcijah je pravilno vgrajena akustična izolacija, in instalacijska dela izvedena tako, da ni preprečeno doseganje akustičnih in ognjezaščitnih karakteristik.
- 4 Vse mavčnokartonske stene morajo biti v skladu z navodili proizvajalca bandažirane, kitane in brušene ter barvane s pralno barvo
- 5 V mokrih prostorih je potrebno uporabljati vodoodporne mavčnokartonske plošče
- 6 Stene v mokrih prostorih so natančno do višine vrha vratnega podboja oblečene v keramiko
- 7 Vse stene morajo po celotni svoji dimenziji (višina in širina) izpolnjevati zahtevane akustične in požarne karakteristike
- 8 Raster podkonstrukcije mora biti v skladu z višino sten
- 9 Za izolacijski sloj naj se uporabljajo mehke izolacije z deležem recikliranih materialov

ozn./lega v sestavi in etaži	področje uporabe / sestava, karakteristične zahteve, opis /	cm
Z0	OBSTOJEČE STENE	
	Z01	
	Obstoječe notranje stene	
	Brušenje kitanje in pleskanje s pralno barvo	
	Z02	
	Obstoječe stene obdelane v fasadnem ometu, ki postanejo notranje	
	Čiščenje nesnage in gljiv	
	Izravnavna neravnin in zgladitev površine	
	Brušenje kitanje in pleskanje s pralno barvo	
	Z03	
	Obstoječe stene izvedene v fasadni opeki, ki so ali postanejo notranje	
	Mehansko čiščenje opeke in fug do perfektne čistosti -peskanje	
	Izvedba paropropustnega temeljnega premaza	
	Izvedba belega sanacijskega ometa (npr. Kema Puconci) na način, da se zapolnijo vse fuge in neravnine in poškodbe opeke	
	Brušenje stene do popolne gladkosti stika med opeko in fugo. Brušenje vseh vogalov v radiusu 2 cm.	
	Premaz stene s paropropustno prozorno emulzijo	
Z1	BETONSKA STENA	
	brušenje, kitanje, pleskanje s pralno barvo	
	AB konstrukcija	20,0
	brušenje, kitanje, pleskanje s pralno barvo	
20,0		

ozn./lega v sestavi in etaži	področje uporabe / sestava, karakteristične zahteve, opis /	cm
Z2	OPEČNA STENA	
	brušenje, kitanje, pleskanje s pralno barvo	
	Strojni omet	1,0
	Modularni blok	18,0-280
	Strojni omet	1,0
	brušenje, kitanje, pleskanje s pralno barvo	
Z3	OSNOVNA MAVČNO-KARTONSKE STENA	
	Stena se generalno uporablja kot osnoven tip montažne stene: -stena med prostori, stena med igralnico in hodnikom stena med prostori, ki ne zahtevajo višje ognjeodpornosti ali akustične karakteristike	
	Stena mora po vgradnji dosegati R'w min 46 dB. Stena po karakteristikah dosega ob uporabi ognjeodpornih plošč in celotnega sistema izgradnje dosega EI 90	
	dvoslojna mavčnokartonska obloga, pleskana	2,5
	kovinska konstrukcija s 5 cm izolacijskega sloja	10,0
	dvoslojna mavčnokartonska obloga, pleskana	2,5
15,0		
Z4	DODATNA NOTRANJA IZOLACIJA AB VEZI	
	Ta izolacija se izvede na notranji strani hodniške stene sportne igralnice in shrambe. Izolacija se izvede na zgornji horizontalni zidni vezi.	
	AB zidna vez	25
	EPS	5
	mmrežica	
	brušenje, kitanje, pleskanje s pralno barvo	
		30
REZERVEN NABOR STEN (racinal.1)V PRIMERU POŠKODB ALI MENJAVE OBSTOJEČIH NEKONS-TRUKCIJSKIH STEN, OZ SPREMEMB TEHNOLOGIJ ALI VARNOSTNIH PARAMETROV MED GRADNJO		
Z5	STENA MED SOBO IN PROSTORO ZA DRUGE NAMENE TIP W115	
	Stena se generalno uporablja med prostori, ki zahtevajo povišano akustično izolativnost in na pozicijah, kjer je povečana obremenjenost z instalacijami po steni	
	Stena mora po vgradnji dosegati R'w min 55 dB. Stena po karakteristikah dosega EI 90	
	dvoslojna mavčnokartonska obloga, pleskana	2,5
	dvojna kovinska konstrukcija s 5 cm izolacijskega sloja	15,0
	dvoslojna mavčnokartonska obloga, pleskana	2,5
		20,0
Z6	STENA BREZ ZAHTEVANIH KARAKTERISTIK	
	predelna ne-ločilna stena	
	mavčnokartonska obloga, pleskana	1,25
	Kovinska konstrukcija s 5 cm izolacije	7,5
	mavčnokartonska obloga, pleskana	1,25
Z7	MAVČNOKARTONSKA OGNJEODPORNOSTNA STENA	
	stena na pozicijah zapor jaškov in mej sektorjev stena mora po karakteristikah dosegati 90 minutno požarno odpornost oz. odpornosti v skladu z požarno študijo	
	troslojna mavčnokartonska obloga, pleskana	3,7
	kovinska konstrukcija s 6 cm izolacijskega sloja- kamena volna	7,5
	troslojna mavčnokartonska obloga, pleskana	3,7

5.4.4 ZUNANJI ZIDOVI

ZZ1	OSNOVNA KONTAKTNA FASADA – OBSTOJEČI ZIDOVI	
	finozrat mineralni omet v barvi fasadni sistem npr. Baunit ali Fassa Bortolo ali ustrezno z izolativnim slojem iz kamene volne ,potencialno z deležem recikliranih materialov. Uporabljajo se barve na mineralni osnovi ter <u>paropropustni</u> materiali vključno z temeljnimi barvami in kiti.	20,0
sidranje	Sidranje v obstoječe zidove poteka: preko okvirno 3 cm sloja ometa do nosilne opečne ali AB stene preko ometa in fasadne opeke v nosilno opečno ali AB steno	
	AB ali opečni nosilni zid	20,32,40
	brušenje, kitanje in pleskanje vidnih delov zidov v skladu z načeli obdelav notranjih sten	0
ZZ2	PREZRAČEVANA PASADA – MONTAŽNI DEL	
Zaključni sloj	V dveh tonih	
OPCIJA	Kompozitne plošče tipa Trespa ali Fundremax za zunanjo uporabo	1,0
OPCIJA	Vlaknocementne plošče tipa Esal v sistemu swisspearl 1 cm /ali ustrezno	1,0
	Letvanje in prezračevalni sloj	6,0
	vetrna zapora	
	Podkonstrukcija – lesen opaž	2,0- 3,0
	vmesno toplotna izolacijo iz mineralne ali steklene volne z deležem recikliranih materialov (na stiku s coklom je XPS	20,0
	Parna zapora	
	-lesen finalni opaž sestavljen na pero in utor iz oljenih bukovih desk 2 cm	2,0
Konstrukcija	Lesena nosilna verikalna konstrukcija je zaprta z opažem. In zavetrovana z enako podkonstrukcijo kot strehe. Ponudnik lesene konstrukcije presodi ali jo je potrebno zaradi zahtev ŠPV še dodatno odebeliti.	20-25
opomba	Del stene je izveden v naklonu.	
ZZ3	PREZRAČEVANA PASADA – ZIDANI DEL – stena pri kuhinji južni vhod	
Finalni sloji	Finalni sloji se izvedejo v enaki sestavi kot pri steni ZZ2 do vključno parne zapore	
	Toplotna izolacija se izvede v debelini 15 cm	15,0
KONSTRUKCIJA	Zid dvojni zidak ali podobno	12,0
	Grobi in fini omet, kitanje in oplesk	2,0
ZZ4	DODATNA ZAŠČITA, PREPREČEVANJE TOPLOTNIH MOSTOV	
	Na mestih kot so npr.: preklade nad okni igralnic, stiki obstoječih in novih hodniških ravnih streh z stavbo, med obstoječimi okenskimi stebri in špaletami oken, stiki ravne strehe z obstoječimi zidovi, se izvede v enaki zaključni fasadni obdelavi kot ZZ1 preprečevanje toplotnih mostov.	2,0
a	Preklade nad okni igralnic	
	Fasada z mineralno volno	5-20
b	Obstoječe ravne strehe nad hodniki proti zidu podstrešja	
	-XPS	2
	-lesen opaž in folja	2
c	Nove ravne strehe nad hodniki proti zidovom	
	-XPS	4
	-lesen opaž in folja	2

ZZ4	DODATNA ZAŠČITA, PREPREČEVANJE TOPLOTNIH MOSTOV	
d	Nove ravne obrnjene strehe na stiku z zidovi Izolacija se izvede do h 30 cm nad betonsko ploščo in se zaključi s pločevinasto obrobo (opomba, v kolikor je za izvedbo enostavnejše in v seštevku s kleparijo ceneje izolirati celotno fasadno stranico se lahko to izvede)	
	-XPS	8
e	Obstoječi oknski stebri in špalete	
	-XPS in Mineralna volna	4
f	Druge pozicije kot npr. betonski nosilci in parapeti atrija, deli neizoliranega stropa..	
	-XPS	8
ZZ5	COKEL	
	Cokel se izvaja v debelini TI stene v materialu XPS. In sicer od roba temelja pa do 30 cm nad koto tlaka.	
	Cokel se izvede v enaki finalni obdelavi kot stene le da se ga premaže do h 30 cm z vodoodbojnim prozornim premazom.	
ZZ6	Betonski nadstrešek, nova in restavrirana korita, zid pri hladilnem agregatu..	
	Betonske izdelke se izvede v kategoriji vidnega betona. Betone se po celotni višini premaže z vodoodbojni premazom	
ZZ7	Sekanje toplotnih mostov na poziciji stebrov igralnic	
	Zid se na stiku z betonom preseka in vstavi XPS. Na stiku do okna (špaleti) se odstrani fasadno opeko in stik zapolni v obdelavi ZZ1	

5.4.5. STROPOVI

Stropi so opredeljeni v opisih strešnih konstrukcij.

KONTAKTNA STROPNA OBLOGA

Kontaktna stropna obloga se pojavlja v prostorih pod obstoječo ravno streho Izvedena je z mehko toplotno izolacijo (mineralna volna),lepljeno ali mehansko pritrjeno na strop.

Izolacija mora biti s spodnje strani zaščitena pred rastrosem. Na stisnjeno izolacijo se pritrjujejo tudi prezračevalni kanali.

OBEŠENI STROPOVI

Obešenih stropov ni v :

- obstoječih učilnicah
- obnovljenih prostorih sanitarnih vozlov in garderob,
- v upravnih in tehničnih prostorih, kjer lahko ohranjamo obstoječ razvod razsvetljave

Obešeni dvojni stropi so predvsem v:

- hodnikih in komunikacijah,
- na mestih in v prostorih kjer je zaradi prehoda instalacij to nujno potrebno

Notranji demontažni spuščeni stropi:

- Spuščeni stropi se izvedejo iz mineralnih plošč v sistemu tip AMC ali Armstrong.
Izbrana plošča naj ima kvalitetne akustične karakteristike (drobnozrnata površina, iglasto luknjanje).
Uporabljajo se plošče formata 200 X 60.

Notranji nedemontažni spuščeni stropovi

- b) Deloma se izvedejo spuščeni stropi kot fiksni obešen strop iz mavčnokartnskih plošč v shrambi, prostoru individualnih dejavnosti in dveh segmentih hodnika.
- c) Stropovi v skupne prostoru, dodatnih dejavnostih in sportni igralnici se izvedejo iz perforirane mavčnokartonske plošče z filcem in absorpcijsko izolacijo.

5.4.6. DRUGE OBDELAVE

Pri notranjih obdelavah se uporabljajo materiali v naravni barvi in strukturi.

Zunanji kovinski elementi so iz RF (nosilci senčil) ali v ustrezni kovinski izvedbi po potrditvi arhitekta.

Strešne obrobe, žlebovi in drugi zunanji zaključni profili se izvedejo iz bakrene pločevine ustrezne debeline. Odtoki in odvodnja z ravnih streh se izvede v PVC izvedbi v sistemu istega proizvajalca.

Strelovodi se vodijo podometno, kontrolna mesta so v tlaku. Strelovodi po strehah kritih z ravno kritino se pritrujejo po sistemskem detajlu proizvajalca kritine in odmaknejo vsaj 40 cm od roba strehe.

Stene so v barvi, z izjemo premaza sten v mokrih prostorih in spodnje obloge sten.

Obloge sten:

V skladu s pravilnikom (Uradni list RS, št. 126/08, 47/10) je potrebno izvesti tudi mehko zaščito sten.

Za zaščito sten se uporabljajo:

- klasične lesene obloge iz vezanega lesa debeline do 2 cm,
- akustične lesene obloge,
- vinilne obloge ali tapete debeline do 0.5 cm,
- mehke obloge sten, kot so v uporabi pri športnih objektih

5.4.7 OKNA , VRATA, SENČILA IN ZASTEKLITVE, GASILNI APARATI, ELEKTRO OMARICE

OKNA

Nova okna v novozgrajenih delih se izvede v leseni izvedbi. Okna ki na obstoječem delu še niso bila zamenjana ali pa ki jih menjamo zaradi dotrajanosti oz spuščene stropa se izvedejo v aluminijasti izvedbi. Izvedba naj ima izvedeno kvalitetno tesnjenje in mora dopuščati pritrujevanje senčil. Kjer imajo okna vgrajen element za naravno izmenjavo zraku mora le ta in skupaj z oknom v celoti izpolnjevati zahteve po rekuperaciji toplote.

Okvir bodo v beli barvi , zasteklitev termopan z predpisano izolativnostjo.

Vsa okna v bivalnih prostorih (igralnicah) bodo opremljena z zunanjimi rolo senčili, ki bodo omogočale min. 75% zasenčenje.

Okna v ne-bivalnih prostorih in prostorih osebja bodo imela notranjo žaluzijo.

Nova balkonska okna in vrata na terase, kot tudi vsa vrata na zasilnih izhodih se izvedejo brez pragov oziroma s pragom do višine 1 cm.

Okna na komunikacijah bodo zastekljena s termopan varnostnim steklom, senčena oz. po markirana s tiskanim vzorcem po grafični podlogi.

Vhodni vrati (glavna izhoda) sta opremljeni s panik kljuko in varovani s električno ključavnico – oboje pa vezano na požarno centralo (kljuka se sprosti v primeru zaznave požara). Vhodni vrati sta vezani na domofon in režim odprtosti s povezavi s prihodi in urniki strežbe hrane.

VRATA

Vsa vrata bodo imela sistemski ključ.

Vrata bodo praviloma izvedena v kovinskih podbojih, prašno barvanih. Podboj naj bo vzidan v nivoju finalno zaključene stene tako v AB ali zidanih stenah, kot v mavčnokartonskih. Vrata, ki so označena kot lesena imajo lesen podboj.

Celotne konstrukcije vrat morajo izpolnjevati zahtevane požarne in akustične karakteristike.

Vratna krila v učilnice in prostore za učenje bodo izvedena v naravnem furnirju. Ostala nezastekljena vratna krila bodo prašno barvana v barvi po RAL ali UCS.

Stenske zasteklitve in vrata v njih bodo izvedena iz alu. oz. Fe. Profilov, barvanih po RAL ali UCS podobnih ali enakih obstoječem stavbnem pohištvu.

Vse stavbno pohištvo-okviri, krila, podboji morajo imeti zaobljene robove r nad 3 mm.

ZASTEKLITVE

Zasteklitve morajo izpolnjevati v elaboratu gradbene fizike zahtevane toplotne karakteristike in predpisane akustične karakteristike Ravno tako pa tudi požarno-varstvene zahteve ter zahteve iz Pravilnika o minimalnih tehničnih zahtevah. Na pozicijah, ki so prometno ali drugače obremenjen je zasteklitev varnostna.

GASILNI APARATI in HIDRANTI

Gasilni aparati se razmestijo v niše skladno s Študijo požarne zaščite ter na pozicijah prikazanih v načrtu arhitekture.

Notranje hidrantno omrežje se rekonstruira, pozicije hidrantov se prilagodi novi zasnovi, hidrante se nadomesti z novejšim tipom, ki zagotavlja ustrezen pretok. Hidrant naj bo v celoti vgrajen v nivo stene.

Niše za gasilne aparate na prah se izvedejo 5 cm nad tlemi v dimenziji 85/40/20.

Način pritrdjevanja gasilnikov urediti tako, da ne segajo v nivo hodnika.

ELEKTRO OMARICE/OMARICE TALNO GRETJE

Vse elektro omarice naj bodo vgrajene v nivo stene in to ne glede na dimenzije omarice v načrtih električnih instalacij. V primeru da izvajalec oceni, da omarice po projektu EI ne more vgraditi v steno, naj spremeni globino in velikost omarice na način, da bo vgradnja možna in naj o tem obvesti OVP.

Analogno velja za omarice talnega gretja (vrisane so samo v SI).

1.5 DOSTOPNOST, KOMUNALNA OPREMA TER ZUNANJA UREDITEV

NOTRANJE KLANČINE

Višinsko razliko se med obema obstoječima nivojema vrtca se premaguje s stopnicami in klančino, ki je izvedena po standardu SIST ISO TR 9527 (1:12), ki omogoča poleg zagotavljanja neovirane dostopnosti za invalide tudi udoben transport hrane. Klančino se izvede iz dveh segmentov. Klančina v svojem spustu sega med temelje višjega dela, zato je tudi njen profil ožji od hodniškega. Izvede se jo na podložni beton, temelje in tlak pa se hidroizolira ter obloži z XPS in omeče z armiranim ometom 2 cm. Na poziciji prihoda v centralni prostor je tudi dilatirana. Ob klančini in stopnicah je preprosto obojestransko fe držalo za roke debeline premere 35-40 mm. Na stopnicah je držalo za roke na h 90. Na klančini pa v višini invalidskega držala.

ZUNANJA UREDITEV

Zunanje površine so bile prvotno zaključene z pranimi betonskimi ploščami, kasneje se je asfaltiral dostop k glavnima vhodoma ter izvedla nova zaključna podlaga atrijev ob igralnicah. Izvedla se je sanacija peskovnikov in novo tlakovanje igrišča z betonskimi ploščami.

Načrtuje se nov se nadstrešek na obeh vhodih v vrtec, na južnem vhodu se nadstrešek podaljša do šole. Predvidi se tudi nadstrešek pri igralnicah oddelkov 1. starostnega obdobja na poti na igrišče. Nadstreškov nad peskovniki se v tej gradbeni fazi ne izvede.

Na lokaciji peš dostopa do vzhodnega vhoda je načrtovana rušitev nadstreška za kombi vozilo, kjer se uredi nov peš tlakovan dostop do vzhodnega vhoda, obnovi se tlak na lokaciji povezave med šolo in vrtcem.

DOSTOP IN KOMUNALNA in ENERGETSKA OPREMA

Priključevanje na javno cesto in komunalne naprave javnega vodovoda, elektrike in telefona je obstoječe. Z dograditvijo se ne bo povečala porabe vode in energije za ogrevanje. Zaradi hlajenja je bilo v postopku revizije ugotovljeno, da je predvidoma priključni kabel vrtca neustrezen in da je smiselno rekonstruirati priključno omarico in povečati varovalko. Te spremembe so zajete v PZI električne instalacije.

Parkirne površine so zagotovljene pred šolo in pod novo telovadnico. Peš dostop v naselje je urejen po pločniku.

Odpadne komunalne vode se s prečrpavanjem odvajajo v javno kanalizacijsko omrežje.

Predvideno je ponikanje meteornih vod. Na območju ponikovalnice se pričakuje prodnat teren s kontinuiranim ponikanjem. Na podlagi ponikovalnega preizkusa se bo odločilo o dimenzioniranju ponikovalnice. V primeru slabega ponikanja je se bo ponikovalnico dimenzioniralo na 1 letne padavine z vhodnimi podatki c.a. 26 l/s in okvirnim volumnom 15 m³. Presežek vode pa se bo prečrpaval v javno kanalizacijo. V primeru dobrega ponikanja se bo ponikovalnico dimenzioniralo na min. 20 minut naliva 20 letne povratne dobe.

Po nalivalnem preizkusu naj izvajalec pripravi predlog in detajle ponikovalnice oz. morebitnega prečrpavanja. V ponudbi naj se upošteva ponikovalnico 15m³ in prečrpavanje s priključkom v javno kanalizacijo.

Na lokaciji novega gradbenega posega se razvode odpadnih voda nadomesti z novimi razvodi.

Ogrevanje objekta in vode je sedaj preko kotlovnice na kurilno olje v stavbi šole. Na novo predvideno ogrevanje je na toplotno črpalko. Povezavo z ogrevalnim sistemom šole se ohrani in uporablja v pogojih, ko toplotna črpalka ne zadostuje. Zgradba bo opremljena s sprejemniki sončen energija za pripravo tople vode. Kolektorji za pripravo tople vode se vgrajujejo na strehi.

1.6 OPOMBE, VSKLADITVE OPOZORILA

OPOZORILA

1. Celovito dokumentacijo za gradnjo sestavljajo poleg projektov PZI še statični izračun faza PGD in Študija požarne varnosti faza PGD.
2. Izris obstoječega stanja je povzet po projektih PZI. Verjetna so odstopanja v rangi 2%.
Kanalizacija odpadnih vod in kinete v objektu so povzeta po načrtih in niso preverjene na objektu! Preveriti je potrebno tudi gradbeno stanje obstoječih primarnih vodov.
Obstoječa meteorna kanalizacija je dorisana na podlagi GN in ni preverjana na objektu. Ugotoviti in postaviti je potrebno tudi izhodiščno koto navezave na meteorni iztok iz šole, ugotoviti ter temu prilagoditi višino novih jaškov in po potrebi priključni krak zamenjati. Paziti na morebitne neidentificirane vode.
Gradnja je v pretežnem delu prenova. Gradbeno stanje je dobro, ocenjeno predvidoma z malenkostno rezervo, niso pa bile sondirane konstrukcije in pregledana kanalizacija.
3. S strani ravnatelja šole (v času gradnje vrtca) smo bili opozorjeni, da predvidoma pod obstoječim (novejšim) delom vrtca poteka meteorni kanal. Pozicija tega kanala ni izpričana v nobeni drugi evidenci, originalnih načrtih ali geodetskem posnetku.
4. V projektu PZI so bile predlagane nekatere klasične rešitve, ki jih je predvidoma moč ob ugotovljenem dobrem gradbenem stanju tudi poenostaviti oz. predlagati drugačne ob doseganju enake kvalitete in enake cene ter pripravljenemu celovitem predlogu (npr.: menjava stopničastega temeljenja z temeljnimi nosilci, uporaba obstoječe kanalizacije umivalniku, ob dokazilu, da je ustrezna, uporaba obstoječih talnih kinet, izvedba povišane stenske fasadne izolacije namesto dvojnih kleparskih zaključkov, izvedba drugačnega detajla pri prehodu instalacij v osrednji prostor namesto strehe v poševnini, izvedba predpripravljenih prehodov cevi skozi nosilce ali vrtanje..) in potrditvi odgovornega vodje projekta.
5. V tej točki so podana nekatera dodatna pojasnila glede izvedbe del:
 - Stiki temeljev in talnih plošč so povezani in izvedeni hkrati.
 - Pri postavitvah strojnih instalacij na streho je potrebno v okviru strojnih instalacij zagotoviti celotno montažo klimata na streho in sicer tako da se kovinske nogice povežejo s kovinsko gredo.
 - Pri postavitvah sončnih kolektorjev je potrebno v okviru dobave kolektorjev predvideti tudi vse potrebna gradbena dela za montažo na streho v skladu z sestavo strehe in vetrovno cono Kanala.
 - Pri gradnji z izjemo v grafiki navedenih ni predvidenih prebojev skozi AB stene, preboji skozi zidane stene niso posebej označevani.
 - Pri razpeljavi kanalizacije se je načrtno izogibalo obstoječim temeljem in gradbeno dokončanim sanitarnim prostorom, izvajalec lahko predlaga tudi drugačne rešitve razvoda, če je le ta enostavnejši in bolj efikasen ter v okviru pogodbenih vrednosti.
6. Glede na izbran produkt finalnega zaključnega sloja ravnih streh mora izvajalec pripraviti tudi predlog hidroizolacij na vseh dilatacijah in vskaljen predlog vseh zaključkov na dilatacijah. Preferira se uporabo sistemskih rešitev.

TEHNIČNO POROČILO – NAČRT GRADBENIH KONSTRUKCIJ

Obstoječi pritlični objekt vrtca sestavlja dve enoti. Otroški vrtec Kanal zgrajen leta 1970 in Otroški vrtec Kanal – dozidava, zgrajen 1974. Obe enoti sta arhitekturno in konstrukcijsko ločeni. Konstrukcija je opečna ojačena s stebri in horizontalnimi vezmi. Plošča je monta 20+4cm, dvokapna streha na njej pa lesena. Manjši del desnega objekta je podkleten. Objekt je temeljen na plitvih (razen kleti) pasovnih temeljih. Investitor OBČINA KANAL OB SOČI Trg svobode 23, 5213 KANAL, bo vrtec razširil (prizidava) in energetsko saniral. Prizidati namerava več konstrukcijskih sklopov. Med obstoječima objektoma se dozida vetrolov, osrednji prostor in dodatne dejavnosti.

Desno zgoraj od obstoječega prizidka se prizida športna igralnica in shramba. Ločeno od objektov sta predvidena dva štirikapna nadstreška. Sosednjo šolo povežemo z vrtcem z AB nadstreškom. Na parkiriščem so predvideni kovinski konzolni nadstreški. (predvidoma tipski)

1. Dozidava med objektoma bo zidana konstrukcija ojačena z AB vezmi in stebri. Na zgornji fasadi so stebri leseni. Krovna konstrukcija je deloma AB križemarmirana ploča, deloma lesena dvokapana iz lepljenih nosilcev leg in opaža in deloma jeklena. Zgornja lesena streha je zavetrovana. Konstrukcijsko je prizidek vezan na levi obstoječi objekt (povezava z vertikalnimi in horizontalnimi vezmi v višino monta plošče) in z dilatacijo 3.0cm ločen od desnega obstoječega objekta. Desnemu objektu se tu prizida atrij. Temelji so pasovni. Vertikalne se razširi obstoječe, horizontalne izvedemo nove. Ob obstoječi kleti se temelje izvede stopničasto.
2. Športna igralnica s shrambo je prav tako zidana konstrukcija ojačena z AB vezmi in stebri. Na zgornji fasadi so stebri leseni. Krovna konstrukcija je lesena dvokapana iz lepljenih nosilcev leg in opaža in deloma jeklena. Jeklena konstrukcija je pomično vertikalno podprta na obstoječem objektu. Streha igralnice in stebri so zavetrovani. Konstrukcijsko je prizidek samostojen in dilatiran od obstoječega objekta. (3.0cm) Temelji so pasovni. Ob obstoječi kleti se obstoječe temelje razširi. Ob kleti se temelje izvede stopničasto.
3. Štirikapni nadstrešek je samostojna konstrukcija. Štirje vogalni stebri so armiranobetonski. (opaž iz betonske cevi). Temelji so točkovni. Streha je štirikapna lesena. (lepljeni nosilci) Strop je prav tako lesen. Na AB stebrih so jekleni nastavki s čevlji za leseno konstrukcijo.
4. AB nadstrešek povezave med obstoječo šolo in vrtcem je ločena okvirna konstrukcija. Šest stebrov stoji na treh pasovnih temeljih, ki imajo razširjeno peto na 1.20m. Streha je ravna AB plošča z odprtino v sredini. Odprtino zapolnimo z lesenimi legicami in opažem.
5. Jekleni konzolni nadstreški parkirnih mest so kriti s karbonsko kritino. Predvideni so tipski nadstreški s točkovnimi temelji.

Obstoječe stanje obeh objektov je bilo ugotovljeno na osnovi ogleda samega objekta in razpoložljive tehnične dokumentacije. (Otroški vrtec Kanal, ki ga je leta 1970 izdelal Zavod za urbanizem Nova Gorica in Otroški vrtec kanal – Dozidajva, ki ga je leta 1974 izdelal Projekt Nova Gorica)

Obtežbe in sam izračun obremenitev in dimenzioniranje vseh objektov smo izvedeni v skladu EC STANDARDOM Upoštevano je, da je objekt lociran v potresni coni. EC 8-1 potres s povratno dobo 475 let in 10% verjetnostjo prekoračitve v 50 letih. (projektni pospešek temeljnih tal $a=0.200g$). Pri analizi potresnih sil je bila upoštevana referenčna metoda – modalna analiza s spektri odziva ob uporabi linearno elastičnega modela. Duktilnost konstrukcij je 2.0. (povezane AB stene. Podajni okvirji. Obrnjena nihala) Upoštevana je slučajna ekscentričnost potresne obtežbe. Pomiki so zaradi upoštevanje nosilnosti opečnih in AB sten majhni in teorija drugega reda ni potrebna. Veter, sneg in ostale obtežbe so v skladu s standardom EC 1990 in 1991. Nosilni sistem za prevzem horizontalne obtežbe tvorijo povezan opečne debeline 40.0 cm, 30.0 cm in debeline 20cm. Stene so ojačene klasični AB stebri, vezmi in nosilci. Del objekta je krit z AB ploščo. Ostali deli so kriti z leseno, lepljeno ali jekleno konstrukcijo. Prvi prizidek je računan na horizontalno obtežbo skupaj z obstoječim vrtcem. Lesene konstrukcije so po potrebi zavetrovane.

Dimenzije lesenih in jeklenih profilov so neto dimenzije. Požarno zaščito elementov dosežemo premazi ali oblaganjem konstrukcije (gips itd...) ali predimenzioniranjem. (les)

Delovni stiki AB konstrukcije naj se izvedejo na mestih kjer so obremenitve najmanjše. (0.2 razpona od osi podpore) V tehnoloških načrtih je potrebno predvideti delovne stike tako, da se zagotovi enake statične karakteristike na mestih stikov, kot na monolitnem preseku. Nosilce nad ploščo in stenaste nosilce nad ploščo se betonira takoj za ploščo tako, da se doseže monoliten spoj med nosilcem in ploščo. V območju, kjer so predvideni nosilci ali stenasti nosilci nad ploščo, je potrebno zagotoviti podpiranje medetažne konstrukcije, dokler celotna konstrukcija ne doseže predpisane trdnosti. Pokrivne sloje betona v konstrukciji je potrebno zagotoviti z distančniki. Podpiramo tudi leseno konstrukcijo, dokler ni celota nosilne.

V AB konstrukcijo vgradimo pritrdilne elemente za kovinsko in leseno konstrukcijo. Te izvedemo v skladu z detajli izvajalcev teh konstrukcij. Detajle potrdi projektant.

Obstoječi temelji obstoječih objektov so izvedeni na osnovi Poročila o sestavi in nosilnosti tal za novi prizidek Otroškega vrtca v Kanalu, ki gaje pod št.: 1197/74 (delovni nalog 4109-362/74GT) decembra 1974 ZAVOD ZA RAZISKAVO MATERJALA IN KONSTRUKCIJ O.Sol.0.

Ker so v tem poročilu na omenjenem območju nekonsolidirana tla z nosilnostjo 100KN/m², se ob izkopih za dozidavo objektov ugotovi dejansko stanje. Dejanske napetosti pod novimi objekti ne presegajo 85.0 KN/m². V primeru, da se pod temelji na predvideni globini temeljenja nahaja še nekonsolidirano umetno nasutje je potrebno izkop do raščeni tal poglobiti in razliko nadomestiti s tamponsko blazino in jo dobro uvaljati. Izkop za nove temelje prevzame geomehanik, ki tudi pregleda eventualne deformacije obstoječih objektov in temeljev.

PREDVIDENI KONSTRUKCIJSKI MATERJALI:

les smreka II. kvalitete C24, lepljen les service class 2
predvideni betoni C25/30 in C12/16 (podložni beton)
vgrajeni obstoječi betoni MB 20 in MB 10 (podložni beton)
predvideno železo: RA S500, MA S500
vgrajeno obstoječe železo: GA 240/360,
predvideno konstrukcijsko železo: kvaliteta S235 ali več

STATIČNI RAČUN

Projektna življenjska doba objekta: 50 let,

sneg: KANAL

Alpska A2 cona; 120m nad morjem; ravna streha ($\alpha = 0.0^0$); dvokapna streha ($\alpha = 15,45in55^0$)

kap na robu objekta, kap v sredini objekta

$$s_k = 1.293 \left[1 + \left(\frac{120}{728} \right)^2 \right] = 1.33 \text{ KN/m}^2$$

$$s = \mu_{1,2} C_e C_t s_k$$

$$s_1 = 0.80 \times 1.20 \times 1.00 \times 1.33 = 1.28 \text{ KN/m}^2$$

$$s_2 = 1.60 \times 1.20 \times 1.00 \times 1.33 = 2.55 \text{ KN/m}^2$$

Oblikovni koeficient za dvokapno in šedno streho; sneg ne zdrsne s strehe $\mu_{1,2} = 0.80 - 1.60$

veter: Cona 1, (večina Slovenije) nad. višina 120m; osnovna hitrost vetra $v_b = 20.0 \text{ m/s}$, računamo s $v_b = 25.0 \text{ m/s}$,

$c_s c_d = 1$; $h = 3.50 \text{ m}$; $b_x = 9.0 \text{ m}$; $b_y = 9.0 \text{ m}$; II.kat. terena $c_e = 1.8$

Tlak pri konični hitrosti:

$$q_p(z) = c_e x q_b = c_e \frac{\rho x v_b^2}{2} = 1.8 \frac{1.25 \text{ kg/m}^3 \times (25.0 \text{ m/s})^2}{2} = 703.13 \text{ N/m}^2$$

Stene: Tlak: 0.80; sesanje: -0.50; srk bočnih sten ni merodajen. Ima le lokalni vpliv na stene.

Streha (ravna): ($\alpha = 0.0^0$); atika $h = 20.0 \text{ cm}$ na robu objekta

Tlak: 0.20; sesanje: $H = -1.20$ (1), $= -0.70$; (streha) : $G = -2.00$ (1), $= -1.20$; (rob strehe) $F = -2.50$ (1), $= -1.80$; (vogali; po shemi ostri rob, atika do 5.0 % višine)

streha dvokapna: ($\alpha = 15,45 \sin 55^\circ$); kap na robu objekta

Streha: Tlak: 0.40-0.80; sesanje: -0.40 – 0.50;

Potres: Projektni pospešek tal ($\alpha = 0.200g$)

EC 8-1 potres s povratno dobo 475 let in 10% verjetnostjo prekoračitve v 50 letih.

Tla: kat. B

Kategorija pomena III

Faktor obnašanja 2.00 (stena in okvirna konstrukcija)

OPOMBA:

- Temeljenje objekta se izvede v skladu z načrtom in navodili geomehanika.
- V dele AB konstrukcije, kjer se montira Fe konstrukcija ali lesena konstrukcija, vgradimo siderne elemente.
- Temelji stojijo na 10cm podložnega betona. Če se predvidena nosilna tla nahajajo globlje se temelje podbetonira z pustim betonom ali izvede tamponsko posteljico. (določi geomehanik)
- Izvedba temeljev, izkopi in samo betoniranje temeljnih konstrukcij in zidov poteka v skladu z geomehanskim poročilom in pod nadzorom geomehanika.

TEHNIČNO POROČILO – NAČRT ELEKTRIČNIH INSTALACIJ IN ELEKTRIČNE OPREME

SPLOŠNO

Pri izvajanju električnih inštalacijskih del je treba upoštevati veljavne predpise in standarde, Zakon o varstvu pri delu, kot tudi vse ostale zahteve in pogoje, ki so definirani v projektu. Električne instalacije so projektirane v skladu z veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi. Pri izvajanju se mora uporabljati oprema in material, ki je izdelan v skladu z veljavnimi predpisi.

Električne instalacije morajo biti izvedene oziroma vgrajene tako, da zaradi vlage, mehanskih, kemičnih, toplotnih ali električnih vplivov ne bo ogrožena varnost ljudi, predmetov ali obratovanje.

Pri projektiranju je upoštevan pravilnik o elektromagnetni združljivosti EMC.

Pred pričetkom del je izvajalec elektro inštalacij dolžan projekt detajlno pregledati in eventualne pripombe takoj posredovati projektantu, investitorju in nadzornemu organu.

Za eventualne spremembe, dopolnila oziroma odstopanja od projektne dokumentacije, mora izvajalec pridobiti soglasje projektne organizacije in odgovornega projektanta, ki je projekt izdelal, soglasje investitorja in nadzornega organa.

Vsa vgrajena oprema in inštalacijski material, ki ju predvideva projektna dokumentacija, mora imeti ustrezen atest oziroma certifikat.

Pri izvajanju električnih instalacij je potrebno paziti, da ne pride do poškodb na drugih instalacijah.

PREDMET OBDELAVE

Občina Kanal namerava rekonstruirati vrtec v Kanalu, ki sedaj nudi prostore za to dejavnost, saj je obstoječa stavba dotrajana in ne ustreza programu. V rekonstruiranem objektu se bodo vršile dosedanje dejavnosti.

Predvideni poseg predvideva rekonstrukcijo dela objekta in novogradnjo dela objekta, pri čemer se gabariti stavbe ne bodo bistveno spremenili.

ELEKTROENERGETSKI NN PRIKLJUČEK IN MERITVE OBJEKTA

Objekt vrtca Kanal ima obstoječ NN priključek in obstoječe meritve električne energije (merilna garnitura) v skupini PMO-R-GL omari OŠ Kanal, ki se ohranja in ne spreminja.

Obstoječa PMO-R-GL omara OŠ Kanal se napaja iz obstoječe TP pri blokih z zemeljskim kablom PP41-A 4x120 mm² + 2,5 mm². V PMO omari je nameščena obstoječa merila garnitura MT851 s tokovniki 100/5A in limitatorjem 120 A, ki se ne spreminja.

Vrtec Kanal se napaja iz obstoječe R-GL OŠ Kanal s kablom PP00 4x25 mm² položenim v kabelsko kineto in varovan z NV100/63A varovalko v R-GL omari šole.

Za potrebe prenove vrtca se bo obstoječ napajalni kabel vrtca in obstoječo glavo razdelilno omaro vrtca demontiralo in zamenjalo z novo. Obstoječ napajalni kabel vrtca PP00 4x35 mm² se bo odklopilo in zamenjalo z novim PP00 4x35 mm² kablom, ki se ga položi v obstoječo kabelsko kineto. Prav tako se zamenja v obstoječi R-GL omari šole varovalko za potrebe varovanja novega napajalnega kabla vrtca iz NV100/63A z novo NV100/80A.

V vrtcu se namesti nova glavna razdelilna omara vrtca R-G, ki se bo napajala še iz obstoječe glavne razdelilne omare v prostoru OŠ Kanal. Trenutna maksimalna konična moč objekta OŠ Kanal znaša 45kW (izmerjena konična moč merilne garniture). Zaradi prenove vrtca, se bo po projektiranih podatkih konična moč objekta OŠ Kanal, nekoliko povečala, vendar v mejah obstoječe priključne moči objekta.

Po podatkih je obstoječa konična moč OŠ Kanal Pk šole = 45 kW. Po podatkih po projektni dokumentaciji bo predvidena skupna priključna konična moč objekta OŠ Kanal = 75 kW.

Obstoječa merilna garnitura v PMO omari za varovanje dovodnega NN kabla je iV = 3x120 A.

Padec napetosti med napajalno točko električne inštalacije in točko v kateri padec napetosti računamo ne sme biti večji od naslednjih vrednosti:

- 3% za tokokrog razsvetljave, 5% za tokokroge ostalih porabnikov, če se električna instalacija napaja iz NN omrežja
- 5% za tokokrog razsvetljave, 8% za tokokroge ostalih porabnikov, če se električna instalacija napaja neposredno iz TP, ki je priključena na visoko napetost.

Za električne instalacije daljše od 100 m, se dovoljen padec napetosti poveča za 0,005% na vsaki dolžinski meter na 100 m, vendar ne več kot 0,5%.

GLAVNA RAZDELILNA OMARA OBJEKTA

V prostoru hodnika pri vhodu se vgradi nova glavna razdelilna omara objekta vrtca R-G, ki bo skrbela za napajanje vseh električnih porabnikov objekta.

Glavna razdelilna omara R-G bo tipske nadometne / podometne izvedbe, ki bo locirana v pritličju v prostoru hodnika. Omara bo z vrati in ustreznim zapiralom, ki preprečuje odpiranje vrat, ko so deli omare pod napetostjo. Omara se oprepi po enopolni shemi R-G. V/na omari se vgradi avtomatsko glavno stikalo 3x125 A za potrebe odklopa NN napajanja. Na omari bo vgrajena tipka za izklop objekta v sili (rdeča gobasta tipka, deblokada z zasukom), prav tako bo pred vhodom v objekt na višini 1,8 m vgrajena tipka za izklop. Tipka služi za izklop objekta v sili.

Priključki vseh dovodov in odvodov v stikalnem bloku, morajo biti dostopni od spredaj ter izvedeni, da je njihova pripadnost tokokrogom jasna in jih je mogoče odključiti posamezno. Fazni, nevtralni in zaščitni vodniki morajo biti priključeni na ločene zbiranke oziroma vrstne sponke.

Električna oprema mora biti postavljena in grupirana tako, da ne more priti do pomot pri posluževanju in do medsebojnih škodljivih vplivov.

Na primerno mesto naj se v stikalnem bloku namesti razdelilna shema. Oprema in posamezni tokokrogi morajo biti označeni z napisi v napisnih okvirčkih.

Na zunanji steni vrat naj se namesti opozorilni znak in označi stikalni blok, tako kot je označen v enopolni razdelilni shemi. S kakšnimi kabli in od kod se napajajo stikalni bloki na objektu je razvidno iz shemata razdelilnih omar in kablov objekta.

Napajanje ostalih razdelilnih omar po objektu se izvede iz R-G omare. Priključki do posameznih razdelilnih omar se izvedejo podometno s kablom, ki je razviden iz enopolne sheme R-G in shemata napajanja razdelilnih omar objekta. Razdelilne omare po objektu se uredi v nadometnih in podometnih omarah tipske izvedbe različnih dimenzij s ključavnico. V razdelilnih omarah se vse izvode priklopi na sponke. Posebej se vgradi sponka za nevtralni in zaščitni vodnik. Vse razdelilne omare naj bodo opremljene z enotno ključavnico, ki odpira vse razdelilne omare objekta.

Iz R-G omare se napajajo vsi razdelilci objekta:

- R-V1 – Avla
- R-V2 – Avla
- R-Z – Zbornica
- R-K Kuhinja
- R-KOT – Kotelarna
- R-KL – Klimat
- R-TČ – Toplotna črpalka.

IZVEDBA ELEKTROINSTALACIJ PO OBJEKTU

Za potrebe napajanja električnih porabnikov po objektu so predvideni posamezni podometni razdelilci, ki so razdeljeni po objektu (kot je razvidno shemata razdelilnih omar in kablov objekta).

Glavni napajalni ter ostali razvodni NN kabli bodo potekali po kabelskih policah, ki bodo položene pod stropom (dvojni strop) in podometnih instalacijskih ceveh v stenah in v tlaku. Vertikalni izpusti so predvideni z ustreznimi instalacijskimi cevmi. Vsi energetske – napajalni kabli bodo na koncih in na revizijskih mestih (prehodi skozi stene na obeh mestih, iz polic v jaške in kinete...) imeli trajno neizbrisljivo oznako iz načrta.

Od posameznih razdelilnih omar bodo potekali kabli in vodniki:

- po kabelskih policah v dvojnem stropu,
- v instalacijskih ceveh položenih podometno po stenah, tlaku in stropu,
- po jeklenih žicah napetih v dvojnem stropu.

Vsa instalacija v objektu se bo izvedla s PP00-Y kabli, položenimi nadometno na kabelske police PK, v ceveh podometno v stenah, stropu in v tlaku. Po vertikalah bodo kabli položeni podometno v trde termoplastične samogasljlive instalacijske cevi.

Varovanje posameznih tokokrogov pred kratkim stikom bo izvedeno z avtomatskimi odklopniki, ustrezne amperaže in karakteristike. Dodatno varovanje električnih instalacij (aparatur in vtičnic), bo s stikalom na diferenčni tok F1.

Priključki do posameznih talnih porabnikov (kuhinja) so predvideni v tlaku. Predvideno je ustrezno število vtičnic za potrebe čiščenja in servisiranja.

Instalacije za moč – energetska napajanje porabnikov in instalacije za potrebe šibkotočne instalacije GSO se vodi ločeno po ločenih kabelskih polih oziroma instalacijskih cevih.

Povsod, kjer kabselske trase prehajajo iz enega sektorja v drugi sektor, je potrebno kabselske trase urediti na način, ki preprečuje širjenje ognja. V ta namen se mesta prebojev zapolni z vrečkami, ki so napolnjene s samonapihljivo ognjeodporno maso ali izolativno ognjeodporno peno, ki zagotavlja ognjeodpornost 60 minut. Dobavitelj in izvajalec morata pred vgradnjo dostaviti atest o ustreznosti.

Višina montaže električne opreme nad končnim tlakom:

- stikala 1,2 – 1,3 m
- podometne in nadometne vtičnice z vgrajeno zaščito 1,8 m v igralnicah
- podometne in nadometne vtičnice 0,4 m v ostalih prostorih kjer ni otrok
- zbiralka za dodatno izen. poten. 0,4 m
- fiksna priključnica – glede na porabnika.

Vodniki in kabli, ki se uporabljajo v instalaciji:

- za razsvetljavo vodnik, kabel

1,5 mm ²	2,5 mm ²
---------------------	---------------------

- za splošno moč

1,5 mm ²	2,5 mm ²	4 mm ²
---------------------	---------------------	-------------------

Električne vtičnice v igralnicah morajo imeti vstavljeno zaščito in biti nameščene 1,80 m od tal. Vtičnice se varuje s KZS 16/0,03A stikali. Vtičnice v ostalih prostorih se namesti na višino 0,4 m in varuje z avtomatsko varovalko.

Tipkala in stikala morajo biti nameščena tako visoko, da jih dosežejo tudi otroci (1,20 m do 1,30 m od tal). V sanitarijah in hodnikih se bo nadomestilo IR senzorje za prižiganje in ugašanje svetilk. Pisoarji v sanitarijah se bodo vgradili preko fotocelice.

Za izenačevanje potencialov v objektu so predvidene ozemljitvene zbiralnice, ki so nameščene v stikalnih blokih. Nanje povežemo: glavni N vodnik, glavni ozemljitveni vodnik, glavni PE vodnik, glavne vodnike za izenačevanje potencialov, ki povezujejo cevi vodovoda, centralne kurjave in drugih delov.

Dodatni vodniki za izenačevanje potenciala pa ne smejo biti manjši od prereza najmanjšega zaščenega vodnika, vezanega na te prevodne dele.

Prenapetostna zaščita se izvede z vgrajenimi katodnimi odvodniki prenapetosti v stikalnih blokih objekta. Fazni izvodi napajalnega kabla se preko katodnih odvodnikov povežejo na temeljsko ozemljilo.

POSEBNE ZAHTEVE ZA PROSTORE S KADJO ALI PRHO

V prostorih, kjer so nameščene kadi ali tuš, veljajo posebne zahteve glede namestitve električne instalacije. V našem primeru smo za vtičnice in razsvetljavo v kopalnici namestili dodatno zaščito voda s KZS stikalom na diferenčni tok, ki izklopi okvarjen del instalacije že pri okvarnem toku 30 mA. Vtičnico v kopalnicah se namesti

na višino min. 180 cm od tal in min 60 cm horizontalno od tekoče vode. Vtičnica mora vsebovati zaščitni PVC pokrov proti povečani vlažnosti in dosegati stopnjo IP65.

STROJNE INSTALACIJE

Električne instalacije za strojne naprave so izvedene na podlagi podatkov, ki so predvideni v strojnem projektu. Za električno napajanje strojnih naprav je predvideno napajanje iz razdelilcev (R-K – kuhinja, R-KL – klimat, R-KOT – kotlarna, T.Č – toplotna črpalka).

Lokacija posameznih naprav je določena s projektom strojnih instalacij.

Instalacije bodo izvedene kot je običajno za tovrstne naprave. Detajli so predmet potrebnega strokovnega znanja izvajalca del.

Napajanje in krmiljenje strojnih instalacij se bo izvedlo iz razdelilne omare (R-KL – klimat), ki je montirana na strehi objekta poleg klimata. V prostoru kotlarne v kleti objekta bo locirana R-KOT razdelilna omara kotlarne.

Instalacija v stavbi se izvede skladno s tehniškimi ukrepi in pogoji, ki so predpisani v veljavnih tehničnih predpisih za predvidene elektroinstalacije.

RAZSVETLJAVA

Pri projektiranju so bili uporabljeni čim bolj enotni svetlobni viri, da se bo s tem zagotovilo čim lažje vzdrževanje. Sama oblika svetilk je iz širšega izbora. Pri projektiranju so bili upoštevani veljavni predpisi in priporočila SDR PR 4/1 in PR 4/2 za tovrstne prostore. Svetlobna telesa so izbrana na osnovi izračuna osvetljenosti na nivoju 0,85 m od tal. Svetilke bodo locirane in izbrane glede na svetlobnotehnični izračun in glede na dogovor z investitorjem, arhitektom in elektro projektantom.

Zahtevana osvetljenost za prostore je določena po SDR PR 4/1 in PR 4/2 za tovrstne prostore. Faktorja K in i pa sta določena s pomočjo Kaiserjevega eletrotehničnega priročnika ter iz prospektov proizvajalcev svetilk.

Predvidena je razsvetljava z ILED svetilkami in svetilkami s FC sijalkami (tople barve) ter s svetilkami z varčno žarnico. Vse FC svetilke bodo opremljene z ustrezno elektronsko predstikalno napravo. Prižiganje svetilk se predvidi lokalno ob vstopu v prostor, stikali ter z IR senzorji.

Na hodnikih, stopniščih, sanitarijah in garderobah je predvideno prižiganje svetilk z IR senzorji.

Zunanje svetilke morajo dosegati stopnjo zaščite IP55 ali več.

Vsi prostori, v katerih se opravlja vzgojna dejavnost za otroke ter prostori, v katerih opravljajo svoje delo zaposleni vrtca, morajo imeti naravno svetlobo. Osvetlitev igralnic bo enakomerna, in sicer indirektna ali enakomerno razpršena.

V posameznih prostorih naj bo osvetljenost:

- v igralnicah (povprečna osvetljenost) 300 lx
- na delovnih površinah 350 – 500 lx
- v previjalnicah 500 lx
- v drugih prostorih po veljavnem standardu.

Pri svetilkah morajo biti senčniki (steklo) nameščeni tako, da sijalke niso v otrokovem vidnem polju in ob morebitni eksploziji žarnice zdrobljeno steklo ne pade iz svetilke. Spodnji rob vgrajenih stropnih svetilk bo

najmanj 2,50 m od tal. Svetilna telesa v športni igralnici bodo zavarovana pred udarci žog in drugih predmetov.

Izračun povprečne gostote moči svetilk, število svetilk na enoto uporabne površine stavbe po 21. členu pravilnika o učinkoviti rabi energije v stavbah nam poda, da je število uporabljenih svetilk ustrezno – dobimo 12W/m².

VARNOSTNA RAZSVETLJAVA

Varnostna razsvetljava spada med vgrajene sisteme aktivne požarne zaščite in mora omogočiti varno evakuacijo ljudi ob naravnih in drugih nesrečah (požar, potres itd.) na prosto ali drugo varno mesto. Izvedena je lahko s svetilkami s posameznim akumulatorskim napajanjem, ki imajo vgrajeno indikacijo polnjenja ali pa s centralnim akumulatorskim napajanjem.

Varnostna razsvetljava mora izpolnjevati naslednje pogoje:

- ob izpadu omrežne napetosti mora zasvetiti prej kot v 3 sekundah,
- zahtevana osvetljenost pri tleh je najmanj 1 lx v smeri evakuacijskih poti,
- zahtevana osvetljenost nad mesti prve pomoči in oprem za gašenje in javljanje požara 5 lx,
- ob izpadu omrežne napetosti morajo svetilke varnostne razsvetljave delovati najmanj 1 uro.

Varnostna razsvetljava:

Svetilke varnostne razsvetljave so samostojne svetilke z lastnimi akumulatorji in vgrajenimi fluorescenčnimi sijalkami ter svetilke splošne razsvetljave z vgrajenimi moduli, kjer ena sijalka obratuje kot zasilna svetilka. Za označitev izhodnih poti so te svetilke opremljene s piktogrami. Preizkus zasilne razsvetljave se predvidi z izklopom tokokroga od koder se napaja svetilka oziroma preko preizkusnega stikala v posameznih razdelilnih omarah.

Svetilke nadometne varnostne razsvetljave se avtomatično preklapijo ob izpadu omrežne napetosti na pomožni vir napajanja (akumulator) in osvetljujejo z minimalno osvetlitvijo najmanj 1 uro določeno varnostne in tehnične porabnike.

Varnostna razsvetljava bo omogočala orientacijo v prostorih, v katerih se giblje ali mudi večje število ljudi. Svetilke varnostne razsvetljave bodo posebej vidno označene in nameščene nad vrati, po poteh za umik, tako da omogočijo, da ljudje po najkrajši poti zapustijo ogroženo mesto. Uporabljene bodo fluo svetilke z vgrajenimi Ni-Cd akumulatorji z avtonomijo najmanj 1 uro. Svetilke bodo napajane s kablom NPI 5 x 1,5 mm². Za prikaz izhodov in izhodnih poti bodo nad vrati in na hodnikih montirani piktogrami, ki bodo označevali smer izhoda.

TK IN GSO INSTALACIJE

TK priključek objekta je obstoječ in ni predmet projekta.

Za potrebe priklopa nove GSO omare objekta vrtca na TK in GSO omrežje, bo potrebno iz obstoječe GSO omare OŠ Kanal izvesti GSO povezavo (2x UTP Cat. 6) do nove GSO omare v zbornici v vrtcu. Ta bo zagotavljala TK in LAN razvod za objekt vrtca. Za potrebe GSO vrtca se vgradi nova GSO omara v zbornici, v katero se namesti patch panele za razvod UTP kablov Cat. 6 do posameznih RJ-45 vtičnic po objektu.

GSO razvod po objektu:

Podatkovni razvod se deli v dva dela in sicer razvod R in T, kjer je razvod R primarno namenjen mreži, razvod T pa telefonski. Gradniki so enaki za oba razvoda, zato sta razvoda univerzalno zamenljiva. Telefonska in računalniška instalacija bo združena, izvede se po sistemu strukturiranega kabelskega ožičenja. GSO instalacija objekta se izvede iz GSO omare v pritličju objekta.

Instalacija za celotno GSO omrežje se izvede s kabli UTP Cat. 6. Vtičnice se namestijo v parapetne kanale v ostalih prostorih, kjer ni parapetnih kanalov pa kot je določeno iz mikrolokacij posamezne naprave. Vgraditi je potrebno komunikacijske vtičnice z vgrajenima dvema mikrovtičnicama RJ 45 Cat. 6. Vsi gradniki razvoda GSO (kabli, vtičnice, delilniki, povezovalni in priključni kabli) morajo imeti garancijo principala.

Iz GSO omare objekta je potrebno zagotoviti TK linijo do PMO omare objekta, za potrebe daljinskega odčitavanja elektronskih števec objekta, TK linijo do Požarne centrale objekta in TK linijo do dvigala objekta.

Trase so projektirane tako, da je potrebno čim manj križanj, ter da so zagotovljeni zadostni odmiki od instalacij s škodljivim vplivom.

INSTALACIJA OZVOČENJA

Objekt se opreми z 100V instalacijo ozvočenja po igralnicah in skupnih prostorih. Avdio oprema objekta, ojačevalne naprave se postavi v zbornici objekta. Ozvočenje bo temeljilo na 100V zvočniške linije. V ta namen se bo vgradilo zvočne skrinje in zvočnike (vgradne in nadgradne). Vgradi se tudi regulatorje glasnosti, ki so nameščeni v vsakem prostoru.

Splošno ozvočenje je predvideno na klasičen način s 100 V sistemom. Posebnost je le v mikserju-ojačevalniku, ki združuje več funkcij in lahko razdeli signale ločeno na več con, se pravi, da ima lahko vsaka cona različno glasbo, ki se ji dodaja govorno napoved. Mikrofon ima v podstavku izbiro za napoved za več con in nastavljlivo prioriteto. Lokacija ojačevalne naprave je v prostoru zbornice, kjer je na pultu mikrofon s podstavkom.

Instalacijo se izvede delno p/o po vertikali in delno n/o nad spuščnim stropom v PK policah za šibkotočne instalacije in v PN ceveh po horizontali s kablom PP/L 2x1,5 mm².

INSTALACIJA DOMOFONOV

Vgradilo se bo sistem domofonov, ki bo omogočal enostaven pregled in kontrolo prehoda ljudi skozi vhodna vrata in za zaposlene. Dopuščal bo možnost pristopa s klicem tudi osebam, ki nimajo direktnega dovoljenja za pristop. Predvidena je klicna enota na glavnem vhodu v objekt in na vhodu za zaposlene. Sprejemna enota za vhod za zaposlene bo v zbornici objekta, za obiskovalce pa bodo sprejemne enote vgrajene v vseh igralnicah in v dvorani objekta.

POŽARNO JAVLJANJE

Po zahtevah požarnega elaborata je potrebno v objektu izvesti požarno javljanje – avtomatski termo/optični/dimni javljalniki, sirene z bliskavico ter vzorčne komore v klimatu in požarne lopute v prezračevalnih kanalih. Avtomatska naprava za javljanje požara (požarna centrala) mora imeti vgrajen modul za prenos signala požara in se bo prenašal k gasilcem, zato je potrebno zagotoviti TK linijo iz GSO omare objekta do požarne centrale. Objekt bo opremljen s požarno centralo, za potrebe navezave požarnih avtomatskih javljalnikov in vmesnik za izklop klimata.

SPLOŠNO

Električne instalacije požarnega javljanja ter opreme, so projektirane in izvedene v skladu z veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi. Pri izvajanju naj se uporablja oprema in material, ki je izdelan v skladu z VDE oz DIN standardi. Električne instalacije bodo izvedene oziroma vgrajene tako, da zaradi vlage, mehanskih, kemičnih, toplotnih ali električnih vplivov ne bo ogrožena varnost ljudi, predmetov ali obratovanja.

OBSEG NADZORA

Pri projektiranju je bilo upoštevano, da se nadzoruje le prostore v objektu, kjer bi lahko zaradi kakršnegakoli vzroka prišlo do požara. Prostori, ki niso nadzirani so sanitarije. V teh prostorih ne sme biti nobenih vodov za varnostne naprave. Strop in tla morajo biti iz negorljivih materialov.

JAVLJALNA PODROČJA

Javljalna področja so razporejena po objektu z upoštevanjem požarnega elaborata. Na vsakem javljalniku mora biti dobro vidna oznaka skupine, ki ji javljalnik pripada ter adreso, ki pove kateri po vrsti je posamezni javljalnik.

IZBIRA VRSTE POŽARNE CENTRALE

Za požarni nadzor objekta se bo izbrala enozačna požarna centrala avtomatske adresne javljalne požarne centrale z napajalnikom ter dodatnimi akumulatorskimi baterijami (48 h + 0,5 h) in z modulom za prenos signala požar h gasilcem. Vsa oprema bo tipska in jo dobavlja dobavitelj, ki lahko dostavi vse potrebne in zahtevane certifikate. Centrala se namesti v pritličju objekta pri / v zbornici.

IZBIRA VRSTE JAVLJALNEGA POŽARA

Pri izbiri vrste javljalnega požara je bila upoštevana verjetnost poteka požara v začetni fazi, višina nadziranega prostora, pogoji okolja in vsi možni izvori lažnih alarmov. V prostorih z normalnimi pogoji, so predvideni kombinirani optično/termični javljalniki.

Iz enopolne sheme in tlorisov bo razvidna tip in lokacija požarnega javljalnika. Določeni so glede na geometrijo prostora, glede na uporabo prostora in razmere v nadzorovanih prostorih. Lokacije javljalnikov v prostoru ne smejo odstopati od lokacij kotiranih v načrtih! Javljalnike nameščamo direktno na strop. Ročni javljalniki so montirani ($h=0,8$ do $h=1,2m$) tako, da je možna hitra in enoumna določitev mesta javljanja. Nameščeni so ob evakuacijskih poteh za umik iz zgradbe. največji razmaki med njimi ne presegajo 30 m.

NAPAJANJE

Napajanje se izvede z dvema izvoroma energije. Glavni izvor je električno omrežje, drugi vir napajanja je akumulatorska baterija, ki ob izpadu napetosti prevzame napajanje avtomatske naprave za javljanje požara brez prekinitve še za 48 h + 0,5 h. Napajanje iz električnega omrežja je tako dimenzionirano, da je zagotovljeno neomejeno obratovanje naprave, ter hkrati za potreben polnilni tok baterije. Za dovod energije je potrebno izvesti ločen tokokrog s posebej označenim varovanjem, ki sme biti do zunanjega vira energije varovan le še enkrat. Tokokrog mora biti priključen pred glavnim stikalom razdelilca!

INSTALACIJE

Avtomatska naprava za požarno javljanje se bo napajala preko lastnega omrežja. Vsi vodi morajo biti položeni in pritrjeni tako, da so mehansko dovolj zavarovani in morajo zadovoljiti zahteve prostora. prerez vodov je

izbran ustrezno porabi toka naprav in dolžini vodov. premer vodov je 1,5 mm. Pri tem preseku je padec napetosti pri alarmnem toku, za najboljši vodnik, manjši kot 3%.

Aktivne elemente sistema javljanja požara (odpiranje vrat in sirene) se med seboj poveže s požarnimi kabli JE-H/STH 430 1x2x1,5 mm². Kable je potrebno ločeno od ostalih napajalnih oziroma GSO kablov.

DELOVANJE

V primeru požara javljalniki javijo alarm požarni centrali. Na centrali se izpiše katera cona je v alarmu in адреса javljalnika. Centrala sproži sireno, krmiljenje električnih ključavnic na vratih zasilnih izhodov in izklop ventilacije, požarnih loput po zahtevah požarne študije. V primeru požara se izklopi prezračevanje in zaprejo požarne lopute. Javi se alarm na telefonsko centralo, ki pošlje signal v klicni center (ali gre za požar, ali za uhajanje plina).

Sistem odkrivanja in javljanja požara je zasnovan za:

- postavitve adresnih optičnih javljalnikov dima na stopnišču
- postavitve adresnih vzorčnih komor v glavne dovodne in odvodne klima kanale
- postavitve adresnih vmesnikov za krmiljenje klima naprav in kontrolo odprtosti požarnih loput
- postavitve adresnih vmesnikov za priklop požarno javljalnih elementov
- postavitve adresnih vmesnikov za krmiljenje odpiranje oziroma zapiranja ognjeodpornih prehodnih vrat med požarnimi sektorji
- postavitve adresnih vmesnikov za krmiljenje siren
- signal požarnega alarma in napake signalizirati oddaljeni dežurni službi.

STRELOVOD

Objekt bo zaščiten pred udarom strele s strelovodno instalacijo. Strelovod mora biti izveden tako, da lahko odvede atmosferska razelektrjenja v zemljo brez škodljivih posledic in da pri odvajanju udarnega razelektrjenja ne pride do preskoka elektrike. Izvede se klasični strelovod z izvedbo lovilne kletke na strehi in odvodov po fasadi, ter priključitev na temeljno ozemljilo objekta.

Na strehi objekta se izvede tudi strelovodna zaščita opreme (strojne opreme), ki se jo izvede z izoliranim lovilnim sistemom, ki se ga naveže na strelovod objekta.

Strelovod objekta naj se izvede nadometno z okroglim Al profilom $f_i=10$ mm, ki naj poteka po strehi na strešnih podporah (lovilna kletka), ki so 1,0 m narazen in odvodi po fasadi. Na višini $h = 1,8$ m so merilni stiki, kjer se Al odvod poveže s križnimi spojkami z valjancem Fe/Zn – 25 x 4 mm položenim v zemlji. Na ozemljilo se povežejo vse kovinske mase (okvirji vhodnih vrat, okna,...).

Odvode naj se izvede v oddaljenosti 15-20m eden od drugega.

Na strelovod se spoji vse kovinske konstrukcije strehe, ograje, stopnice in ostalo opremo, ki je v oddaljenosti od strelovoda manj kot 2 m. Na vseh odvodih se na višini 1,8 m vgradi merilne sponke, ki so povezane s temeljnim ozemljilom in zaščiteni do višine 1,8 m nad terenom.

Pri izvedbi strelovoda je potrebno paziti na izdelavo krivin ob prehodu odvodov iz strehe na fasado, tako da je polmer krivine večji kot 20 cm in da sprememba smeri vodnika ni večja od 90°. Spoje na strelovodni instalaciji je potrebno izvesti z varjenjem ali vijačenjem. Vsa instalacija mora biti zaščiten pred korozijo.

Po končani montaži strelovodne naprave je potrebno izvesti meritve, če vgrajena ozemljitev ni zadovoljiva je potrebno izvesti dodatno ozemljitev v obliki krakov ali sond na mestih, kjer so priključeni odvodi na ozemljilo.

Vse stavbe, z izjemo enostanovanjskih in dvostanovanjskih, morajo biti opremljene s sistemom zaščite pred strelo z zaščitnim nivojem najmanj IV zaradi omejitve ogrožanja ljudi, živali in premoženja v stavbah ter v njihovi neposredni okolici. Na podlagi karte gostote strel za Slovenijo izdelamo analizo tveganja pred udarom strele in se na njeni podlagi odločimo za potreben nivo zaščite pred strelo.

V stavbah z električno napeljavo je treba izvesti skupno ozemljilo, ki mora omogočati tudi delovanje sistema zaščite pred strelo. Načrt električnih inštalacij in električne opreme mora zagotoviti usklajenost vseh uporabljenih ukrepov oziroma rešitev (v nadaljnjem besedilu: ukrepi) v zvezi z električno napeljavo in zaščito pred strelo, predvsem kar zadeva skupne elemente izenačitve potencialov, zunanje lovilne mreže z odvodi in izvedbo notranjega sistema zaščite pred strelo.

LPS je sestavni del objekta in mora biti združljiv ter smiselno povezan z vsemi drugimi inštalacijami objekta. Odločitev o izbiri primerne učinkovitosti zaščite temelji na izbiri zaščitnega nivoja s sprejemljivim rizikom njenega posledičnega delovanja. Glede na vrednotenje rizika in določen sprejemljiv rizik se za izbrano učinkovitost določi zaščitni nivo zaščite pred strelo in sicer:

- za učinkovitost 0,98 zaščitni nivo I,
- za učinkovitost 0,95 zaščitni nivo II,
- za učinkovitost 0,90 zaščitni nivo III,
- za učinkovitost 0,80 zaščitni nivo IV.

LPS mora biti izveden tako, da lahko odvede atmosfersko razelektrjenje v zemljo brez škodljivih posledic in da pri tem ne pride do električnih preskokov in istočasnih iskrenj.

Gostota atmosferskih razelektritev v zemljo

Gostota atmosferskih razelektritev v zemljo, je izražena kot število udarov v zemljo na kvadratni kilometer na leto in je določena z meritvami. Če gostota udarov strel v zemljo (N_g) ni znana jo je

mogoče oceniti iz naslednje zveze: $N_g = 0.1 \cdot T_d$ (n/km²/leto), kjer je T_d število nevihtnih dni v letu, dobljeno iz karte največjih vrednosti gostote strel v letu.

Število največjih vrednosti gostote strel je podano v dodatku k Pravilniku o zaščiti stavb pred delovanjem strele, kjer znaša gostota strel za Kanal $N_g = 3,69$ n/km²/leto.

Ločilna razdalja med kovinskimi deli in LPS

Električno izolacijo med lovilno mrežo, odvodi in kovinskimi deli se lahko v danih primerih doseže z vzpostavitvijo ločilne razdalje med kovinskimi deli v objektu in sistemom LPS. Ločilna razdalja mora biti večja kot varnostna razdalja s in sicer:

$$s = k_i \frac{k_c}{k_m} l$$

kjer:

- | | |
|-------|--|
| k_i | odvisen od izbrane vrste LPS (glej tabelo 14) |
| k_c | odvisen od toka strele, ki teče po odvodu (glej tabelo 15) |
| k_m | odvisen od električnega izolacijskega material (glej tabelo 16) |
| l | dolžina vodnika LPS na katerem je ločilno razdaljo treba vzpostaviti do najbližje točke izenačitve potencialov |

Tabela 14: Izolacija zunanjega LPS – vrednost koeficienta k_i

Vrsta LPS	k_i
I	0,08
II	0,06
III in IV	0,04

Tabela 15: Izolacija zunanjega LPS – vrednost koeficienta k_c

Število odvodov n	k_c (več glej v SIST EN 62305-3)
1	1
2	1...0,5
4 ali več	1...1/n

Tabela 16: Izolacija zunanjega LPS – vrednost koeficienta k_m

Material	k_m
Zrak	1
Beton, opeka	0,5

1) V primeru zaporedja večjih izolacijskih materialov se upošteva nižji k_m .
2) Uporaba drugih materialov je določena v aneksu standardov SIST EN 62305.

V primeru vključevanja vodov ali zunanjih prevodnih delov v objektu je treba zagotoviti direktno izenačitev potencialov ali povezavo preko SPD.

V objektih s kontinuirano povezavo kovinskih mas, povezano armaturno mrežo, kovinsko konstrukcijo, ločilne razdalje ni mogoče doseči, kar zahteva galvansko povezavo vseh kovinskih delov v enotni ozemljitveni sistem.

TEMELJNO ZEMLJILO

Ozemljilo se je izvedlo s pocinkanim valjancem FeZn 25x4mm. Položilo se ga je v temelje objekta.

Vse kovinske mase se je povežalo z ozemljilom direktno, ali pa z vodnikom P/F 35 mm². Ozemljitveno zbiralko v razdelilcu, priključno TK omarico itd. se je povežalo z ozemljilom z valjancem FeZn 25x4mm. Vse kovinske mase v zemlji, ki so oddaljene manj kot tri metre od ozemljila se je priključilo na ozemljilo.

Osnovni namen ozemljila je, ustvarjanje ekvipotencialne ploskve. Na določenih mestih se je izvedlo izpuste, za ozemljitev večjih kovinskih mas. Spoji pocinkanega valjanca so izvedeni s tipskimi sponkami. Vsi varjeni spoji so antikorozivno zaščiteni. Pred uporabo objekta je potrebno zagotoviti, da je upornost ozemljila manjša od 5 Ohm.

Za izenačitev potenciala v objektu se je vgradilo p/o doze z ozemljitveno zbiralko za pomožno izenačitev potenciala, ki so nameščene v prostorih, kjer je predvideno veliko kovinskih delov.

Glavno zbiralko za izenačitev potencialov (GIP) se je vgradilo v prostoru kje je locirana glavna razdelilna omara. PMO omara je z GIP povezana z ozemljitvenim vodnikom P/F 35mm². Prenapetostna zaščita se je vgradila z vgraditvijo katodnih odvodnikov prenapetosti v razdelilne omare objekta.

Skupna ponikalna upornost temeljnega ozemljila $R = 2,46 \text{ Ohm} < 5 \text{ Ohm}$ - USTREZA

Če je $R > 5 \text{ Ohm}$, je potrebno temeljno ozemljilo objekta povezati z valjancem, ki je položen zraven dovodnega kabla.

Pri razpršitvi toka strele v zemljo se zmanjšujejo prenapetosti s primernim razporejanjem ozemljil. V splošnem je nizka ozemljilna upornost, manjša od 5Ω najprimernejša. S stališča zaščite pred strelo, kakor tudi elektroenergetskih in telekomunikacijskih naprav, je enoten in združen ozemljitveni sistem vseh povezanih ozemljil na objektih najprimernejši. Temu delu napeljave je zaradi pravilnega delovanja treba posvetiti posebno pozornost.

Z ozemljilom strelovodnih vodnikov v zemlji je treba spojiti vse kovinske mase v zemlji, ki so oddaljene manj kot 2 m, razen tistih, za katere je to z drugimi predpisi prepovedano (npr. kovinske mase v sistemu katodne zaščite). Če ima posamezen objekt več ozemljil, jih je treba povezati z vodnikom položenim načeloma v zemljo. Pri tem je treba v povezavi dati prednost krožnemu vodniku.

Če so z ozemljili strelovodnih vodnikov povezane cevi vodovodne inštalacije, je treba premostiti vse vodne števce in podobne naprave, ki so vgrajene med mesti, na katerih so na različnih kovinskih delih lahko različni potenciali.

Kovinske instalacije, ki ne pripadajo električnim instalacijam, se poveže med seboj s H07V-K 1 x 6 mm² žico rumeno-zelene barve, ki je spojena z dozo za izenačitev potenciala G.I.P. Le ta je povezana z žico H07V-K 1 x 16 mm², z zaščitno zbiralko PE v razdelilniku.

Potencialna izravnava

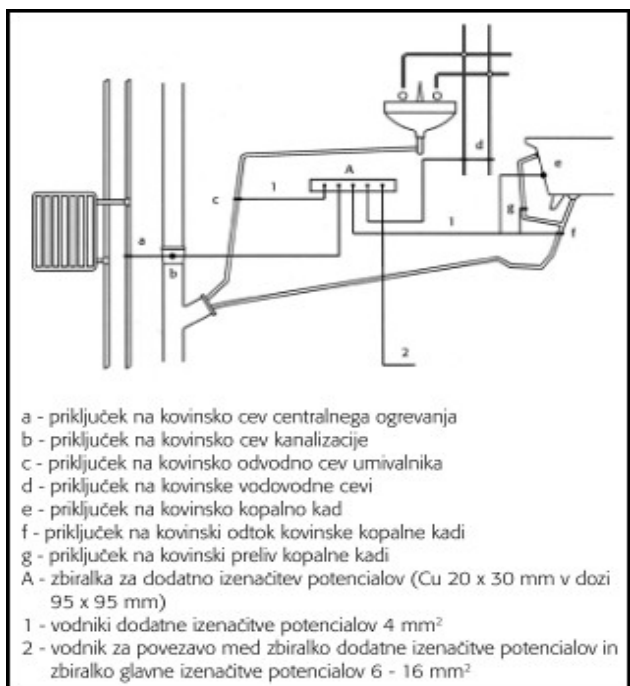
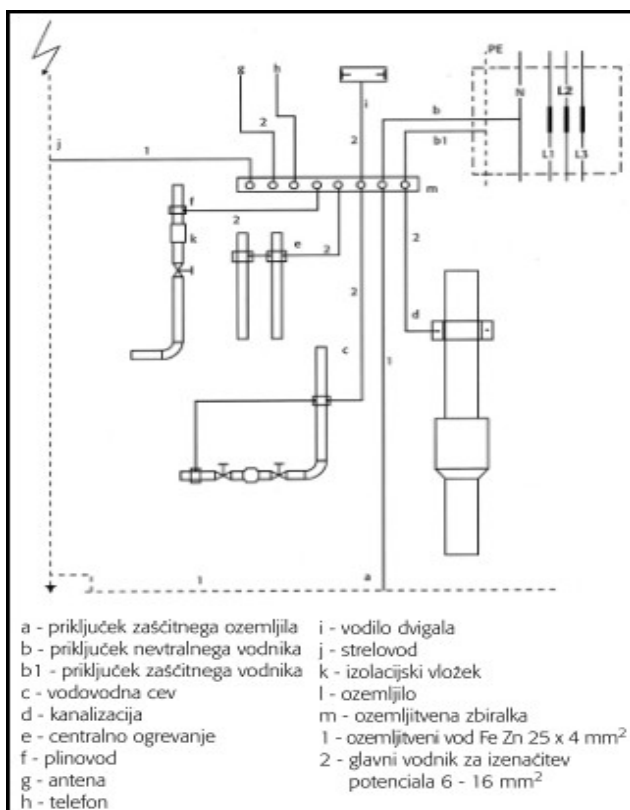
Glavno zbiralko za izenačitev potencialov (GIP) se predvidi kjer je locirana R-03 omara. PMO omara bo z GIP povezana z ozemljitvenim vodnikom P/F 35mm². Prenapetostna zaščita se predvidi z vgraditvijo katodnih odvodnikov prenapetosti v razdelilno omaro objekta.

Za dodatno izenačitev potenciala v objektu se predvidijo p/o doze z ozemljitveno zbiralko za pomožno izenačitev potenciala, ki bodo nameščene v prostorih, kjer je predvideno veliko kovinskih delov.

Na glavni vodnik za izenačenje potencialov morajo biti vezani:

- glavni zaščitni vodnik,
- glavni zbiralni ozemljitveni vod,
- kovinski deli vseh cevnih razvodov,
- kovinski deli klimatskih razvodov,
- kovinski elementi objekta in večje opreme,
- strelovodna napeljava.

Na skupni zbiralki GIP mora biti povsem jasno razvidna vsaka sponka, kateri skupini galvanskih povezav izenačitve potencialov pripada ter mora biti tudi ustrezno označena. Izenačevanje potencialov v prostorih s tekočo vodo bo izvedeno preko tipske potencialne doze, na katere zbiralko (možnost 6-ih dovodov), bodo z vodniki žico H07V-K 1 povezane vse večje kovinske mase, ki ne pripadajo el. napravam in potrošnikom in s katerimi lahko človek pride v neposredni stik. Pri računski kontroli posameznih tokokrogov je bilo ugotovljeno, da so vrednosti upornosti kratkostičnih zank v mejah, ki garantirajo samodejni izklop napajanja v krajšem času, kot ga zahteva predpis.



DIMENZIONIRANJE:

Tokovna obremenitev vodnikov:

Varovani element, ki varuje vodnike pred preobremenitvijo je določen glede na konični tok in selektivnost varovanja. Prerez vodnikov je določen na podlagi dopustnih tokovnih obremenitev z upoštevanjem načina polaganja in temperature okolice (po podatkih proizvajalca vodnikov).

Kontrola učinkovitosti zaščite:

Zaščitne naprave morajo biti sposobne odklopiti vsak preobremenitveni tok, ki teče v vodnikih, preden ta povzroči segrevanje, škodljivo za izolacijo, spoje ali okolje.

Ustrezno s standardom izvedemo kontrolo zaščite pred prevelikimi tokovi. Delovna karakteristika naprave, ki ščiti električni vod pred preobremenitvijo mora izpolnjevati dva pogoja:

$$I_b \leq I_n \leq I_z \text{ in} \\ I_2 \leq 1,45 \times I_z$$

I_z	=	trajno zdržni tokvodnika ali kabla, določen po zgornjem standardu
I_2	=	tok, ki zagotavlja zanesljivo delovanje zaščitne naprave
I_b	=	tok, za katerega je tokokrog predviden
I_n	=	nazivni tok zaščitne naprave

Zaščita pred kratkostičnimi tokovi:

Za vodnike $S > 6\text{mm}^2$ preverimo minimalni prerez vodnika, glede na segrevanje pri kratkem stiku. Kontrola

Tabela obremenitve in dimenzioniranja vodnikov

Vsi vodniki so dimenzionirani glede segrevanja zaradi koničnih tokov v njih. Določene so nazivne vrednosti varovalk tako, da je varovalka najšibkejši element v tokokrogu.

Prerez vodnikov, ki je določen na segrevanje je kontroliran tudi glede padcev napetosti. Kontrola je vršena po Kaiserjevem priročniku, točka 254, nomogram 1 in 2.

Ker zmnožki obtežbe in dolžine (kWm) pri napetosti 230 V (enofazno, $\cos \phi = 1$) niso večji kot:

- 67 kWm za vodnike Cu 1,5 mm²
- 111 kWm za vodnike Cu 2,5 mm²
- 240 kWm za vodnike Cu 6,0 mm²

in pri napetosti 400 V ($\cos \phi = 0,9$)

- 680 kWm za vodnike Cu 2,5 mm²
- 1111 kWm za vodnike Cu 4,0 mm²
- 1600 kWm za vodnike Cu 6,0 mm²

bodo padci napetosti do vseh porabnikov v instalaciji manjši kot 3%, kar je po predpisih maksimalno dovoljeno.

Kontrola presekov zaščitnih vodnikov je izvedena ustrezno s standardom, ki določa, da mora biti presek zaščitnega vodnika Sz :

- enak preseku faznega vodnika do preseka 16 mm²
- 16 mm², če je fazni vodnik preseka 16 mm² do 35 mm²
- polovični presek faznega vodnika, če je le ta večji od 35 mm²

V primeru, da zaščitni vodnik ni del kabla, mora imeti najmanjši prerez:

- 2,5 mm² za Cu ali 4 mm² za Al, če je vodnik mehansko zaščiten
- 4 mm² za Cu, če vodnik ni mehansko zaščiten
- 50 mm² za Fe-Zn
- Al vodnik ni dovoljen, če ni dodatno mehansko zaščiten

Prerez glavnega vodnika za izenačitev potenciala mora biti najmanj večji od polovice največjega prereza največjega zaščitnega vodnika v instalaciji, vendar najmanj 6 mm².

Dodatni vodnik za izenačevanje potenciala ne sme biti manjši od prereza najmanjšega zaščitnega vodnika vezanega na te prevodne dele.

IZRAČUN KONIČNIH MOČI IN DIMENZIONIRANJE

Pri določitvi koničnih moči in koničnih tokov razdelilnih omar računamo z vsoto instaliranih moči posameznih priključkov z ocenjenimi faktorji istočasnosti, izkoristki ter faktorji obremenitve.

Varovalni element, ki varuje vodnike pred preobremenitvijo je določen glede na konični tok in selektivnost varovanja. Prerez kabla je določen na podlagi dopustnih tokovnih obremenitev z upoštevanjem načina polaganja kabla, korekcijskih faktorjev za skupinske tokokroge in temperature okolice.

Padec napetosti med napajalno točko električne instalacije in točko v kateri padec napetosti računamo ne sme biti večji od naslednjih vrednosti:

- 3% za tokokrog razsvetljave, 5% za tokokroge ostalih porabnikov, če se električna instalacija napaja iz NN omrežja
- 5% za tokokrog razsvetljave, 8% za tokokroge ostalih porabnikov, če se električna instalacija napaja neposredno iz TP, ki je priključena na visoko napetost.

Za električne instalacije daljše od 100 m, se dovoljeni padec napetosti poveča za 0,005% na vsaki dolžinski meter nad 100 m, vendar ne več kot 0,5%.

Padec napetosti od glavnih varovalk v priključni omarici do končnega potrošnika v instalaciji ne sme presegati 3% vrednosti nazivne napetosti, dimenzioniranje kablov in vodnikov pa je izvedeno tako, da v napajalnem vodu od priključne omarice do razdelitve omare padci napetosti ne bodo presegali vrednosti 1%, v instalaciji od razdelilnika do potrošnikov pa ne več kot 2%.

Za presek 2,5 mm² Cu dobimo za obtežbo 2kW mejno dolžino $l = 37$ m. Iz tlorisa razsvetljave in močnostnega razvoda vidimo, da noben tokokrog ne presega izračunanih mejnih dolžin, zato nadaljnje računske kontrole niso več potrebne.

ZAŠČITNI UKREP PROTI UDARU ELEKTRIČNEGA TOKA

Kot zaščita pred električnim udarom so predvideni sledeči ukrepi:

- zaščita pred neposrednim dotikom
- zaščita pred posrednim dotikom

Predvideni zaščitni ukrepi pred posrednim dotikom so sledeči:

- zaščita s samodejnim odklopom napajanja
- izenačitev potencialov.

Kontrola pred tokovno preobremenitvijo

Zaščitne naprave morajo zagotoviti zaščito pred preobremenitvenimi tokovi v vodnikih, ki bi lahko povzročili škodo na izolaciji, na spojih, sponkah itd.

1. pogoj: $I_a \leq I_a \leq I_z$
2. pogoj: $I_2 \leq 1,45 \times I_z$; $I_2 \leq k \times I_N$

I_a	- tok v predvidenem kablu (A)
I_N	- nazivni tok zaščitne naprave (A)
I_z	- trajno dovoljeni tok v vodniku (A)
I_2	- tok, ki zagotavlja zanesljivo delovanje zaščitne naprave (A)
k	- faktor

Faktorji »k« za posamezne taljive varovalke gG (gL)!

Za inštalacijske odklopnike $k = 1,45$, za odklopnike pa 1,2, ne glede na velikost nazivnega toka!

Zaščita pred električnim udarom

Zaščita pred neposrednim dotikom je izvedena z zaščito delov pod napetostjo z izolacijo električne inštalacije, ki mora preprečiti vsak dotik z deli pod napetostjo. Ti morajo biti z izolacijo popolnoma prekriti na tak način, da jo je možno odstraniti samo z uničenjem. Izolacija tovarniške opreme mora ustrezati standardom, pri drugih vrstah opreme pa mora trajno zdržati mehanske, kemične, električne ali toplotne vplive, ki jim je lahko izpostavljena.

Zaščita pred posrednim dotikom, pa je izvedena z avtomatičnim odklopom napajanja okvarjenega dela inštalacije, ki prepreči, da bi se ob okvari vzdrževala napetost dotika tako dolgo, da bi bila lahko nevarna za fiziološko delovanje. Ta zaščitni ukrep zahteva koordinacijo med vrstami sistemov inštalacij, karakteristik zaščitnega vodnika in zaščitne naprave. Vsaka okvara izolacije električne opreme mora povzročiti okvarni tok, ki zagotovi tako hiter avtomatični odklop, da ni ogrožena varnost oseb. Zaščita pred posrednim dotikom je izvedena z uporabo inštalacijskih odklopnikov.

Uspešno delovanje zaščite je zagotovljeno s tem, da predvidimo v vsakem tokokrogu zaščitno zanko tako majhne impedance, da lahko steče skozi zanko odklopilni tok zaščitne naprave. Kratkostično zanko tvorijo fazni in zaščitni vodniki (PE zelenorumene barve), ki so predvideni v vsakem tokokrogu in vseh napajalnih kablil do izvora el. energije. S kratkostično zanko so z zaščitnimi vodniki vezani tudi vsi izpostavljeni prevodni deli (ohišja el. naprav, zaščitni kontakti vtičnic itd).

Kontrola delovanja zaščite : zaščita s samodejnim izklopom napajanja deluje uspešno, če pri stiku faznega vodnika z zaščitnim vodnikom steče večji tok kratkega stika od toka delovanja zaščite.

$$I_a \leq I_k = U_0 / Z_s$$

I_a	– tok delovanja zaščite
I_k	– tok kratkega stika
U_0	– fazna napetost
Z_s	– celotna impedanca kratkostične zanke

Pri izračunu I_k uporabljamo v praksi ohmske upornosti, ker so običajno induktivne zanemarljive. Dovoljeni čas izklopa napajanja znaša največ 5s pod pogojem, da se pri tem na tokokrogih ne pojavi višja napetost dotika od dopustne, to je 50 V.

Najvišjo pričakovano napetost dotika na mestu okvare ali razdelilniku izračunamo po naslednjem obrazcu:

$$U_p = I_k \cdot Z_{pe} = I_k \cdot R_{pe}$$

R_{pe} – celotna upornost zaščitnih vodnikov kratkostične zanke

ZAŠČITA PRED SAMODEJNIM ODKLOPOM NAPAJANJA

Ta zaščitni ukrep mora preprečiti vzdrževanje napetosti dotika v takšnem trajanju, da bi lahko postalo nevarno. Zaščitna naprava mora samodejno odklopiti napajanje tistega dela elektroinstalacije, ki ga ta naprava ščiti. Zato morajo biti tako zaščitna naprava v instalaciji, kot vodniki izbrani tako, da se samodejni odklop izvrši v času, ki ustreza časom navedenim v spodnji tabeli, v primeru, ko se na kateremkoli delu instalacije, ali sami napravi, ki jo ta instalacija napaja pojavi kratek stik med faznim in zaščitnim vodnikom.

Ta zahteva je izpolnjena, ko je izpolnjen pogoj

$$Z_s \times I_a < U_o$$

kjer pomeni:

Z_s = impedanca okvarne zanke

U_o = nazivna fazna napetost

I_a = tok delovanja naprave za samodejni odklop v času, ki ustreza podatkom iz spodnje tabele

Najdaljši odlopní časi v TN sistemu

U_o (V)	t (s)
50	5
120	0,8
220 ali 230	0,4
277	0,4
380 ali 400	0,2
nad 400	0,1

TEHNIČNO POROČILO – STROJNE INSTALACIJE

Izvajalec in dobavitelj aparatov, naprav in opreme strojnih instalacij sta dolžna upoštevati vse zakone, predpise, standarde in druge smernice, ki so navedeni v tehnični dokumentaciji. Ravno tako sta dolžna upoštevati vse v Republiki Sloveniji veljavne sezname standardov, katerih uporaba ustvari domnevo o skladnosti gradbenih proizvodov za nameravano uporabo.

PROJEKTNA NALOGA

Splošno

Načrtovana je dograditev novih igralnih prostorov in prerazporeditev dela upravnih prostorov vrtca za izboljšanje funkcionalne sheme, povečanja kapacitete in prilagoditve vrtca zahtevam Pravilnika o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca (Uradni list RS, št. 126/08 in spremembe).

Obenem se s posegom sanacije dotrajanih obrtniških del in obnove fasadnega ovoja na obstoječem delu načrtuje izboljšanje energetske bilance stavbe.

Leta 2010 je bila izvedena celovita sanacija sanitarij. Prenovljeni so bili sanitarni vozli in garderobni prostori. Prenova je zajemala celovito prenovo tlakov, sten in sanitarne opreme, izveden je bil prisilen odvod zraka. V te sanitarne prostore zato na željo naročnika posegamo zelo omejeno ter celotno prenovo višinsko in funkcionalno podrejamo izvedbenemu segmentu del (višina končnega tlaka, razporeditev oddelkov).

Notranji vodovod

Načrt notranjega vodovoda naj obravnava notranje razvodno omrežje, vključno z vsemi potrebnimi vgrajenimi elementi. Notranji vodovod naj se priključi na obstoječ notranji vodovod, ki je priključen na javni vodovod preko obstoječega vodomera. Pri dimenzioniranju notranjega vodovodnega omrežja se upošteva nadtisk na mestu priključitve, kateri predvidoma znaša cca 3,5 – 4,0 bar.

Vse vodovodne porabnike v objektu je predvidel arhitekt, naloga inštalaterja je, da vse porabnike priključi na dovodno oziroma odvodno instalacijo. Vodovod v obstoječih sanitarijih naj se ohrani v čim večji možni meri. Razvod tople in mrzle vode po objektu naj se izvede iz pocinkanih jeklenih cevi. Topla sanitarna voda naj se pripravlja v kombiniranem bojlerju, ki naj se ga namesti v novo predvideni toplotni postaji v kleti. Predvidi naj se tak bojler, da se bo na bojler priključilo ogrevalni sistem za ogrevanje sanitarne vode s sončnimi kolektorji.

Projekt horizontalne kanalizacije komunalnih odpadkov v temeljni plošči ter odvod meteorne vode s strehe in z zunanjih površin ni naloga tega načrta strojnih instalacij. Instalacija fekalnih odpadkov naj se izvede iz plastične mase. Iz toplotne postaje v kleti naj se predvidi izvedbo črpališča.

Požarna varnost objekta naj se zagotavlja v skladu z zasnovo požarne varnosti.

Toplovodno ogrevanje in hlajenje

Pri projektiranju naj se upošteva naslednje:

- Srednja minimalna temperatura je -10°C
- Kot grelna telesa naj se predvidijo jekleni ploščati radiatorji v obstoječih sanitarijih in pomožnih prostorih
- Kot osnovno ogrevanje naj se predvidi talno gretje, ki naj se ga uporablja tudi za pomožno hlajenje
- Za potrebe osnovnega hlajenja naj se uporablja ventilacijske konvektorje
- Temperature posameznih prostorov naj ustrezajo pravilniku o tehničnih zahtevah za ventilacijske ali klimatizacijske sisteme (Uradni list RS, št. 96/04) in Pravilniku o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca (Uradni list RS, št. 73/00 in spremembe).

Načrt toplovodnega ogrevanja naj obravnava razvod po objektu, vključno z vsemi potrebnimi vgrajenimi elementi. Toplo ogrevano vodo se bo zagotavljalo iz obstoječe kotlarne, ki se nahaja v sosednjem objektu šole iz katere je speljan obstoječ dovod v klet. Predvidi naj se priklop sistema ogrevanja na ta obstoječ dovod. V obstoječi kleti naj se predvidi novo toplotno postajo.

Za potrebe priprave hladne vode naj se predvidi toplotno črpalko sistema zrak – voda, ki naj se jo uporablja tudi za potrebe letnega hlajenja.

Sistem sončnih kolektorjev

Predvidi naj se sistem sončnih kolektorjev za potrebe ogrevanja sanitarne vode.

Ventilacija

Projektant strojnih instalacij naj izdela načrt prisilnega prezračevanja vseh igralnic. Ventilacija naj se izvede skladno s standardom SIST CR 1752 – razred ventilacije C za prostore brez kadičev (4 l/s/oseba). Predvidi naj se ventilacija hodnikov, garderob in sanitarij, skladno z Pravilnikom o prezračevanju in klimatizaciji stavb (Uradni list RS, št. 42/02). Za prezračevanje objekta se predvidi ustrezen klimat. Klimat se opremi z rekuperatorjem toplote.

Predvidi naj se ventilacijo kuhinje.

Naravno prezračevanje se izvede v vseh prostorih, katerih namembnost to zahteva (toplotna postaja,...).

OPIS OBJEKTA

Splošno

Pri projektiranju in izvedbi se med drugim upošteva Pravilnik o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca (Uradni list RS, št. 73/00).

Požarna varnost

Požarno varovanje se bo izvedlo v skladu s Študijo požarne varnosti za obravnavani objekt, ki jo je izdelalo podjetje Požarni sektor d.o.o., št. 2012/001-ŠPV, z dne 01.2012.

Objekt se varuje z obstoječim zunanjim hidrantnim omrežjem, ki ostane obstoječe in ni naloga tega načrta.

V obstoječem delu objekta vrtca se nahajata dva obstoječa »klasična« hidranta s poltogo cevjo. Predvidena je zamenjava teh dveh hidrantov z novima hidrantoma. En hidrant se namesti na lokaciji obstoječega hidranta, drugi hidrant pa se vodi na novo lokacijo cca 8,0 m od obstoječega hidranta. Predvidena je namestitvev EURO hidrantov s cevjo na kolutu DN25, dolžine 30 m. Instalacija notranjega hidrantnega omrežja se izvede skladno s študijo požarne varnosti:

- minimalni pretok notranjega hidrantnega omrežja 0,27 l/s (16 l/min)
- najmanjši tlak na ročniku 2,5 bar.

Obstoječe hidrantno omrežje je dimenzionirano na pretok 5,0 L/s, pri najmanj 2,5 bar na hidrantu, tako da obstoječ pretok in tlak več kot dovolj zadoščajo za potrebe novega hidrantnega omrežja.

Za dodatno protipožarno zaščito objekta se predvidi ročne gasilne aparate. Aparat se namesti na steno in sicer tako, da glava ročnega gasilnika z mehanizmom za aktiviranje v višini 80 do 120 cm od tal. Aparati morajo biti opremljeni s certifikatom USM GA in z vpisanim letom veljavnosti, kar mora biti razvidno iz fluorescentne nalepke na aparatih.

Opozorilo

- Pri nizkih zunanjih temperaturah, pod 273 K (0°C) moramo omogočiti občasno obratovanje toplovodnega ogrevanja, da ne pride do zmrzovanja instalacije.
- Montažna dela se morajo izvajati strokovno in tehnološko pravilno ter uporabiti material iz popisa oziroma drugega enakovrednega. Vse spremembe, ki jih je naročil investitor ali nadzorni organ, morajo biti pisno vnesene v dnevnik oziroma zapisnik.
- Vsa dela se morajo izvajati po predpisih in načrtih faze PZI.
- Vsi priključki instalacij se morajo preveriti in uskladiti z načrti opreme (igralnice, kuhinja,...), ki bodo dejansko dobavljeni na gradbišču!

NOTRANJI VODOVOD

Splošno

Izračun vodovodnega omrežja je izveden skladno z DIN 1988.

Notranje vodovodno omrežje, njegovi elementi in porabniki sanitarne pitne vode so razvidni iz priloženih načrtov notranjega vodovoda. Načrt notranjega vodovoda obravnava notranje razvodno omrežje, vključno z vsemi potrebnimi vgrajenimi elementi. Vodovod in sanitarne porabnike v obstoječih prenovljenih sanitarijah se ohrani v obstoječem stanju, razen v primeru, ko je prišlo do sprememb v gradbenem načrtu:

- nov prostor čistil v osrednjih sanitarijah,
- dopolnjen prostor pralnice v levih sanitarijah,
- predelan prostor sanitarij zaposlenih v desnih sanitarijah.

Zunanja pipa na otroškem igrišču se nahaja v okviru sanitarij zunanjega otroškega igrišča in ni naloga tega projekta.

Cevno omrežje notranjega vodovoda

Notranje vodovodno omrežje se izdelava iz pocinkanih navojnih šivnih cevi po SIST ISO 10255. magistralne horizontalne cevi se vodijo v tlaku in vidno po toplotni postaji. Priključki za sanitarne porabnike se vodijo v tlaku in zidnih režah. Na željo investitorja se lahko cevi nadomesti z ustreznimi plastičnimi cevmi.

Okvirna tabela ustrezne cevne instalacije:

Jeklena cev SIST ISO 10255	PE-x	PP
DN10	16x2	20x3,4
DN15	18x2	20x3,4
DN20	20x2,25	25x4,2
DN20	25x2,5	32x5,4
DN25	32x3	40x6,7
DN32	40x4	50x8,4
DN40	50x4,5	63x10,5

Priprava tople vode

Sedaj se topla sanitarna voda pripravlja v električnih tlačnih bojlerjih v posameznih sanitarijah. Tu so nameščeni tudi mešalni ventili za mešanje tople in mrzle sanitarne vode. Te bojlerje se demontira in izvede nov priključek na obstoječ razvod mrzle in tople sanitarne vode sanitarij. V igralnicah se pod posamezni umivalnik in na pipah banjice namesti mehanski termostatski ventila za mešanje tople in mrzle sanitarne vode. Najvišja temperatura vode v sanitarnih porabnikih, ki so namenjeni tudi otokom, znaša 35°C (sanitarije otrok, umivalniki v igralnicah).

Predvidena je centralna priprava tople sanitarne vode. Bojler se priključi na razvod mrzle sanitarne vode preko protipovratnega ventila, varnostno izpustnega ventila 6,0 bar in zaprte membranske ekspanzijske posode. Med varnostno izpustnim ventilom in bojlerjem ne sme biti vgrajen noben zaporni element. Zaprto membransko ekspanzijsko posodo se priključi na vodovod preko priključnega ventila, ki omogoča cirkulacijo vode tudi v volumnu ekspanzijske posode. Predviden je bojler za ogrevanje s centralno kurjavo, sončnimi kolektorji in rezervno ogrevanje z električnim grelcem.

Predvidena je cirkulacija tople sanitarne vode s pomočjo cirkulacijske črpalke v skladu z DVGW W551. Odcepe cirkulacije v kotlarni se opreми s conskimi termostatskimi ventili, izpustnimi pipicami (odvzem vzorcev) in termometri. Za preprečitev nastanka legionele je predvideno periodično pregrevanje tople vode v bojlerjih in sočasno s pomočjo cirkulacije v razvodih tople vode, kar se krmili preko ustrezne avtomatike. Temperatura pregrevanja znaša 65°C. Pregrevanje se izvaja v času, ko vrtec ne obratuje. Predvidena delovna temperatura v boilerju znaša najmanj 60°C.

Zaradi varčevanja z energijo je predvidena 8 urna zaustavitev cirkulacijskega sistema na vsakih 24 ur – v nočnem času.

Armature

Vse armature vodovoda morajo ustrezati za nazivni tlak minimalno pN12 bar.

V načrtu je predvideno, da bodo nameščene stoječe mešalne baterije mrzle in tople pitne vode enoročne izvedbe. Pred vsako armaturo se mora vgraditi podometni ali kotni regulacijski ventil, katerega se mora po končani montaži nastaviti tako, da bo na mestih izpusta tlak $p = 70 \text{ kPa}$ (0,7 bar).

Izplakovanje pisoarjev se izvede s fotocelicami.

Izvedba vertikalne kanalizacije s horizontalnimi priključki fekalnih odplak

Izračun fekalne kanalizacije je izveden skladno s standardom SIST ISO 12056. Instalacija fekalnih odplak je dimenzionirana z napolnjenostjo $h/d = 0,7$.

Horizontalno instalacijo in dvižne vode fekalnih odplak z oddušniki, ki so vodeni preko strehe, kakor tudi odcepe in čistilne kose, se izdelata iz polietilenske plastične mase, ki je tesnjena s kvalitetnimi dvorobnimi tesnili (oringi). Del kanalizacije, ki je vodena v zidnih režah (dvižni vodi) ter del kanalizacije, ki je vodena vidno pod stropom oz. nad spušenim stropom hodnikov se izdelata iz t.i. brezšumne plastične mase, ki ima bistveno večjo absorpcijo zvoka od navadnih kanalizacijskih cevi.

Vsa kanalizacijska instalacija se mora izdelati po veljavnih predpisih z odgovarjajočimi padci, z vgradnjo odgovarjajočih lokov, čistilnih kosov, odcepov in spojev. V toplotni postaji se v tlak vgradi pretočni talni sifon, da preprečimo nevarnost poplave v primeru okvare vodovodnega omrežja.

Iz prostora toplotne postaje se odtok izvede preko črpališča, ki odvaja fekalne vode v fekalno kanalizacijo. Tlačno cev iz črpališča se izvede iz pocinkane cevi, kise jo vodi iz vrha v PP cev pod stropom prostora. PP cev se vodi pod temeljno ploščo v bližnji jašek fekalne kanalizacije.

Odvod meteorne vode in kanalizacija v temeljnem tlaku ni naloga tega načrta strojnih instalacij.

Izolacija in zaščita posameznih cevi

Vse vgrajene pocinkane cevi se mora izolirati, oziroma morajo imeti posebno zaščito pred korozijo. Ves pritrdilni in nosilni material iz jekla se korozijsko zaščiti (minizira) in prepleseka z barvo, ki jo določi arhitekt sporazumno z investitorjem. Omrežje vode v objektu pa se izolira z izolacijo iz ekspandiranega polietilena ustrezne debeline.

Tlačni preizkus vodovodnega omrežja v objektu

Po končani montaži cevi se opravi tlačni preizkus skladno z DIN 1988-2.

Preizkus instalacije vodovoda se izvede s hladno vodo pri čemer je potrebno zagotoviti izenačitev temperatur zunanega zraka in vode. Manometer se priključi na najnižji točki inštalacije, pri čemer je obvezna uporaba manometra z natančnostjo 0,1 bar. Preizkusni tlak mora biti minimalno $1,5 \times$ delovni tlak vendar ne manjši od tlaka $p = 15$ bar.

Najprej se opravi predhodni preizkus ki traja 30 min pri katerem se vsakih 10 min tlak reaktivira (ponovno polnjenje ali praznjenje na preizkusni tlak). V nadaljnjih 30 min preizkusni tlak ne sme pasti za več kot $dp = 0,6$ bar.

Takoj po predhodnem preizkus se opravi še glavni preizkus pri čemer se v nadaljnjih 2 urah ne sme priti do padca tlaka večjega od $dp < 0,2$ bar.

Med tlačnim preizkusom mora biti bojler izključen iz omrežja. Po uspešnem preizkusu se sestavi zapisnik, ki ga podpiše nadzorni organ, nakar se cevi dokončno izolira.

Dezinfekcija vodovoda

Po opravljenem tlačnem preizkusu je potrebno opraviti dezinfekcijo vodovoda.

OGREVANJE IN HLAJENJE

Splošno

Izračun toplotnih izgub objekta je izdelan skladno z SIST ISO 12831. Računske temperature posameznih prostorov ustrezajo SIST CR 1752. Pri izračunu toplotnih izgub in dobitkov so upoštevane zahteve iz Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (Ur. l. RS št. 52/10).

Potrebna toplotna za ogrevanje objekta:

Tip ogrevanja:	Toplotna moč $Q^{\circ}g$ [kW]
Toplotne izgube po SIST ISO 12831	45,6
Ogrevanje svežega zraka - klimati	13,8
Ogrevanje sanitarne voda	24,8
SKUPAJ	84,2

Potrebna toplota za hlajenje objekta:

Tip hlajenja:	Hladilna moč $Q^{\circ}h$ [kW]
Toplotni dobitki hlajenje po RTS-ASHRAE	48,0
Hlajenje svežega zraka - klimati	10,4
SKUPAJ	58,4

Priprava hladilnega in grelnega medija

Za pripravo ogrevalne vode je predviden bivalentni sistem ogrevanja, ki ga sestavljata:

- Obstoječ dovod iz kotlarne šole $Q_g=175$ kW. Obstoječi dovod je dovolj velik tudi za povečan vrtec (zmanjšanje porabe toplote zaradi energetske sanacije objekta), $Q_{g_nova}=84,2$ kW. Ogrevanje šole in ogrevanje vrtca ima enak režim ogrevanja.
- Toplotna črpalka zrak-voda, s toplotno močjo ogrevanja, $Q_{g_tč}=59,0$ kW (pri $+7^{\circ}\text{C}$ zunanje temperature in temperaturnem režimu $45/40^{\circ}\text{C}$).
- Hladilno vodo se bo pripravljalo s toplotno črpalko zrak-voda s toplotno močjo hlajenja, $Q_{h_tč}=53,0$ kW (pri $+35^{\circ}\text{C}$ zunanje temperature in temperaturnem režimu $12/7^{\circ}\text{C}$).

V objektu so predvideni nizko-temperaturni režimi ogrevanja:

- talno gretje $40/35^{\circ}\text{C}$
- ogrevanje klimat $55/45^{\circ}\text{C}$
- ogrevanje konvektorji $45/40^{\circ}\text{C}$
- ogrevanje bojler $65/55^{\circ}\text{C}$

V objektu so predvideni temperaturni režimi hlajenja:

- talno hlajenje $18/23^{\circ}\text{C}$
- hlajenje klimat $7/12^{\circ}\text{C}$
- hlajenje konvektorji $9/14^{\circ}\text{C}$

Toplotna črpalka je dimenzionirana za potrebe hlajenja in prehodnega ogrevanja. Predvideno je, da bo toplotna črpalka v fazi ogrevanja delovala v prehodnem obdobju do zunanjih temperatur cca. $+3,0^{\circ}\text{C}$. Do te temperature tudi pokrije celotne transmisijske izgube objekta in svežega zraka klimata in še ni nevarnosti zamrzovanja uparjalnika toplotne črpalke. Ob zamrzovanju se namreč vklopi odmrzovanje uparjalnika - obrnjen cikel obratovanja. Posledično se močno povečanje porabe elektrike. Pri tako nizkih temperaturah se bo ogrevanje objekta izvajalo iz kotlarne. S tem se prihrani električna energija, ki se bi uporabljala za odmrzovanje toplotne črpalke.

Predvidena je toplotna črpalka s tovarniško vgrajenim hidravličnim modulom (akumulator hladu (toplote), cirkulacijska črpalka, varnostno izpustni ventila, vodni filter, stikalo pretoka, ekspanzijska posoda,...). Izbrana toplotna črpalka mora biti TIHE izvedbe. Toplotna črpalka mora izpolnjevati zahteve iz Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (Ur. l. RS št. 52/10).

Krmiljenje sistemov ogrevanja

Krmiljenje ogrevalnih sistemov se izvede skladno z SIST EN 12828. Predvideno je avtomatsko krmiljenje.

Delovanje toplotne črpalke se bo krmililo z lastnim krmilnikom. Preklop med režimi in izklop toplotne črpalke se bo izvajal ročno.

Delovanje krogov hlajenja in ogrevanja s toplotno črpalko in centralnim ogrevanjem, se bo krmililo s krmilniki, ki omogočajo:

- vodenje treh krogov z mešalnimi ventili (talno hlajenje in gretje, ventilacijski konvektorji, radiatorji),
- vodenje direktnega kroga (ogrevanje klimata),
- vodenje črpalke sekundarne strani sistema toplotnega izmenjevalca toplotne črpalke,
- vodenje ogrevanja bojlerja iz centralne kurjave,
- vodenje ogrevanja bojlerja s SSE,
- vodenje pregrevanja bojlerja in krmiljenje cirkulacijske črpalke.

Talno gretje (hlajenje)

Osnovno ogrevanje in dopolnilno hlajenje je predvideno s talnim ogrevanjem. Posamezne zanke se opreми s termoelektričnimi glavami, ki se jih bo odpiralo in zapiralo s pomočjo prostorskih termostátov s programskimi urami.

Konvektorji

Kot dopolnilno ogrevanje in osnovno hlajenje igralnic ter ogrevanje in hlajenje v pisarnah in zbornici, so predvideni ventilacijski konvektorji. Konvektorje se priključi na razvod preko zapornih pip in regulacijskih ventilov z motornim pogonom, za nastavitev pretoka ter zapiranje in odpiranje pretoka skozi konvektor. Vklapljanje in izklapljanje se bo izvajalo s prostorskimi zidnimi krmilniki.

Konvektorji so opremljeni z lovilnim koritom kondenza. Odtok kondenza se izvede z bakrenimi in PP cevmi. Kondenz od konvektorjev se vodi v drenažo in odtok umivalnikov. Priključke kondenza, ki so vodeni v odtok umivalnikov, se opreми z zidnimi sifoni s protismradno zaporo. Kondenz nikakor ne sme biti speljan neposredno v fekalno kanalizacijo.

Radiatorji

V sanitarijah in pomožnih prostorih se namesti aluminijaste členaste radiatorje in sicer tako, da zavzamejo čim manj koristnega prostora. Vsi radiatorji morajo biti dvignjeni od tal minimalno 100 do 150 mm, tako, da je omogočeno čiščenje pod njimi in nemoten obtok zraka. Pri montaži je treba paziti, da omenjeni radiatorji ne bodo ovirali namestitve notranje opreme. Točno lego radiatorjev določi nadzorni organ na objektu sporazumno z investitorjem.

Radiatorje se opreми s termostatskimi radiatorskimi ventili in holendri s koničnim zasunom za odpiranje oziroma zapiranje pretoka. Tako opremljeni radiatorji so samostojni elementi v instalaciji toplotnega ogrevanja in jih je možno zaradi popravila odstraniti, ne da bi pri tem motili delovanje ostale instalacije. Vse radiatorje se opreми z odzračevalnimi pipicami. Namestitev posameznih armatur je razvidna iz načrtov.

Varovanje sistema ogrevanja

Varovanje sistema ogrevanja in hlajenja se izvede v skladu s SIST EN 12828.

Varovanje sistema centralne kurjave se izvaja v okviru obstoječega varovanja z odprto ekspanzijsko posodo v obstoječi kotlarni šole in ni naloga tega načrta. Obstoječe varovanje zadošča tudi za potrebe varovanja ogrevanja s povečanim volumnom sistema zaradi prenovljenega vrtca. Sekundarna stran ogrevanja objekta je varovana z vzmetnim varnostno izpustnim ventilom z maksimalnim tlakom odpiranja $p_{\max} = 3,0$ bar. Kompenzacijo raztezkov se bo izvajalo s pomočjo zaprte membranske ekspanzijske posode, ki se jo priključi na povratno cev pred izmenjevalcem.

Sekundarna stran ogrevanja s klimatom (glokolni krog za toplotnim izmenjevalcem na razvodu klimata), je varovana z vzmetnim varnostno izpustnim ventilom z maksimalnim tlakom odpiranja $p_{\max} = 3,0$ bar. Kompenzacijo raztezkov se bo izvajalo s pomočjo zaprte membranske ekspanzijske posode, ki se jo priključi na povratno cev pred izmenjevalcem. V tem krogotoku je ogrevalni medij mešanica 35% glikola in vode, ki ima temperaturo zmrzovanja -20 °C.

Primarna stran ogrevanja in hlajenja s toplotno črpalko je varovana z vzmetnim varnostno izpustnim ventilom z maksimalnim tlakom odpiranja $p_{\max} = 3,0$ bar. Kompenzacijo raztezkov se bo izvajalo s pomočjo zaprte membranske ekspanzijske posode dobavljene v okviru toplotne črpalke ter z dodatno posodo, ki se jo priključi na povratno cev pred toplotnim izmenjevalcem.

Na predtoku pri toplotni črpalki se namesti stikalo pretoka, ki v primeru premajhnega pretoka izklopi kompresor. V primarnem krogotoku je ogrevalni medij mešanica 35% glikola in vode, ki ima temperaturo zmrzovanja $-20\text{ }^{\circ}\text{C}$. Varovanje freonskega sistema v toplotni črpalki ni predmet tega načrta saj je varovanje izvedeno s temperaturnimi in tlačnimi tipali, ki se nahajajo v sklopu toplotne črpalke in so vgrajeni s strani proizvajalca.

Dvocevni sistem ventilacijskih konvektorjev in talno greje (hlajenje), sta priključena tako na sekundarni sistem centralnega ogrevanja iz kotlarne v šoli, kot na sekundarni sistem ogrevanja in hlajenja toplotne črpalke. Predvideno je preklapljanje napajanja ogrevanja iz centralnega ogrevanja na sekundarno stran toplotne črpalke (tudi hlajenje) in obratno. V času ogrevanja in hlajenja s toplotno črpalko bo sistem konvektorjev in talnega gretja odrezan od varovanja sekundarne strani kotlarne. Predvideno je, da se sekundarna stran s toplotno črpalko varuje z vzmetnim varnostno izpustnim ventilom z maksimalnim tlakom odpiranja $p_{\max}=3,0$ bar. Kompenzacijo raztezkov se bo izvajalo s pomočjo zaprte membranske ekspanzijske posode, ki se jo priključi na povratno cev pred izmenjevalec. V tem krogotoku je ogrevalni medij voda.

Cevovodi in armature

Glavne razvode se vodi vidno, nad spuščenimi stropovi in v tlaku. Celoten razvod ogrevanja v kotlarni in glavni razvodi po objektu se izvede iz jeklenih črnih cevi, po SIST ISO 10255. Zanke talnega gretja ter priklope posameznih radiatorjev in konvektorjev na glavni razvod se izvede iz večslojnih aluplast cevi PEX-Al-PEX.

Med toplotno črpalko in toplotno postajo se razvod izdelava iz predizoliranih jeklenih cevi z zaščitnim plaščem za vodenje razvoda v zemlji.

Vse armature ogrevanja morajo ustrezati za nazivni tlak minimalno pN4 bar.

Izolacija

Vse jeklene cevi, konzole in držala se mora korozijsko zaščititi s temeljno barvo, ki vzdrži temperaturo do 140°C . Vidne cevi, konzole in držala se pleska s vročevzdržnim lakom, ki vzdrži temperaturo do 140°C . Barvo določi investitor sporazumno z arhitektom glede na opremo oziroma barvo prostora. Cevi ogrevanja vodene v kineti se izolira z izolacijo iz steklene volne, ki se jo zaščiti s plaščem iz aluminijaste pločevine. Vse ostale cevi ogrevanje in hlajenja vodene vidno, v tlaku in zidnih regah se toplotno izolira s parozaporno izolacijo iz ekspanziranega polimera ustrezne debeline.

Izolacijo cevi vodenih vidno po okolici do klimata in toplotne črpalke se zaščiti s plaščem iz aluminijaste pločevine. Pri ceveh, ki so vodene vidno po okolici, je potrebno posebej paziti na tesnitev zaščitnega plašča – meteorne padavine.

Odzračevanje

Instalacija se odzračuje preko avtomatskih odzračevalnih ventilov na razdelilcih talnega gretja ter preko odzračevalnih lončkov z odzračevalnimi pipicami na razvodih in odzračevalnih pipic konvektorjev in radiatorjev.

Tlačni preizkus sistema toplovodnega ogrevanja

Po končani montaži cevi se opravi tlačni preizkus skladno z DIN 18380.

Preizkus instalacije toplovodnega ogrevanja se izvede s hladno vodo pri čemer je potrebno zagotoviti izenačitev temperatur zunanega zraka in vode. V primeru, da se izvaja preizkus v zimskem času, je potrebno cevi polniti z mešanico glikola in vode, ki zagotavlja zmrzovanje mešanice pri najmanj $-20\text{ }^{\circ}\text{C}$ (38 % propilen glikol) ali pa ogreti objekt. Po dokončnem preizkusu je potrebno cevi izprazniti, jih izprati z najmanj trikratno

izmenjavo vode in jih izpihati z zrakom. Sistem moramo ob izenačevanju temperatur dopolnjevati ali prazniti tako da se ohranja preizkusni tlak. Manometer se priključi na najnižji točki inštalacije, pri čemer je obvezna uporaba manometra z natančnostjo 0,1 bar.

Preizkusni tlak mora biti minimalno $1,3 \times$ maksimalni delovni tlak, vendar minimalno 1 bar višji od delovnega tlaka v najnižji točki inštalacije (priporoča se izvedba preizkusa z vodnim tlakom 6,0 bar). Po izenačitvi temperatur in ponovnem dopolnjenju ali praznjenju na preizkusni tlak, se opravi glavni preizkus pri čemer v nadaljnjih 2 urah ne sme priti do padca tlaka večjega od $dp < 0,2$ bar.

Za PE-x cevi: Priporoča se izvedba dodatnega preizkusa tesnosti. Po ponovnem dopolnjenju na preizkusni tlak, v nadaljnjih 24 urah ne sme priti do padca tlaka večjega od $dp < 0,2$ bar.

Po opravljenem preizkusu s hladno vodo, je potrebno čim prej opraviti test sistema z najvišjo projektirano temperaturo s ciljem preveriti vodotesnost tudi pri najvišji temperaturi. Po ohlaiditvi sistema je potrebno ponovno vizuelno pregledati ogrevalne cevi in priključke in preveriti njihovo tesnost.

Po uspešnem preizkusu se sestavi zapisnik, ki ga podpiše nadzorni organ, nakar se cevi zaščiti pred korozijo, prepleska in dokončno izolira.

Tlačni preizkus sistema talnega ogrevanja

Po končani montaži cevi se opravi tlačni preizkus skladno z DIN EN 1264-4.

Preizkus inštalacije talnega toplovodnega ogrevanja se izvede s hladno vodo pri čemer je potrebno zagotoviti izenačitev temperatur zunanega zraka in vode. V primeru, da se izvaja preizkus v zimskem času, je potrebno cevi polniti z mešanico glikola in vode, ki zagotavlja zmrzovanje mešanice pri najmanj $-20\text{ }^{\circ}\text{C}$ (38 % propilen glikol) ali pa ogreti objekt. Po dokončnem preizkusu je potrebno cevi izprazniti, jih izprati z najmanj trikratno izmenjavo vode in jih izpihati z zrakom. Sistem moramo ob izenačevanju temperatur dopolnjevati ali prazniti tako da se ohranja preizkusni tlak. Manometer se priključi na najnižji točki inštalacije, pri čemer je obvezna uporaba manometra z natančnostjo 0,1 bar.

Preizkusni tlak mora biti minimalno $1,3 \times$ maksimalni delovni tlak. Izvedba se preizkus z vodnim tlakom 6,0 bar. Po izenačitvi temperatur in ponovnem dopolnjenju na preizkusni tlak, se opravi glavni preizkus pri čemer v nadaljnjih 24 urah ne sme priti do padca tlaka večjega od $dp < 0,2$ bar.

Med preizkusom se mora namestiti indikatorje na vseh spojih. Po uspešnem poizkusu se označijo zanke, izpolni tlačni zapisnik, ki ga podpiše nadzorni organ.

INSTALACIJA SONČNIH KOLEKTORJEV

Splošno

Predvideno je, da se bo pripravo tople sanitarne vode izvajalo s pomočjo sončnih kolektorjev ter z dopolnilnim ogrevanjem s pomočjo obstoječe toplovodne kotlarne. Sončne kolektorje se namesti na streho vrtca.

Krmiljenje ogrevanja

Regulacija delovanja črpalke za ogrevanje sanitarne vode s pomočjo sončnih kolektorjev se bo izvajala s pomočjo avtomatike sistema ogrevanja. Deluje na principu temperaturne razlike vode v kolektorjih in vode v bojlerju. Želena temperaturna razlika, pri kateri se vklopi črpalka, se nastavi ročno na avtomatiki. Avtomatika omogoča tudi preklap med avtomatskim in ročnim – neprekinjenim delovanjem črpalke.

Varovanje sistema

Varovanje sistema sončnega ogrevanja se izvede v skladu s SIST EN 12828. Razvod ogrevanja s kolektorji se opremi z zaprto membransko ekspanzijsko posodo. Varnostni izpustni ventil je dimenzioniran na podlagi največje toplotne moči kolektorjev, ki znaša 900 W/m² sončnega kolektorja. Glede na določeno število kolektorjev in njihovo aktivno površino ($n=10$ kosov, $A_{ef}=18,4$ m²), znaša največja toplotna moč cca 16,6 kW. Vgrajen varnostni ventil je predviden za tlak 6,0 bar in mora biti namenjen za sisteme s sončnimi kolektori. Varnostni ventil in ekspanzijsko posodo se priključi na povratno cev v kolektorje. Izpust iz varnostnega ventila se vodi v posebno lovilno posodo.

Razvod sončnih kolektorjev se polni s 35% mešanico (voda-glikol) za temperaturo zmrzišča pri -20°C. Obvezna je uporaba NESTRUPENEGA glikola.

V bojler se namesti potopni termostat, ki v primeru, da voda v boilerju doseže 95 °C, izklopi obtočno črpalko razvoda sončnih kolektorjev.

Cevovodi

Cevni razvod se izvede s jeklenimi brezšivnimi cevmi. Glavne razvode se vodi pod stropom in vidno po strehi. Sončne kolektorje se veže na glavno razvodno cev preko zapornih pip in regulatorjev pretoka. Predvideni so regulatorji z možnostjo ročne nastavitve pretoka in merilnikom pretoka. S tem se zagotavlja enakomeren pretok skozi kolektorje.

Pri izvedbi priključkov in odcepih je potrebno paziti, da so izvedeni s čim daljšimi loki, tako da se preprečujejo lomi zaradi raztezanja (dilatacije).

Izolacija

Vse jeklene cevi, konzole in držala se mora korozijsko zaščititi s temeljno barvo (mini), ki vzdrži temperaturo do 150°C. Vidne cevi, konzole in držala se pleska z vročevzdržnim lakom, ki vzdrži temperaturo do 150°C.

Celotni razvod sončnih kolektorjev v objektu se izolira z izolacijo iz steklene volne z aluminijasto folijo. Razvod nad streho se izolira z izolacijo iz ekstrudiranega elastomera, UV odpornega. Razvod voden vidno po toplotni postaji in na strehi se dodatno zaščiti s plaščem iz aluminijaste pločvine. Pri ceveh, ki so vodene vidno po strehi, je potrebno posebej paziti na tesnitev zaščitnega plašča – meteorne padavine.

Odzračevanje

Instalacija toplovodnega ogrevanja v objektu se odzračuje preko odzračevalnih lončkov na razvodih. V kotlarni se, na predtočno cev voden v kolektorje, namesti avtomatski odzračevalnik z izločevalnikom mehurčkov zraka.

Sistem nad streho se opremi z avtomatskimi odzračevalnimi ventili.

Tlačni preizkus sistema toplovodnega ogrevanja

Po končani montaži cevi se opravi tlačni preizkus skladno z DIN 18380.

Preizkus instalacije toplovodnega ogrevanja se izvede s hladno vodo pri čemer je potrebno zagotoviti izenačitev temperatur zunanjega zraka in vode. V primeru, da se izvaja preizkus v zimskem času, je potrebno cevi polniti z mešanico glikola in vode, ki zagotavlja zmrzovanje mešanice pri najmanj -20 °C (38 % propilen glikol) ali pa ogreti objekt. Po dokončnem preizkusu je potrebno cevi izprazniti, jih izprati z najmanj trikratno

izmenjavo vode in jih izpihati z zrakom. Sistem moramo ob izenačevanju temperatur dopolnjevati ali prazniti tako da se ohranja preizkusni tlak. Manometer se priključi na najnižji točki inštalacije, pri čemer je obvezna uporaba manometra z natančnostjo 0,1 bar.

Preizkusni tlak mora biti minimalno $1,3 \times$ maksimalni delovni tlak, vendar minimalno 1 bar višji od delovnega tlaka v najnižji točki inštalacije (priporoča se izvedba preizkusa z vodnim tlakom 8,0 bar). Po izenačitvi temperatur in ponovnem dopolnjenju ali praznjenju na preizkusni tlak, se opravi glavni preizkus pri čemer v nadaljnjih 2 urah ne sme priti do padca tlaka večjega od $\Delta p < 0,2$ bar.

Po opravljenem preizkusu s hladno vodo, je potrebno čim prej opraviti test sistema z najvišjo projektirano temperaturo s ciljem preveriti vodotesnost tudi pri najvišji temperaturi. Po ohlaiditvi sistema je potrebno ponovno vizuelno pregledati ogrevalne cevi in priključke in preveriti njihovo tesnost.

Po uspešnem preizkusu se sestavi zapisnik, ki ga podpiše nadzorni organ, nakar se cevi zaščitijo pred korozijo, prepleska in dokončno izolira.

VENTILACIJA

Klimat

S prezračevalnimi sistemi lahko upravlja samo oseba, ki je strokovno usposobljena skladno s 27. členom Pravilnika o prezračevanju in klimatizaciji stavb (Uradni list RS, št. 42/02).

Prezračevanje posameznih prostorov je predvideno skladno s Pravilnik o prezračevanju in klimatizaciji stavb (Ur. l. R Slovenije 42/02). Predvidena je ventilacija s pretoki zraka najmanj:

- igralnice = $14,4 \text{ m}^3/\text{h}/\text{oseba}$ (razred C - SIST CR 1752)
- garderobe = izmenjav cca. $2,5 \div 5 \times \text{h}^{-1}$
- sanitarije = izmenjav cca. $5 \times \text{h}^{-1}$

Prostori, ki nimajo zagotovljene prisilne ventilacije se prezračujejo z naravno ventilacijo po pravilniku o zahtevah za zagotavljanje varnosti in zdravja delavcev na delovnih mestih (Uradni list RS, št. 89/1999).

Vsi elementi ventilacije so morajo zagotavljati, da je hrup v okolico manjši od 50 dB_A . V objektu je predvidena raven hrupa ventilacijskih naprav razreda C skladno s standardom SIST CR 1752:1999. Mejne vrednosti hrupa za posamezne prostore so:

- | | |
|---------------------|---------------------|
| - Igralnice | - 45 dB_A |
| - Hodnik | - 50 dB_A |
| - Športna igralnica | - 45 dB_A |
| - Zbornica | - 40 dB_A |

Instalacija prezračevanja je načrtovana skladno s SIST EN 13779. Filtracija dovodnega zraka na klimatu je predvidena skladno z predvidenimi kvalitetami zraka. Z načrtom so predvidene sledeče kvalitete zraka:

- Zajem svežega zraka ODA 2
- Notranji zrak v igralnicah IDA 2
- Odvodni zrak iz igralnic ETA 1
- Odvod zraka iz sanitarij ETA 3

Za prezračevanje je predviden klimat, ki se ga namesti na strehi objekta. Klimati imajo predvidene sledeče funkcije:

- dovod svežega zraka,
- odvod odpadnega zraka,
- rekuperacija toplote,

- ogrevanje dovedenega svežega zraka,
- hlajenje dovedenega svežega zraka,
- by-pass rekuperatorja (prosto nočno hlajenje).

Predvideno je, da se s klimatom izvaja tudi ventilacijo sanitarij in garderob. Skladno s SIST EN 13779 je dovoljeno mešanje odvodnega zraka ETA 1 IN ETA 3. Klimat bo izveden talko, da bo rekuperator toplote vedno v podtlaku na sesalni strani. Dovodni ventilator tlači zrak v rekuperator, odvodni pa sesa. Predviden je ploščni rekuperator toplote – "kocka".

Klimat se krmili s krmilno avtomatiko dobavljeno skupaj z napravo. V ta namen se klima naprava opremi z nadzornimi tipali (temperatura, tlak), krmilnimi elementi (regulacijski ventili) in varnostnimi stikali (protizmrzovalni termostat, presostati). Predvidno je, da se priklopno elektro omarico namesti poleg klimata v toplotno izolirani omari. Krmilni modul se namesti v pisarni vodje vrtca. V tej omari se namesti tudi hidravlična modula ogrevanja in hlajenja klimata.

Osnovne funkcije krmilnega sistema so sledeče:

- Predvideno je krmiljenje temperature dovedenega zraka v odvisnosti od zunanje temperature. Temperaturna korekcija se vrši na podlagi temperature odvodnega zraka. Krmili se regulacijski ventil grelnika in hladilnika.
- Filtri se opremijo s tlačnimi stikali, ki služijo kot varnostne naprave in signalizatorji za menjavo filtrov in pravilnost delovanja ventilatorjev.
- Predvideni so ventilatorji s frekvenčno krmiljenim motorjem v odvisnosti od tlačnih razmer v sistemu – zamazanost filtrov, s ciljem konstantnega pretoka zraka.

Dovod zraka v igralnice in športni prostor se izvede po sistemu mešalne ventilacije. Za dovod zraka so predvidene dovodne rešetke pod stropom. Odvod zraka se izvede z odvodno prezračevalno rešetko pod stropom.

Prezračevanje ostalih prostorov (hodniki, sanitarije, garderobe...) se izvede z mešalnim prezračevanjem z dovodom svežega zraka preko stropih difuzorjev na hodnikih in odvodnih prezračevalnih ventilov v sanitarijah, garderobah in pomožnih prostorih.

Ventilacija kuhinje

Poleg splošne ventilacije se v kuhinji, nad termični blok, vgradi tipska kuhinjska napa z vgrajenim ventilatorjem in filtrom. Zrak se bo odvajal skozi odvodno tuljavo preko strehe.

Na pomivalni stroj se namesti odvodna napa. Iz nape se odvaja zrak skozi odvodni kanal preko strehe. Odvod se zagotavlja z odvodnim strešnim ventilatorjem.

Ventilacija toplotne postaje

Ventilacija toplotne postaje se bo izvajala preko zunanjega okna, ki se ga zamreži.

Ventilacijski kanali

Ventilacijske kanale se izdelata negorljivega materiala, ki ustreza ognjeodpornosti A1 po SIST EN 13501 – negorljivo. Pravokotni ventilacijski kanali se izvedejo sklano s SIST EN 1505, okrogli pa skladno s SIST EN 1506. Kanali bodo opremljeni s tipskim revizijskimi odprtini, kar omogoča redno čiščenje kanalov.

Ventilacijske kanale se izvede iz pocinkane pločevine. Vsi spoji ventilacijskih kanalov se izvedejo prirobično ali natično (Spiro kanali) z vgradnjo ustreznega gumiranega tesnila. Tesnost ventilacijskih kanalov mora biti izvedena najmanj v klasi B skladno s SIST EN 1507. Vse glavne ventilacijske odcepe se opremi z regulacijskimi rešetkami za enkratno nastavitev pretočnih količin. Kanali bodo opremljeni s tipskim revizijskimi odprtinami, kar omogoča redno čiščenje kanalov.

Izolacija ventilacijskih kanalov

Ventilacijske kanale odvoda v objektu ni potrebno izolirati. Kanale za odvod zraka izven objekta in celotni dovod zraka je potrebno toplotno zaščititi pred nevarnostjo nastanka kondenza. Izolacija ventilacijskih kanalov se izvede z izolacijo iz kamene volne, ki je prevlečena s parozaporno aluminijasto (Al) folijo, odpornost na ogenj A2-SIST EN 13501. Pri izvedbi izolacije je potrebno posebno pozornost posvetiti spojem za zagotavljanje ustrezne parozapornosti celotne izolacije. Izolacijo dovodnih in odvodnih kanalov, ki so vodeni vidno nad streho se obda z zaščitnim plaščem iz aluminijaste pločevine. Pri kanalih, ki so vodene vidno po strehi, je potrebno posebej paziti na tesnitev zaščitnega plašča – meteorne padavine.

Požarna varnost ventilacijskih sistemov

Ventilacijski kanali se izvedejo iz negorljivih materialov A1 ali A2 skladno s SIST EN 13501-1. Celotni vrtec je en požarni sektor, zato ni potrebe po požarnem varovanju na kanalskem razvodu. V primeru požara se mora, preko požarne centrale, izklopiti vsa ventilacije.

Popis del in materiala je naveden v obrazcu predračuna, ki je sestavni del razpisne dokumentacije in obvezni sestavni del ponudbe.

Možen je ogled projektov na naslovu naročnika, po predhodnem dogovoru, telefon številka 05/ 398 12 00, kontaktna oseba Jurij Murovec. Ogled projektov je mogoč tudi na naslovu svetovalca naročnika ALTUS consulting d.o.o., Zaloška cesta 69, 1000 Ljubljana, po predhodnem dogovoru, telefon številka 01/ 421 90 40.

OBČINA KANAL OB SOČI

IZJAVA PONUDNIKA:

Ponudnik: _____ ,
(naziv in naslov ponudnika)

izjavljam, da sem se pred pripravo ponudbe v celoti seznanil z obsegom del, ki se nanašajo na javni razpis za oddajo javnega naročila gradnje po odprtem postopku VRTEC V KANALU – DOGRADITEV IN ENERGETSKA SANACIJA.

kraj: _____

datum: _____

žig

podpis pooblaščenice osebe
za podpis ponudbe

navodilo: Ponudnik mora izjavo na koncu obrazca št. 21 izpolniti, datirati, žigosati in podpisati, s čimer jamči, da se je seznanil z obsegom del iz te razpisne dokumentacije.

PREDRAČUN

OBRAZEC ŠT. 22 – PREDRAČUN

Ponudbeni predračun je nadaljevanje te razpisne dokumentacije in je sestavni del te razpisne dokumentacije in obvezni sestavni del ponudbe. Ponudnik ponudbi priloži ponudbeni predračun obvezno v papirni obliki, zaželeno pa je tudi v elektronski obliki (v Excel-u) na CD.

OBVEZNA PRILOGA PREDRAČUNU SO KALKULATIVNE OSNOVE:

Režijski cenik za delovno silo

Režijski cenik za material

Režijski cenik za opremo, stroje in naprave